

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky: „Instalace nové fotovoltaické elektrárny s výkonem 996,26 kWp v areálu Včelná společnosti ČEPRO, a.s.“

Evidenční číslo zakázky: Z2023-018804

A. Označení zadavatele

Zadavatel: ČEPRO, a.s.
Sídlo: Dělnická 213/12, 17000 Praha
IČ: 60193531
DIČ: CZ60193531

Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je výstavba, instalace a zapojení pozemního fotovoltaického systému o výkonu 996,26 kWp v areálu Včelná společnosti ČEPRO, a.s. Veřejná zakázka není rozdělena na dílčí části.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku: 22.193.994,- Kč bez DPH

B. Použitý druh zadávacího řízení

Nadlimitní veřejná zakázka na dodávky byla zadána formou nadlimitního řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

C. Označení účastníků zadávacího řízení

Poř. č. nabídky	Obchodní firma/název/ jméno a příjmení účastníka	Sídlo účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Termín dodání v kalendářních dnech
001	Elmoz Czech s.r.o.	Černoletská 2326, 256 01 Benešov	475 44 929	26,000,293.96	275
002	HEMA puls, s.r.o.	Franzova 1072/63a, Maloměřice, 614 00 Brno	269 67 448	23,956,558	170
003	Colsys s.r.o.	Kladno-Dubí, Buštěhradská 109, PSČ 27203	147 99 634	38,775,796.53	330
004	SOLEK Czech Services s.r.o.	Vocetářova 2497/18, Libeň, 180 00 Praha 8	289 73 577	22,193,994	350

D. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Poř. č. nabídky	Obchodní firma/název/ jméno a příjmení účastníka	IČO	Odůvodnění
002	HEMA puls, s.r.o.	269 67 448	<p>Účastník podal nabídku, která není v souladu s podmínkami zadávací dokumentace.</p> <p>Účastník ve své nabídce předložil v rámci prokázání technické kvalifikace, seznam referenčních zakázek. Tuto část technické kvalifikace účastník prokázal prostřednictvím poddodavatele SOLAR Bohemia s.r.o. Z referencí nebylo jasné z jaké části se poddodavatel na realizaci zakázek podílel, a proto se komise jmenovaná zadavatelem rozhodla vyzvat účastníka k doplnění.</p> <p>Účastník v doplnění nabídky uvedl, že při realizacích se podílel přibližně v rozsahu 50% dodávek. Komise si ověřila správnost tvrzení kontrolou oficiálního výkazu ziskání a ztrát této společnosti, který je veřejně dostupný na portálu OR Justice. Každá předložená reference má hodnotu nad 12mil Kč bez DPH. Výkaz zisku a ztrát za rok 2019 a 2020 této společnosti nepřesahuje hodnoty 2mil Kč ani v jednom z těchto období.</p> <p>Komise se shodla, že uvedené informace jsou zavádějící a zjevně nereflakují skutečnost.</p> <p>Komise v tomto ohledu provedla ověření u kontaktní osoby uvedené v každé referenční zakázce.</p> <p>V seznamu referencí účastník uvádí kontaktní osobu pro ověření zakázek. Je to osoba označená jako „objednatel“ GermanPV, GmbH. Komise si za účelem ověření zkontrolovala tuto společnost a zjistila, že jde o subjekt, který realizoval samotné dodávky FVE, tedy prakticky nejde o objednatele, ale o dodavatele. Kontaktní osoba z pohledu komise tedy není relevantní osobou, která by mohla potvrdit kvalitu vypracování předmětu plnění.</p> <p>Komise se obrátila přímo na objednatele prostřednictvím e-mailů, které bylo možné vyhledat. Nikdo z dotázaných subjektů neodpověděl.</p> <p>Ověření referencí na místě nebylo taky umožněno.</p> <p>Na základě toho zadavatel rozhodl o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.</p>

E. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Poř. č. nabídky	Obchodní firma/název/ jméno a příjmení účastníka	IČO	DIČ	Právní forma
004	SOLEK Czech Services s.r.o.	289 73 577	CZ289 73 577	s.r.o.

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídka dodavatele byla ekonomicky nejvýhodnější. Dodavatel splnil kvalifikaci a zadávací podmínky stanovené zadavatelem a dané zákonem.

F. Označení poddodavatelů dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

Označení poddodavatele (název, sídlo, IČ)	Část zakázky plněná poddodavatelem	% podíl poddodávky ve vztahu k celkovému rozsahu zakázky
VHS Technology, Chotějovice 166, 418 04, Světec, IČO: 27347753	Stavební práce	19%
SOLEK Czech Services s.r.o. Voctářova 2497/18, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 289 73 577	Project management, nákup materiálu, kvalita, technický a autorizovaný dozor stavby, inženýring	30%
Power- Energo s.r.o., Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9, IČO: 27456986	Vyvedení výkonu, trafostanice, řídicí systém	20%
SOLEK Czech Services, Solární systémy s.r.o. Voctářova 2497/18, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 14199599	Technická podpora a součást realizačního týmu	1%
Accoma comfort, s.r.o., Vrátno 28, IČO: 07473125	Montáž CCTV a osvětlení, elektro práce	5%
Kaska s.r.o., Prostřední 3, 370 04 České Budějovice, IČ: 26080966	Mechanické a elektro práce na FVE	25%

G. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

H. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

I. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Zjednodušený režim nebyl použit.

J. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

K. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nebyly použity jiné komunikační prostředky při podání nabídky namísto elektronických prostředků.

L. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů jistěn

U žádné z osob podílejících se na zadávacím řízení nebyl zjištěn střet zájmů.

M. Rozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:

Veřejná zakázka nebyla rozdělena na dílčí části.

N. Odůvodnění pro stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci

Nebyl použit postup podle § 78 odst. 3.

V Praze dne 3. 10. 2023

Mgr. Jan Duspěva,
předseda představenstva

Ing. František Todt,
člen představenstva