



04-00829/000/12

SMLOUVA O DÍLO

Č. 33947

Objednatel: ČEPRO, a.s.
sídlo: Praha 7, Dělnická č.p. 213, č.or. 12, PSČ 170 04
IČ: 60193531
DIČ: CZ60193531
č. účtu: Komerční banka, a.s. č.ú.11902931/0100
zapsána: OR při Městském soudu v Praze, sp. zn. B 2341, dne 1. 1. 1994
jednající: Ing. Jiří Borovec, MBA, předseda představenstva
Ing. Ladislav Staněk, člen představenstva

(dále jen „objednatel“)

Osoby oprávněné komunikovat za objednatele v rámci uzavřené smlouvy ve věcech:

ve věcech:	jméno a příjmení:	telefon:	e-mail:
smluvních	Lenka Hošková	221 968 246	lenka.hoskova@ceproas.cz
technických a realizace díla	Václav Polanka	724 006 221	Vaclav.polanka@ceproas.cz
technických a realizace díla	Pavel Berg		Pavel.berg@ceproas.cz
zapisovat do deníku	Polanka, Berg, Štětka		
předání a převzetí díla	Komise stanovená objednatelem		
dodržování BOZP			

Zhotovitel: OH - MONT, s.r.o.
sídlo: Nezamyslice u Prostějova, Víceměřice 34, PSČ 798 26
IČ: 26937077
DIČ: CZ26937077
č. účtu: 86-7250940267/0100
zapsán/a: OR při Krajském soudu v Brně, oddíl C, vložka 46254
jednající: p. Zbyněk Ohnoutek, jednatel společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

Osoby oprávněné komunikovat za zhotovitele v rámci uzavřené smlouvy ve věcech:

ve věcech:	jméno a příjmení:	telefon:	e-mail:
smluvních	Zbyněk Ohnoutek	606 735 225	ohmont@ohmont.cz
technických a realizace díla	Zbyněk Ohnoutek	606 735 225	ohmont@ohmont.cz
zapisovat do deníku	Zbyněk Ohnoutek nebo jím pověřený pracovník		
předání a převzetí díla	Zbyněk Ohnoutek	606 735 225	ohmont@ohmont.cz
dodržování BOZP	Zuzana Kuchařová	602 232 586	Zuzana.kucharova@ohmont.cz

(objednatel a zhotovitel společně též „smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) podle § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „obchodní zákoník“)

ČI. 1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ, PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1.1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele za podmínek uvedených v této smlouvě a ve Všeobecných obchodních podmínkách, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy (dále též „VOP“) a za podmínek uvedených v jejích dalších přílohách, zejména dle její přílohy č. 2 – Cenová nabídka, v souladu s právními a technickými předpisy, zadávacími podmínkami a pokyny objednatele, na svůj náklad a na své nebezpečí provede, vyzkouší a uvede do provozu dílo s názvem „Rekonstrukce výdejních lávek Bělčice – část strojní a elektro“.

Jedná se o rekonstrukci technologie výdejní lávky č. 2 objektu č. 190 ve skladu Bělčice, která slouží k plnění automobilových cisteren ropnými látkami. Rozsah prací zhotovitele je specifikován závaznými podklady předanými objednatelem zhotoviteli uvedenými v ustanovení 1.5 této smlouvy.

Rozsah díla je blíže vymezen zejména projektovou dokumentací (dále též „PD“) pro provedení stavby a výběr zhotovitele, vypracovanou projekční kanceláří PIK, s.r.o., Na Hrázi 781/15, Přerov, vyhotovenou v období 10/2012 a dalšími závaznými podklady objednatele specifikované v bodu 1.5 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené dokumenty, tj. zejména projektovou dokumentaci, od objednatele převzal již v rámci zadávacího řízení č. 202/12/OCN zahájeného dne 23. 10. 2012, což stvrzuje podpisem této smlouvy.

(dále a výše jen „dílo“)

1.2. Zhotovitel předá objednateli spolu s dílem jako jeho součást tuto dokumentaci v českém jazyce ve 2 vyhotoveních v papírové podobě a 2x v elektronické podobě, není-li výslovně uvedeno jinak:

:

- a) záruční listy k dodanému materiálu
- b) návod k obsluze s ohledem na provoz a údržbu výdejní lávky
- c) stavební deník - originál pro archivaci zadavatele a jednu kopii, ve stavebním deníku bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu
- d) doklady o ekologické likvidaci odpadů vzniklých při realizaci předmětu plnění
- e) projekt a dokumentace skutečného provedení 3x paré v papírové podobě a 3x na CD s dokumentací v elektronické formě ve zdrojových formátech
- f) prohlášení o shodě zařízení ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění
- g) protokoly – z vizuální kontroly, ze zkoušek prozářením a komplexních zkoušek,
- h) doklady o provedených zkouškách dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), v platném znění, doklady o úředních přejímkách

Za objednatele
zpracoval/parafa:

- i) atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti (zkouškách) použitých materiálů
- j) zápis z vyhodnocení prověření funkčnosti díla (dále též „zkušební provoz“)
- k) dokumentaci dováženého zařízení v českém jazyce
- l) výchozí revizní zprávy elektroinstalace a zařízení, TIČR,
- m) další potřebné dokumenty dle právních a technických předpisů vydaných a platných v České republice

1.3. Cenová nabídka - výkaz výměr k bodu 1.1 této smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2. Zhotovitel prohlašuje, že cenová nabídka zahrnuje veškeré plnění potřebné pro řádné provedení díla dle této smlouvy. Harmonogram plnění díla tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. V případě potřeby ze strany objednatele bude Harmonogram plnění díla dále upřesněn při předání staveniště objednatelem zhotoviteli a bude oboustranně potvrzen podpisy oprávněných osob obou smluvních stran. V případě upřesnění dílčích termínů a lhůt uvedených v Harmonogramu plnění díla, a to v rámci lhůty pro plnění díla uvedené v této smlouvě, není třeba uzavření dodatku k této smlouvě a nové upřesněné dílčí termíny a lhůty jsou pro zhotovitele závazné dnem podpisu zpřesněného Harmonogramu plnění díla osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za objednatele. Všechny přílohy této smlouvy tvoří její nedílnou součást a jsou oboustranně potvrzeny smluvními stranami.

1.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutými v této smlouvě. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh a vycházet ze závazných podkladů předaných mu objednatelem. Za jakost díla, případně vady díla zhotovitel odpovídá podle této smlouvy a dle příslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění (dále též jen „obchodní zákoník“).

1.5. Závaznými podklady pro provedení díla, jeho rozsah a technické řešení se rozumí

- zhotoviteli předaná a jím převzatá Zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. 202/12/OCN ze dne 23. 10. 2012 **včetně příloh:**

Příloha č. 1 – Smlouva o dílo včetně VOP

Příloha č. 2 – Krycí list

Příloha č. 3 – Projektová dokumentace včetně výkazu výměr

Příloha č. 4 - Oprávněná osoba uchazeče

(dále a výše jen „zadávací dokumentace“ či „zadávací podmínky“)

- písemné pokyny objednatele
- informace objednatele vyžádané zhotovitelem při převzetí staveniště

(dále a výše jen "závazné podklady")

V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a zněním závazných podkladů či mezi zněním závazných podkladů navzájem, platí znění určené objednatelem, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

1.6. Zhotovitel je povinen provést dílo ve vysoké kvalitě. Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované platnými normami ČSN nebo EN v případě, že příslušné české normy neexistují. Doporučené údaje normy ČSN se pro předmět díla dle této smlouvy považují za normy závazné. Při rozdílu v ustanoveních normy platí ustanovení normy požadující vyšší kvalitu provedení díla.

- 1.7. Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit za řádné provedení díla podle podmínek sjednaných v této smlouvě cenu za provedení díla.
- 1.8. Objednatel se zavazuje nejpozději při předání staveniště zhotoviteli upřesnit další technické a technologické údaje specifikované před uzavřením této smlouvy v zadávacím řízení, týkající se charakteru díla a místa plnění.
- 1.9. Zhotovitel bere na vědomí, že pracoviště bude umístěno a práce budou probíhat též v zóně klasifikované jako zóna 1 s nebezpečím výbuchu, a zavazuje se této skutečnosti přizpůsobit veškeré zařízení a strojní vybavení použité k realizaci díla a také vybavení osob realizujících dílo z hlediska bezpečnosti práce.
- 1.10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat interní předpisy objednatele, se kterými byl objednatelem v dostatečném předstihu písemně seznámen. Náklady vzniklé z důvodu zajištění opatření v souvislosti s dodržováním platných obecně závazných předpisů a vyplývajících pro zhotovitele z vnitřních předpisů objednatele v areálu objednatele jsou zahrnuty ve smluvní ceně za provedení díla.
- 1.11. Zhotovitel provede veškeré činnosti kvalifikovanými osobami. Zhotovitel odpovídá za chování osob provádějících dílo a za to, že osoby provádějící dílo budou mít veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění díla.
- 1.12. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré údaje, nezbytné k řádnému provedení díla zhotovitelem jsou mu známy před uzavřením této smlouvy.
- 1.13. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli prosté práv třetích osob, tj. zejména, pokud je součástí plnění zhotovitele též projekt či jiné autorské dílo, předá jej zhotovitel objednateli s prohlášením zhotovitele opravňujícím objednatele v rámci ceny za dílo na dobu trvání díla k využití dané části plnění chráněné předpisy na ochranu autorských práv, a to s právem následné úpravy díla, jeho kopírování a včetně práva předání k úpravě třetím osobám.
- 1.14. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem všech oprávnění potřebných a předepsaných k řádnému provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo sám a pomocí subdodavatelů. Zhotovitel odpovídá za plnění subdodavatelů i za škodu, kterou subdodavatel případně způsobí, jakoby dílo prováděl sám.
- 1.15. Zhotovitel odpovídá objednateli za splnění veškerých povinností dle a na základě této smlouvy. Veškeré důsledky vzniklé nesplněním povinností zhotovitele jdou k tíži zhotovitele, zhotovitel se nemůže zprostit odpovědnosti vůči objednateli poukazem na případné nesplnění povinností třetí osobou.
- 1.16. Zhotovitel prohlašuje, že předem souhlasí se zpřístupněním a zveřejněním skutečností, tj. celé této smlouvy v jejím plném znění včetně jejích příloh a případných dodatků, vždy po uzavření; na internetových stránkách na profilu objednatele v souladu s ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 1.17. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel je povinen a zveřejní v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, na základě žádosti veškerou zadávací dokumentaci k dotčené veřejné zakázce č. 202/12/OCN včetně uzavřené smlouvy.
- 1.18. Zhotovitel se zavazuje řádně plnit veškeré své finanční závazky a chovat se tak, aby vůči němu nebyl podán návrh dle zákona č. 182/2006, insolvenční zákon, v platném znění, a zavazuje se, že nevstoupí po dobu plnění této smlouvy do likvidace. Zhotovitel se také zavazuje plnit své finanční závazky a platební morálku vůči svým dodavatelům (subdodavatelům). Rovněž se zavazuje chovat se tak, aby nepozbyl příslušného živnostenského oprávnění potřebného pro řádné splnění této smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje chovat tak, aby proti němu nebylo zahájeno trestní stíhání.
- 1.19. Smluvní strany jsou povinny zajistit utajení veškerých informací získaných v souvislosti s plněním této smlouvy (dále jen "informace") způsobem obvyklým pro utajování takových informací, není-li výslovně sjednáno jinak. Tato povinnost trvá po dobu platnosti této smlouvy a rovněž po ukončení účinnosti této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny zajistit utajení informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i jiných osob na straně zhotovitele a rovněž u jiných spolupracujících třetích stran, pokud jim takové informace byly poskytnuty. Toto ustanovení se

nevztahuje na informace, jejichž poskytnutí smluvní straně ukládá zákon. V případě porušení povinnosti stanovené tímto bodem je poškozená smluvní strana kromě náhrady případně způsobené škody oprávněna vyúčtovat druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

ČI. 2. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 2.1. Cena za řádné provedení díla byla stanovena dohodou jako cena smluvní ve výši 1.609.577,- Kč bez daně z přidané hodnoty („DPH“)
- (slovy: jedenmilionšestsetdevětisícpětsedmdesátsedm korun českých bez DPH).
- 2.2. Cena dle bodu 2.1 této smlouvy je nejvýše přípustná, konečná a nepřekročitelná. K dohodnuté ceně zhotovitel připočte a objednatel zaplatí DPH dle platných právních předpisů, není-li dále uvedeno jinak. Cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady na plnění zhotovitele a opatření potřebné pro řádné provedení a předání díla včetně dokladů předepsaných v zákoně nebo sjednaných v této smlouvě.
- 2.3. Cena za řádné provedení díla vychází z Cenové nabídky – výkazu výměr zhotovitele zpracovaného dle zadávací dokumentace, je kompletní ve smyslu čl. 1 této smlouvy a následujících odstavců tohoto článku a je zhotovitelem garantována. Cena za řádné provedení díla z rozpisu v Cenové nabídce - výkazu výměr, jenž je přílohou č. 2 této smlouvy, je platná po celou dobu provádění díla, nepodléhá žádné další eskalační či inflační doložce, tzn., že všechny jednotkové ceny uvedené v příloze č. 2 této smlouvy jsou nepřekročitelné až do ukončení předmětu plnění zhotovitelem dle této smlouvy, a to i v případě zvýšení cen materiálu, práce a energií či daňového zatížení v průběhu provádění díla.
- 2.4. Ve smluvní ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s přípravou a realizací předmětu plnění smlouvy. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty i položky výslovně neuvedené v závazných podkladech, které bylo možno ke dni uzavření smlouvy předpokládat vzhledem k povaze a způsobu provádění a užívání díla.
- 2.5. Zhotovitel nese v rámci předmětu smlouvy veškeré náklady a poplatky související s plněním této smlouvy, zejména včetně veškerých daní a poplatků dle platných předpisů (vč. celních), bankovních výloh a pojištění. Zhotovitel nese též náklady související s odstraněním veškerých vad a nedodělků a odstraněním vad vzniklých a projevených se v záruční době a vad z vzniklých vad.
- 2.6. Veškeré změny obsahu i rozsahu smlouveného předmětu plnění podléhají předchozímu písemnému souhlasu objednatele podle této smlouvy a musí být stvrzeny oboustranným podpisem dodatku k této smlouvě. Zhotovitel je oprávněn začít provádět změny teprve po písemné dohodě s objednatelem formou dodatku ke smlouvě, jinak není objednatel povinen uhradit cenu takovýchto prací a dodávek, ledaže se jedná pouze o omezení/zúžení rozsahu díla, které je pro zhotovitele závazné ke dni písemně určenému objednatelem. Odmítne-li zhotovitel provedení změny díla, je zhotovitel povinen umožnit objednateli její provedení prostřednictvím třetí osoby při zachování záruk a odpovědnosti za dílo jako celek, nevyužije-li objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odmítne-li zhotovitel provedení změny rozsahu díla, je objednatel oprávněn ke dni stanovenému objednatelem ukončit tuto smlouvu.
- 2.7. Případné objednatelem požadované vícepráce ocení zhotovitel za shodného použití jednotkových cen uvedených v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že se bude jednat o druh prací a dodávek, které se v příloze č. 2 nenacházejí, předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení nový položkový rozpočet na tyto jiné práce a dodávky.
- 2.8. Objednatel bude hradit platby dle této smlouvy bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v úvodní části této smlouvy. V případě, že zhotovitel bude mít zájem změnit číslo účtu během relevantní doby, lze tak učinit pouze na základě dohody stran dodatkem k této smlouvě v souladu s ustanoveními této smlouvy.

- 2.9. Cena za řádné provedení díla bude zhotovitelem vyúčtována objednateli fakturou, která bude zhotovitelem vystavena po předání celého, kompletního a bezvadného díla objednateli na základě oboustranně podepsaného písemného předávacího protokolu a odeslána na fakturační adresu stanovenou písemně objednatelem. Zhotovitel je dle bodu 2.13 tohoto článku smlouvy povinen provést na faktuře odpočet 10 % z ceny za provedení díla jako pozastávku (zádržné) tak, že k úhradě bude 90% z ceny za provedení díla bez DPH a příslušná DPH k dané částce ve výši dle platných právních předpisů. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu nejpozději do 5 kalendářních dnů po datu uskutečnění zdanitelného plnění. Součástí faktury musí být oceněný soupis provedených prací a dodávek, které jsou touto fakturou účtovány, písemně odsouhlasený pověřeným zástupcem objednatele vykonávajícím technický dozor, s uvedením CZ CPA kódů, přitom zhotovitel vystaví zvlášť fakturu pro plnění, u něhož je podle právních předpisů plátcem DPH zhotovitel (tj. povinnost přiznat a zaplatit DPH vzniká zhotoviteli) a zvlášť fakturu pro zdanitelné plnění, u něhož je podle právních předpisů plátcem DPH objednatel (tj. povinnost přiznat a zaplatit DPH vzniká objednateli). Tzn., že cena plnění (cena za provedení díla) uvedená na faktuře musí odpovídat cenám stanoveným v cenové nabídce zhotovitele, jež je přílohou č. 2 této smlouvy, a též oceněnému soupisu prací a dodávek, který je přílohou dané faktury. V oceněném soupisu provedených prací a dodávek musí být uvedeny vždy kódy klasifikace Českého statistického úřadu – CZ CPA (dále a výše jen „CZ CPA kódy“) pro jednotlivé fakturované položky. Kódy CZ CPA musí být uvedeny za každou jednotlivou fakturovanou položku, u které je pro účely DPH nutné zvlášť rozlišovat, zda u ní bude uplatněna daň na výstupu zhotovitelem, nebo podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, přičemž zhotovitel vystaví zvlášť fakturu pro plnění, u něhož odvádí podle právních předpisů o dani z přidané hodnoty daň na výstupu zhotovitel, a zvlášť fakturu pro zdanitelné plnění, u něhož se uplatní režim přenesení daňové povinnosti (na objednatele). Za správnost určení CZ CPA kódů odpovídá zhotovitel. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která objednateli vznikne tím, že zhotovitel u DPH nesprávně použije režim přenesení daňové povinnosti místo uplatnění daně na výstupu a naopak. Za takovou škodu bude považována mimo jiné sankce ze strany příslušného úřadu, úrok z prodlení i doměřená daň. Obdobně zhotovitel odpovídá za škodu, kterou objednateli způsobí tím, že zhotovitel uvede na faktuře chybnou sazbu daně, osvobození od daně či výši daně.
- 2.9.1. Povinnou přílohou faktury je také předávací protokol potvrzený objednatelem. Objednatel potvrdí soupis provedených dodávek a prací jen pro takové práce a dodávky, které byly řádně provedeny a u nichž obdržel od zhotovitele doklad prokazující jakost a kvalitu poskytnutého plnění.
- 2.9.2. Zhotovitel vystaví veškeré faktury v písemné podobě či v elektronické podobě, přičemž v případě elektronického dokladu každý takto vystavený doklad bude opatřen zaručeným elektronickým podpisem a kvalifikovaným časovým razítkem ve smyslu zákona č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu, ve znění pozdějších předpisů. Každá takto vystavená faktura-daňový doklad včetně faktur-daňových dokladů na přijatou platbu (s výjimkou faktury na přijatou platbu u plnění, kdy plátcem daně je objednatel, neboť tato není daňovým dokladem) bude obsahovat náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a požadované touto smlouvou, tzn., že elektronická faktura bude obsahovat také její přílohy.
- 2.9.3. Zhotovitel splní svou povinnost vystavit a doručit daňový doklad - v listinné podobě doručením objednateli na objednatelem písemně stanovenou fakturační adresu (v době uzavření této smlouvy stanovil objednatel tuto fakturační adresu: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor Účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí - v elektronické podobě doručením objednateli na e-mailovou adresu cepro_DF@ceproas.cz
- Smluvní strany se dohodly, že oznámení nebo změny adres v tomto ujednání provedou písemným oznámením podepsaným osobami oprávněnými k uzavření nebo změnám této smlouvy doručeným druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy s dostatečným předstihem.
- 2.10. Faktura dle této smlouvy je splatná do 60 dnů od jejího doručení objednateli. Závazek úhrady faktury objednatelem se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v této smlouvě

- 2.11. Faktura bude mít náležitosti daňového a účetního dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě nebo na jejím základě. Na faktuře musí být uvedeno číslo objednávky **4700000709**. Bude-li faktura obsahovat chybné či neúplné údaje nebo nebude doložena přílohami dle této smlouvy, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení s tím, že nová lhůta splatnosti v délce 60 dnů běží ode dne doručení nové bezchybné faktury objednateli na fakturační adresu objednatele.
- 2.12. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktur zhotoviteli, pokud bude na zhotovitele podán návrh na insolvenční řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodloužením objednávky. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí objednatel fakturu do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o úpadku a/nebo o způsobu řešení úpadku, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.
- 2.13. Zhotovitel je povinen v souladu s ustanoveními této smlouvy provést na faktuře vystavené zhotovitelem dle bodu 2.9 této smlouvy odpočet ve výši 10 % z ceny za dílo jako zádržné tak, že úhrada platby objednatel zhotoviteli nepřesáhne 90% z celkové ceny za provedení díla bez DPH a příslušné DPH ve výši dle platných právních předpisů. Zádržné ve výši 10 % z ceny za provedení díla bude použito k případné úhradě nákladů a škod, které objednateli vzniknou porušením povinnosti zhotovitele plynoucích z této smlouvy nebo z platných právních předpisů.
- 2.14. Zádržné (pozastávka) bude zhotoviteli uhrazeno zpět dle níže uvedených pravidel:
- 2.14.1. Zádržné bude zhotoviteli uhrazeno po předání kompletního a bezvadného a provozuschopného a plně funkčního díla, tj. zádržné bude zhotoviteli uhrazeno na základě jeho výzvy učiněné v souladu s bodem 2.14.2 níže po stvrzení předávacího protokolu, bude-li dílo bez vad a nedodělků. Objednatel však může převzít dílo i v případě, že toto bude vykazovat ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání plně funkčního díla (samostatně nebo v kombinaci s ostatními vadami a nedodělků). V takovém případě bude zádržné zhotoviteli uhrazeno až po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu a po jejich protokolárním převzetí objednatel podpisem protokolu o odstranění vad a nedodělků v souladu s podmínkami čl. 7 této smlouvy. Tzn., že zádržné se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli po podpisu předávacího protokolu, potvrzujícího splnění povinnosti zhotovitele dodat řádně provedené dílo včetně příslušných listin objednateli či až po podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků, bylo-li dílo objednatel převzato i s drobnými vadami a nedodělků dle ustanovení čl. 7 smlouvy, za podmínky, že dílo bude plně provozuschopné, bude mít všechny funkce a bude dosahovat projektovaných parametrů, a dále že nebude vykazovat žádné neodstraněné vady a nedodělky, a současně bude objednateli doručena výzva zhotovitele učiněná v souladu s bodem 2.14.2 níže. Objednatel je oprávněn na pozastávku (zádržné) započítat své nároky plynoucí z práva na náhradu nákladů spojených s odstraňováním vad a nedodělků, s omezením či přerušením provozu zařízení, jež je předmětem plnění, nebo jeho části, z ušlého zisku apod.
- 2.14.2. Zádržné je splatné ve lhůtě 60 dnů od obdržení písemné výzvy od zhotovitele. Písemná výzva o uvolnění pozastávky objednatel musí být zaslána zhotovitelem na adresu ČEPRO, a.s. FÚ, odbor Účetny, Hněvice 62, 411 08 Štětí a musí zároveň obsahovat předávací protokol a příp. též, bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělků protokol o odstranění vad a nedodělků, stvrzené podpisy obou smluvních stran.
- 2.14.3. Zhotovitel není oprávněn požádat o výplatu zádržného dle výše uvedeného ustanovení, bude-li v insolvenčním řízení či bude-li v mezidobí od doručení písemné výzvy o uvolnění zádržného objednateli v insolvenčním řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu zádržného do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty zádržného z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodloužením objednávky. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, vyplatí objednatel zádržné do 60 dnů ode dne doručení pravomocného rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu zhotovitelem objednateli za předpokladu, že již obdržel písemnou výzvu zhotovitele. V případě, že bude rozhodnuto o úpadku a/nebo o způsobu řešení úpadku,

bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.

ČI. 3. STAVENIŠTĚ

- 3.1. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli do 3 dnů poté, co písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště a k zahájení prací, a to ve stavu odpovídajícím této smlouvě. O tomto předání bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí staveniště. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví a nedostaví se ani v náhradním termínu stanoveném objednatel, má se zato, že staveniště v náhradním termínu převzal, není-li písemně dohodnuto jinak. Právní domněnka převzetí staveniště se uplatní, pokud objednatel neuplatní právo od smlouvy odstoupit. V případě odstoupení objednatel od smlouvy z důvodu nepřevzetí staveniště zhotovitelem, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč a kromě toho nahradit objednateli vzniklou škodu.
- 3.2. Zhotovitel odpovídá za zjištění a ochranu veškerých inženýrských sítí a zařízení na staveništi. Dílo bude prováděno za provozu skladu objednatele a případné náklady zhotovitele vzniklé z důvodu této skutečnosti, např. z důvodu opatření k dodržování předpisů objednatele platných v areálu, jsou zahrnuty ve smluvní ceně za provedení díla uvedené v bodu 2.1 této smlouvy.

ČI. 4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla do 5 dnů po datu předání staveniště dle předaných pokynů objednatele.
- 4.2. V rámci realizace díla se přepokládají dle schváleného Harmonogramu plnění díla odstávky zařízení, termíny odstávek sjednané v Harmonogramu plnění díla však musí být vždy znovu před jejich započítáním opětovně schváleny objednatel. Termíny odstávek určuje a schvaluje objednatel dle svých obchodních priorit.
- 4.3. Délku jednotlivých naplánovaných odstávek nelze překročit. Nebude-li zhotovitel schopen zajistit dokončení potřebných prací během naplánované odstávky, je povinen vyklidit a připravit staveniště a dotčená zařízení tak, aby bylo možno odstávku řádně ukončit. Dokončení potřebných prací proběhne v další odstávce, která bude dohodnutá a schválená objednatel. Takové nesplnění původního termínu odstávky nelze považovat za přerušení prací z provozních důvodů na straně objednatele a nezprošťuje tedy zhotovitele zodpovědnosti za splnění díla v řádném termínu (tj. ve lhůtě sjednané dle bodu 4.4. této smlouvy), a to ani po dobu mezi původní plánovanou odstávkou a odstávkou nově dohodnutou, leda že by nebyly potřebné práce během původní odstávky dokončeny z důvodů na straně objednatele.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat řádně provedené dílo v rozsahu této smlouvy, tj. včetně dokladů podle této smlouvy, nejpozději do 31. 12. 2012.
- 4.5. Pokud zhotovitel připraví řádně provedené dílo k předání před ukončením lhůty sjednané v tomto článku (viz bod 4.4 této smlouvy výše), zavazuje se objednatel dílo převzít i v nabídnutém dřívějším termínu, pokud obdrží včas v souladu s bodem 7.1 této smlouvy výzvu k převzetí díla.
 - Dodržení lhůty plnění zhotovitele je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele při provádění díla výslovně sjednané v této smlouvě nebo postupem podle ní. Po dobu prodlení objednatele s plněním jeho součinnosti či v případě odmítnutí sjednané součinnosti objednatele není zhotovitel v prodlení s plněním svého závazku, neposkytnutím součinnosti podmíněného. Sjednaná součinnost objednatele je uvedena v oboustranně potvrzeném harmonogramu plnění díla (vstupy do areálu ČEPRO, a. s.,

sklad Bělčice pro pracovníky a techniku zhotovitele, požární asistenci při pracích s otevřeným plamenem, broušení, řezání na vyžádání minimálně 24 hodin předem, a s tím související školení).

ČI. 5. MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Místem plnění je staveniště v ČEPRO, a.s., areál skladu Bělčice u Strakonice, PSČ 387 43
- 5.2. Místo uvedené v předcházejícím ustanovení je taktéž místem předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen dodržet místo a umístění díla. Nedodržení umístění díla či jakékoli části díla je považováno za vadu plnění zhotovitele a zhotovitel je povinen takovou vadu odstranit na vlastní náklady, tj. zhotovitel je v daném případě povinen na vlastní náklady odstranit původní část díla či dílo a dotčené části díla či dílo řádně umístit.

ČI. 6. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

- 6.1. Plněním povinností v oblasti zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) na pracovišti mezi zaměstnanci objednatele a zaměstnanci zhotovitele je za objednatele, v souladu s ustanovením zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, pověřen p. Kuchyňka František tel.: 739 240 229 Zároveň se obě strany dohodly, že bude plnit úlohu koordinace provádění opatření k zajištění BOZP zaměstnanců objednatele a zhotovitele a postupů k jejich splnění.
- 6.2. Plněním povinností v oblasti zajištění BOZP na pracovišti mezi zaměstnanci zhotovitele a zaměstnanci objednatele je za zhotovitele, v souladu s ustanovením zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, pověřen p. Zuzana Kuchařová, tel. 602 232 586. Za BOZP a požární ochranu na staveništi zodpovídá zhotovitel.
- 6.3. Objednatel v úloze zadavatele stavby určuje koordinátorem BOZP na staveništi, podle ustanovení § 14 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, v platném znění, zhotovitele jako právnickou osobu, který podpisem této smlouvy stvrzuje, že zabezpečí výkon této činnosti odborně způsobilou fyzickou osobou, jejíž jméno, příjmení, datum narození, bydliště, číslo osvědčení o způsobilosti a kontakty na ni předá objednateli nejpozději při podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště.

ČI. 7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatel alespoň 3 pracovní dny předem, a to zápisem učiněným ve stavebním deníku a současně výzvou zaslánou elektronickou poštou zástupci objednatele oprávněnému jednat na základě této smlouvy ve věcech technických a realizace díla.
- 7.2. O předání a převzetí řádně provedeného díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat předávací protokol. Za řádně provedené dílo se považuje dílo uvedené do provozu a provedené zhotovitelem dle podmínek této smlouvy, včetně provedení požadovaných zkoušek a zkušebního provozu díla a včetně doložení veškerých dokladů potřebných k užívání díla podle obecně závazných předpisů platných na území České republiky a dále sjednaných v této smlouvě. Protokol bez prohlášení o převzetí díla objednatelem není předávacím protokolem ve smyslu této smlouvy. Do písemného prohlášení objednatele o převzetí díla není předávací řízení skončeno a průběžné protokoly o průběhu předávacího řízení nejsou předávacím protokolem ve smyslu této smlouvy. Předávací protokol musí prokazovat převzetí řádně provedeného díla objednatelem dle podmínek této smlouvy, včetně převzetí veškeré dokumentace požadované objednatelem v souladu a na základě této smlouvy a dle zákona a tento předávací protokol bude tvořit nedílnou součást faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem v souladu s bodem 2.9 této smlouvy. Objednatel není povinen dílo převzít, bude-li vykazovat vady či nedodělky.

- 7.3. Rozhodne-li se objednatel převzít dílo i přes jeho ojedinělé vady či nedodělky nebrání samostatně ani ve vzájemné souvislosti řádnému provozu zařízení, na němž bylo dílo prováděno i samotného díla, pak tyto vady a nedodělky objednatel uvede v předávacím protokolu a stanoví v něm lhůty či termíny, v nichž je zhotovitel zavázán tyto vady a nedodělky odstranit. Po jejich odstranění bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků, který bude podepsán objednatelem i zhotovitelem. Převzetí díla s vadami a nedodělky, dle věty druhé tohoto bodu, nemá vliv na povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu dle článku 9 této smlouvy.

ČI. 8. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo objednateli na základě této smlouvy ve smyslu ust. § 563 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, záruku za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti sjednané v této smlouvě (jejích součástech i přílohách), stanovené v právních a technických předpisech. Záruční doba se sjednává v trvání 60 měsíců, počítáno od předání díla zhotovitelem objednateli podpisem předávacího protokolu smluvními stranami. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstraňování záručních vad díla. Pro odstranění vad a nedodělků, pokud se objednatel rozhodl s nimi dílo převzít, event. odstraněnou záruční vadu běží záruční lhůta v délce 60 měsíců od podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků ev. od odstranění záručních vad stvrzených protokolárně podpisem oprávněných osob obou smluvních stran.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje odstranit písemně reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu po doručení reklamace, nejdéle však ve lhůtě 24 hodin vadu bránící provozu díla, a ve lhůtě 5-ti dnů vadu nebránící provozu díla. Lhůty jsou počítány od oznámení vad/y objednatelem zhotoviteli.

ČI. 9. SMLUVNÍ POKUTY, SANKCE

Smluvní strany se dohodly, že:

- 9.1. V případě prodlení zhotovitele se splněním lhůty pro předání dokončeného a řádně provedeného díla dle bodu 4.4 této smlouvy pro předání řádně provedeného díla je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 9.2. Za nesplnění lhůty/termínu odstranění vad a nedodělků stanovené v souladu s bodem 7.3 této smlouvy, nebo za prodlení s odstraněním vady díla reklamované v záruční době ve lhůtě pro odstranění dle bodu 8.2 této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý započatý den prodlení za každou vadu či nedodělek, s jejichž odstraněním je v prodlení.
- 9.3. V případě neplnění stanoveného Harmonogramu plnění díla (dále též jen „harmonogram“) zhotovitelem je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s postupovým termínem nebo s dodržením doby odstávky zařízení objednatele. Platí, pokud je dílo prováděno podle sjednaného harmonogramu. Za postupový termín se považuje každý termín v harmonogramu sjednaném podle této smlouvy.
- 9.4. Neodevzdá-li zhotovitel objednateli řádně vyklizené staveniště, prosté všech pozůstatků činnosti zhotovitele a odpovídající projektu díla, do 3 dnů po vypršení sjednaného termínu předání díla, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10000,-Kč za každý započatý den prodlení.
- 9.5. V případě porušení podmínek BOZP je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 10000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 9.6. V případě prodlení zhotovitele s předložením faktury – daňového dokladu, na jehož základě je objednatel povinen přiznat a zaplatit daň z přidané hodnoty, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč za první den prodlení a další jednorázovou pokutu ve výši 3000,- Kč za prodlení delší než 10 dnů.



- 9.7. V případě prodlení objednatele s placením řádně vystavené a doložené faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
- 9.8. Pro všechny smluvní pokuty sjednané v této smlouvě platí, že zhotovitel je kromě zaplacení smluvní pokuty povinen nahradit objednateli v celé výši škodu vzniklou porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, a rovněž náklady vzniklé objednateli z důvodu porušení povinnosti zhotovitelem (např. sankce podle právních předpisů na úseku BOZP, daní apod.), nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

ČI. 10. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Funkcí technického dozoru objednatele je pověřen Petr Štětka – vedoucí skladu. Objednatel je oprávněn kdykoliv písemně tuto osobu změnit. Změna je vůči zhotoviteli účinná dnem písemného oznámení zápisem ve stavebním deníku.
- 10.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu platnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám, pojištění cizího majetku a pojištění odpovědnosti za škodu na životním prostředí po celou dobu realizace díla. Minimální limit pojistného plnění činí 5 000 000,- Kč pro škodu způsobenou třetí osobě a 5 000 000,- Kč pro ekologickou škodu. Škody včetně ušlého zisku, které nejsou pokryty pojištěním, jdou na vrub zhotovitele. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen při uzavření této smlouvy a kdykoli během trvání této smlouvy předložit objednateli doklady o tom, že pojistná smlouva uzavřená zhotovitelem pokrývá pojistné plnění min. v rozsahu a výši uvedené v první a druhé větě tohoto bodu je a zůstává v platnosti.
- 10.3. Dojde-li z jakýchkoli důvodů ke skončení smlouvy před dokončením díla, má zhotovitel právo na zaplacení částky odpovídající smluvní ceně za provedení díla uvedené v této smlouvě, snížené o náklady, které nebyly z důvodu skončení smlouvy vynaloženy a snížené o náklady na ty části rozpracovaného díla, u nichž jsou doloženy doklady sjednané v této smlouvě ve bodu 1.2 této smlouvy, neboť tyto doklady jsou nezbytné k řádnému dokončení díla. Pro doložení realizované části díla a vlastnosti rozpracovaného díla se přiměřeně použijí ustanovení této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn a povinen vystavit fakturu – daňový doklad v objednatelům odsouhlasené výši ceny za rozpracované dílo, doloženou protokolem o převzetí rozpracovaného díla potvrzeného objednatelům, s náležitostmi podle této smlouvy. Zhotovitel nese veškeré škody vzniklé porušením této povinnosti.
- 10.4. Strany se dohodly, že tato smlouva zaniká kromě písemné dohody smluvních stran též:
- 10.4.1. Odstoupením jedné ze smluvních stran v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou a z důvodů stanovených zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
- 10.4.2. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je i:
- a) vyskytnou-li se skutečnosti, za které zhotovitel neodpovídá a které brání v zahájení či provádění díla, a trvá-li tento stav po dobu delší než 14 dnů., nebo
 - b) vystoupí-li zhotovitel do likvidace nebo
 - c) na zhotovitele bude podán insolvenční návrh.
- 10.4.3. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje vždy:
- prodlení zhotovitele s plynulým řádným prováděním díla, přestože byl na porušení závazku provádět dílo řádně a plynule písemně objednatelům upozorněn,
 - prodlení objednatele s placením platby dle této smlouvy v jednotlivých případech o více než 14. dnů, ačkoli byl na své prodlení a možnost zhotovitele odstoupit od smlouvy písemně upozorněn.
- 10.4.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit též v případě důvodného podezření na spáchání či páchaní trestného činu, který by mohl být zhotoviteli přičten podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění,

jakož i o zahájení trestního stíhání proti zhotoviteli podle zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním, v platném znění.

- 10.4.5. Objednatel je kromě výpovědi bez uvedení důvodu oprávněn jednostranně vypovědět smlouvu s účinkem k datu uvedenému v písemné výpovědi též v případě, že zhotovitel je v prodlení s předložením řádných a kompletních daňových dokladů nebo podkladů potřebných pro řádný výpočet a odvedení daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb.

ČI. 11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Veškerá ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že případná neplatnost některého z ustanovení nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. V případě rozporu mezi zněním této smlouvy a jejími přílohami, platí znění nejvýhodnější podle volby objednatele, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto něco jiného.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat rovněž závazky stanovené ve Všeobecných obchodních podmínkách, jež jsou přílohou č. 1 této smlouvy. V případě rozporu mezi smlouvou a VOP mají přednost ustanovení této smlouvy (§ 273 obchodního zákoníku).
- 11.3. Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, a právním řádem České republiky.
- 11.4. Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze číslovanými, písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li v této smlouvě sjednáno jinak.
- 11.5. Tato smlouva byla podepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 11.5.1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- příloha č. 1 - Všeobecné obchodní podmínky objednatele potvrzené zhotovitelem
 - příloha č. 2 - Cenová nabídka – výkaz výměr
 - příloha č. 3 - Harmonogram plnění díla – oboustranně potvrzený
- 11.6. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této smlouvy přednostně dohodou, nebude-li spor vyřešen smírnou cestou, jsou k řešení sporů smluvních stran příslušné soudy v České republice.
- 11.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.8. Na důkaz souhlasu s obsahem všech výše uvedených ustanovení připojují obě smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze dne: 21. 11. 2012

V Praze dne: 28. 11. 2012

Objednatel:
ČEPRO, a.s.

Ing. Jiří Borovec, MBA
předseda představenstva

Ing. Ladislav Staněk
člen představenstva



Za objednatele
zpracoval/parafova:

2044

ČEPRO a.s.
Dělnická 170 04 Praha 7
IČ: 60190153, DIČ: CZ60190153
zapsána v obchodním rejstříku Městského
soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341

Zhotovitel:
OH - MONT, s.r.o.

Zbyněk Ohnutek
jednatel společnosti
OH-MONT s.r.o.

se sídlem
Viceměřice 34, PSČ 798 26
IČO: 269 37 077, DIČ: CZ26937077

Všeobecné obchodní podmínky (dále jen „VOP“) ke Smlouvě o dílo

č. objednatele

č. zhotovitele

uzavřené v souladu s ustanovením § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění

1. Provádění díla

1.1. Zhotovitel bude předmět smlouvy - dílo provádět dle dokumentace, kterou převzal od objednatele a dalších předaných podkladů, které ve svém komplexu činí soubor zadání zhotoviteli.

1.2. Zadávací dokumentace (dále též „dokumentace“) je chápána jako celek, proto cenová nabídka zhotovitele obsahuje veškeré práce a dodávky obsažené v dokumentaci, a to bez ohledu na to, v které části dokumentace jsou obsaženy. Dále obsahuje práce i dodávky, které sice v dokumentaci obsaženy nejsou, ale s provedením díla věcně souvisí.

1.3. Zhotovitel prohlašuje, že provedl jako odborná osoba kontrolu místa plnění i veškerých závazných podkladů uvedených v této smlouvě a prohlašuje, že ve smyslu ustanovení § 551 obchodního zákoníku neshledal ke dni uzavření této smlouvy nekompletnost, nevhodnost těchto podkladů ani pokynů ani místa plnění určeného objednatelem pro provedení díla, které by překážely v řádném provádění díla sjednaného v této smlouvě v celém rozsahu sjednaného plnění předmětu díla.

1.4. Tímto prohlášením není dotčena povinnost zhotovitele plynoucí z § 551 obchodního zákoníku trávající po celou dobu provádění díla, pokud nevhodnost pokynů a podkladů či předaných věcí bude možné zjistit při vynaložení odborné péče až v průběhu provádění díla. Zhotovitel si je vědom své odpovědnosti za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných mu objednatelem jako závazné podklady pro provedení díla, pokud nesplnil svoji povinnost podle § 551 obchodního zákoníku. Tímto ujednáním není dotčena odpovědnost zhotovitele za podklady, které jsou součástí plnění zhotovitele podle této smlouvy, ani odpovědnost autora projektu předaného zhotoviteli objednatelem za vady projektu.

1.5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem provedení díla a požadavky objednatele, prostudoval předané závazné podklady a má tak k dispozici všechny potřebné údaje související s předmětem smlouvy. Pokud obdrží zhotovitel části projektové dokumentace nebo jiné závazné podklady pro provádění díla až v průběhu provádění díla po podpisu smlouvy, je povinen prověřit tyto

podklady neprodleně po jejich převzetí. Jestliže zhotovitel písemně neupozorní na zjištěné vady v případě, že je mohl nebo měl na základě svých technických a odborných znalostí vědět nebo předpokládat, je odpovědný za všechny s tím spojené následky. Na pozdější úpravy nebo doplňky nebude brán zřetel a půjdou k tíži zhotovitele.

1.6. Zhotovitel prohlašuje, že cenovou nabídku vyhotovil až po podrobném prozkoumání dokumentace a místa plnění a na základě všech informací obsažených v zadávací dokumentaci.

1.7. Do předmětu díla jsou zahrnuty i ty práce, dodávky a plnění související s dílem zhotovitele, které sice v dokumentaci obsaženy nejsou, ale které zhotovitel mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí s vynaložením náležité péče předpokládat. Jedná se o takové podrobné práce, jejichž provedení, aniž by bylo specificky předepsáno ve smluvních dokumentech nebo dokumentaci, je evidentně zamýšleno, a to bez jakýchkoliv dodatků ke smluvní ceně za provedení díla, tj. jedná se o všechny výrobky a materiály, z nichž se dílo skládá, příp. sestává a kterých bude použito k jeho realizaci, jakož i veškeré práce, dodávky, výkony, sjednané a v ČSN EN příp. stanovené zkoušky a služby, kterých je dočasně nebo trvale třeba k řádnému zahájení prací na díle, k provedení, dokončení a předání díla a uvedení do provozu a vyzkoušení v souladu s jeho účelových určením. Dále se jedná o veškeré náklady k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí v souladu s požadavky platných právních předpisů.

1.8. Veškeré změny obsahu i rozsahu smlouveného předmětu plnění, příp. nové práce budou s objednatelem projednány a písemně odsouhlaseny. Žádná změna však nemůže být provedena jinak, než podle platných právních předpisů a platných technických norem a pravidel. Změna díla musí být podložena příslušnou změnou projektu nebo opatřena rozhodnutím o změně stavby před dokončením a doložena změnovým listem.

1.9. Případné objednatelem požadované nové práce a změny nad rámec zadání ocení zhotovitel za shodného použití jednotkových cen uvedených v cenové nabídce, a pokud jednotková cena nebude v cenové nabídce zhotovitele obsažena, pak v cenové úrovni nabídky.

- 1.10. V případě, že zhotovitel provede v rozporu se závaznými podklady či nebude provádět dílo v souladu se závaznými podklady a takové provedení nebude písemně objednatelům odsouhlaseno, bude považováno za vadu díla a zhotovitel ji bude muset bezplatně odstranit, jakmile ji zjistí, či jakmile k odstranění bude vyzván v průběhu provádění díla.
- 1.11. Smluvní strany sjednávají, že za vícepráce budou považovat pouze práce nad rámec předmětu této smlouvy, které však s prováděným předmětem díla souvisí a bez nichž nelze dílo řádně dokončit za předpokladu, že tyto vícepráce nemohl zhotovitel ani při vynaložení náležité a odborné péče v době uzavření smlouvy předvídat ani předpokládat. Dále sjednávají, že růst cen materiálů a prací během roku není považován za vícepráce, ale je rizikem zhotovitele, které jde k jeho tíži. Veškeré vícepráce musí být písemně dohodnuty ve změnovém listu osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a uvedeny v dodatku ke smlouvě. Změnový list tvoří přílohu dodatku ke smlouvě.
- 1.12. Dohodnou-li se strany písemně po uzavření smlouvy na omezení či rozšíření rozsahu plnění nebo na změně surovin či materiálu či jiné změně oproti smlouvě včetně jejích příloh, jsou zároveň povinny dohodnout důsledky takového omezení či rozšíření nebo změny do výše ceny, neplyne-li ze smlouvy něco jiného. Veškeré změny dle tohoto ustanovení budou závazně prováděny zápisem ve stavebním/montážním/pracovním deníku, a budou řešeny oboustranně podepsaným dodatkem k této smlouvě a změnovým listem.
- 1.13. Objednatel připouští úpravu ceny díla, je-li to v souladu s obecně závaznými právními předpisy, pouze v případě změny díla, které si sám vyžádá z důvodu na vlastní straně nebo v případě změny rozhodnutí dotčených orgánů státní správy vydané na žádost objednatele.
- 1.14. Veškeré vícepráce, jejichž realizace bude písemně odsouhlasena objednatelům v dodatku ke smlouvě vč. změnového listu, budou oceněny v cenové úrovni nabídky zhotovitele.
- 1.15. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího projednání s objednatelům a před uzavřením dodatku ke smlouvě vč. změnového listu, bere na vědomí a je srozuměn s tím, že mu tyto vícepráce bude povinen odstranit na vlastní náklady a odpovědnost, nedohodne-li se s objednatelům písemně jinak, a pokud je neodstraní, pak zhotoviteli nevzniká právo na zvýšení ceny díla o cenu za tyto vícepráce provedené odsouhlasení objednatelům podle smlouvy a jejích příloh.
- 1.16. Za méněpráce smluvní strany považují plnění zhotovitele v rámci předmětu plnění smlouvou předvídané, avšak s písemným souhlasem objednatele (např. formou změnového listu) neuskutečněné nebo plnění sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu než se předpokládalo podle závazných podkladů či smlouvy. Částka ceny odpovídající méněpracím (vynásobení počtu jednotek neprovedeného plnění jednotkovou cenou dle smlouvy a jejích příloh) bude odečtena z celkové ceny za provádění díla.
- 1.17. Cena za vícepráce bude zhotovitelem objednatelům fakturována samostatně, nedohodnou-li se strany písemně jinak. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury uvedených v této smlouvě, obsahovat i odkaz na dodatek ke smlouvě, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 1.18. Zhotovitel je povinen zpracovat do díla výlučně nové, nepoužité a bezvadné materiály a výrobky nejvyšší jakosti a kdykoliv prokázat splnění tohoto závazku objednatelům na jeho vyžádání příslušným dokladem. Od jakosti je možné se odchýlit, pokud je tak stanoveno ve smlouvě či zadávací dokumentaci.
- 1.19. Zhotovitel je povinen předat dílo objednatelům prostě práv třetích osob, včetně práv autorských, a pokud je součástí plnění zhotovitele projekt či jiné autorské dílo, předá jej objednatelům s právem na následné úpravy tohoto díla pro účel smlouvy.
- ## 2. Staveniště/pracoviště
- 2.1. Objednatel je povinen písemně formou stanoveného záznamu předat zhotoviteli staveniště nebo pracoviště dle povahy prováděného díla vyklizené tak, aby zhotovitel mohl provádět dílo řádně a aby po dobu celého provádění díla nebyl nijak rušen či omezován právy jiných osob s výjimkou omezení spojených s prováděním díla za provozu objednatele nebo s výjimkou případů, kdy práva třetích osob k staveništi/pracovišti obstarává v rámci plnění smlouvy zhotovitel. Objednatel provede vhodná opatření k zajištění nerušeného provádění díla zhotovitelem v rámci smlouvy, svých provozních možností a v rámci zadávací dokumentace. Objednatel je zároveň povinen umožnit přístup na staveniště/pracoviště v rámci svého provozního areálu. Objednatel prohlašuje, že staveniště/pracoviště ležící v jeho areálu skladu PHL bude z jeho strany zabezpečen tak, že požární asistence (jednotka HZS objednatele) bude trvale přítomna na vyžádání po celou dobu výstavby, není-li ve smlouvě uvedeno něco jiného.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště/pracoviště v termínu určeném dle smlouvy. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště/pracoviště nedostaví a nedostaví se ani v náhradním termínu stanoveném objednatelům, má se zato, že staveniště/pracoviště v náhradním termínu převzal, není-li písemně dohodnuto mezi smluvními stranami jinak.
- 2.3. Na staveniště/pracoviště mohou vstupovat pouze zaměstnanci zhotovitele a zaměstnanci pověřeni objednatelům a další osoby, jejichž přítomnost vyžaduje řádné provedení díla (autor projektu, subdodavatelé zhotovitele, subdodavatelé objednatele a další osoby uvedené ve

stavebním/montážním deníku). Vstup osob na pracoviště, pokud leží v provozovaném areálu objednatele, je upraven interními předpisy objednatele a zhotovitel se zavazuje respektovat a dodržovat požadavky interních předpisů objednatele, se kterými byl objednatelem seznámen, zajistit osobám na své straně příslušné proškolení a zajistit dodržování všech podmínek osobami na své straně. Vše zhotovitel činí na vlastní náklady v rámci plnění smlouvy a v rámci ceny za provedení díla. Za porušení podmínek pro vstup, výstup a chování v areálu objednatele a za jeho případné důsledky odpovídá zhotovitel.

2.4. Zhotovitel zabezpečí na své vlastní náklady dopravu a skladování strojů, zařízení a materiálu nezbytného k řádnému provádění díla, jakož i bezpečnost a ochranu zdraví osob na staveništi/pracovišti.

2.5. Součástí vyklizení staveniště/pracoviště zhotovitelem k termínu předání díla je také povinnost zhotovitele převzít a odvézt veškeré obaly a odpady dle zákona č. 477/2001 Sb., o obalech, v platném znění. Prohlášení zhotovitele o likvidaci odpadů a obalů bude přílohou pro přejímací řízení.

3. Platební podmínky, ručení za DPH

3.1. Zhotovitel je povinen pro provádění úhrad podle smlouvy určit účet v peněžním ústavu v české republice.

3.2. Každá faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu s požadavky zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud zdanitelné plnění poskytnuté zhotovitelem zahrnuje plnění, u něhož je podle zákona plátcem DPH objednatel, je zhotovitel povinen vystavit dva daňové doklady, a to zvlášť fakturu zahrnující část zdanitelného plnění, u něhož je podle zákona o DPH plátcem DPH zhotovitel a zvlášť fakturu zahrnující část zdanitelného plnění, u něhož je podle zákona o DPH plátcem DPH objednatel. Za zařazení příslušné části zdanitelného plnění do příslušného CZ CPA kodu i rozdělení zdanitelného plnění na zdanitelné plnění u něhož je plátcem DPH zhotovitel a u něhož je plátcem DPH objednatel odpovídá v plnění rozsahu zhotovitel, který se zavazuje zaplatit objednateli veškeré škody vč. případných sankcí podle daňových předpisů, vzniklé vadným zařazením zdanitelného plnění.

3.3. Zhotovitel je povinen předložit bezvadný a kompletní daňový doklad včetně příloh uvedených ve smlouvě nejpozději 5. kalendářní den měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo zdanitelné plnění poskytnuto. Nedodržení lhůty o více než 5 kalendářních dnů je považováno stranami za podstatné porušení smlouvy, které dává kromě jiných práv objednateli také právo (nikoliv povinnost) zrušit smlouvu jednostrannou výpovědí s účinky dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Právo

objednatel na smluvní sankci spojenou s prodlením podle ujednání smlouvy tím není dotčeno.

3.4. Objednatel má právo vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu – daňový doklad k doplnění nebo k opravě jako neidentifikovatelnou a neúplnou, či jinak vadnou, pokud tato nebude obsahovat číslo účtu v souladu se smlouvou, veškeré náležitosti daňového dokladu a další náležitosti, zejm. dle podmínek smlouvy. Zhotovitel je povinen fakturu přepracovat resp. doplnit vč. změny termínu splatnosti a doručit ji objednateli. Po doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti v délce sjednané ve smlouvě.

3.5. V případech, kdy je objednatel ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty, tedy v případech, kdy bude mít pochybnosti o tom, zda bude daň z přidané hodnoty odvedena (např. zahájené insolvenční řízení proti zhotoviteli atd.), je objednatel oprávněn v souladu s ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění:

a) uhradit na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě a ve lhůtě splatnosti fakturovanou částku za provedené dílo či dodané zboží nebo služby bez daně z přidané hodnoty. Částka odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené ve faktuře (daňovém dokladu) bude namísto zhotoviteli jako poskytovateli zdanitelného plnění, směřována přímo na depozitní účet správce daně zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění s údaji potřebnými pro identifikaci platby podle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty

b) o odvodu daně z přidané hodnoty na účet správce daně zhotovitele podle ustanovení z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude objednatel písemně bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění, za nějž byla daň takto odvedena.

c) uhrazení faktury učiněné způsobem ad 3.5. písm. a) výše je v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., není porušením smluvních povinností ze strany objednatele a nezakládá nárok zhotovitele požadovat úhradu zákonných či smluvních sankcí za neuhrazení finančních prostředků ani na náhradu škody. Dnem úhrady daně z přidané hodnoty na depozitní účet správce daně zhotovitele zaniká jeho pohledávka vůči objednateli a to ve výši částky, uhrazené na depozitní účet správce daně zhotovitele

4. Podmínky plnění díla a bezpečnost

4.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno v souladu se všemi příslušnými obecně závaznými právními a technickými předpisy a pravidly a normami, které se k dílu vztahují a které tímto

strany považují pro účely této smlouvy za závazné ve všech jejích ustanovení. Zhotovitel odpovídá také za to, že dílo je způsobilé k řádnému užívání k účelu, k němuž je určeno podle smlouvy o dílo a jejích příloh.

4.2. Zhotovitel provede dílo na své vlastní náklady a na své nebezpečí i případě, že k jeho provedení použije subdodavatele.

4.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi/ pracovišti i přístupových a příjezdových cestách pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat a likvidovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla a v jeho souvislosti. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy a interní předpisy objednatele, se kterými byl objednatelem seznámen na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a protipožárních opatření i nakládání s odpady.

4.4. Zhotovitel bude po dobu provádění díla na vlastní náklady pojištěn proti krádeži a škodám na svém majetku, jakož i proti případným škodám způsobeným svojí činností na majetku, zdraví či životech osob a na životním prostředí (tzv. ekologické škody) v rozsahu a s výší pojistné částky stanovené objednatelem ve smlouvě. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen při uzavření smlouvy nebo kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistné smlouvy uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti. Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje vinkulovat plnění z této smlouvy pro případ pojistné události ve vztahu k této smlouvě ve prospěch objednatele.

4.5. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady a odpovědnost zajistit pro své zaměstnance a osoby vykonávající práce v rámci provádění díla ochranné pracovní pomůcky odpovídající rizikům při vykonávané činnosti, kontrolovat jejich stav a v případě potřeby je doplňovat. Zhotovitel zajistí v pracovní době zhotovitele stálou přítomnost vedoucího zaměstnance zhotovitele odpovědného za provádění prací. Zhotovitel zaměstnávající zahraniční pracovníky či subdodavatelské subjekty zajistí v pracovní době zhotovitele stálou přítomnost vedoucího zaměstnance zhotovitele, který prokazatelně rozumí a hovoří českým jazykem a dále zajistí pro školení zahraničních pracovníků či subjektů podílejících se na provádění díla překlad objednavatelem poskytnutých školicích materiálů nebo přítomnost tlumočnicka do mateřského jazyka zahraničních pracovníků za účelem prokazatelného porozumění tématu školení zahraničními pracovníky a osobami na straně zhotovitele podílejícími se na díle.

4.6. Zhotovitel je povinen při provádění díla na pracovištích se zvýšenými riziky nebezpečí požáru a výbuchu hořlavých par v souladu s opatřeními na ochranu před výbuchem stanovenými v Příkazu V používat postupy, ochranné prostředky, nářadí a zařízení určené do prostředí s nebezpečím výbuchu

hořlavých par. Ochranné prostředky, nářadí a zařízení si zajistí zhotovitel na své vlastní náklady a odpovědnost a doloží jejich způsobilost příslušnými ES prohlášeními o shodě.

4.7. Zhotovitel odpovídá za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců a osob provádějících dílo k činnostem, které vykonávají při provádění díla.

4.8. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady a odpovědnost:

- a) dodržovat právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochrany, zejména provést vyhodnocení rizik souvisejících s jím vykonávanou činností a provést opatření k jejich eliminaci. O tom je povinen písemně informovat objednatele před zahájením práce.
- b) před zahájením práce předat objednateli písemnou informaci o rizicích vyplývajících z jeho pracovní činnosti, která by mohla mít vliv na bezpečnost zaměstnanců objednatele a o přijatých opatřeních na ochranu před jejich působením;
- c) poskytnout prokazatelně svým zaměstnancům a dalším osobám, které pověřil prováděním díla, vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci s důrazem na prevenci rizik a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytování první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi;
- d) předložit objednateli na základě jeho výzvy doklad o školení zaměstnanců a dalších osob, které zhotovitel pověřil prováděním díla, v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- e) používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích a předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz;
- f) každý pracovní úraz na staveništi/pracovišti neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele, umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu a předat objednateli opis záznamu o pracovním úrazu, aniž by tím byly dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů;
- g) udržovat v místě provádění díla (staveniště/ pracoviště) a prostor přístupových cest a okolí pořádek a čistotu, průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti a zajistit jejich likvidaci v souladu s příslušnými právními předpisy, včetně dokladové evidence, kterou je na vyžádání objednatele povinen předložit;
- h) dodržovat právní předpisy o ochraně životního prostředí, zejména přijmout opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činností na staveništi, k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi a na přilehlých pozemcích před znečištěním,
- i) udržovat pořádek a čistotu na staveništi/pracovišti a na přístupových cestách na staveništi/pracovišti,

průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště/pracoviště, zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech a na žádost objednatele předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech;

- j) zajistit vozidla a stavební stroje proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod, neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory, zdržet se údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi;
- k) nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky způsobem odpovídajícím právním předpisům a předpisům platným na staveništi/pracovišti objednatele a na výzvu objednatele poskytnout seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při provádění díla nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů;
- l) dodržovat právní předpisy o požární ochraně, zejména stanovit a dodržovat veškerá opatření pro zabránění vzniku a šíření požáru, dále pak opatření pro včasné zjištění, ohlášení a likvidaci požárů. Proškolení své zaměstnance a další osoby, které pověřil prováděním díla, před zahájením provádění díla v oblasti požární ochrany, jakož i provádět na staveništi/pracovišti pravidelné preventivní kontrolní činnosti;
- m) o každém požáru vzniklém na předaném staveništi/pracovišti bez zbytečného odkladu vyrozumět objednatele, aniž by tím byla dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej příslušnému hasičskému záchrannému sboru kraje.

4.9. Plnění povinností zhotovitele uvedených v ustanovení 4.8. těchto VOP bude objednatelem průběžně kontrolováno a zhotovitel má povinnost takovou kontrolu objednateli umožnit a předložit mu příslušné doklady potřebné k provedení kontroly.

4.10. Veškeré pokuty, sankce či náhrady škod uložené objednateli v souvislosti s porušením povinností zhotovitelem ve smyslu výše uvedeném se zavazuje zhotovitel objednateli zaplatit, a to do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.

4.11. Před zahájením provádění díla objednatel seznámí zhotovitele podle vlastních schválených osnov a tematických plánů v přiměřeném rozsahu a s ohledem na místní podmínky s riziky vyplývající z činností objednatele v místě plnění, která mohou mít vliv na činnosti zhotovitele, dále s interními požárními předpisy, předpisy civilní ochrany a ochrany obyvatelstva, s předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygienickými předpisy, s předpisy v oblasti prevence závažných havárií, s předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, s předpisy na úseku ochrany majetku a daňového

skladu objednatele. Zaměstnanci a osoby provádějící práce pro zhotovitele jsou povinni se řídit ustanoveními všech výše uvedených předpisů, s nimiž byli seznámeni. Zhotovitel je povinen nepřipustit k práci zaměstnance nebo osobu provádějící práci pro zhotovitele, který nebyl k provedení práce takto proškolen. Náklady opatření spojených s dodržením těchto předpisů na straně zhotovitele jsou zahrnuty ve smluvní ceně za provedení díla.

5. Stavební/montážní deník

5.1. Ode dne převzetí staveniště/pracoviště do doby předání a převzetí díla povede zhotovitel stavební (pro stavbu) nebo montážní (pro montáž) nebo pracovní (pro ostatní díla) deník (dále též jen „deník“) dle povahy prováděného díla. V deníku je povinen zaznamenávat průběh realizace díla, údaje nutné pro posouzení kvality a postupu prací, jakož i jiné skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Originál deníku předá spolu s dílem objednateli, jako součást plnění.

5.2. Není-li touto smlouvou či dohodnou stran stanoveno jinak, budou veškeré upozornění, návrhy, připomínky či jiné uplatněné nároky smluvních stran event. okolnosti ovlivňující průběh provádění díla či navrhované změny smlouvy prováděny formou zápisu ve stavebním/montážním/pracovním deníku. Smluvní závaznost získají tyto změny až na základě písemného a oboustranně podepsaného dodatku ke smlouvě.

5.3. Během pracovní doby musí být deník na staveništi/pracovišti objednateli k dispozici, na žádost objednatele je zhotovitel povinen zaslat objednateli bezodkladně kopii zápisů v deníku.

5.4. Pokud některá ze stran nebude souhlasit s obsahem zápisu ve stavebním/montážním/pracovním deníku, je povinna svůj nesouhlas vyjádřit zápisem učiněným do deníku nebo zaslaným elektronickou poštou nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne provedení takového zápisu, jinak platí, že se zápisem souhlasí. Zhotovitel je povinen elektronicky informovat objednatele o provedení zápisu v deníku, pokud tak neučiní, prodlužuje se lhůta uvedená v tomto ustanovení pro objednatele na pět pracovních dnů.

6. Vyšší moc

6.1. Vyskytnou-li se při provádění díla okolnosti, které by vylučovaly jakoukoliv odpovědnost zhotovitele, je zhotovitel povinen a oprávněn zapsat tyto okolnosti a jejich důsledky do stavebního/montážního/pracovního deníku a nedojde-li k nápravě, zápisem do příslušného deníku přerušit provádění díla, a pokračovat v něm poté, kdy okolnosti přestanou působit. Důkazní břemeno leží na zhotoviteli. Zhotovitel není v prodlení s plněním smlouvy po dobu řádného přerušování provádění díla podle tohoto ustanovení při dodržení postupu podle tohoto ustanovení.

6.2. Za okolnosti vylučující odpovědnost zhotovitele se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinností, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by mohl zhotovitel tuto překážku nebo její následky odvrátit nebo překonat, a dále, že by v době vzniku svého závazku z této smlouvy tuto překážku předvídal. Povinnost i důkazní břemeno ve vztahu k překážkám a době jejich působení nese zhotovitel.

7. Ostatní ujednání

7.1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla.

7.2. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že vzájemně svěřené informace nezpřístupní třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhého smluvního partnera, a to i po ukončení platnosti smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel zpřístupnil informace, pokud mu to ukládá zákon.

V Praze dne

Objednatel: 22. 4. 2012

.....
Ing. Jiří Borovec, MBA
ČEPRO, a.s.

.....
Ing. Ladislav Staněk
ČEPRO, a.s.

V dne

Zhotovitel:

.....
OH-MONT s.r.o.
se sídlem
Víceměřice 34, PSČ 798 26
IČO: 269 37 077, DIČ: CZ26937077



OH-MONT,s.r.o.

Víceměřice 34, 79826 Nezamyslice

IČO:26937077, DIČ:CZ26937077

Tel./Fax:582 388 058

Mob: 606 735 225, 602 938 895

www.ohmont.cz email: ohmont@ohmont.cz



Cenová nabídka - soupis

Rekonstrukce výdejných lávek v ČEPRO, a.s. Bělčice

SO 331 – přípojky – E přípojka NN 193 884,-Kč

PS 190- Sedlnice – demontáž stávajícího výdejního zařízení 40 805,-Kč

PS 190 - Bělčice – výdejní lávky AC – SaZ 429 520,-Kč

PS 190 - Bělčice – výdejní lávky AC – potrubí a armatury 629 535,-Kč

SO 190 - Bělčice – výdejní lávky AC – úprava manipulační plochy 197 063,-Kč

PS 190 - Bělčice – výdejní lávky AC – ocelové konstrukce 118 770,-Kč

Cena celkem bez DPH 1 609 577,-Kč

DPH 20% 321 915,40,- Kč

Cena celkem 1 931 492,40 Kč

Záruční doba se sjednává na 60 měsíců. Na výrobky a dodávky, na které jejich výrobce poskytuje záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli záruku v délce určeném výrobcem, nejméně 24 měsíců.

SPECIFIKACE - VÝKAZ VÝMĚR

Strana : 1/4

Akce : Rekonstrukce výdejních lávek (obj. 190), sklad Bělčice - Etapa I													Objekt : SO331 Bělčice - Přípojky			Archivní číslo : 12069-DVZ-F-F1-SO331-E-02-001					
Investor : ČEPRO, a.s.													Podobjekt : E. Přípojka NN								
Kód	Specifikace položky	Množství	Hmotnost		Cena dodávky		Cena montáže		Cena celkem	Poznámka											
			Jednotková	Celková	Jednotková	Celková	Jednotková	Celková													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11											
	Upřesnění																				
	Všechné konkrétní typy výrobků jsou uvedeny jako příklad standardního řešení, které lze adekvátně nahradit po odsouhlasení provozními složkami investora.																				
	Všechné vícenásledky spojené s touto změnou nese zhotovitel stavby včetně povinnosti příslušné části projektové dokumentace přepracovat.																				
	1. Dodávky	1ks			44 500,00	44 500,00	9 000,00	9 000,00	53 500,00												
1.1	Rozváděč ozn. +DT190:																				
	typ:oceloplechový, nástěnný, uzamykatelný, venkovní provedení Astra P6830 - Spálovský																				
	rozměry:600x800x300mm																				
	krytí:IP65(54)/00																				
	přívod a vývody:shora																				
	zkratové poměry:Ik=10kA, Ip=17kA																				
	jmenovitý proud:In=16A																				
	soustava:3NPE-50Hz, 230V, TN-S; 2PE=24V, TN-S (FELV)																				
	výrobce:určí dodavatel																				
	výzbroj:																				
	1ks - vnitřní osvětlení ovládané dveřním spínačem																				
	1ks - vnitřní ventilace pomocí ventilátoru 87901 (IP54, 56m3/hod, 230VAC, 18VA), vstupní mřížky 87911 a termostatu 87562 se spínacím kontaktem (pro 25°C)																				
	1ks - vnitřní vyhřívání pomocí 2ks topných těles 87515 (IP54, 230VAC, 2x 150W) a termostatu 87561 s rozpnacím kontaktem (pro 5°C)																				
	1ks - montážní panel MPP 0806-4542																				
	1ks - tlačíkový ovladač "Hřib" průměr 40mm s klíčem, IP65, 0/1 kontakt																				
	1ks - přepětová ochrana SPD3, 230VAC, 16A, 3kA pro vlnu 8/20 μs																				
	1ks - jistič D20/4 včetně podpětové spouště MNx (230VAC) - Schneider-electric																				
	1ks - jistič D16/4 včetně podpětové spouště MNx (230VAC) - Schneider-electric																				
	1ks - jistič D16/2																				
	1ks - jistič D10/1																				
	1ks - jistič D6/2																				
	5ks - jistič D4/2																				
	3ks - jistič D1/2																				
	1ks - jistič C10/1																				

Nedílnou součástí specifikace je textová a výkresová část projektové dokumentace

SPECIFIKACE - VÝKAZ VÝMĚR

Strana : 4/4

6.6	Rizika a pojištění	1.5%	1.5%																
6.7	Opravy v záruce	7%	7%																
6.8	Zařízení staveniště	3.25%	3.25%																
6.9	Provozní vlivy	5%	5%																
CELKEM :																	107 524,00	86 360,00	193 884,00

SPECIFIKACE STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Akce		Rekonstrukce výdejních lávek (obj. 190), sklad BĚLČICE		Provozní celek		C. Demontáž technologického zařízení		Datum		05/2012			
Investor		Čepro a.s. Praha, sklad PH Bělčice		Provozní soubor		PS 190- SEDLNICE - DEMONTÁŽ STÁV. VÝDEJ. ZAŘÍZENÍ		Zpracoval		Kurková B.			
Arch. č.:		12020-DPS-F-F3-PS190-C-02-001		Profese				Revize		O		1	
Položka		Popis		Hmotnost		Cena		Cena		Cena		Cena	
		Hlavní rozměry		jeden		celková		jeden		celková		celkem	
1		2		3		4		5		6		7	

SPECIFIKACE STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Akce		Rekonstrukce výdejních lávek (obj. 190), sklad BĚLČICE - ETAPA I.		Provozní celek		Datum		10/2012		10/2012		10/2012		Poznámka	
Investor		Čepro a.s. Praha, sklad PH Bělčice		Provozní soubor		Zpracoval		Kurová B.		Kurová B.		Kurová B.			
Arch. č.:		12069-DVZ-F-F3-PS190-C-02-001		Profese		Revize		O		1		2		3	
Položka		Popis		Množství		Hmotnost		Cena		Cena		Cena		Poznámka	
1		Hlavní rozměry		3		4		5		6		7		8	
		2													
Demontáž zařízení skladu PH BĚLČICE															
VÝDEJNÍ LÁVKA č.2 :															
1.		Z 205 A,B ; Z 204 C, D		Rameno vrchního plnění AC		4		100,00		400,00		6 500,00		26 000,00	
2.		Měřicí trati (filtry, odlučovače, průtokoměry a armatury)		sada		4		1950,00		7 800,00		15 600,00		62 400,00	
3.		Demontáž potrubní větvi č. 2606, 2609, 2610, 0825, 0827, 0828, 0151, 0158		sada		1		300,00		300,00		4 500,00		4 500,00	
Montáž použitých zařízení a armatur ze skladu PH SEDLNICE															
1.		R 024 01; R 024 02		Rameno spodního plnění AC vč. nosných sloupů		2						15 600,00		31 200,00	
		DN100, PN16		EMCO Wheaton											
		typ:		E 0852											
2.		R 024 03		Rameno pro odťah par - spodní, vč. nosného sloupu		1						15 600,00		15 600,00	
		DN100, PN16		EMCO Wheaton											
		typ:		E 0680											
3.		F 023 01; F 024 01		Filtr s odlučovačem vzduchu		2		183,0		366,00		6 560,00		13 120,00	
		typ:		FMC APS-25, DN100/16											
4.		M 023 01; M 024 01		Průtokoměr		2		91,0		182,00		2 500,00		5 000,00	
		typ:		FMC Prime 4, DN100/16											
5.		V 023 01; V 024 01		Řídicí ventil - elektrohydraulický		2		136,0		272,00		2 100,00		4 200,00	
		typ:		FMC model V210, DN100/16											
6.		Ostatní													
		Kalibrační odbočky DN100, vč. kul. kohoutů a šroubení (3 kul. kohouty na 1 sadu)		sada		2		100,0		200,00		1 850,00		3 700,00	
		Potrubní mezikus mezi filtrem a průtokoměrem				2		10,0		20,00		560,00		1 120,00	
		Trubkové oblouky DN100 s návarky na teplot. čidlo				2		2,5		5,00		480,00		960,00	
7.		Měření tlaku :													
		PIA - tlak na měřicí trati s přenosem		Rozsah 0 - 16 bar		2						540,00		1 080,00	
		PI - ukazování tlaku místně		Rozsah 0 - 16 bar		2						540,00		1 080,00	
8.		Měření teploty :													
		Teploměr PT 100				2						250,00		500,00	
CELKEM NA LISTU								9 545,00		kg		5 780,00		182 320,00	
														188 100,00	

SOUPIS POTRUBÍ A ARMATUR

Akce	Rekonstrukce výdejních lávek (obj. 190), sklad BĚLČICE - ETAPA I.	Provozní celek	PS 190 - BĚLČICE - VÝDEJNÍ LÁVKY AC										Datum	10/2012	10/2012	Cena montáže		Cena celkem	Poznámka								
Investor	Čepro a.s. Praha, sklad PH Bělčice	Provozní soubor	Revize										Zpracoval	Kunová B.	Kunová B.	O	1	2	3								
Arch. č.:	12069-DVZ-F-F3-PS190-C-02-001	Profese	Množství v potrub. větších	v 1	v 2	v 3	v 4	v 5	Celkem	Hmotnost	jednotková	celková	Cena dodávky	jednotková	celková	18	19	20	21	22							
Kód	Název	Hlavní rozměry	Označení	3	Typ - Rozměr	Norma	4	Materiál	5	DN	7	8	PN	v 1	v 2	v 3	v 4	v 5	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1.	TRUBKY ocelové BEZESVĚ PN40									m																	
	Trubka DN 150	pr. 168,3 x 5			ČSN 42 57 15			12022.1		150	40								8	20,16	161,28	990,00	7 920,00	705,00	5 640,00	13 560,00	
	Trubka DN 100	pr. 114,3 x 4			ČSN 42 57 15			12022.1		100	40							28	10,89	304,92	545,00	15 260,00	380,00	10 640,00	25 900,00		
	Trubka DN 25	pr. 33,7 x 2,6			ČSN EN 13480			12 022.1		25	40							1	2,00	2,00	115,00	115,00	70,00	70,00	185,00		
	Odbočka na montáži DN100									100								3					1 500,00	4 500,00	4 500,00		
2.	TRUBKOVÉ OBLOUKY PN40																	ks									
	Oblouk DN 150	R ~ 1,5 DN, 90°			ČSN 13 2200			12 022.1		150	40							1	6,12	6,12	510,00	510,00	990,00	990,00	1 500,00		
	Oblouk DN 100	R ~ 1,5 DN, 90°			ČSN 13 2200			12 022.1		100	40							14	2,42	33,88	220,00	3 080,00	695,00	9 730,00	12 810,00		
3.	PŘECHODY POTRUBÍ PN40																										
	Přechod jednostranný	150/100			ČSN 13 2380.1			12022.1		150/100	40							3	2,72	8,16	2 850,00	8 550,00	825,00	2 475,00	11 025,00		
4.	PŘÍRUBY																										
	Příruby ploché PN 16																										
	Příruba plochá DN 150	TYP 01, PN 16			ČSN EN 1092			11416.1		150	16							9	7,58	68,22	610,00	5 490,00	550,00	4 950,00	10 440,00		
	Příruba plochá DN 100	TYP 01, PN 16			ČSN EN 1092			11416.1		100	16							25	4,72	118,00	325,00	8 125,00	275,00	6 875,00	15 000,00		
	Příruba ploché PN 6																	1	2,98	2,98	430,00	430,00	500,00	500,00	930,00		
	Příruba plochá DN 100	TYP 01, PN 16			ČSN EN 1092			11416.1		150	6																
	Příruby křivé PN 16																	4	0,77	3,08	95,00	380,00	110,00	440,00	820,00		
	Příruba křivá DN 25	TYP 11, PN 16			ČSN EN 1092			11416.1		25	16																
	Příruby zaslepovací PN 16																										
	Příruba zaslep. DN 150	typ 05, PN 16			ČSN EN 1092-1			11416.1		150	16							6	9,90	59,40	810,00	4 860,00	110,00	660,00	5 520,00		
	Příruba zaslep. DN 100	typ 05, PN 16			ČSN EN 1092-1			11416.1		100	16							5	5,26	26,30	395,00	1 975,00	100,00	500,00	2 475,00		
5.	PŘÍRUBOVÉ SPOJE																										
	PS150/16	PN 16			ČSN EN 1092-1					150	16							9			395,00	3 555,00	125,00	1 125,00	4 680,00		
	PS100/16	PN 16			ČSN EN 1092-1					100	16							36			295,00	10 620,00	115,00	4 140,00	14 760,00		
	PS 25/16	PN 16			ČSN EN 1092-1					25	16							4			95,00	380,00	65,00	260,00	640,00		
	PS100/6	PN 6			ČSN EN 1092-1					100	6							1			165,00	165,00	115,00	115,00	280,00		
6.	ARMATURY																										
	Kulový kohout mezipřirub.	K 85 171-516								100	16							2	28,00	56,00	9 250,00	18 500,00	1 050,00	2 100,00	20 600,00		
	Kulový kohout přírubový	K 85 111-516								100	16							2	37,00	74,00	11 700,00	23 400,00	1 050,00	2 100,00	25 500,00		
	Kulový kohout přírubový	K 85 111-516								25	16							2	3,00	6,00	2 850,00	5 700,00	250,00	500,00	6 200,00		
	Plamenojistka koncová	ADAST								100	6							1	8,00	8,00	14 950,00	14 950,00	1 500,00	1 500,00	16 450,00		
	- protiexplozivní																										
7.	OSTATNÍ																										
	Šroubení koncové DN25	ADAST			A200.25					25	16							2	0,95	1,90	715,00	1 430,00	110,00	220,00	1 650,00		
	Varná vsuvka G1"									1"								2			65,00	130,00	85,00	170,00	300,00		
CELKEM NA LISTU 1														940,24	kg	135 525,00	60 200,00	195 725,00									

PIK S.r.l.

-47-

Objekt : PS 190 - Bělčice - Rekonstrukce výdejních lávek

- 48 -

