

Název dokumentu	PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
Zadavatel	ČEPRO, a.s. se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7 IČO 60193531 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2341
Název zakázky	Rámcová dohoda – stavební opravy na ČS a skladech společnosti ČEPRO, a.s.
Ev. č. zakázky (VVZ)	Z2023-047749
Druh ZŘ	nadlimitní otevřené řízení na rámcovou dohodu
Ev. č. zadavatele	261/23/OCN
Vyřizuje/naše značka	Mgr. Adéla Urbánková

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

I. Označení zadavatele

ČEPRO, a. s.
Sídlo: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČO: 60193531

II. Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Předmětem zadávacího řízení je uzavření rámcové dohody s jedním dodavatelem, tj. stanovení rámcových smluvních podmínek pro jednotlivé dílčí zakázky, jejichž předmětem je provedení díla spočívajícího v opravách, údržbě stavebního charakteru, které nemají povahu zásahu do statiky objektů, elektrorozvodů nebo elektro-rozvaděčů (mimo oprav osvětlení) a které nevyžadují zpracování projektové dokumentace a ohlášení, či jiná povolení, apod. Součástí předmětu plnění je služba spočívající v odvozu a ekologické likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla dodavatelem.

Rozsah dílčích veřejných zakázek spočívá zejména v

- provedení opravy a údržby interiéru prodejního kiosku
- provedení opravy a údržby exteriéru prodejního kiosku
- provedení opravy a údržby přestřešení manipulační plochy
- provedení opravy a údržby manipulační plochy ČS
- provedení oprav a údržby zpevněné a nezpevněné vnitroareálové plochy
- provedení oprav a údržby budov mycích linek
- provedení oprav a údržby ostatních objektů a konstrukcí

Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena uvedená ve smlouvě, jež byla uzavřena dne 19. 12. 2023 s vybraným dodavatelem, je stanovena takto:

- formou jednotkových cen, na jejichž základě je vypočtena Cena díla. Jednotkové ceny tvoří přílohu č. 1 rámcové dohody, tato příloha je přiložena k této písemné zprávě.

III. Druh zadávacího řízení

Tato veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném řízení v nadlimitním režimu.

IV. Označení účastníků zadávacího řízení včetně uvedení jejich nabídkových cen

<i>Poř. číslo nabídky účastníka</i>	<i>Obchodní firma/název/ jméno a příjmení účastníka</i>	<i>Sídlo účastníka /místo podnikání/místo trvalého pobytu</i>	<i>IČO/ datum narození účastníka</i>	<i>Nabídková cena bez DPH</i>
1.	STAVITELSTVÍ DH, s.r.o.	Palackého 238/1, Podklášteří, 674 01 Třebíč	26949008	347 578
2.	MESSA Invest, s.r.o.	Děkanská 252/2, Praha 4 Michle 140 00	25319540	1 010 244
3.	BÁŇSKÁ STAVEBNÍ MOST spol. s r. o.	Třebušická 178, Komořany, 434 01 Most	40233529	358 585
4.	MINERA stavební a obchodní společnost, s.r.o.	Říční 456/10 ,118 00 Praha 1	48036161	880 135
5	ENERGON stavební, s.r.o.	Kutnohorská 181/64, 111 01 Praha 10 Dolní Měcholupy	26443571	944 910
6.	INGVIS, s.r.o.	Slatinská 4456/41, Brno	076 69 178	1 210 251
7.	GKR STAVBY s.r.o.	Kratochvílova 2659, 413 01 Roudnice nad Labem	63144719	376 694
8.	MSO servis, spol. s r.o.	Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov	49971379	1 436 405
9.	Agrotree s.r.o.	Samota 1254, 334 41 Nýřany	07095856	436 717

V. Označení účastníků zadávacího řízení, kteří byli zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučení včetně uvedení důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

VI. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva/rámcová dohoda, včetně odůvodnění a včetně označení jejich poddodavatelů

Rámcová dohoda je uzavřena s účastníkem pořadové č. 1, tj. s dodavatelem STAVITELSTVÍ DH, s.r.o., sídlem Palackého 238/1, Podklášteří, 674 01 Třebíč, IČO: 26949008. Nabídka tohoto účastníka byla vybrána jako nejvhodnější, tj. dle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti na základě nejnížší nabídkové ceny se umístil dotčený účastník jako první v pořadí.

Účastník s pořadovým č. 1 hodlá využívat níže uvedené poddodavatele:

- Tresil s.r.o., IČO: 29218250, sídlem Hladíkova 1008/32, 67401 Třebíč
- Šenk REALIZACE s.r.o., IČO: 07629788, sídlem Charbulova 1251/170, Černovice, 618 00 Brno
- EUROPLAST - Morava s.r.o., IČO: 65277716, sídlem Holasice 314, 664 61
- Ing. Arch. Petr Fabík, IČO: 04086643, bytem Ruská 831/29, 674 01 Třebíč
- Ing. Jiří Dvořák, IČO: 62854542, bytem Rudíkov 191, 675 05 Rudíkov
- NEWE industrial assembly s.r.o., IČO: 29265100, sídlem Hrotovecká – Průmyslová zóna 159, 674 01 Střítež
- ARCHEON Stavby s.r.o., IČO: 60753013, sídlem Mladých Běchovic 2, Běchovice, 190 11 Praha 9

VII. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Neužije se ve vztahu k této veřejné zakázce.

VIII. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Neužije se ve vztahu k této veřejné zakázce.

IX. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Neužije se ve vztahu k této veřejné zakázce.

X. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Neužije se ve vztahu k této veřejné zakázce.

XI. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků pro podání nabídky

Neužije se ve vztahu k této veřejné zakázce.

XII. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné z osob.

XIII. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Neužije se ve vztahu k veřejné zakázce. Vzhledem k charakteru veřejné zakázky, jejíž předmětem je uzavření rámcové dohody s jedním dodavatelem, nebyla veřejná zakázka dělena na části.

XIV. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Neužije se ve vztahu k této veřejné zakázce.

V Praze dne 20.12.2023

.....
Mgr. Adéla Urbánková
Oddělení centrálního nákupu

Příloha č. 1 – jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 rámcové dohody

Rámcová dohoda - stavební opravy na ČS a skladech ČEPRO, a.s

Výkaz Výměr

Oblast I

vyplňujte jen buňky

1. Interier prodejního kiosku

	Zkrácený popis	M.j.	Množ.	Jed.cena Kč	Jed.cen a Max	Cena celk. Kč	Kateg.
101	Spára – prasklá vnitřní omítka a povrchové prasklá zděná stěna (vada estetická, ne statická), proškrtání spáry na zdravé jádro, očištění povrchu, vlhčení, penetrace, oprava systémovou maltou a začistění 1-10 bm	bm	1	127		127	A
102	dtto - nad 10 bm	bm	1	115		115	A
103	Komplexní oprava vnitřních omítek v rozsahu 1 až 3 m2 oškrábání malby, odsekání všech vrstev omítky, vyškrtání případných zvětralých spár zdiva. Manipulace suti po staveništi. Naložení, odvoz a likvidace suti dle legislativních podmínek. Očištění povrchu - mechanické, chemické, tlak. vzduchem. Úprava povrchu vlhčením + předepsaná penetrace dle omítkového systému. Aplikace vrstev omítkového systému - podhoz, vyrovnání, jádro, štuková vrstva. Napojení doplňovaných vrstev na okolní. Dodávka a montáž případných detailových prvků a lišt.	m2	1	1024		1024	B
104	dtto od 3-10 m2	m2	1	1001		1001	B
105	dtto nad 10 m2	m2	1	943		943	B
106	Zazdívkový otvor ve zdivu tl. do 30 cm	m2	1	999		999	B
107	Bourání příček z cihel, tváric nebo příčkových	m2	1	214		214	B
108	Výměna keram. obkladu stěn v rozsahu do 3 m2 lokální obříznutí a odstranění poškozených obkladaček včetně lepicí hmoty. Očištění povrchu - mechanické, chemické, tlak. vzduchem. Aplikace adhezního můstku na stáv. povrch. Úprava povrchu vyrovnáním cement. flex. hmotou. Oprava, napojení případné hydroizolační stěrky. Aplikace penetračního nátěru. Lepení nového keram. obklad, vyrovnání dle původního spárovězu. Spárování, očištění a přetření okolních spár pro sjednocení plochy. Celkový úklid pracoviště Uvažována cena dodávky obkladu do 350 Kč/m2	m2	1	990		990	A
109	dtto 3-10m2	m2	1	2101		2101	A
110	dtto od 10-30 m2	m2	1	2364		2364	A
111	dtto nad 30 m2	m2	1	2212		2212	A
112	Výměna vnitřních dlažeb (prasklé nebo provrtané dlaždičky), opatrné odříznutí špatných dlaždiček rozbrušovačkou a jejich odstranění, očištění podkladu, penetrace a nalepení nových dlaždiček podobné barvy určené investorem, zaspárování- do 3 m2, cena dlažby do 408 Kč/m2	m2	1	1199		1199	A
113	dtto 3-5m2	m2	1	1510		1510	A
114	dtto od 5-30 m2	m2	1	2308		2308	A
115	dtto od 30-50 m2	m2	1	1976		1976	A
116	dtto nad 50 m2	m2	1	1189		1189	A
117	Nové nátěry záružní dveří , opálení nebo odstranění odstranovatelem starých nátěrů, přetmelení a nové nátěry - do 5 ks	ks	1	95		95	B
118	dtto - nad 5 ks	ks	1	85		85	B
119	Nové nátěry dřevěných křidel, opálení nebo odstranění odstranovatelem starých nátěrů, přetmelení a nové nátěry - do 5 ks	ks	1	95		95	B
120	dtto-nad 5 ks	ks	1	85		85	B
121	nová malba stěn a stropů v prodejní místnosti, vč.oškrábání a opravy podkladu a následného úklidu do 90 m2	m2	1	284		284	A
122	nová malba stěn a stropů mimo prodejnu, vč.oškrábání a opravy podkladu a následného úklidu do 50 m2	m2	1	311		311	B
123	dtto od 50 - 100 m2	m2	1	284		284	B
124	dtto nad 100 m2	m2	1	127		127	B
125	výměna kazetového sádkartonového podhledu v prodejně za nový tl. 12,5 mm, s novou parozábranou, s využitím stávajících systémových nosníků - běžný nebo zelený do 50 m2	m2	1	322		322	B
126	dtto od 50 - 100 m2	m2	1	263		263	B
127	dtto nad 100 m2	m2	1	263		263	B
128	Výměna kazetového sádkartonového podhledu v prodejně za nový tl. 12,5 mm, s novou parozábranou, s využitím stávajících systémových nosníků - červený požárně odolný 30 min, do 50 m2	m2	1	349		349	B
129	dtto od 50 - 100 m2	m2	1	341		341	B
130	dtto nad 100 m2	m2	1	341		341	B
131	Výměna plnoplošného sádkartonového podhledu za nový, tl.12,5 mm, s novou parozábranou, novým systémovým roštem a novou tepelnou izolací - běžný nebo zelený, do 50 m2	m2	1	402		402	B
132	dtto od 50 - 100 m2	m2	1	381		381	B
133	dtto nad 100 m2	m2	1	381		381	B
134	Výměna plnoplošného sádkartonového podhledu za nový, tl.12,5 mm, s novou parozábranou, novým systémovým roštem a novou tepelnou izolací - červený požárně odolný 30 min, do 90 m2	m2	1	1568		1568	B
135	dtto od 50 - 100 m2	m2	1	420		420	B
136	dtto nad 100 m2	m2	1	420		420	B
137	Výměna požárního „kastlika“ zapuštěného osvětlovacího tělesa v požárně odolném sádkartonovém podhledu vč.demontáže a montáže svítidla a přilehlého sádkartonu, do 10 ks	ks	1	99		99	B
138	Oprava poškozené omítky tvrdého stropu, plošné odstranění stávající poškozené nebo oddulé omítky na zdravé jádro, očištění podkladu, penetrace , nová systémová omítka vč.začistění - do 5 m2	m2	1	611		611	B
139	dtto od 5 - 30 m2	m2	1	578		578	B
140	dtto od 30 - 50 m2	m2	1	555		555	B
141	dtto nad 50 m2	m2	1	551		551	B
142	výměna plastového okna (výkladce) včetně profilového rámu, odlišťování, výměna skel s novými tepelné technickými parametry, doplnění bezpečnostní okenní fólie, nové lišťování, demontáž a zpětná montáž vnitřních a venkovních parapetů, případná oprava kování oken - do 8 m2	m2	1	10471		10471	A
143	dtto od 8 - 40 m2	m2	1	10278		10278	A

144	Oprava, výměna kování či zámku v rozsahu do 3 ks / objekt. Ve standardu dle požadavku ČEPRO. Demontáž původního kování a zámku. Oprava, případně výměna poškozené části komponent či celého prvku. Zpětná odborná montáž, seřízení komponent celé výplně, případná výměna vložky.	ks	1	2288		2288	A
145	Výměna vstupních dveří prodejny (hliníkové bezpečnostní) Demontáž konstrukcí, lišt a lemování kolem stávajících dveří. Zakrytí okolních konstrukcí. Odstranění výplně stávající připojovací spáry. Vyvážení stáv. dveřního křídla, vybourání stáv. dveřního rámu, včetně kotev. Manipulace, odvoz a likvidace původních dveří. Osekání a vyrovnání ostění cementovou maltou. Dodávka vstupních dveří. Zesílený hliníkový profil hloubky min. 70 mm. Výplň prosklené části izolačním sklem. Zasklení lepené bezpečností, popř. s bezp. fólií. Odborná montáž a zakotvení dveří, úplné vyplnění a utěsnění připojovací spáry. Případné lištování po obvodu, zapravení a začistění omítky nebo obkladu. Součástí sestavy homí otevírač světlíků. Křídlo světlíku s dorazovým středovým těsněním. Pákové ovládání otevírání světlíku.,	m2	1	32488		32488	A
146	Výměna sestavy dveří plastové (WC, zadní východ) Demontáž konstrukcí, lišt a lemování kolem stávajících dveří. Zakrytí okolních konstrukcí. Odstranění výplně stávající připojovací spáry. Vyvážení stáv. dveřního křídla, vybourání stáv. dveřního rámu, včetně kotev. Manipulace, odvoz a likvidace původních dveří. Osekání a vyrovnání ostění cementovou maltou. Dodávka vstupních dveří. Vyztužený PVC profil hloubky min. 70 mm. Výplň prosklené části izolačním sklem. Zasklení lepené bezpečností, popř. s bezp. fólií. Odborná montáž a zakotvení dveří, úplné vyplnění a utěsnění připojovací spáry. Případné lištování po obvodu, zapravení a začistění omítky nebo obkladu. Součástí sestavy homí otevírač světlíků výšky min. 400 mm. Křídlo světlíku s dorazovým středovým těsněním. Pákové ovládání otevírání světlíku.,	m2	1	29000		29000	A
147	Hydraulický samozavírač dveří	ks	1	7500		7500	B
148	Výměna madla vchodových dveří v materiálu nerez dl. <650 mm	ks	1	3990		3990	B
149	Pákové ovládání otevírání světlíku	ks	1	5000		5000	B
150	Výměna umyvadla vč. pákové baterie a sifonu -1-3 ks	ks	1	2784		2784	B
151	Výměna WC mísy zvýšené pro invalidy vč.prkénka, splachovače a připojení 1-2 ks	ks	1	7496		7496	B
152	Nátěr radiátorů, odstranění starého nátěru, odmaštění, noý nátěr - do 10 ks	ks	1	299		299	B
153	Výměna hlavíc radiátorů za termostatické - do 10 ks	ks	1	85		85	B
154	Oprava elektroinstalace – výměna zásuvek a vypínačů na standart investora - do 30 ks včetně revizí	ks	1	866		866	B
155	Oprava elektroinstalace, vyfrézování drážek, doplnění rozvodů EL nastavením, zapravení kabelů a drážek, do 10 bm	bm	1	630		630	A
156	Výměna svítidel dle standartu investora - do 10 ks včetně revizí	ks	1	3252		3252	B
157	Výměna nepřítopné či přímotopné nádoby na ohřev TV v objemu cca 20 L. Odpojení a demontáž původního zařízení, včetně příslušenství. Manipulace, odvoz a likvidace původního zařízení. Dodávka montáž nového nepřítopné či přímotopného ohřivače. Zapojení zařízení, dodávka a montáž nezbytného příslušenství - pojistný ventil s přepadem, připojovací amatury, regulační amatury, směšovač. Včetně dodávky veškerého montážního příslušenství, montážních konzol apod. Dopojení na stáv. vedení v délce do 10bm potrubí, vč. izolace. Zajištění elektr. přívodu, v případě nutnosti. Stavební zapravení nutných prostupů. Tlaková zkouška a revize zařízení. Zaškolení obsluhy. Práce v omezeném prostoru.	ks	1	2830		2830	A
158	Výměna nepřítopné či přímotopné nádoby na ohřev TV v objemu cca 80 L. Odpojení a demontáž původního zařízení, včetně příslušenství. Manipulace, odvoz a likvidace původního zařízení. Dodávka montáž nového nepřítopné či přímotopného ohřivače. Zapojení zařízení, dodávka a montáž nezbytného příslušenství - pojistný ventil s přepadem, připojovací amatury, regulační amatury, směšovač. Včetně dodávky veškerého montážního příslušenství, montážních konzol apod. Dopojení na stáv. vedení v délce do 10bm potrubí, vč. izolace. Zajištění elektr. přívodu, v případě nutnosti. Stavební zapravení nutných prostupů. Tlaková zkouška a revize zařízení. Zaškolení obsluhy. Práce v omezeném prostoru.	ks	1	5099		5099	A
159	Oprava (výměna) vnitřních parapetů na lamino, do 10 bm	bm	1	299		299	B
160	Oprava nebo výměna vnitřních prahů dveří, do 6 ks	ks	1	68		68	B
161	Zapojení diodových trubíc do stávajících osvětlovacích těles do 8 ks	ks	1	67		67	A
162	ditto nad 8 ks	ks	1	67		67	A
163	Tlačná zadlabací paniková hrazda vhodná pro kombinaci se zadlabacími panikovými zámky. Požární a panikové provedení podle EN 1125 vhodné pro panikové úniky kde hrozí hromadná kumulace osob. Provedení broušený nerez. K montáži bude dodána platná dokumentace, vč. prohlášení o řádné montáži a provozuschopnosti PBZ. Součástí dodávky panikový zámek do křídla dveří.	ks	1	2100		2100	B
164	Remeslné i drobné práce při opravách typu "Přijemno - facelift kiosku" - vystěhování a následné nastěhování/ vybavení ČS, výpomoc apod.	hod.	1	600		600	B
165	Výměna systému topného zařízení - sestavy s plynovým kotlem do 18 kW. Vypuštění stávajícího topného systému. Demontáž stávajícího kotle. Manipulace, naložení, odvoz a likvidace demontovaného materiálu, dle legislativních podmínek. Dodávka a montáž nového plynového kondenzačního kotle vč. příslušenství, nezbytných připojovacích amatur a 3m Cu vedení. Úprava vnitřní plynoinstalace pro připojení. Součástí dodávky také rekonstrukce / adaptace systému odkouření. Součástí dodávky kotle také regulační modul. Napuštění a tlaková zkouška otopné soustavy. Bude provedeno spuštění, nastavení a zaregulování nového kotle. Kondenzační plynový kotel výkonu do 18 kW, třída sezónní energetické účinnosti A. Se samostat. vývodem pro nepřímý ohřev TV. Součástí dodávky bude provedení revizní upravené vnitřní plynoinstace, revize plynového spotřebiče a revize plynové cesty.	ks	1	19990		19990	A
166	Výměna systému topného zařízení - sestavy s plynovým kotlem nad 18 kW. Vypuštění stávajícího topného systému. Demontáž stávajícího kotle. Manipulace, naložení, odvoz a likvidace demontovaného materiálu, dle legislativních podmínek. Dodávka a montáž nového plynového kondenzačního kotle vč. příslušenství, nezbytných připojovacích amatur a 3m Cu vedení. Úprava vnitřní plynoinstalace pro připojení. Součástí dodávky také rekonstrukce / adaptace systému odkouření. Součástí dodávky kotle také regulační modul. Napuštění a tlaková zkouška otopné soustavy. Bude provedeno spuštění, nastavení a zaregulování nového kotle. Kondenzační plynový kotel výkonu nad 18 kW, třída sezónní energetické účinnosti A. Se samostat. vývodem pro nepřímý ohřev TV. Součástí dodávky bude provedení revizní upravené vnitřní plynoinstace, revize plynového spotřebiče a revize plynové cesty.	ks	1	22000		22000	A

167	Výměna stáv. elektrického kotle za topné zařízení s elektrickým topným zdrojem do 14 kW. Vypuštění stávajícího otopného systému. Demontáž stávajícího kotle. Demontáž stáv. odkoufení, zapravení prostupů zdívm / střechem. Manipulace, naložení, odvoz a likvidace demontovaného materiálu, dle legislativních podmínek. Dodávka a montáž elektrického kotle s výkonem do 14 kW vč. příslušenství, nezbytných přípojovacích armatur a 3m Cu vedení. Stávající plynoinstalace bude ukončena, zatěsněna. Součástí dodávky kotle také regulační modul. Napuštění a tlaková zkouška otopné soustavy. Bude provedeno spuštění, nastavení a zaregulování nového kotle. Kotel se samostatným vývodem pro nepřímý ohřev TV. Součástí instalace topného zařízení bude přivedení přívodu z hlavního vnitřního rozvaděče a jeho dozbrojení jističem a chráničem. Na vnitřní elektroinstalaci bude provedena nová revize.	ks	1	9168	9168	A
168	Výměna stáv. elektrického kotle za topné zařízení s elektrickým topným zdrojem nad 14 kW. Vypuštění stávajícího otopného systému. Demontáž stávajícího kotle. Demontáž stáv. odkoufení, zapravení prostupů zdívm / střechem. Manipulace, naložení, odvoz a likvidace demontovaného materiálu, dle legislativních podmínek. Dodávka a montáž elektrického kotle s výkonem nad 14 kW vč. příslušenství, nezbytných přípojovacích armatur a 3m Cu vedení. Stávající plynoinstalace bude ukončena, zatěsněna. Součástí dodávky kotle také regulační modul. Napuštění a tlaková zkouška otopné soustavy. Bude provedeno spuštění, nastavení a zaregulování nového kotle. Kotel se samostatným vývodem pro nepřímý ohřev TV. Součástí instalace topného zařízení bude přivedení přívodu z hlavního vnitřního rozvaděče a jeho dozbrojení jističem a chráničem. Na vnitřní elektroinstalaci bude provedena nová revize.	ks	1	10130	10130	B
169	Kompletní dodávka automatické bezdotykové stojánkové baterie s automatickým mícháním teplé / studené vody. Dodávka vč. kompletního příslušenství a armatur, vč. zapojení elektro, dodávky zdroje, úpravy přívodu a revize.	ks	1	8900	8900	A

2. Exterier prodejního kiosku a ostatních budov

201	Provedení rekonstrukce parapetní části fasády. Demontáž původního oplechování parapetu. Odstranění spádového potěru, malty a případných dalších nesoudržných konstrukcí. Manipulace sutí po staveništi. Naložení, odvoz a likvidace sutí dle legislativních podmínek. Očištění povrchu - mechanické, chemické, vzduchem. Provedení nezbytných opatření proti vlhkosti zdiva - aplikace vícevrstveného PU hydroizolačního systému - stěrky tl. min. 2,0 mm. Rohové detaily budou ošetřeny flexibilní páskou. Před aplikací hydroizolační stěrky je nutno provést vyrovnávku podkladu cementovou vysprávkovou maltou se spec. pojiv. Vysprávková malta musí být prokazatelně vhodná na vlhké zdivo a konstrukce. Provedená hydroizolační stěrka bude překryta spádovou vrstvou z polymer-cementové malty (min. tl. 20 mm) Nový klempířský prvek parapetu z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou laku typu PUR v odstínu RAL. V ceně prvku veškeré potřebné ukončovací či spojovací prvky. Koncové prvky AL provedení. Lepení parapetu na polymerové lepidlo s penetrací.	bm	1	315	315	B
202	Provedení rekonstrukce parapetní části fasády. Demontáž původního oplechování parapetu. Odstranění spádového potěru, malty a případných dalších nesoudržných konstrukcí. Očištění povrchu - mechanické, chemické, vzduchem. Provedení nezbytných opatření proti vlhkosti zdiva - aplikace vícevrstveného PU hydroizolačního systému - stěrky tl. min. 2,0 mm. Rohové detaily budou ošetřeny flexibilní páskou. Před aplikací hydroizolační stěrky je nutno provést vyrovnávku podkladu cementovou vysprávkovou maltou se spec. pojiv. Vysprávková malta musí být prokazatelně vhodná na vlhké zdivo a konstrukce. Provedená hydroizolační stěrka bude překryta spádovou vrstvou z polymer-cementové malty (min. tl. 20 mm) Nový klempířský prvek parapetu z taženého AL profilu tl. min. 2,0 m s povrchovou úpravou Elox / RAL. V ceně prvku veškeré potřebné ukončovací či spojovací prvky. Koncové prvky AL provedení. Lepení parapetu na polymerové lepidlo s penetrací.	bm	1	1330	1330	A
203	Osazení venkovních mříží, pevné osazení neotvíravých mříží ze žárově zinkovaných profilů s oky cca 2300/200 mm, do 25 m2	m2	1	2025	2025	B
204	Spára – prasklá venkovní fasádní omítka a povrchově prasklá zděná stěna (vada estetická, ne statická), proskrábnutí spáry na zdravé jádro, očištění povrchu, vlhčení, penetrace, oprava systémovou maltou a začistění, oprava fasády - 1 -5 bm	bm	1	127	127	A
205	dtto - od 5 - 10 bm	bm	1	117	117	A
206	dtto - nad 10 bm	bm	1	107	107	A
207	Komplexní oprava vnějších omítek v rozsahu 1 až 3 m2 zakrytí okolních konstrukcí a dlažby oškrábání stáv. nátěru, odsekání všech vrstev omítky, vyškrobání případných zvětralých spár zdiva. Manipulace sutí po staveništi. Naložení, odvoz a likvidace sutí dle legislativních podmínek. Očištění povrchu - mechanické, chemické, vzduchem. Úprava povrchu vlhčením + předepsaná penetrace dle omítkového systému. Aplikace vrstev omítkového systému - adhezni můstek / penetrace, vyrovnávací vrstva, jádrová vrstva. Aplikace penetrace a vrstvy flexibilního, difúzně otevířeného stěrkového tmele s vloženou armovací tkaninou. Aplikace finální vrstvy - venkovní štuk, pastovitá vnější omítka na bázi silikonu silikát. Aplikace silikátového finálního ochranného nátěru.	m2	1	1372	1372	A
208	dtto - 3 - 20 m2	m2	1	1377	1377	A
209	dtto - nad 20 m2	m2	1	1277	1277	A
210	Výměna keram. obkladu stěn v rozsahu do 3 m2 lokální obříznutí a odstranění poškozených obkladaček včetně lepicí hmoty. Očištění povrchu - mechanické, chemické, tlak. vzduchem. Aplikace adhezniho můstku na stáv. povrch. Úprava povrchu vyrovnáním cement. flex. hmotou. Oprava, napojení případné hydroizolační stěrky. Aplikace penetračního nátěru. Lepení nového keram. obklad, vyrovnání dle původního spárovce. Spárování, očištění a přetření okolních spár pro sjednocení plochy. Celkový úklid pracoviště Uvažována cena dodávky obkladu do 500 Kč/m2	m2	1	643	643	A
211	dtto - od 3 do 10 m2	m2	1	544	544	A
212	dtto - nad 10 m2	m2	1	375	375	A

213	Oprava nátěru vnější fasády - v rozsahu do 60 m2 Mechanické a chemické odstranění vrstev původních nátěrů. Čištění a vhlčení podkladu tlakovou vodou. Aplikace adhezivního můstku / penetrace. Zakrytí okolních konstrukcí a dlažby. Manipulace suti po staveništi. Naložení, odvoz a likvidace suti dle legislativních podmínek. Provedení výsprávký defektů podkladní omítkové vrstvy v rozsahu do 10% natírané plochy. K výsprávce bude využit komplexní opravný reprofilační omítkový systém. Trhliny ve fasádě budou sanovány. Vysprávkované plochy budou přefilcovány do ztracena jemným výsprávkovým štukem. Aplikace příslušné přípravě / penetrační vrstvy nátěru. Aplikace disperzního silikátového nátěru, s modifikovaným speciálním pojivem a preventivním ochranným filmem proti napadení fasádami a plísňemi se světlostálými anorganickými pigmenty a minerálními plnivy	m2	1	914	914	A
214	dtto - nad 60 m2	m2	1	861	861	
215	Obnova nátěrů atiky (nový nátěr v celém rozsahu), odstranění starého nátěru, odrezání, odmaštění, do 30 m2	m2	1	275	275	A
216	Oprava (výměna) atiky za poplastovaný plech, odstranění stávající atiky, výměna svislého žebříčku z Jackel profilu za nový, osazení poplastovaného plechu, do 60 m2	m2	1	675	675	A
217	Oprava střešního pláště údržbou a provedením plnoplošného nalepení 2x pásů modifikovaných asfaltových, vč.náběhových klinů a opracování detailů , do 20 m2	m2	1	1090	1090	A
218	dtto - od 20 - 50 m2	m2	1	990	990	A
219	dtto - nad 50 m2	m2	1	478	478	A
220	Oprava střešního pláště údržbou a provedením střešní PVC folie včetně opracování detailů, do 20 m2	m2	1	1765	1765	A
221	dtto - od 20 - 50 m2	m2	1	1786	1786	A
222	dtto - nad 50 m2	m2	1	1609	1609	A
223	Oprava (výměna) atikového oplechování a závětných listů poplastovaný plech, do 25 m2	m2	1	450	450	B
224	dtto - nad 25 m2	m2	1	420	420	B
225	Demontáž a nová montáž jímací hromosvodné soustavy vč.svislých svodů včetně revize	bm	1	299	299	B
226	Oprava (výměna) svislých střešních svodů okapů venkovních za poplastované JS 150 vč.lapače nečistot do 15 bm	bm	1	1399	1399	A
227	Oprava (výměna) vodorovných dešťových okapů) za poplastované včetně držáků žlabu, do 15 bm.	bm	1	948	948	A
228	Realizace dodatečného kontaktního zateplovacího systému MW tl. 100 mm v rozsahu < 60 m2. Provádění dle pravidel ETICS. KZS třídy " A " Realizace nezbytného lešení. Realizace ochranné sítě. Zakrytí terénu, dlažby a veškerých ostatních konstrukcí. Odstranění původního nesoudržného či nekalitního podkladu. Manipulace suti po staveništi. Naložení, odvoz a likvidace suti dle legislativních podmínek. Vyčištění, a výsprávka a vyrovnání původního podkladu. Plošné očištění podkladu, aplikace adhezivního můstku. Provedení případné vyrovnávací vrstvy izolačním, je-li nutné. Lepení izolačních desek [tuhá minerální fasádní deska $\lambda < 0,037$] tl. 100 mm, na flexibilní lepicí tmel. Kotvení desek zapuštěnými kotvami. Plošná dvouvrstvá stěrková vrstva s armovací tkaninou. Dodávka a montáž všech potřebných systémových listů, dle příslušného systému ETICS.Včetně úpravy ostění, detailů. Aplikace finální omítkové vrstvy - silikon, silikátová se samočisticí schopností.	m2	1	1210	1210	B
229	dtto - nad 60 m2	m2	1	1205	1205	B
230	Oprava (výměna) venkovních podbití „deštění“ přesahu střešní konstrukce deskami Cetris a tenkovrstvou omítkou nebo obkladem s imitací dřeva (Fundemax), do 20 m2	m2	1	412	412	B
231	Venkovní obklad kiosku suchou provětrávanou fasádou s izolací 100 mm minerální vaty, do 50 m2	m2	1	299	299	B
232	Provedení renovace soklové části fasády v rozsahu <30 m2 Odstranění pásu zámkové dlažby, obkop soklu do hloubky 0,6 m. Odstranění stávajících keramických obkladů soklu obvodového zdiva. Vyškrábání případných zvětralých spár zdiva. Odstranění veškerých stávajících podkladních vrstev obkladu - malta, lepidla, nátěry. Manipulace suti po staveništi. Naložení, odvoz a likvidace suti dle legislativních podmínek. Očištění povrchu - mechanické, chemické, vzduchem. Provedení nezbytných opatření proti vlhkosti zdiva - aplikace vícerstveného PU hydroizolačního systému - stěrky tl. min. 3,0 mm. Stěrkový systém musí být flexibilní, překlenující trhliny a vyztužený vlákný. V rohových detailech budou použity systémové pásy. Před aplikací hydroizolační stěrky je nutno provést vyrovnávku podkladu cementovou výsprávkovou maltou se spec. pojivý. Výsprávková malta musí být prokazatelně vhodná na vlhké soklové zdivo. Bude též provedena případná reprofilace (5 - 30 mm) odhalené betonové konstrukce speciálními sanačními maltami, vč. ošetření případné viditelné výztuže. Přes hydroizolační stěrku bude provedena vrstva flexibilního stěrkového tmele s výztužnou armovací tkaninou. Materiál stěrkové vrstvy musí být prokazatelně kompatibilní s hydroizolační vrstvou a musí být prokazatelně vhodné pro aplikace v soklové části a pod úrovní terénu. Na řádně vyzrálou stěrkovou vrstvu bude aplikován omítkový systém z mramorové drti (středí zmitosti, do 6kg/m2) a organického pojiva. Pod finální vrstvu bude aplikována systémová penetrace. Na hotovou povrchovou úpravu z mramorové drti bude aplikována ochranná transparentní vrstva ochranného prodyšného laku, s UV stabilitou.Na podzemní část soklu bude aplikována novová folie s řádně přelepenými spoji, ukončena systémovou přítláčnou lištou. Obkop objektu bude řádně zasypan a provedena obnova zpevněných ploch.	m2	1	1940	1940	A
233	dtto v rozsahu 1 - 3 m2	m2	1	1940	1940	A
234	dtto v rozsahu 3 - 10 m2	m2	1	3602	3602	A
235	dtto v rozsahu 10 - 30 m2	m2	1	3579	3579	A
236	dtto v rozsahu nad 30 m2	m2	1	2880	2880	A
237	Ochranná rohová lišta hliník / nerez. Vyřezání drážky do stáv. omítky. Vyrovnání podkladu pod lištu výsprávkovou maltou. Montáž lišty na kovové hmoždiny a polymerové lepidlo s příslušnou penetrací. Lišta rozměru min. 20x20x2	bm	1	456	456	B
238	Přechodová systémová ETICS lišta mezi omítkou fasády a soklovou částí. Vyřezání drážky pro lištu, dodávka a montáž lišty do flexibilního tmele se spec. pojivý. Lišta s přídržnou armovací tkaninou a okapnicí.	bm	1	1183	1183	B
239	Výměna madla dveří .Demontáž a likvidace původního madla. Oprava případných poškození stáv. dveřní výplně. Dodávka a montáž nového madla - broušený nerez. Realizace madla v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	ks	1	4499	4499	A

240	Renovace rámu dveří výplně a dveřního křídla. Obnova povrchové úpravy profilu šíře do 150 mm a plochy pevné výplně dveří. Ochrana skla a okolních konstrukcí. Odstranění původní povrchové úpravy. Mechanické a chemické očištění povrchu. Tmelení a vyrovnávka defektů. Broušení povrchu rámu. Aplikace adhezivního můstku, aplikace dekorativní barevné folie, vč. formátování a začistění detailů. Bude využit materiál se zárukou na stálost barevnosti min. 10 let.	m2	1	4489	4489	B
241	Renovace rámu výlohy. Obnova povrchové úpravy profilu šíře do 150 mm. Ochrana skla a okolních konstrukcí. Odstranění původní povrchové úpravy. Mechanické a chemické očištění povrchu. Tmelení a vyrovnávka defektů. Broušení povrchu rámu. Aplikace adhezivního můstku, aplikace dekorativní barevné folie, vč. formátování a začistění detailů. Bude využit materiál se zárukou na stálost barevnosti min. 10 let.	bm	1	625	625	B

3. Přestřešení refýže

301	Oprava nátěrů ocelové konstrukce, očištění potrubí na stupeň St 2 dle ČSN EN ISO 8501-1, ČSN ISO 8501-2. Provedení ručního čištění povrchu, ocelovým kartáčem a škrabkou, případně tryskání tlakovou vodou (min. 180 bar) tak, aby byly minimalizovány zbytky přilnavých starých nátěrů a rzi, vizuální kontrola čištění a odrezivění včetně odstranění veškerých zbytků po ručním čištění – prашné nečistoty, zbytky starých nátěrů, odmaštění znečištěných míst, příprava ocelových podkladů před nanesením nátěrových hmot. Nanesení 1 x nátěr ocelových základní barvou, provedení základního opravného nátěru vysoce sušivou dvousložkovou epox. nátěr. hmotou. po řádném zaschnutí provedení kontroly tloušťky základní vrstvy nátěru, provedení měření, zaznamenání hodnot a pořízení fotodok. Nanesení 2 x nátěru vrchní barvou – celková min. tl. nátěrů včetně základního = 240µm, provedení druhého nátěru (vrstvy) vysoce sušivou dvousložkovou epoxidovou nátěrovou hmotou, provedení kontroly tloušťky nátěrového systému (druhé vrstvy) po řádném zaschnutí provedení měření, zaznamenání hodnot a pořízení fotodo. Provedení třetího nátěru (vrchní vrstvy) vysoce sušivou dvousložkovou polyuretanovou nátěrovou hmotou v odstínu RAL. Provedení kontroly tloušťky (vrchní vrstvy) nátěru po řádném zaschnutí provedení měření, zaznamenání hodnot a pořízení fotodok. Životnost nátěrového systému bude min. 5 let v daném prostředí, tloušťky jednotlivých vrstev budou dány dle technologických listů, popř. tak, aby nátěr plnil svoji funkci min. po celou dobu požadované životnosti. Pro aplikaci nátěrových hmot (systému) musí být dodrženy technické podmínky uvedené v technologických listech k příslušnému nátěrovému systému, které dodává dodavatel nátěrových hmot aplikacím pracovníkům. Provedené kontroly tloušťky jednotlivých vrstev nátěru budou protokolárně doloženy. Nátěry budou nanášeny ručně štětcem, nebo válečkem, dodavatel zabezpečí vhodným způsobem veškerá okolní zařízení, armatury a plochy proti poškození a znečištění.	m2	1	955	955	B
302	Obnova nátěrů atiky (nový nátěr v celém rozsahu), odstranění starého nátěru, odrezání, odmaštění, do 40 m2	m2	1	325	325	B
303	Oprava (výměna) atiky za poplastovaný plech, odstranění stávající atiky, výměna svislého žebříčku z Jackel profilů za nový, osazení poplastovaného plechu, do 60 m2	m2	1	503	503	B
304	Oprava střešního pláště údržbou a provedením plnoplošného nalepení nalepení 2x pásů modifikovaných asfaltových, vč.náběhových klínů a opracování detailů do 20 m2	m2	1	299	299	A
305	dtto od 20 -80 m2	m2	1	289	289	A
306	dtto nad 80 m2	m2	1	285	285	A
307	Oprava střešního pláště v rozsahu do <20 m2. Stavba lešení, zajištění případné nezbytné mechanizace. Demontáž původního střešního pláště včetně podkladních a ochranných vrstev. Manipulace sutí po staveništi. Naložení, odvoz a likvidace sutí dle legislativních podmínek. Očištění a odmaštění případných okolních stávajících vrstev. Oprava a doplnění případné parotěsné vrstvy, doplnění případné tepelné izolace. Doplnění a dotěsnění izolačních vrstev na okolní konstrukce. Realizace hlavní hydroizolační vrstvy z PVC tl. min. 1,5 mm, včetně nezbytných podkladních a ochranných textilií. Realizace veškerých detailů, prostupů, opracování navazujících konstrukcí. Dodávka pomocných, montážních a ukončujících plechů, včetně plechů s lepicí vrstvou. Dotmelení spár a detailů. Závěrečná kontrolní prohlídka a zkouška těsnosti, včetně protokolu. Střešní plášť musí vyhovovat požadavku Broof T3.	m2	1	710	710	A
308	dtto od 20-80 m2	m2	1	690	690	A
309	dtto nad 80 m2	m2	1	599	599	A
310	Oprava střešního plechového pláště demontáží vlnitého plechu, osazením a přikotvením poplastovaných vlnitých plechů vč.všech těsních pryžových profilů u detailů, do 90 m2	m2	1	1035	1035	A
311	Oprava střešního pláště údržbou a provedením střešní folie do 90 m2	m2	1	1697	1697	A
312	dtto nad 90 m2	m2	1	599	599	A
313	Oprava (výměna) atikového oplechování a závětných listů za poplastovaný plech, do 45 bm	m2	1	390	390	A
314	Demontáž a nová montáž jímací hromosvodné soustavy vč.svislých svodů včetně revize	kpl.	1	899	899	B
315	Oprava (výměna) svislých střešních svodů JS 150 za poplastové vč.lapače nečistot, do 15 bm	bm	1	949	949	B
316	Oprava (výměna) stropních svítidel za LED vč.olštování, do 10 ks	ks	1	532	532	A

4. Manipulační plocha u výdejních stojanů pod přestřešením

401	Oprava poškozené a zvlhčené zámkové dlažby 80 mm, rozebrání poškozené části, doplnění podsypu pískem, dodláždění při výměně za nové zámkové dlaždice, přehutnění a zaspárování pískem podle předepsaných postupů - od 1 do 10 m2	m2	1	2403	2529	2403	A
402	dtto - od 10 do 50 m2	m2	1	2347	2471	2347	A
403	dtto - nad 50 m2	m2	1	2293	2414	2293	A

404	Komplexní oprava a výměna odvodňovacího žlabu Ekodren. V rozsahu 1 až 3 délkových bm. Zajištění prostoru staveniště.Naložení, odvoz a likvidace sutí dle legislativních podmínek. Odříznutí a odstranění zpevněné plochy podél drénu, včetně podkladních konstrukcí. Vybourání původního žlabu včetně podkladní konstrukce a stabilizační betonové patky. Dodávka a montáž systému nových Ekodrenů v šířce do 250 mm. Předmětem dodávky kompletní systém - tj. žlabovky, čela, vpusti, litinové rošty a veškeré další nutné příslušenství. Tělo žlabu polymerbetonové, s litinovou hranou. Vyhovující pro nejvyšší požadované zatížení dle ČSN EN 1433 - do třídy F900. Rošt litinový, vyhovující výše popsanému. Žlaby budou instalovány v souladu s předpisem výrobce. Podklad žlabů bude stabilizován prolitím cemeontovým mlékem. Žlaby budou obetonovány (betonové záporny) betonem s odolností proti rozmrazovacím a agresivním chemickým prostředkům. Bude provedení těsné napojení ekologické izolace proti průniku RL. Detail napojení bude podroben zkoušce těsnosti, vyhotoven protokol. Budou provedeny nové konstrukční vrstvy doplňovaných zpevněných ploch. Tyto podkladní vrstvy budou stabilizovány prolitím SC C8/10. Provedení doplněných horních vrstev zpevněných ploch dle předepsaných postupů, vč. překrytí vrstev.	bm	1	13470	14483	13470	A
405	dtto od 3 do 10 bm	bm	1	11545	12455	11545	A
406	dtto od 10 do 30 bm	bm	1	10815	11384	10815	A
407	dtto od 30 do 50 bm	bm	1	9711	10222	9711	A
408	dtto od 50 a více	bm	1	9404	9899	9404	A
409	Komplexní oprava a výměna odvodňovacího žlabu Ekodren. V rozsahu 1 až 3 délkových bm. .Zajištění prostoru staveniště.Naložení, odvoz a likvidace sutí dle legislativních podmínek. Odříznutí a odstranění zpevněné plochy podél drénu, včetně podkladních konstrukcí. Vybourání původního žlabu včetně podkladní konstrukce a stabilizační betonové patky. Dodávka a montáž systému nových Ekodrenů v šířce do 100 mm. Předmětem dodávky je systém drénu v monolitickém provedení, tj. bez samostatného roštu. Předmětem dodávky kompletní systém - tj. žlabovky, čela, vpusti, litinové rošty a veškeré další nutné příslušenství. Tělo žlabu polymerbetonové, s litinovou hranou. Vyhovující pro nejvyšší požadované zatížení dle ČSN EN 1433 - do třídy D400. Podklad žlabů bude stabilizován prolitím cemeontovým mlékem. Žlaby budou obetonovány (betonové záporny) betonem s odolností proti rozmrazovacím a agresivním chemickým prostředkům. Bude provedení těsné napojení ekologické izolace proti průniku RL. Detail napojení bude podroben zkoušce těsnosti, vyhotoven protokol. Budou provedeny nové konstrukční vrstvy doplňovaných zpevněných ploch. Tyto podkladní vrstvy budou stabilizovány prolitím SC C8/10. Provedení doplněných horních vrstev zpevněných ploch dle předepsaných postupů, vč. překrytí vrstev.	bm	1	1812	14483	1812	B
410	dtto od 3 do 6 bm	bm	1	1673	12455	1673	B
411	dtto od 6 do 10 bm	bm	1	1628	11384	1628	B
412	dtto od 10 a více	bm	1	1580	10222	1580	B
413	Nové konstrukční řešení manipulační plochy se sníženým obrubníkem po obvodu, demontáž zámkové dlažby v manipulační ploše, demontáž ekodrenů po obvodu manipulační plochy, zařízení asfaltu podél ekodrenů, demolice pruhu asfaltové plochy (nepoškodit izolaci Ekoten), osazení krátkých Ekodrenů uprostřed plochy a jejich odvodnění do bezodtokové jímky (s využitím části vedení od původních obvodových Ekodrenů), položení obrubníků na ležato po obvodu manipulační plochy tak, aby tvořili cca 50 mm vanu, provedení detailů izolace proti RL, provedení a doplnění asfaltobetonu vně položených obrubníků a provedení drátkobetonové spádované manipulační plochy patřičné pevnosti a proti obroušení podle předepsaných postupů, do 20 m2. Ekodreny musí splňovat certifikát dle ČSN EN 1433 pro zátěž d 400 kN.	m2	1	953		953	A
414	dtto 20 - 100 m2	m2	1	945		945	A
415	dtto nad 100 m2	m2	1	938		938	A
416	Oprava popř.výměna betonových obrubníků, nebo dlaždic u kiosku, poslední výdejní stopy od kiosku popř.u refýží,nebo ekodrenů - přídlažba, demontáž zámkové dlažby, odříznutí a odstranění asfaltové plochy podél obrubníku na potřebnou hloubku, demontáž obrubníku vč.demolice příslušného betonového lože, provedení nového betonového lože a osazení obrubníku a vodících pásků stejného typu, stykování obrubníků přisazením na sucho a zařízením šikmých ploch rozbušovačkou (v žádném případě ne dobetonováním), zpětné doplnění zámkové dlažby a asfaltobetonu podle předepsaných postupů - 1 -5 bm	bm	1	1015	1091	1015	A
417	dtto - 5 - 10 bm	bm	1	1005	1080	1005	A
418	dtto - 10 - 20 bm	bm	1	983	1057	983	A
419	dtto - nad 20 bm	bm	1	962	1034	962	A
420	Oprava betonového povrchu refýží odstraněním původního nátěru, odstraněním zkorodované vrstvy betonu, penetrací a provedením systémové stěrky, do 10 m2	m2	1	1199		1199	A
421	Ekologické čištění zámkové dlažby od ropných látek v rozsahu < 10 m2 Přesypání znečištěné plochy sorbenčním přesypem. Vyškrábání spár betonových ploch, odstranění kontaminovaných nečistí . Manipulace, naložení, odvoz a likvidace použitého sorbentu a nečistot dle legislativních podmínek. Vícenásobné čištění betonových ploch tlakem min. 250 bar, teplotou min. 90°C, s využitím ekologicky vyhovujících chemických čističel. Při čištění nesmí dojít ke kontaminaci okolích ploch, je tedy nutno využít mobilního hrazení.	m2	1	299		299	B
422	Ekologické čištění zámkové dlažby od ropných látek v rozsahu > 10 m2 Přesypání znečištěné plochy sorbenčním přesypem. Vyškrábání spár betonových ploch, odstranění kontaminovaných nečistí . Manipulace, naložení, odvoz a likvidace použitého sorbentu a nečistot dle legislativních podmínek. Vícenásobné čištění betonových ploch tlakem min. 250 bar, teplotou min. 90°C, s využitím ekologicky vyhovujících chemických čističel. Při čištění nesmí dojít ke kontaminaci okolích ploch, je tedy nutno využít mobilního hrazení.	m2	1	299		299	B
423	Výměna čistící zóny o celkové ploše do 1m2. Demontáž stávající čistící zóny, rozebrání okolní zpevněné plochy, odstranění podkladních vrstev vč. podkladního betonu. Manipulace, naložení, odvoz a likvidace demontovaného materiálu, dle legislativních podmínek. Sanace podkladních vrstev cementovým mlékem, doplnění podkladu. Provedení podkladního betonu min. C20/25 v tl. min 100 mm. Provedení 2K pružné hydroizolační stěrky v tl. min. 2mm. Hydroizolační systém vč. nezbytné penetrace. Osazení, vyrovnání, ukotvení a podlití nerezového rámu čistící zóny. Osazení výplně čistící zóny. Dodávka systému čistící zóny - rohož z pružných gumových vlnovek přínýťovaných k hliníkovým páskům. Výška vložky min. 25 mm.	m2	1	13500		13500	B
424	dtto - 1 - 2 m2	m2	1	13500		13500	B

425	dtto - nad 2 m2	m2	1	4000		4000	B
-----	-----------------	----	---	------	--	------	---

5. Zpevněné vnitroareálové plochy

501	Oprava výrazných prasklin v asfaltových plochách, které nejsou zborcené, vyfrézování úzké drážky a její zalití modifikovanou živičnou záplavkou, do 10 bm	bm	1	158	988	158	A
502	dtto - od 10 - 20 bm	bm	1	150	942	150	A
503	dtto - od 20 - 100 bm	bm	1	143	896	143	A
504	dtto - nad 100 bm	bm	1	113	873	113	A
505	Oprava souvislé popraskané nebo zborcené asfaltové plochy vyfrézování živичného krytu tl.40 mm pruhu š. 0,5 m po obvodu opravované části, demolice poškozené části na úroveň podkladních vrstev (pokud nejsou poškozené), hutněný podklad ze štěrkodrtě ŠD tl150 mm, asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OSK) tl.70 mm, postřik živичný infiltrací s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2, postřik živичný spojovací z asfaltu v množství do 0,7 kg/m2, obnovení živичné vrstvy tl. 4 cm asfaltový beton jemnozrný ACO 8, asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř.l.,tl.40 mm z nemodifikovaného asfaltu, obnovení živичné vrstvy tl.4 cm asfaltový beton střednězrný ACO 11+ , do 5 m2	m2	1	2500	3623	2500	A
506	dtto - od 5 - 10 m2	m2	1	2300	2875	2300	A
507	dtto - od 10 - 50 m2	m2	1	2300	2300	2300	A
508	dtto - nad 50 bm	m2	1	2070	2070	2070	A
509	Oprava popř. výměna betonových obrubníků, demontáž zámkové dlažby, odříznutí a odstranění asfaltové plochy podél obrubníku na potřebnou hloubku, demontáž obrubniku vč.demolice příslušného betonového lože , provedení nového betonového lože a osazení obrubniku a vodících pásků stejného typu, stykování obrubníků přisazením na sucho a zařiznutím šikmých ploch rozbušovačkou (v žádném případě ne dobetonováním), zpětné doplnění zámkové dlažby a asfaltobetonu podle předepsaných postupů -1 - 5 bm	bm	1	1070		1070	A
510	dtto - 6 - 20 bm	bm	1	1059		1059	A
511	dtto- více než 20 bm	bm	1	1049		1049	A
512	Oprava (výměna) zámkové dlažby komunikace, rozebrání dlažeb, přehutnění podkladu, doplnění hutněného podsypu, kladení zámkové dlažby tl. 80 mm (z části využitím původní demontované, z části nové dodané dlažby) přehutnění a zaspárování pískem , do 10 m2	m2	1	1378		1378	A
513	dtto - více než 10 m2	m2	1	1320		1320	A
514	Oprava (výměna) zámkové dlažby komunikace, rozebrání dlažeb, přehutnění podkladu, doplnění hutněného podsypu, kladení zámkové dlažby tl. 80 mm (pouze nová dlažba) přehutnění a zaspárování pískem , do 10 m2	m2	1	1450		1450	A
515	dtto - více než 10 m2	m2	1	1400		1400	A
516	Oprava (výměna) zámkové dlažby chodníků rozebrání dlažeb, přehutnění podkladu, doplnění hutněného podsypu, kladení zámkové dlažby tl. 60 mm skupiny A (z části využitím původní demontované, z části nové dodané dlažby), přehutnění a zaspárování pískem, do 10 m2	m2	1	1348		1348	A
517	dtto - více než 10 m2	m2	1	1295		1295	A
518	Oprava (výměna) zámkové dlažby chodníků rozebrání dlažeb, přehutnění podkladu, doplnění hutněného podsypu, kladení zámkové dlažby tl. 60 mm skupiny A (pouze nová dlažba) , přehutnění a zaspárování pískem, do 10 m2	m2	1	1359		1359	A
519	dtto - více než 10 m2	m2	1	1327		1327	A
520	Přespádování komunikace nebo chodníku vyfrézování živичného krytu tl.40 mm pruhu š. 0,5 m po obvodu opravované části, demolice poškozené části na úroveň podkladních vrstev (pokud nejsou poškozené), hutněný podklad ze štěrkodrtě ŠD tl150 mm, asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OSK) tl.70 mm, postřik živичný infiltrací s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2, postřik živичný spojovací z asfaltu v množství do 0,7 kg/m2, obnovení živичné vrstvy tl. 4 cm asfaltový beton jemnozrný ACO 8, asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř.l.,tl.40 mm z nemodifikovaného asfaltu, obnovení živичné vrstvy tl.4 cm asfaltový beton střednězrný ACO 11+ , do 5 m2	m2	1	878		878	A
521	dtto - od 5 do 20 m2	m2	1	818		818	A
522	dtto - nad 20 m2	m2	1	746		746	A
523	Oprava a přesazení, podbetonování a vyrovnání" šachetních poklopů, demontáž poklopu, demontáž poškozených kroužků na konus, osazení nových kroužků, podbetonování obruby poklopu na potřebnou výšku betonem potřebné jakosti, osazení poklopu,	ks	1	5509		5509	B
524	Oprava, přesazení popř.výměna uličních vpustí s částí ležaté kanalizace do 2 m délky, demontáž mříže, odbourání a odstranění betonu a zeminy okolo vpustí a ležaté kanalizace, podbetonování a osazení nové vpustí a ležaté kanalizace, obsypání a rovnoměrné hutnění, doplnění povrchu zámkové dlažby nebo živичné krytiny	ks	1	8000		8000	B
525	Oprava (výměna) dlažby a vyrovnání „sádových chodníků a zahradních obrubníků“ pro obsluhu v úložištích, demontáž dlažby a sádových obrubníků, osazení záhonových obrubníků betonových do lože z betonu s boční opěrrou, vyrovnání a zhutnění plochy a osazení dlažby sádových chodníků - do 10 m2	m2	1	863		863	B
526	Oprava souvislé popraskané nebo zborcené betonové plochy, odstranění uvolněných částí betonu, penetrace , dobetonování do tloušťky 15 cm třída betonu min. 25/30 včetně konstrukční výztuže do 1 m2	m2	1	910		910	B
527	dtto - od 1 - 5 m2	m2	1	899		899	B
528	dtto - nad 5 m2	m2	1	888		888	B
529	Obnova přídlažby ekodrenů. Vybourání stáv. přídlažby podél stáv. ekodrenů / komunikace vč. podkladního betonu a ostatních podkladních vrstev. Sanace původního podkladu prolitím cementovým mlékem. Realizace nových podkladních vrstev a podkladního betonu C30/37- XC4, XF4 - Cl 0,20 - Dmax22-S3 v tl. min. 150 mm. Osazení nové přídlažby do flexibilního cementového lepidla s prokazatelnou odolností proti rozmrazovacím prostředkům a ropným látkám.	bm	1	1000		1000	A
530	Plastový kryt lapolu, zesílený pochozí do 3 m2	m2	1	2600		2600	B
531	Rekonstrukce ekologicko-izolační vstvy zpevněných ploch. Demontáž stáv. vrstev zpevněných ploch refyže, vč. podkladu. Manipulace, naložení, odvoz a likvidace demontovaného materiálu, dle legislativních podmínek nakládání s nebezpečnými odpady. Diagnostika těsnosti vstvy, odstranění netěsné nebo nevyhovující části izolační vstvy vč. ochranných textilií. Oprava vstvy podkladního betonu. Provedení vstvy nové ekologicko-izolační vstvy ve specifikaci PVC tl. 2,0 mm (s certifikovanou odolností vůči ropným látkám), folie vícevrstvá s vloženým skelným roumem a signální vstvou. Montáž vč. 2x ochranné textlie 500g/m2. Na vstvě bude provedena zkouška těsnosti s protokolem. Na provedené izolační vstvě budou provedeny konstrukční vstvy zpevněných ploch.	m2	1	350		350	B

532	Zhotovení železobetonového krytu zpevněných plochy. Beton min. třídy C30/37-XC4, XF4 - Cl 0,20 - Dmax22-S3, tloušťka konstrukce min. 150 mm, konstrukce bude vyztužena rozptýlenou výztuží min. 18 kg/m ³ + svařovanou sítí 6/100/100. Povrch konstrukce bude zahrazen a opatřen povrchovou úpravou - stráží. Hotová konstrukce bude opatřena ochranným transparentním nátěrem. Součástí je úprava, sanace a popř. doplnění podkladních konstrukčních vrstev. Během realizace je nutno chránit a příp. očistit okolní konstrukce a povrchy.	m2	1	2480	2480	A
533	Obnova nátěrů kovových poklopů a mříží, včetně rámu a boků šachet - do 5 m2 plochy. Odstranění původních nátěrových vrstev. Mechanické a chemické očištění podkladu. Ocel: očištěna na stupeň ISO Sa2½ nebo mechanické očištění min. ISO St3. Hladký podklad musí být dostatečně zdrsňen. Neutralizace koroze a oxidace neutralizačním nátěrem. Aplikace vícevrstvého zinko-silikátového nátěrového systému. Celková vrstva min. 250 µm, v min. 3 vrstvách. Mezi aplikací vrstev nutno dodržovat technologické přestávky. Během aplikace nátěrových systémů je nutno dodržet veškeré bezpečností, hygienické a zdravotní požadavky.	m2	1	3200	3200	B

6. Rámová myčka, ruční mytí

601	Výměna vnitřních obkladů (prasklé nebo provrtané obkladačky), podložení a vynesení technologických zejména elektrorozvodů, opatrné odříznutí špatných obkladaček rozbrušovačkou a jejich odstranění, očištění podkladu, penetrace a nalepení nových obkladaček podobné barvy určené investorem, zaspárování - do 3 m2, cena obkladaček do 500 Kč/m2	m2	1	550	550	A
602	Výměna vnitřních obkladů (prasklé nebo provrtané obkladačky), podložení a vynesení technologických zejména elektrorozvodů, plošné odstranění obkladů na zdravé jádro, očištění podkladu, penetrace a vyrovnání podkladu, nalepení a vyspárování obkladů - nad 3 m2, cena obkladaček do 500 Kč/m2	m2	1	530	530	A
603	Výměna vnitřních dlažeb (prasklé nebo provrtané dlaždičky), demontáž příslušné části pásových mříží, opatrné odříznutí špatných dlaždiček rozbrušovačkou a jejich odstranění, očištění podkladu, penetrace a nalepení nových dlaždiček podobné barvy určené investorem, zaspárování - do 3 m2, cena dlaždiček do 700 Kč/m2	m2	1	630	630	A
604	Výměna vnitřních dlažeb (prasklé nebo provrtané dlaždičky), demontáž příslušné části pásových mříží, plošné odstranění dlažby na zdravé jádro, očištění podkladu, penetrace a vyrovnání podkladu, nalepení a vyspárování dlažby - nad 3 m2, cena dlaždiček do 700 Kč/m2	m2	1	610	610	B
605	Výměna poškozených ekodrainů vč. nezbytného rozsahu demolice a znovuprovedení dlažeb a betonové mazaniny, do 15 bm	bm	1	1365	1365	B
606	Výměna polykarbonátových desek opláštění ručního mytí , do 50 m2	m2	1	250	250	B
607	Oprava nátěrů ocelové konstrukce. očištění potrubí na stupeň St 2 dle ČSN EN ISO 8501-1, ČSN ISO 8501-2. Provedení ručního čištění povrchu, ocelovým kartáčem a škrabkou, případně tryskání tlakovou vodou (min. 180 bar) tak, aby byly minimalizovány zbytky přilnavých starých nátěrů a rzi, vizuální kontrola čištění a odrezivění včetně odstranění veškerých zbytků po ručním čištění – prашné nečistoty, zbytky starých nátěrů, odmaštění znečištěných míst, příprava ocelových podkladů před nanesením nátěrových hmot Nanesení 1 x nátěr základní antikorozní barvou, provedení základního opravného nátěru vysoce sušivou dvousložkovou epox. nátěr. hmotou. po řádném zaschnutí provedení kontroly tloušťky základní vrstvy nátěru, provedení měření, zaznamenání hodnot a pořízení fotodok. Nanesení 2 x nátěru vrchní barvou – celková min. tl. nátěrů včetně základního = 240µm, provedení druhého nátěru (vrstvy) vysoce sušivou dvousložkovou epoxidovou nátěrovou hmotou, provedení kontroly tloušťky nátěrového systému (druhé vrstvy) po řádném zaschnutí provedení měření, zaznamenání hodnot a pořízení fotodo. Provedení třetího nátěru (vrchní vrstvy) vysoce sušivou dvousložkovou polyuretanovou nátěrovou hmotou v odstínu RAL. Provedení kontroly tloušťky (vrchní vrstvy) nátěru po řádném zaschnutí provedení měření, zaznamenání hodnot a pořízení fotodok. Životnost nátěrového systému bude min. 5 let v daném prostředí, tloušťky jednotlivých vrstev budou dány dle technologických listů, popř. tak, aby nátěr plnil svoji funkci min. po celou dobu požadované životnosti. Pro aplikaci nátěrových hmot (systému) musí být dodrženy technické podmínky uvedené v technologických listech k příslušnému nátěrovému systému, které dodává dodavatel nátěrových hmot aplikacím pracovníkům. Provedené kontroly tloušťky jednotlivých vrstev nátěru budou protokolárně doloženy. Nátěry budou nanášeny ručně štětcem, nebo válečkem, dodavatel zabezpečí vhodným způsobem veškerá okolní zařízení, armatury a plochy proti poškození a znečištění.	m2	1	650	650	B
608	Výměna vrchních mříží sběrných žlábků a kanálů , do 6 m2	m2	1	630	630	B
609	Oprava betonového stropu, oprava poškozené omítky tvrdého stropu., plošné odstranění stávající poškozené nebo oddulé omítky na zdravé jádro, očištění podkladu, penetrace , nová systémová omítka vč.začištění - do 25 m2	m2	1	953	953	A
610	Oprava střechy, oprava střešního pláště údržbou a provedením střešní folie vč.náběhových klínů a opracování detailů a oplechování atik, do 60 m2	m2	1	856	856	B
611	Oprava střechy, oprava střešního pláště údržbou a provedením plnoplošného nalepení 2x pásů modifikovaných asfaltových, vč.náběhových klínů a opracování detailů a oplechování atik, do 60 m2	m2	1	550	550	B
612	Oprava a nátěr atiky, do 15 m2	m2	1	173	173	B

7. ostatní konstrukce a výrobky

701	Oprava výměnou 1 sloupu venkovního osvětlení včetně svítidla typu LED, výšky 4 až 6 m, vč.nasvorkování a nastavení cca 2 m kabelů u sloupu, vč.zemních prací	ks	1	12700	12700	B
702	Výměna 1 samostatného svítidla typu LED na sloupu veřejného osvětlení	ks	1	10000	10000	B
703	Oprava nebo výměna vodovodní přípojky JS 32, délka cca do 50 m, hloubka do 1,8 m, materiál tlakový polyetylen, vč.výkopových, pažicích a zemních prací,	bm	1	2250	2250	B
704	Oprava nebo výměna kanalizační přípojky přípojky JS 200, délka cca do 60 m, hloubka do 1,8 m, materiál tvrdé PVC, vč.výkopových, pažicích a zemních prací	bm	1	3610	3610	A
705	Oprava povrchu opěrné zdi osekáním oddulého a zkorodovaného betonu, očištěním, penetrací a použitím systémového betonu nebo stěrky - do 5 m2	m2	1	240	240	B

706	Kompletní renovace požárního bodu. Demontáž výbavy požárního bodu. Demontáž kol a příslušenství. Kompletní odstranění stáv. povrchových úprav. Mechanické a chemické očištění podkladu. Ocel; očištěna na stupeň ISO Sa2½ nebo mechanické očištění min. ISO St3. Hladký podklad musí být dostatečně zdrsňen. Neutralizace koroze a oxidace neutralizačním nátěrem. Zavaření a narovnání případných deformací konstrukce. Aplikace vícevrstvého PU nátěrového systému. Celková vrstva min. 200 µm, v min. 2 vrstvách. Mezi aplikací vrstev nutno dodržovat technologické přestávky. Během aplikace nátěrových systémů je nutno dodržet veškeré bezpečnosti, hygienické a zdravotní požadavky. Dodáno bude po kompletní re-montáži veškerého příslušenství a komponent. K montáži bude dodána platná dokumentace, vč. prohlášení o řádné montáži a provozuschopnosti PBZ.	kpl	1	1400		1400	B
707	Kompletní dodávka a montáž hygienické soupravy. Rozebrání zámkové dlažby v nezbytném rozsahu, popř. vytřzení obruby, odstranění podkladních vrstev. Manipulace, nakládání a přesuny demontovaného materiálu. Zhotovení betonového základu pro stojan. Dodávka stojanu sestavy, nátěru a jeho ukotvení. Dodávka komponent hygienické soupravy - tj. 2x odpadkový koš zásobník rukavic, ubrousků. Zpětná montáž zámkové dlažby vč. nezbytných konstrukčních vrstev. Zapravení spár povrchu.	kpl	1	2750		2750	B

8. Zemní práce

801	Hloubení zapažených i nezapažených rýh š. do 1m ručně	m3	1	1600		1600	B
802	Hloubení zapažených i nezapažených rýh š. do 1m strojně	m3	1	454		454	A
803	Zásyp rýh š. 0,5m kačirkem vč.dodávky materiálu	m3	1	1391		1391	B
804	Zpětný zásyp rýh š. 0,5m zeminou s využitím materiálu z výkopu	m3	1	127		127	A
805	Odvoz zeminy a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1	630		630	B
806	Odvoz zeminy a vybouraných hmot na skládku - příplatek k ceně za každý další 1 km	t	1	150		150	B
807	Uložení nekontaminované zeminy a suti na skládku	t	1	1460		1460	B
808	Uložení kontaminované zeminy " N " na skládku	t	1	1763		1763	B
809	Uložení kontaminované suti " N " na skládku	t	1	1425		1425	B
810	Uložení ostatních odpadů " N " na skládku	t	1	120		120	B

9. Izolace zdiva proti zemní vlhkosti

901	Odstranění stávající svislé nebo vodorovné izolace základových pasů proti zemní vlhkosti Odstranění pásu zámkové dlažby, obkop soklu do hloubky 1,0 m. Odstranění stávající hydroizolace vč. podkladních vrstev. Vyskrábání případných zvětralých spár zdiva. Odstranění veškerých stávajících podkladních vrstev obkladu - malta, lepidla, nátěry. Manipulace suti po staveništi. Naložení, odvoz a likvidace suti dle legislativních podmínek. Očištění povrchu - mechanické, chemické, vzduchem. Provedení analýzy vlhkosti podkladu.	m2	1	51		51	B
902	Očištění a vyspravení základových pasů vč. penetrace. Před aplikací hydroizolační stěrky je nutno provést vyrovnávku podkladu cementovou vysprávkovou maltou se spec. pojivý. Vysprávková malta musí být prokazatelně vhodná na vlně soklové zdivo. Bude též provedena případná reprofilace (5 - 30 mm) odhalené betonové konstrukce speciálními sanačními maltami, vč. ošetření případné viditelné výztuže.	m2	1	90		90	A
903	Dodávka + provedení svislé izolace proti zemní vlhkosti Provedení nezbytných opatření proti vlhkosti zdiva - aplikace vícevrstvého PU hydroizolačního systému - stěrky tl. min. 3,0 mm. Stěrkový systém musí být flexibilní, překlenující trhliny a vyztužený vlákny. V rohových detailech budou použity systémové pásy. Přes hydroizolační stěrku bude provedena vrstva flexibilního stěrkového tmelu s výztužnou armovací tkaninou. Materiál stěrkové vrstvy musí být prokazatelně kompatibilní s hydroizolační vrstvou a musí být prokazatelně vhodný pro aplikace v soklové části a pod úrovní terénu. Na podzemní část soklu bude aplikována novová folie s řádně přelepenými spoji, ukončena systémovou přítlakovou lištou. Obkop objektu bude řádně zasypán a provedena obnova zpevněných ploch.	m2	1	1670		1670	B
904	Dodávka + montáž ochranné geotextilie na izolaci	m2	1	263		263	A
Cena Celkem bez DPH						502971	

URS	Doprava při URS ve výši nákladů do 20 000 Kč	paušál	1	2600		2600	A
URS	Poskytovaná sleva na položky dle Cenové soustavy ÚRS [%]		1	0		%	

	Suma		Suma Vážená	Váha
Suma Vážená Cena kategorie A	323920		226744	0,7
Suma Vážená Cena kategorie B	180790		54237	0,3

ok

Hodnotící kritérium	347578	
---------------------	--------	--

Ceny vyplněné ve výkazu výměr musí být definovány jako nejvýše přípustné a neměnné se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku