

# SMLOUVA O DÍLO

**Objednatel: ČEPRO, a.s.**

sídlo: Praha 7, Dělnická č.p. 213, č.or. 12, PSČ 170 04  
IČ: 60193531  
DIČ: CZ60193531  
č. účtu: Komerční banka, a.s. č.ú.11902931/0100  
zapsána: OR při Městském soudu v Praze, sp. zn. B 2341, dne 1. 1. 1994  
jednající: Ing. Jiří Borovec, MBA, předseda představenstva a  
Ing. Ladislav Staněk, člen představenstva

Osoby oprávněné jednat za objednatele v rámci uzavřené smlouvy ve věcech:

smluvních: Ing. Pavel Ševčík, [pavel.sevcik@ceproas.cz](mailto:pavel.sevcik@ceproas.cz), tel.: 221968247 (nákup)  
technických: Ing. Milan Maixner, [milan.maixner@ceproas.cz](mailto:milan.maixner@ceproas.cz), 602 263 624 (ostraha objektů)  
Daniel Hrdlička, [daniel.hrdlicka@ceproas.cz](mailto:daniel.hrdlicka@ceproas.cz), 602 666 915 (IT technologie)  
Ing. Pavel Čuba, PhD, [pavel.cuba@ceproas.cz](mailto:pavel.cuba@ceproas.cz), 724 028 511 (investice)

a

**Zhotovitel:**

sídlo/místo podnikání:  
IČ:  
DIČ:  
č. účtu:  
zapsána:  
jednající:

Osoby oprávněné jednat za objednatele v rámci uzavřené smlouvy ve věcech:

technických:

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tuto smlouvu o dílo (dále též jen „smlouva“) podle § 536 a násl. ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „obchodní zákoník“).

## 1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ, PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1.1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele za podmínek uvedených v této smlouvě a Všeobecných obchodních podmínkách, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy (dále též jen VOP) a za podmínek uvedených v jejích dalších přílohách, zejména dle její přílohy č. 2 – Cenová nabídka – položkový rozpočet a dle přílohy č. 3 – Harmonogram prací v souladu s právními a technickými předpisy, závaznými podklady a pokyny objednatele, na svůj náklad a na své nebezpečí provede dílo **„Rozšíření a doplnění technických prostředků střežení na skladech ČEPRO, a.s.“**.

Předmětem této smlouvy je provedení díla spočívající v rozšíření a doplnění TPS, tj. zahrnující zejména

- dodávku, montáž a oživení nových kamer v počtu 21 ks na bázi IP, jejich začlenění do stávajícího kamerového systému a jeho zprovoznění

- kompletní výměnu stávajícího analogového kamerového systému za kamerový systém na bázi IP technologie s dodávkou 19 ks nových IP kamer, včetně zajištění demontáže stávajícího CCTV systému objednatele.

- dodávku a montáž nových IP kamer v počtu 38 ks, dodávku, montáž, připojení, nastavení a zprovoznění nového (nových) serveru(ů) pro IP kamerový systém (HW i SW), a jeho provozování nezávisle na stávajícím analogovém systému.

Dílo bude zhotovitelem provedeno po částech dle konkrétních míst plnění, a to v těchto skladech ČEPRO, a.s.:

- sklad Třemošná u Plzně (dále též jen „část 1“)
- sklad Bělčice (dále též jen „část 2“)
- sklad Loukov (dále též jen „část 3“)

Jednotlivé části díla dle konkrétního místa plnění (dle konkrétního skladu objednatele), jakož i objednatelům požadovaný způsob provedení, jsou uvedeny a podrobně specifikovány v Zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce č. 249/12/OCN zadávané postupem podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení, s názvem „**Rozšíření a doplnění technických prostředků střežení na skladech ČEPRO, a.s.**“ (dále též jen „zadávací dokumentace“) a v dalších závazných podkladech. Zhotovitel prohlašuje, že zadávací dokumentaci od objednatele převzal již v rámci zadávacího řízení č. 249/12/OCN zahájeného dne :

CZ CPA-kód ..... (vyplní zhotovitel)

(dále a výše jen „dílo“)

- 1.2. Položkový rozpočet k bodu 1.1. je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2. Uvedený rozpis ceny za dílo (tj. cenová nabídka – položkový rozpočet tvořící přílohu č. 2 této smlouvy) slouží pro účely fakturace, ocenění objednatelům případně požadovaných víceprací a též pro ocenění méněprací.
- 1.3. Součástí díla, a rovněž součástí ceny za dílo, jsou i veškeré práce, výkony či dodávky, jejichž provedení, aniž by bylo specificky popsáno ve smluvních dokumentech a v závazných podkladech, je neoddelitelnou součástí řádného provedení díla (zejména, nikoli však výlučně, dodávka věcí potřebných k provedení díla a kterých bude použito k jeho realizaci, jakož i veškeré práce, dodávky, výkony, sjednané či požadované právními předpisy a normami ČSN nebo EN, veškeré zkoušky a služby, kterých je dočasně nebo trvale třeba k řádnému zahájení prací na díle, k provedení, dokončení a předání díla a k jeho úspěšnému uvedení do provozu v souladu s jeho účelovým určením).
- 1.4. Harmonogram prací tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Všechny přílohy této smlouvy tvoří její nedílnou součást.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje dodat objednatelům spolu s dílem 3 x dokumentaci skutečného provedení díla v písemné formě a dále 1 x v elektronické formě ve výchozím formátu na CD a další doklady plynoucí z této smlouvy a jejich nedílných součástí.

- 1.6. Zhotovitel se zavazuje, že po předání pracoviště po dohodě s objednatelem před zahájením prací na díle provede funkční zkoušky navrhovaných zařízení – kamer k prokázání požadovaných parametrů zařízení specifikovaných v zadávací dokumentaci.
- 1.7. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení díla a dále se zavazuje nejpozději při převzetí pracoviště zhotoviteli specifikovat a konkretizovat další technické a technologické údaje týkající se charakteru a místa plnění nezbytné k řádnému provedení díla zhotovitelem. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem provedení díla a požadavky objednatele, prostudoval předané závazné podklady a že veškeré údaje, nezbytné k řádnému provedení díla zhotovitelem, jsou mu známy před uzavřením této smlouvy.
- 1.8. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem všech oprávnění potřebných k řádnému provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo sám - pomocí subdodavatele.
- 1.9. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám, stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této smlouvě. Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované platnými normami ČSN nebo EN v případě, že příslušné české normy neexistují. Doporučené údaje normy ČSN se pro předmět díla považují za normy závazné. Při rozdílu v ustanoveních normy platí ustanovení normy výhodnější pro objednatele.
- 1.10. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, závazné podklady předané zhotoviteli objednatelem, a dále stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů). Za jakost díla, případně vady díla zhotovitel odpovídá podle této smlouvy a dle příslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění (dále též jen „obchodní zákoník“).
- 1.11. Závaznými podklady pro provedení díla, jeho rozsah a technické řešení se rozumí:
  - 1.11.1. Zhotoviteli předaná a jím převzatá zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. č. **249/12/OCN** zadávané postupem podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení, s názvem **„Rozšíření a doplnění technických prostředků střežení (TPS) na skladech ČEPRO, a.s.“ ze dne 21.12.2012**, včetně příloh
  - 1.11.2. Písemné pokyny objednatele
  - 1.11.3. Nabídka zhotovitele ze dne ..... podaná k veřejné zakázce č. 249/12/OCN
  - 1.11.4. Další písemné požadavky objednatele specifikující a konkretizující technické a technologické údaje týkající se charakteru a místa plnění

(dále též jen „závazné podklady“)

V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a zněním závazných podkladů či mezi zněním závazných podkladů navzájem, platí znění určené objednatelem, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
- 1.12. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce a výkony, kterých je potřeba trvale nebo dočasně k prokázání parametrů díla, k řádnému zahájení díla, k jeho provedení, dokončení, vyzkoušení a předání díla objednateli a zprovoznění díla v souladu s právními předpisy a platnými normami.
- 1.13. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli prosté práv třetích osob, tj. zejména, pokud je součástí plnění zhotovitele též projekt či jiné autorské dílo, předá jej zhotovitel objednateli s prohlášením zhotovitele opravňujícím objednatele v rámci ceny za dílo na dobu trvání díla k využití dané části plnění chráněné předpisy na ochranu autorských

práv, a to s právem následné úpravy díla, jeho kopírování a včetně práva předání k úpravě třetím osobám.

- 1.14. Zhotovitel je povinen řídit se veškerými písemnými pokyny objednatele. Je však povinen neprodleně upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů a navrhnout alternativní, dle odborného názoru zhotovitele vhodnější řešení. Objednatel zhotoviteli neprodleně sdělí, zda s navrženým alternativním řešením souhlasí, anebo zda na svých původních pokynech trvá, anebo zda případně navrhuje jiné řešení. Zhotovitel je povinen objednateli poskytnout potřebnou součinnost.
- 1.15. Zhotovitel je povinen provést dílo ve vysoké kvalitě. Zhotovitel je povinen zpracovat do díla a při provádění díla používat výlučně nové, nepoužité a bezvadné materiály a zařízení prvotřídní jakosti a tuto skutečnost je zhotovitel povinen objednateli prokázat příslušnými doklady kdykoli na jeho vyžádání.
- 1.16. Objednatel má právo sám nebo prostřednictvím zmocněné osoby provádět kontrolu plnění smlouvy, zejména dodržování harmonogramu prací, technologických postupů a bezpečnosti práce kdykoli v průběhu provádění díla a zhotovitel je povinen mu toto umožnit. Zhotovitel je zejména povinen kdykoli v průběhu provádění díla poskytnout objednateli nebo jeho zástupci veškeré požadované informace o provádění díla a umožnit mu nahlížet do veškeré dokumentace k dílu se vztahující a pořizovat si z ní výpisy a opisy.
  - 1.16.1. Instalace a ožívování kamerového systému zhotovitelem musí vždy probíhat pouze za přítomnosti příslušného zaměstnance objednatele z oddělení IT skladu (střediska) a oddělení infrastruktury IT (centrála) objednatele.
- 1.17. Zhotovitel provede dílo kvalifikovanými osobami. Zhotovitel odpovídá za chování osob provádějících dílo a za to, že osoby provádějící dílo mají veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění díla.
- 1.18. Objednatel vybudoval v každém konkrétním místě plnění k jednotlivým zařízením - kamerám optickou/metalickou síť LAN. Práce zhotovitele spočívající v napojení jednotlivých kamer budou realizovány v samostatné rozvodnici, která je vždy umístěna co nejbližší k požadovanému umístění každé dotčené kamery. V každé této samostatné rozvodnici je mimo jiné umístěna lišta DIN, na které budou prvky systému (převodníky, apod.) zhotovitelem přimontovány.
  - 1.18.1. Standardní rychlost připojení bude a) max.100 Mbit/s nebo b) max.1 Gbit/s. Rychlost převodníků pro příslušnou kameru bude stanovena objednatelem před zahájením montáže v konkrétním místě plnění.
  - 1.18.2. Neohlášený a/nebo nepovolený zásah do infrastruktury LAN objednatele (demontáž, nepovolený restart aktivních prvků apod.) se považuje za závažné porušení bezpečnosti LAN a může být důvodem k ukončení smlouvy ze strany objednatele. V případě, že zhotovitel provede neohlášený a/nebo nepovolený zásah do infrastruktury LAN objednatele je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat a zhotovitel je povinen na základě výzvy objednatele zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla.
- 1.19. Práce na díle mohou probíhat v zónách s nebezpečím výbuchu (Zóna 1) a zhotovitel je povinen přizpůsobit této skutečnosti veškeré strojní zařízení a strojní vybavení používané k provedení činností na díle a též je povinen přizpůsobit této skutečnosti vybavení osob podílejících se na provádění prací z hlediska bezpečnosti práce. Zhotovitel je povinen na pracovišti dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a vnitřní předpisy objednatele platné v areálu objednatele, se kterými byl zhotovitel předem seznámen. Veškeré náklady zhotovitele spojené s výše uvedenými povinnostmi jsou zahrnuty ve smluvní ceně za dílo.

- 1.20. Zhotovitel je povinen dodržet místo a umístění díla. Nedodržení umístění díla či jakékoli části díla je považováno za vadu plnění zhotovitele a zhotovitel je povinen takovou vadu odstranit na vlastní náklady, tj. zhotovitel je v daném případě povinen na vlastní náklady odstranit původní část díla či dílo (část 1, 2, 3) a dotčené části díla či dílo řádně umístit.
- 1.21. Zhotovitel odpovídá objednateli za splnění veškerých povinností vyplývajících z této smlouvy a jejích nedílných součástí. Veškeré důsledky vzniklé porušením povinností zhotovitele jdou k tíži zhotovitele a zhotovitel se nemůže zprostit své odpovědnosti vůči objednateli poukazem na případné nesplnění povinností třetí osobou.
- 1.22. V případě, že k provádění prací zhotovitelem zhotovitel využije subdodavatele, ve vztahu k objednateli se zhotovitel nemůže zprostit své odpovědnosti a za plnění subdodavatelem zhotovitel odpovídá, jakoby plnil sám.
- 1.23. V případě, že v průběhu provádění díla vyjde najevo nezbytnost provedení dodatečných prací či výkonů, které nebyly obsaženy v původním vymezení díla, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné práce či výkony jsou nezbytné pro řádné provedení díla (dále též jen „vícepráce“), je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele tyto vícepráce provést za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.24. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoli vícepráce bez předchozího písemného souhlasu objednatele uvedeného v dodatku k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Objednatel a zhotovitel se výslovně dohodli, že objednatel není povinen uhradit zhotoviteli jakékoli vícepráce provedené bez předchozího písemného souhlasu objednatele stvrzené dodatkem k této smlouvě.
- 1.25. Není-li to v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn navrhnout změnu rozsahu díla či změny v kvalitě množství či druhu kdykoliv před termínem předání a převzetí díla. Veškeré změny díla budou vždy doloženy změnovým listem, zapsány v montážním deníku a bude sepsán a smluvními stranami podepsán dodatek k této smlouvě.
  - 1.25.1. Zhotovitel je oprávněn začít provádět změny teprve po písemné dohodě s objednatelem formou dodatku ke smlouvě, jinak není objednatel povinen uhradit cenu takovýchto prací a dodávek, ledaže se jedná pouze o omezení/zúžení rozsahu díla, které je pro zhotovitele závazné ke dni písemně určenému objednatelem.
- 1.26. Zhotovitel prohlašuje, že předem souhlasí se zpřístupněním a zveřejněním skutečností, tj. celé této smlouvy v jejím plném znění včetně jejích příloh a případných dodatků, vždy po uzavření; výši skutečně uhrazené ceny za plnění zhotovitele a seznam subdodavatelů zhotovitele, na internetových stránkách na profilu objednatele v souladu s ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 1.27. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel je povinen a zveřejní v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, na základě žádosti veškerou zadávací dokumentaci k dotčené veřejné zakázce č. 249/12/OCN, včetně uzavřené smlouvy.
- 1.28. Zhotovitel se zavazuje řádně plnit veškeré své finanční závazky a chovat se tak, aby vůči němu nebyl podán návrh dle zákona č. 182/2006, insolvenční zákon, v platném znění, a zavazuje se, že nevstoupí po dobu plnění této smlouvy do likvidace. Zhotovitel se také zavazuje plnit své finanční závazky a platební morálku vůči svým dodavatelům (subdodavatelům). Rovněž se zavazuje chovat se tak, aby nepozbyl příslušného živnostenského oprávnění potřebného pro řádné plnění této smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje chovat tak, aby proti němu nebylo zahájeno trestní stíhání, a prohlašuje,

že se nepodílí a zavazuje se nepodílet se na páchání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění.

- 1.29. Smluvní strany jsou povinny zajistit utajení veškerých informací získaných v souvislosti s plněním této smlouvy (dále též jen "informace") způsobem obvyklým pro utajování takových informací, není-li výslovně sjednáno jinak. Tato povinnost trvá po dobu platnosti této smlouvy i po ukončení účinnosti této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny zajistit utajení informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i jiných osob na straně zhotovitele a rovněž u jiných spolupracujících třetích stran, pokud jim takové informace byly poskytnuty. Toto ustanovení se nevztahuje na informace, jejichž poskytnutí smluvní straně ukládá zákon. V případě porušení povinnosti, stanovené tímto odstavcem je poškozená smluvní strana kromě náhrady případně způsobené škody oprávněna vyúčtovat druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 1.30. Má-li nějaká část smluvní dokumentace verze sepsané ve více než jednom jazyce, bude mít přednost vždy verze v českém jazyce. Komunikačním jazykem mezi objednatelem a zhotovitelem je jazyk český.

## 2. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 2.1. Cena za řádné provedení bezvadného díla byla stanovena dohodou jako cena smluvní :

..... ,- **bez DPH**

(slovy: koruňčeských, bez DPH).

Cena za jednotlivé části díla, dle bodu 1.1. této smlouvy:

část 1 - ..... ,- Kč, bez DPH

(slovy: koruňčeských, bez DPH

část 2 - ..... ,- Kč, bez DPH

(slovy: koruňčeských, bez DPH

část 3 - ..... ,- Kč, bez DPH

(slovy: koruňčeských, bez DPH

- 2.2. Cena dle bodu 2.1. je nejvýše přípustná, konečná a nepřekročitelná. K dohodnuté ceně zhotovitel připočte a objednatel zaplatí DPH dle platných právních předpisů. Cena zahrnuje veškeré náklady na plnění zhotovitele a opatření potřebné pro řádné provedení a předání díla včetně dokladů předepsaných v zákoně nebo sjednaných v této smlouvě. V ceně za dílo jsou zahrnuty i položky výslovně neuvedené v závazných podkladech, které bylo možno ke dni uzavření smlouvy předpokládat vzhledem k povaze a způsobu provádění a užívání díla.
- 2.3. Cena za řádné provedení díla vychází z cenové nabídky – položkový rozpočet zhotovitele zpracovaného dle zadávací dokumentace, je kompletní ve smyslu čl. 1 této smlouvy a následujících odstavců tohoto článku a je zhotovitelem garantována. Cena díla z rozpisu v Cenové nabídce – položkového rozpočtu, jenž je přílohou č. 2 této smlouvy, je platná po celou dobu provádění díla, nepodléhá žádné další eskalační či inflační doložce, tzn., že všechny jednotkové ceny uvedené v příloze č. 2 této smlouvy jsou nepřekročitelné až do splnění závazku zhotovitele dle této smlouvy, a to i v případě zvýšení cen materiálu, práce a energií či daňového zatížení v průběhu provádění díla.
- 2.4. Zhotovitel nese v rámci předmětu smlouvy veškeré náklady a poplatky související s plněním této smlouvy, zejména včetně veškerých daní a poplatků dle platných předpisů

(vč. celních), bankovních výloh a pojištění. Zhotovitel nese též náklady související s odstraněním veškerých vad a nedodělků a odstraněním vad vzniklých a projevených se v záruční době a vad z vzniklých vad.

2.5. Veškeré změny obsahu i rozsahu smlouveného předmětu plnění podléhají předchozímu písemnému souhlasu objednatele podle této smlouvy a v souladu s ustanoveními této smlouvy musí být stvrzeny oboustranným podpisem dodatku k této smlouvě.

2.5.1. Případně objednatelem požadované vícepráce ocení zhotovitel za shodného použití jednotkových cen uvedených v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že se bude jednat o druh prací a dodávek, které se v příloze č. 2 nenacházejí, předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení nový položkový rozpočet na tyto jiné práce a dodávky.

2.5.2. Za méněpráce smluvní strany považují práce a dodávky v předmětu plnění smlouvou předvídané, avšak neuskutečněné nebo práce sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu, než se přepokládalo. V případě méněprací se cena za dílo uvedená v bodu 2.1 této smlouvy sníží o cenu méněprací.

2.6. Objednatel bude hradit platby dle této smlouvy bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v úvodní části této smlouvy. V případě, že zhotovitel bude mít zájem změnit číslo účtu během relevantní doby, lze tak učinit pouze na základě dohody stran dodatkem k této smlouvě v souladu s ustanovením bodu 11.3 této smlouvy.

2.6.1. Cena za dílo bude zhotovitelem vyúčtována objednateli fakturami, které budou zhotovitelem vystaveny po předání každé kompletní a bezvadné části díla objednateli na základě oboustranně podepsaného písemného předávacího protokolu, tj. zhotovitel vystaví fakturu ve výši částky ceny díla za část 1, část 2 a část 3 (s odpočtem částky ve výši zádržného dle bodu 2.12 a násl. smlouvy níže) vždy po předání dotčené části díla zhotovitelem objednateli a jeho převzetím objednatelem (tzn., že pro každou část díla dle umístění, tj. dle skladu, bude sepsán samostatný předávací protokol) a fakturu zhotovitel odešle na fakturační adresu stanovenou písemně objednatelem, v době uzavření smlouvy je fakturační adresa následující: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí; nebo na e-mailovou adresu, objednatelem písemně stanovenou pro zasílání faktury v elektronické podobě. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny fakturační adresy, bude objednatel informovat písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy zhotovitele s dostatečným předstihem. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů po datu uskutečnění zdanitelného plnění.

2.6.2. Součástí každé faktury vystavené zhotovitelem dle této smlouvy musí být oceněný soupis provedených prací a dodávek, které jsou touto fakturou účtovány, písemně odsouhlasený pověřeným zástupcem objednatele vykonávajícím technický dozor, s uvedením CZ CPA kódů, přitom zhotovitel vystaví zvlášť fakturu pro plnění, u něhož je podle právních předpisů plátcem DPH zhotovitel (tj. povinnost přiznat a zaplatit DPH vzniká zhotoviteli) a zvlášť fakturu pro zdanitelné plnění, u něhož je podle právních předpisů plátcem DPH objednatel (tj. povinnost přiznat a zaplatit daň vzniká objednateli). Za správnost určení CZ CPA kódů odpovídá zhotovitel. Povinnou přílohou faktury je též předávací protokol potvrzený objednatelem. Objednatel potvrdí soupis provedených dodávek a prací jen pro takové práce a dodávky, které byly řádně provedeny a u nichž obdržel od zhotovitele doklad prokazující jakost a kvalitu poskytnutého plnění.

2.6.3. Zhotovitel vystaví veškeré faktury dle této smlouvy v písemné podobě či elektronické podobě, přičemž v případě elektronického dokladu každý takto

vystavený doklad bude opatřen zaručeným elektronickým podpisem a kvalifikovaným časovým razítkem ve smyslu zákona č. 227/2000 Sb. o elektronickém podpisu, ve znění pozdějších předpisů. Každá takto vystavená faktura – daňový doklad, včetně faktur – daňových dokladů na přijatou platbu (s výjimkou faktury na přijatou platbu u plnění, kdy plátcem daně je objednatel, neboť tato není daňovým dokladem) bude obsahovat náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a požadované touto smlouvou, tzn., že elektronická faktura bude obsahovat také její přílohy.

2.6.4. Zhotovitel splní svou povinnost vystavit a doručit daňový doklad :

- v listinné podobě doručení objednateli na objednatelem písemně stanovenou fakturační adresu, v době uzavření této smlouvy stanovil objednatel tuto fakturační adresu : ČEPRO, a.s., FÚ, odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí.
- v elektronické podobě odesláním objednateli z elektronické adresy zhotovitele ..... @ ... (bez oznámení této adresy zhotovitelem objednateli dle ujednání této smlouvy nelze využít elektronickou podobu faktury) doručení objednateli na elektronickou adresu objednatelem písemně stanovenou – v době uzavření této smlouvy stanovil objednatel elektronickou adresu pro zasilání elektronických faktur : [cepro\\_DF@ceproas.cz](mailto:cepro_DF@ceproas.cz).

2.7. V případech, kdy je objednatel ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty podle § 109 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dohodly se smluvní strany, že objednatel splní povinnost zaplatit fakturovanou částku – její část odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené v daňovém dokladu, vystaveném zhotovitelem – bankovním převodem přímo na účet určený finančním úřadem (depozitní účet správce daně zhotovitele). Dnem úhrady daně z přidané hodnoty na depozitní účet správce daně zhotovitele zaniká jeho pohledávka vůči objednateli, a to ve výši částky, uhrazené na depozitní účet správce daně zhotovitele. Toto ujednání bude použito v případě, že objednatel neobdrží od zhotovitele doklad o tom, že daň z přidané hodnoty již zaplatil (uhradil) zhotovitel.

2.8. Faktura dle této smlouvy je splatná do 60 dnů od jejího doručení objednateli. Závazek úhrady faktury objednatelem se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v této smlouvě.

2.9. Faktura dle této smlouvy bude mít náležitosti daňového a účetního dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě nebo na jejím základě. Na faktuře musí být uvedeno číslo objednávky **470000xxx**. Bude-li faktura obsahovat chybné či neúplné údaje nebo nebude doložena přílohami dle této smlouvy, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení s tím, že nová lhůta splatnosti v délce 60 dnů běží ode dne doručení nové bezchybné faktury objednateli.

2.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktur zhotoviteli, pokud bude na zhotovitele podán návrh na insolvenční řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodloužením objednávky. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí objednatel fakturu do 60 dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o úpadku a/nebo o způsobu řešení úpadku, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.



- 2.11. Zhotovitel a objednatel prohlašují, že objednatel umožní na základě písemné dohody obou smluvních stran dílčí měsíční fakturaci v rámci každé části díla. V případě této dohody budou provedené práce a dodávky u každé části díla (část 1, část 2, část 3) hrazeny měsíčně dílčí fakturou – daňovým dokladem vč. DPH na základě měsíčního soupisu skutečně provedených prací a dodávek provedených na dotčené části díla, potvrzené zástupcem objednatele. Objednatelem potvrzený soupis skutečně provedených prací a dodávek a rovněž zjišťovací protokol musí být nedílnou součástí každé zhotovitelem takto vystavené dílčí faktury.
- 2.12. Objednatel požaduje zádržné ve výši 10 % ze smluvní ceny díla, resp. 10% z částky ceny za každou část díla (část 1, část 2, část 3). Zhotovitel je povinen ve faktuře vystavené dle bodu 2.6.1. smlouvy vystavit fakturu ve výši ceny každé části díla a sám provede odpočet 10% z této ceny části díla bez DPH jako zádržné tak, že k úhradě bude vždy 90 % z celkové ceny části díla uvedené na faktuře a příslušné DPH ve výši dle platných předpisů. Obdobně dle tohoto a násl. bodů smlouvy budou smluvní strany postupovat i v případě, že se objednatel a zhotovitel písemně dohodnou na dílčí fakturaci každé části díla dle bodu 2.11. této smlouvy.
- 2.12.1. Zádržné není prodloužením objednatele s úhradou a bude zhotoviteli uhrazeno dle níže uvedených pravidel:
- 2.12.2. Zádržné bude zhotoviteli uhrazeno po provedení testovacího režimu, který bude dle podmínek této smlouvy vyhodnocen jako vyhovující. Tj. zádržné bude zhotoviteli uhrazeno na základě jeho výzvy učiněné dle bodu 2.12.3. po stvrzení zápisu vyhodnocení testovacího režimu v délce trvání min. 30 dní a protokolu o konečném předání a převzetí bezvadného díla (jehož součástí bude též příp. protokol o odstranění vad a nedodělků), jenž bude podepsán zástupci obou smluvních stran v souladu s podmínkami uvedenými v čl. 7 této smlouvy.
- 2.12.3. Zádržné je splatné ve lhůtě 45 dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele. Písemná výzva o uvolnění zádržného objednatelem musí být zhotovitelem zaslána na adresu ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí, a musí zároveň obsahovat zápis vyhodnocení testovacího režimu a protokol o konečném předání a převzetí bezvadného díla podepsaný zástupci obou smluvních stran.
- 2.12.4. Zhotovitel není oprávněn požádat o výplatu zádržného dle výše uvedených ustanovení smlouvy, bude-li v insolvenčním řízení či bude-li v mezidobí od doručení písemné výzvy o uvolnění zádržného objednateli (viz 2.12.3. výše) v insolvenčním řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu zádržného do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty zádržného z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodloužením objednatele. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, vyplatí objednatel záruční pozastávku do 45 dnů ode dne doručení pravomocného rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu zhotovitelem objednateli za předpokladu, že již obdržel písemnou výzvu zhotovitele. V případě, že bude rozhodnuto o úpadku a/nebo o způsobu řešení úpadku, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.

### 3. PRACOVÍŠTĚ

- 3.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli pracoviště do 3 dnů poté, co učiní výzvu zhotoviteli k převzetí pracoviště a k zahájení prací, ve stavu odpovídajícím této smlouvě a zadávacím podkladům. O předání a převzetí pracoviště bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí pracoviště. Pro každou část díla dle místa plnění, tj.

- dle jednotlivých skladů pro část 1, část 2 a část 3 bude předáno samostatně pracoviště a pro každou tuto část bude sepsán samostatný protokol o předání a převzetí pracoviště. Pokud se zhotovitel k převzetí pracoviště nedostaví a nedostaví se ani v náhradním termínu stanoveném objednatelem, má se za to, že pracoviště v náhradním termínu převzal, není-li písemně dohodnuto něco jiného. Právní domněnka převzetí pracoviště se uplatní, pokud objednatel neuplatní právo od smlouvy odstoupit. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu nepřevzetí pracoviště zhotovitelem, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč a kromě toho je zhotovitel povinen nahradit objednateli vzniklou škodu.
- 3.2. Dílo bude prováděno za provozu skladů a případné náklady zhotovitele vzniklé z důvodu této skutečnosti např. z důvodu opatření k dodržování předpisů objednatele platných v dotčených areálech jsou zahrnuty ve smluvní ceně za dílo.
- 3.3. Zhotovitel se dle bodu 1.6. této smlouvy zavazuje, že po předání pracoviště po dohodě s objednatelem před zahájením prací na díle provede funkční zkoušky navrhovaných zařízení – kamer k prokázání požadovaných parametrů zařízení uvedených v zadávací dokumentaci a navrhnutých zhotovitelem. Závazný termín provedení funkčních zkoušek určuje objednatel po schválení harmonogramu funkčních zkoušek, kde bude mj. stanoven začátek instalace kamer určených k funkční zkoušce, zajištění koordinace s příslušným zaměstnancem objednatele z oddělení IT objednatele, doba provádění funkční zkoušky a termín vyhodnocení.
- 3.3.1. Zhotovitel dle pokynů objednatele nainstaluje na objednatelem určeném místě všechny typy zařízení – navrhovaných kamer a záznamové zařízení pro kontinuální sběr dat z instalovaných kamer, uvedené v nabídce zhotovitele, a připojí daná zařízení do sítě LAN objednatele.
- 3.3.2. Funkční zkouška bude probíhat nepřetržitě po dobu 7 kalendářních dnů. Následně bude záznam z instalovaných kamer vyhodnocen (funkční zkouška), a to za účasti obou smluvních stran, tj. vyhodnocení funkční zkoušky musí být přítomni zástupci zhotovitele a určení zástupci objednatele (1 zástupce z odboru průmyslových rizik a interního auditu, 1 zástupce z odboru IT, 1 zástupce z odboru centrálního nákupu a 1 zástupce z odboru provozu a 1 zástupce z odboru investic).
- 3.3.3. Při hodnocení záznamu z instalovaných kamer bude posuzována obrazová kvalita ze zájmové oblasti za různých světelných podmínek a dle parametrů kladených na zařízení požadovaných objednatelem a blíže specifikovaných zejména v zadávací dokumentaci v bodu 4.1.1.1..
- 3.3.4. O provedené funkční zkoušce bude proveden zápis, jenž bude stvrzen oprávněnými osobami obou smluvních stran. V případě negativního stanoviska všech zástupců **objednatele** podílejících se na vyhodnocení funkční zkoušky, tj., v případě, že zařízení zhotovitele budou hodnocena jako nevyhovující z hlediska požadované kvality a parametrů zařízení, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z výše uvedeného důvodu je zhotovitel povinen nahradit objednateli vzniklou škodu.
- 3.4. O průběhu realizace díla bude veden montážní deník. Do montážního deníku jsou oprávněni zapisovat:
- za objednatele : Ing. Pavel Čuba, Daniel Hrdlička, Ing. Milan Maixner
  - za zhotovitele:
- 3.5. Zhotovitel zodpovídá za řádnou ochranu veškeré zeleně v místě plnění díla a na sousedních plochách, poškozenou nebo zničenou zeleň je povinen nahradit. Zhotovitel

musí rovněž dbát na to, aby sousedící objekty a pozemky byly v co nejmenší míře obtěžovány realizací díla a po ukončení prací musí zhotovitel tyto objekty a pozemky uvést do původního stavu.

- 3.6. Zhotovitel zodpovídá za udržení pořádku na vlastním pracovišti. V případě, že zhotovitel nezajistí likvidaci vlastního odpadu a zbytků materiálu, odstraní je objednatel sám na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré náklady dle předchozí věty, které mu budou objednatelem vyúčtovány.

#### 4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provedení díla do 5 dnů po podpisu protokolu o předání dotčeného pracoviště dle předaných pokynů objednatele, nebude-li písemně stanoveno jinak.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v rozsahu této smlouvy, tj. všechny části díla včetně dokladů dle této smlouvy, v souladu s harmonogramem prací a podle pokynů objednatele od termínu předání pracoviště, resp. od data předání pracoviště k části díla, jež bude předáno objednatelem zhotoviteli a zhotovitelem převzato jako první, **do 8 měsíců.**
- 4.3. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k předání před termínem sjednaným v tomto článku, zavazuje se objednatel dílo převzít i v nabídnutém zkráceném termínu pokud obdrží včas v souladu s touto smlouvou výzvu k převzetí díla.
- 4.4. Dodržení lhůty plnění zhotovitele je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele při provádění díla (*umožnění vstupu pracovníků zhotovitele do areálu skladu ČEPRO, a.s. Třemošná, skladu ČEPRO, a.s. Bělčice, skladu ČEPRO, a.s. Loukov*) nebo postupem podle ní. Po dobu prodlení objednatele s plněním jeho součinnosti, či v případě odmítnutí sjednané součinnosti objednatele, není zhotovitel v prodlení s plněním svého závazku, neposkytnutím součinnosti podmíněného.

#### 5. MÍSTA PLNĚNÍ

- 5.1. Místa plnění jsou pro každou část díla konkrétní sklady ČEPRO, a.s.: sklad ČEPRO, a.s. Třemošná, Třemošná č.p. 1057, 330 11 Třemošná u Plzně (část 1), sklad ČEPRO, a.s. Bělčice, Bělčice č.p. 297, 387 43 (část 2), sklad ČEPRO, a.s. Loukov, Loukov č.p. 166, 768 75 (část 3).
- 5.2. Místa uvedená v předcházejícím ustanovení jsou taktéž místa předání a převzetí každé části díla. Zhotovitel se zavazuje dodržet místo i umístění díla v souladu se smlouvou.

#### 6. BEZPEČNOST a OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI A POŽÁRNÍ OCHRANA

- 6.1. Plněním povinností v oblasti zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též jen BOZP) na pracovišti mezi zaměstnanci objednatele a zaměstnanci zhotovitele jsou za objednatele, v souladu s ustanovením zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, pověřeni: pro sklady ČEPRO, a.s. Třemošná a Bělčice: Ing. Jitka Šalátová – vedoucí oddělení provozní bezpečnosti, tel.: 739 240 029, [jitka.salatova@ceproas.cz](mailto:jitka.salatova@ceproas.cz). a sklad ČEPRO, a.s. Loukov : p. Ladislav Šťastný - vedoucí oddělení provozní bezpečnosti, tel.: 602309069, [ladislav.stastny@ceproas.cz](mailto:ladislav.stastny@ceproas.cz).

- 6.2. Plněním povinností v oblasti zajištění BOZP na pracovišti mezi zaměstnanci zhotovitele a zaměstnanci objednatele je za zhotovitele, v souladu s ustanovením zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, pověřen p. ...., tel. ....

## 7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatel alespoň 3 pracovní dny předem, a to zápisem učiněným v montážním deníku a současně elektronickou poštou na: Ing. Pavla Čubu, [pavel.cuba@ceproas.cz](mailto:pavel.cuba@ceproas.cz).
- 7.2. Převzetí předmětu smlouvy bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou a platnými předpisy a bude stvrzeno písemným předávacím protokolem. Zhotovitel je povinen převzetí díla/části díla organizovat a zajistit, pro účely převzetí před převzetím díla dodat objednateli včas mimo jiné tyto nezbytné doklady (tj. doklady nutné k převzetí každé části díla – pro část 1, pro část 2 a pro část 3):
- technickou specifikaci („datashiety“) navrhovaných komponent (kamery, servery, záznamová zařízení apod.) v českém znění
  - montážní deník
  - záruční listy k dodanému materiálu
  - certifikáty a prohlášení o shodě k použitým materiálům
  - výchozí revizní zprávu elektroinstalace a zařízení
  - projektovou dokumentaci skutečného provedení (technická zpráva, zakreslení nových prvků do mapových podkladů jednotlivých skladů, blokové schéma)
  - návody na obsluhu jednotlivých systémů (v elektronické podobě)
  - protokol o školení zaměstnanců – uživatelů
  - další doklady nezbytné k užívání díla/části díla dle právních a technických předpisů platných v České republice
- 7.3. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat předávací protokol, resp. zhotovitel a objednatel jsou povinni sepsat předávací protokol ke každé části díla dle místa plnění (skladu). Za objednatele je oprávněna k podpisu předávacích protokolů převjímací komise. Protokoly bez prohlášení o převzetí díla nejsou protokoly ve smyslu této smlouvy a musí prokazovat převzetí díla (části díla – část 1, část 2 a část 3) objednatel dle podmínek této smlouvy (tj. zejména též musí prokazovat převzetí dokumentů potřebných k užívání díla dle příslušných ustanovení této smlouvy). Pro každou část díla, tj. pro každý sklad, bude sepsán a objednatel potvrzen samostatný předávací protokol, který bude tvořit nedílnou součást faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem v souladu s bodem 2.6.1. této smlouvy.
- 7.4. Rozhodne-li se objednatel převzít dílo, resp. konkrétní danou část (dle skladu – část 1, část 2, část 3) i přes jeho ojedinělé vady či nedodělky, nebrání samostatně ani ve vzájemné souvislosti řádnému provozu díla (dané části), pak v tomto předávacím protokolu je zároveň objednatel oprávněn uvést zjevné vady a nedodělky díla (dané části), pokud se s nimi rozhodne dílo (danou část) převzít. Kromě vad a nedodělků budou v protokolu uvedeny lhůty, v nichž je zhotovitel zavázán tyto vady a nedodělky odstranit. Po jejich odstranění bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků, který bude podepsán objednatel i zhotovitelem. Převzetí díla (části díla) s vadami a nedodělků, dle věty první tohoto odstavce, nemá vliv na povinnost zhotovitele uhradit smluvní pokutu dle čl. 9 této smlouvy.
- 7.5. Dílo bude v rámci převjímacího řízení dle výše uvedených ustanovení smlouvy objednatel převzato podpisem předávacího protokolu k provedení testovacího režimu

(dále též jen tzv. „zkušební provoz“). Po provedení zkušebního provozu bude smluvními stranami sepsán zápis vyhodnocení testovacího režimu a rovněž protokol o konečném předání a převzetí bezvadného díla (jehož součástí bude i v příp. zjištění vad a/nebo nedodělků již protokol o odstranění vad a nedodělků), jenž bude podepsán zástupci obou smluvních stran.

7.6. Testovací režim bude prováděn objednatelem za účasti zhotovitele dle níže uvedených podmínek:

7.6.1. Testovací režim bude probíhat testováním v rámci standardního běžného provozu systému po dobu 30 kalendářních dnů ode dne předání díla/části díla stvrzené předávacím protokolem ve smyslu bodu 7.3. této smlouvy.

7.6.2. V průběhu provádění testovacího režimu bude zástupci objednatele veden v elektronické podobě záznam o omezení ve funkcionalitách systému (výpadky apod.) a současně bude objednatel informovat zhotovitele o nastalém nestandardním stavu, pro jeho nápravu.

7.6.3. Po uplynutí doby testovacího režimu bude zástupci objednatele a zhotovitele provedeno písemným zápisem vyhodnocení testovacího režimu vč. stanovení *souhrnné doby ne-funkcionality* včetně určení lhůt k opravě zjištěných vad a nedodělků.

7.6.4. Bude-li *souhrnná doba ne-funkcionality* větší než 3 hodiny, objednatel a zhotovitel pro takový případ prohlašují a podpisy zápisu vyhodnocení stvrzují, že se jedná o nevyhovující testovací režim, přičemž má objednatel právo vyhlásit nový testovací režim díla dle stávajících podmínek (nový 30denní cyklus, nové vyhodnocení).

7.6.5. Zádržné stanovené stranami v čl. 2 této smlouvy bude zhotoviteli uhrazeno dle podmínek stanovených touto smlouvou po provedení a ukončení testovacího režimu dle podmínek specifikovaných v této smlouvě, jež bude vyhodnocen jako vyhovující.

## 8. ODPOVĚDNOST ZA VADY

8.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo objednateli na základě této smlouvy ve smyslu ust. § 563 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, záruku za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti, sjednané v této smlouvě (jejích součástech i přílohách), stanovené v právních a technických předpisech. Záruční doba se sjednává v délce trvání 60 měsíců, počítáno od předání díla zhotovitelem objednateli podpisem předávacích protokolů smluvními stranami, resp. záruční doba v délce 60 měsíců začíná plynout pro každou část díla (dle skladu) samostatně převzatou ode dne předání, stvrzeného podpisem předávacího protokolu dané části díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstraňování záručních vad díla. Pro odstranění vad a nedodělků, pokud se objednatel rozhodl s nimi dílo (část díla) převzít a pro odstranění vad a nedodělků zjištěných během testovacího režimu, event. odstraněnou záruční vadu, běží záruční lhůta v délce 60 měsíců od podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků event. záručních vad.

8.2. Zhotovitel se zavazuje odstranit písemně reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu po doručení reklamace, nejdéle však ve lhůtě 24 hodin vadu bránící provozu díla, a ve lhůtě 10 dnů vadu nebránící provozu díla. Lhůty pro odstranění vady jsou počítány ode dne nahlášení reklamace objednatelem zhotoviteli.

- 8.3. Zhotovitel se zavazuje objednateli na základě jeho požadavku zabezpečit pozáruční servis v délce 5 let od skončení záruční doby. Zhotovitel není povinen pozáruční servis poskytovat bezplatně.

## **9. SMLUVNÍ POKUTY, SANKCE**

- 9.1. V případě prodlení zhotovitele se splněním lhůty uvedené v bodu 4.2. této smlouvy pro předání celého, bezvadného a řádně provedeného díla, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla, za každý započatý den prodlení.
- 9.2. Za nesplnění lhůty nebo termínu odstranění vad a nedodělků v souladu s bodem 7.4. této smlouvy, nebo za prodlení s odstraněním vady díla, reklamované v záruční době, ve lhůtě sjednané dle bodu 8.2. této smlouvy, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení za každou vadu či nedodělek, s jejichž odstraněním je zhotovitel v prodlení.
- 9.3. V případě neplnění stanoveného harmonogramu prací zhotovitelem je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s postupovým termínem. Platí, pokud je dílo prováděno podle sjednaného harmonogramu prací. Za postupový termín se považuje každý termín v harmonogramu prací, sjednaném podle této smlouvy.
- 9.4. Neodevzdá-li zhotovitel objednateli řádně vyklizené pracoviště, prosté všech pozůstatků činnosti zhotovitele a odpovídající projektu díla, do 5 dnů po předání díla či jeho části, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 9.5. V případě porušení podmínek BOZP je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 9.6. V případě prodlení zhotovitele s předložením faktury – daňového dokladu, na jehož základě je objednatel povinen přiznat a zaplatit daň z přidané hodnoty, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za první den prodlení a 3.000,- Kč v případě prodlení delšího, než 10 dní.
- 9.7. V případě prodlení objednatele s placením řádně vystavené a doložené faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši, stanovené platnými právními předpisy.
- 9.8. Pro všechny smluvní pokuty sjednané v této smlouvě platí, že zhotovitel je kromě zaplacení smluvní pokuty povinen nahradit objednateli v celé výši škodu vzniklou porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, a rovněž náklady vzniklé objednateli z důvodu porušení povinnosti zhotovitelem (např. sankce podle právních předpisů na úseku BOZP, daní apod.), nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

## **10. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 10.1. Funkcí technického dozoru je pověřen Ing. Milan Maixner, milan.maixner@ceproas.cz, 602 263 624 (ostraha objektů), Daniel Hrdlička, daniel.hrdlicka@ceproas.cz, 602 666 915 (IT technologie), Ing. Pavel Čuba, PhD, [pavel.cuba@ceproas.cz](mailto:pavel.cuba@ceproas.cz), 724 028 511(investice). Každá osoba je oprávněna jednat samostatně. Objednatel je oprávněn kdykoliv písemně

tyto osoby změnit. Změna je vůči zhotoviteli účinná dnem písemného oznámení zápisem v montážním deníku.

- 10.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu platnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám, pojištění cizího majetku a pojištění odpovědnosti za škodu na životním prostředí po celou dobu realizace díla. Minimální limit pojistného plnění činí 1.000.000,- Kč pro škodu způsobenou třetí osobě a 1.000.000,- Kč pro ekologickou škodu. Škody včetně ušlého zisku, které nejsou pokryty pojištěním, jdou na vrub zhotovitele. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen při uzavření smlouvy a kdykoli během trvání této smlouvy předložit objednateli doklady o tom, že pojistná smlouva uzavřená zhotovitelem pokrývající pojistné plnění min. v rozsahu a výši uvedené v předchozí větě tohoto odstavce je a zůstává v platnosti.
- 10.3. Dojde-li z jakýchkoli důvodů ke skončení smlouvy před dokončením díla, má zhotovitel právo na zaplacení částky odpovídající smluvní ceně za dílo uvedené v této smlouvě, snižené o náklady, které nebyly z důvodu skončení smlouvy vynaloženy a snižené o náklady na ty části rozpracovaného díla, u nichž jsou doloženy doklady sjednané v této smlouvě, neboť tyto doklady jsou nezbytné k řádnému dokončení díla. Pro doložení realizované části díla a vlastností rozpracovaného díla se přiměřeně použijí ustanovení této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn a povinen vystavit fakturu – daňový doklad v objednatelům odsouhlasené výši ceny za rozpracované dílo, doloženou protokolem o převzetí rozpracovaného díla potvrzeného objednatelům, s náležitostmi podle této smlouvy. Zhotovitel nese veškeré škody vzniklé porušením této povinnosti.
- 10.4. Tato smlouva může být ukončena
  - 10.4.1. Písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek, ke dni stanovenému v takové dohodě.
  - 10.4.2. Písemným jednostranným úkonem (odstoupením) objednatele z důvodů uvedených v této smlouvě a též z důvodů uvedených v obchodním zákoníku. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy do sídla druhé smluvní strany uvedené v této smlouvě.
    - 10.4.2.1. Za podstatné porušení této smlouvy se pro účely odstoupení od smlouvy považuje vždy: prodlení zhotovitele s plynulým a řádným prováděním díla, přestože byl na porušení závazku provádět dílo řádně a plynule upozorněn; a prodlení objednatele s placením platby dle této smlouvy v jednotlivých případech o více než 14 dnů, ačkoliv byl na své prodlení a možnost zhotovitele odstoupit od smlouvy písemně upozorněn.
- 10.5. V případě zániku této smlouvy z jakéhokoli důvodu jsou smluvní strany povinny vypořádat si vzájemné nároky z této smlouvy do 30 dnů od zániku smlouvy.
- 10.6. Podání návrhu dle zákona č. 182/2006 Sb., či vstup zhotovitele do likvidace, či nedodržování platební morálky vůči svým dodavatelům (subdodavatelům), je důvodem pro odstoupení objednatele od této smlouvy s právem na náhradu škody, pokud v souvislosti s ukončením smlouvy před jejím splněním vznikne objednateli jakákoli škoda.
- 10.7. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy z důvodu, jenž je stanoven v ustanovení § 82 odst. 8 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 10.8. Odmítne-li zhotovitel provedení změny rozsahu díla vyžádané objednatelům, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 10.9. Důvodem pro ukončení této smlouvy ze strany objednatele je rovněž pravomocné odsouzení zhotovitele pro trestný čin podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění, jakož i skutečnost zahájení trestního stíhání proti zhotoviteli podle zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním, v platném znění, z důvodu spáchání či páchání trestného činu dle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní zodpovědnosti právnických osob, v platném znění.
- 10.10. Objednatel je kromě výpovědi bez uvedení důvodu oprávněn jednostranně vypovědět smlouvu s účinkem k datu uvedenému v písemné výpovědi též v případě, že zhotovitel je opakovaně v prodlení s předložením řádných a kompletních daňových dokladů nebo podkladů, potřebných pro řádný výpočet a odvedení daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb.

## 11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Veškerá ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že případná neplatnost některého z ustanovení nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. V případě rozporu mezi zněním této smlouvy a jejími přílohami, platí znění nejvýhodnější podle volby objednatele, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto něco jiného. V případě rozporu mezi smlouvou a VOP, mají přednost ustanovení této smlouvy (§ 273 obchodního zákoníku).
- 11.2. Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, a právním řádem České republiky.
- 11.3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li v této smlouvě sjednáno jinak.
- 11.4. Tato smlouva byla podepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 11.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:  
- příloha č. 1 - Všeobecné obchodní podmínky  
- příloha č. 2 - Cenová nabídka – položkový rozpočet  
- příloha č. 3 - Harmonogram prací
- 11.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.
- 11.7. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této smlouvy přednostně dohodou, nebude-li spor vyřešen smírnou cestou, jsou k řešení sporů smluvních stran příslušné soudy v České republice.



11.8. Na důkaz souhlasu s obsahem všech výše uvedených ustanovení připojují obě smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze dne:

V .....dne :

Objednatel:  
**ČEPRO, a.s.**

Zhotovitel:

.....  
Ing. Jiří Borovec, MBA  
předseda představenstva  
ČEPRO, a.s.

.....  
Ing. Ladislav Staněk  
člen představenstva  
ČEPRO, a.s.