

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel: ČEPRO, a.s.
sídlo: Praha 7, Dělnická č.p. 213, č.or. 12, PSČ 170 04
IČ: 60193531
DIČ: CZ60193531
č. účtu: Komerční banka, a.s. č.ú.11902931/0100
zapsána: v OR, vedeném u Městského soudu v Praze, B 2341
jednající: Ing. Jiří Borovec, MBA, předseda představenstva a
Ing. Ladislav Staněk, člen představenstva

Osoby oprávněné jednat za objednatele v rámci uzavřené smlouvy ve věcech:

a/ smluvních: Ing. Pavel Ševčík, Odbor centrálního nákupu, tel.: 221968247, 739240286

b/ technických a realizace díla: p.Milan Tobolka, vedoucí provozního oddělení střediska ČEPRO, a.s. Cerekvice, tel.: 724137271, milan.tobolka@ceproas.cz

a

Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o.
sídlo: Hradec Králové 4, Pardubická 118, PSČ 500 04
IČ: 25957481
DIČ: CZ25957481
č. účtu: 210894380/0300, ČSOB, a.s., Hradec Králové
zapsána: v OR, vedeném u KS v Hradci Králové, C17538
jednající: Ing. Pavel Šrůtek – jednatel společnosti
Ing. Pavel Pohl – jednatel společnosti

(dále též „smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1.1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele za podmínek uvedených v této smlouvě a ve Všeobecných obchodních podmínkách, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy, a za podmínek uvedených v jejích dalších přílohách, zejména dle její přílohy č. 2 – Cenové nabídky – položkového rozpočtu – ze dne 18. 6. 2012 a v souladu s právními a technickými předpisy a pokyny objednatele, na svůj náklad a na své nebezpečí provede dílo **„Oprava komunikace a nájездů do CHČOV, Cerekvice“** v následující specifikaci a rozsahu prací:

Předmětem této smlouvy je provedení opravy výtluků účelové, příjezdové komunikace a účelové komunikace v areálu skladu PHL ČEPRO, a.s. sklad Cerekvice.

- od silnice I/35 v Sadové po viadukt nad železniční vlečkou u skladu ČEPRO, a. s. v Cerekvici nad Bystřicí v délce 4 km (lokální výspravy 450 m²)
- provedení lokálních oprav účelové betonové komunikace v areálu skladu společnosti ČEPRO, a. s. v Cerekvici nad Bystřicí v úseku od dispečinku po výdejní lávky do autocisteren, na křižovatce u objektu rozdělovací šachta, nájězdy do CHČOV a v úseku

od hlavní vrátnice k čerpací stanici pohonných hmot pro veřejnost (lokální výspravy 500 m²)

- plnění zhotovitele zahrnuje kromě požadovaných prací na opravě příjezdové komunikace ke skladu objednatele a opravy účelové komunikace v areálu skladu provedení veškerých nutných manipulačních prací, zahrnuje náklad na dopravu, nakládku likvidaci veškerého odpadu vzniklého prováděním díla a též náklady vzniklé v souvislosti se zachováním/vyznačením dopravního značení na komunikacích

A. Příjezdová komunikace ke skladu

Požadavek na zajištění prací zhotovitelem u příjezdové komunikace:

Provedení opravy lokálně poškozených míst po zimním období. Jedná se o místa v komunikaci, která mají porušenou soudržnost obrusné vrstvy a znamenají nebezpečí pro provoz nákladních i osobních vozidel.

Oprava komunikace bude prováděna podle platných norem a technologických postupů v souladu s technologickým postupem – opravy výtluků směsmi obalovanými za horka, tj.:

- ohraničení porušené části vozovky řezem
- vyfrézování, vybourání a odklizení vyfrézovaného materiálu
- provedení spojovacího postřiku asfaltovou emulzí
- výtluk doplnit obalovanou směsí
- opravené místo řádně ztuhnout vibračním válcem (pěchem, deskou)
- v případě, že výtluk zasahuje až do nezpevněných podkladních vrstev, doplní se nejprve šterkem nebo šterkodrtí do úrovně živičných vrstev.

B. Účelová komunikace v areálu skladu

Stávající komunikace je tvořena litými silničními betony o polích 2,5 x 5 metrů, tloušťka betonové vrstvy je 22 – 28 cm. Betonáž byla prováděna na silniční betonové panely uložené na upravený rostlý terén. Pro zatěsnění dilatačních spár je použito dvojité gumové těsnění. Komunikace vykazuje značné poruchy obrusné vrstvy, zejména u dilatačních spár.

Pravděpodobné příčiny vzniku poruch komunikací

- působení ropných látek
- poškození vlivem těžké nákladní dopravy
- vlivem solných látek v zimním období
- nerovnoměrným „sedáním“ železobetonových podkladních vrstev

Požadavek na zajištění prací dodavatelem účelové komunikace v areálu skladu:

Oprava komunikace bude prováděna podle platných norem a technologických postupů v souladu s TP 62 (katalog poruch vozovek s cementobetonovým krytem) schváleného ministerstvem dopravy ČR, č.j. 25344/94-230, tj.:

- opravy poruchy povrchů
- opravy poruch spár bez destrukcí
- opravy poruch spár s destrukcemi
- opravy trhlin
- opravy deformací nivelety

Opravy provádět betonovou směsí kvality alespoň C 30/37 XF4.

Použité materiály musí být certifikovány pro odolávání vůči ropným látkám a namáhání při provozu těžké nákladní dopravy.

(dále jen „dílo“)

CZ – CPA kód :^{42. 11. 10}..... (vyplní zhotovitel)

Zhotovitel současně spolu s dílem jako jeho součást předá objednateli tuto dokumentaci v českém jazyce :

- technologické listy použitých materiálů
- doklady o jakosti použitých materiálů a výrobků i hmot předepsané právními a technickými předpisy a pravidly“
- doklady o likvidaci veškerých odpadů, vzniklých při provádění díla
- záruční listy
- stavební deník – originál pro archivaci objednatele, kde bude zaznamenán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu

Nebude-li výše uvedená dokumentace předána objednateli spolu s dílem v den převjímky, nelze považovat závazek zhotovitele dle této smlouvy za splněný a nedodání některého z výše uvedených dokumentů bude považováno za vadu plnění zhotovitele.

- 1.2. Cenová nabídka - položkový rozpočet k čl. 1.1. smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2. Zhotovitel prohlašuje, že zahrnuje veškerá plnění, potřebná pro řádné provedení díla. Všechny přílohy této smlouvy tvoří její nedílnou součást a jsou oboustranně potvrzeny smluvními stranami.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje kromě výše v čl. 1.1. této smlouvy uvedených dokumentů dodat objednateli spolu s dílem dokumentaci skutečného provedení díla v písemné formě a dále dvojmo v elektronické formě ve výchozím formátu na CD a další doklady plynoucí z této smlouvy a jejích nedílných součástí.
- 1.4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit za řádné provedení díla dle podmínek sjednaných v této smlouvě cenu za provedení díla.
- 1.5. Objednatel se zavazuje nejpozději při předání staveniště zhotoviteli upřesnit další technické a technologické údaje specifikované před uzavřením této smlouvy v zadávacím řízení, týkající se charakteru díla a místa plnění. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré údaje, nezbytné k řádnému provedení díla zhotovitelem jsou mu známy před uzavřením této smlouvy.
- 1.6. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem všech oprávnění potřebných k řádnému provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo sám.
- 1.7. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám, stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této smlouvě. Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované platnými normami ČSN nebo EN v případě, že příslušné české normy neexistují. Doporučené údaje normy ČSN se pro předmět díla považují za normy závazné. Při rozdílu v ustanoveních normy platí ustanovení normy výhodnější pro objednatele.
- 1.8. Zhotovitel odpovídá objednateli za splnění veškerých povinností vyplývajících z této smlouvy. Veškeré důsledky vzniklé porušením povinností zhotovitele jdou k tíži

zhotovitele a zhotovitel se nemůže zprostit své odpovědnosti vůči objednateli poukazem na případné nesplnění povinnosti třetí osobou.

- 1.9. Objednatel a zhotovitel jsou povinni zajistit utajení informací získaných v souvislosti s plněním smlouvy způsobem obvyklým pro utajování takových informací, není-li mezi stranami výslovně sjednáno jinak. Tato povinnost trvá po dobu uzavření této smlouvy. Strany jsou povinny zajistit utajení informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i jiných spolupracujících třetích stran, pokud jim takové informace byly poskytnuty. Žádné ustanovení přitom nebrání nebo neomezuje zhotovitele ani objednatele ve zveřejnění nebo obchodním využití jakékoli technické znalosti, dovednosti nebo zkušenosti obecné povahy, kterou získal při plnění této smlouvy. To ustanovení se nevztahuje na případy, kdy poskytnutí informací smluvní straně ukládá zákon.
- 1.10. Zhotovitel prohlašuje, že předem souhlasí, se zpřístupněním a zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění včetně jejích příloh a případných dodatků, vždy po uzavření, na internetových stránkách na profilu objednatele v souladu s ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

2. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 2.1. Celková cena za provedení díla byla stanovena dohodou jako cena smluvní :

1.000.000,- bez DPH

(slovy: jedenmilionkorunčeských, bez DPH).

- 2.2. Cena dle bodu 2.1. je nejvýše přípustná, konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady související s realizací díla zhotovitelem a s předáním díla objednateli, včetně dokladů, předepsaných v zákoně nebo předepsaných v této smlouvě. K dohodnuté ceně zhotovitel připočte a objednatel zaplatí DPH dle platných právních předpisů.

- 2.2.1. Objednatel bude hradit platby dle této smlouvy bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v úvodní části této smlouvy. V případě, že zhotovitel bude mít zájem změnit číslo účtu během relevantní doby, lze tak učinit pouze na základě dohody stran dodatkem k této smlouvě v souladu s ustanovením čl. 11.3. této smlouvy. Cena za dílo bude zhotovitelem vyúčtována objednateli fakturou, která bude zhotovitelem vystavena po předání celého, kompletního a bezvadného díla objednateli na základě oboustranně podepsaného písemného předávacího protokolu a odeslána na fakturační adresu stanovenou písemně objednatelem, v době uzavření smlouvy je fakturační adresa následující: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor Účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí nebo na písemně stanovenou e-mailovou adresu, určenou pro zasílání daňových dokladů v elektronické podobě. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny fakturační adresy bude objednatel informovat písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy zhotovitele s dostatečným předstihem. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů po datu uskutečnění zdanitelného plnění. Součástí faktury musí být oceněný soupis provedených prací a dodávek, které jsou touto fakturou účtovány, písemně odsouhlasený pověřeným zástupcem objednatele vykonávajícím technický dozor, tj. panem **Milanem Tobolkou, včetně uvedení CZ CPA kódů**. Kódy klasifikace Českého statistického úřadu (CZ CPA kódy) musí být uvedeny pro jednotlivé fakturované položky oceněné v soupisu provedených prací a dodávek. CZ CPA kódy musí být vždy uvedeny za každou jednotlivou fakturovanou položku, u které je pro účely daně z přidané hodnoty nutné zvlášť rozlišovat, zda u ní bude uplatněna daň

na výstupu zhotovitelem, nebo podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, v platném znění, přitom zhotovitel vystaví zvlášť fakturu pro plnění, u něhož je podle právních předpisů plátcem DPH zhotovitel (tj. povinnost přiznat a zaplatit DPH vzniká zhotoviteli) a zvlášť fakturu pro zdanitelné plnění, u něhož je podle právních předpisů plátcem DPH objednatel (tj. v případě, u něhož se uplatní režim přenesení daňové povinnosti na objednatele). Za správnost určení CZ CPA kódů odpovídá zhotovitel. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která objednateli vznikne tím, že zhotovitel u daně z přidané hodnoty nesprávně použije režim přenesení daňové povinnosti místo uplatnění daně na výstupu a naopak. Za takovou škodu bude považována mimo jiné sankce ze strany příslušného úřadu, úrok z prodlení i doměřená daň. Obdobně zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, kterou objednateli způsobí tím, že zhotovitel uvede na faktuře chybnou sazbu daně, osvobození od daně, či výši daně. Povinnou přílohou faktury je předávací protokol potvrzený objednatelem a rovněž protokol o odstranění vad a nedodělků potvrzený objednatelem, bylo-li dílo předáno jak je uvedeno v bodu 7.3 této smlouvy. Objednatel potvrdí soupis provedených dodávek a prací jen pro takové práce a dodávky, které byly řádně provedeny a u nichž obdržel od zhotovitele doklad prokazující jakost a kvalitu poskytnutého plnění.

2.2.2. Zhotovitel vystaví veškeré faktury dle této smlouvy v písemné podobě nebo v elektronické podobě, přičemž v případě elektronického dokladu každý takto vystavený doklad bude opatřen uznávaným zaručeným elektronickým podpisem a kvalifikovaným časovým razítkem ve smyslu zákona č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu, ve znění pozdějších předpisů. Každý takto vystavený daňový doklad, včetně faktur-daňových dokladů na přijatou platbu (s výjimkou faktury na přijatou platbu u plnění, kdy plátcem daně je objednatel, neboť tato není daňovým dokladem) bude obsahovat náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a požadované touto smlouvou, tzn., že elektronická faktura bude obsahovat také její přílohy.

Zhotovitel splní svou povinnost vystavit a doručit daňový doklad :

- v listinné podobě doručení objednatelem písemně stanovenou fakturační adresu (v době uzavření této smlouvy stanovil objednatel tuto fakturační adresu: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor Účetny, Hněvice 62, 411 08 Štětí)
- v elektronické podobě odesláním objednateli z elektronické adresy zhotovitele stylbau@stylbau.cz doručení objednatelem písemně stanovenou (v době uzavření této smlouvy stanovil objednatel e-mailovou adresu pro zasilání elektronických faktur ccpro_DF@ceproas.cz).

2.3. V případech kdy je objednatel ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty podle § 109, odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dohodly se smluvní strany, že objednatel splní povinnost zaplatit fakturovanou částku – její část odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené v daňovém dokladu, vystaveném zhotovitelem – bankovním převodem přímo na účet určený finančním úřadem (depozitní účet správce daně zhotovitele). Dnem úhrady daně z přidané hodnoty na depozitní účet správce daně zhotovitele zaniká jeho pohledávka vůči objednateli, a to ve výši částky, uhrazené na depozitní účet správce daně zhotovitele. Toto ujednání bude použito v případě, že objednatel neobdrží od zhotovitele doklad o tom, že daň z přidané hodnoty již zaplatil (uhradil) zhotovitel.

2.4. Faktura dle této smlouvy je splatná do 45 dnů od jejího doručení objednateli. Závazek úhrady faktury objednatelem se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v této smlouvě.

- 2.5. Faktura dle této smlouvy bude mít náležitosti daňového a účetního dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě nebo na jejím základě. Na faktuře musí být uvedeno **číslo objednávky 4500022971**. Bude-li faktura obsahovat chybné či neúplné údaje nebo nebude doložena přílohami dle této smlouvy, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení s tím, že nová lhůta splatnosti v délce 45 dnů běží ode dne doručení nové bezchybné faktury objednateli.
- 2.6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktur zhotoviteli, pokud bude na zhotovitele podán návrh na insolvenční řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodloužením objednávky. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí objednatel fakturu do 45 dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o úpadku a/nebo o způsobu řešení úpadku, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.

3. STAVENIŠTĚ

- 3.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 3 dnů poté, co písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště a k zahájení prací, a to ve stavu odpovídajícím této smlouvě. O předání a převzetí staveniště bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel odpovídá za zjištění a ochranu veškerých inženýrských sítí a zařízení na staveništi. Přílohou protokolu o předání a převzetí staveniště bude harmonogram prací, který předloží při převzetí staveniště zhotovitel objednateli k odsouhlasení. Závazný a konečný harmonogram prací bude oboustranně potvrzený podpisy oprávněných osob obou smluvních stran.
- 3.2. O průběhu realizace díla bude veden stavební deník. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat:
- za objednatele: p. Milan Tobolka
 - za zhotovitele: p. Petr Vinš
- 3.3. Zhotovitel zodpovídá za řádnou ochranu veškeré zeleně v místě plnění díla a na sousedních plochách, poškozenou nebo zničenou zeleň je povinen nahradit. Zhotovitel musí rovněž dbát na to, aby sousedící objekty a pozemky byly v co nejmenší míře obtěžovány realizací díla a po ukončení prací musí zhotovitel tyto objekty a pozemky uvést do původního stavu.
- 3.4. Zhotovitel zodpovídá za udržení pořádku na vlastním staveništi. V případě, že zhotovitel nezajistí likvidaci vlastního odpadu a zbytků materiálu, odstraní je objednatel sám na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré náklady dle předchozí věty, které mu budou objednatel vyúčtovány.
- 3.5. Neodevzdá-li zhotovitel objednateli do 3 dnů po vypršení sjednané doby plnění díla řádně vyklizené staveniště, prosté všech pozůstatků činnosti zhotovitele, odpovídající projektu díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodloužení.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provedení díla do 3 dnů po podpisu protokolu o předání staveniště dle předaných pokynů objednatele.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat řádně provedené dílo v rozsahu této smlouvy, tj. včetně dokladů podle této smlouvy, v souladu s harmonogramem prací a podle pokynů objednatele ve lhůtě do **30 dnů** od data podpisu zápisu o převzetí staveniště zhotovitelem. **(nejdéle však do 14. září 2012)**
- 4.3. Pokud zhotovitel připraví řádně provedené dílo k předání před ukončením lhůty sjednané v tomto článku, zavazuje se objednatel dílo převzít i v nabídnutém dřívějším termínu, pokud obdrží včas v souladu s článkem 7. 1. této smlouvy výzvu k převzetí díla.
- 4.4. Dodržení lhůty plnění zhotovitele je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele při provádění díla výslovně sjednané v této smlouvě nebo postupem dle ní. Po dobu prodlení objednatele s plněním jeho součinnosti či v případě odmítnutí řádně vyžádané sjednané součinnosti objednatele není zhotovitel v prodlení s plněním svého závazku, neposkytnutím součinnosti podmíněného. Sjednaná součinnost objednatele je uvedena v oboustranně potvrzeném harmonogramu prací.

5. MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Místem plnění je sklad ČEPRO, a. s., středisko 06 Cerekvice, čp. 72, PSČ 507 77
- 5.2. Místo uvedené v předcházejícím ustanovení je taktéž místem předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje dodržet místo i umístění díla v souladu se smlouvou.

6. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI A POŽÁRNÍ OCHRANA

- 6.1. Plněním povinností v oblasti zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) na staveništi mezi zaměstnanci objednatele a zaměstnanci zhotovitele je za objednatele, v souladu s ustanovením zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, pověřen: Pavel Hýsek – vedoucí oddělení provozní bezpečnosti, tel.: 724643510, pavel.hysek@ceproas.cz. Zároveň se obě strany dohodly, že bude plnit úlohu koordinace provádění opatření k zajištění BOZP zaměstnanců objednatele a zhotovitele a postupů k jejich splnění.
- 6.2. Plněním povinností v oblasti zajištění BOZP na staveništi mezi zaměstnanci zhotovitele a zaměstnanci objednatele je za zhotovitele, v souladu s ustanovením zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, pověřen p. Turke, tel.: 723630591.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 pracovní dny předem, a to zápisem učiněným ve stavebním deníku a současně elektronickou poštou na pana Milana Tobolku, milan.tobolka@ceproas.cz.
- 7.2. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat předávací protokol. Za objednatele je oprávněna k podpisu předávacího protokolu přejímací komise. Protokol bez prohlášení o převzetí díla není protokol ve smyslu této smlouvy a musí prokazovat převzetí díla objednatelem dle podmínek této smlouvy (tj. zejména též musí prokazovat převzetí dokumentů potřebných k užívání díla dle čl. 1.1. smlouvy). Předávací

protokol bude tvořit nedílnou součást faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem v souladu se čl. 2.2.1. této smlouvy.

- 7.3. Rozhodne-li se objednatel převzít dílo i přes jeho ojedinělé vady či nedodělky nebránící samostatně ani ve vzájemné souvislosti řádnému provozu díla, pak v tomto předávacím protokolu je zároveň objednatel oprávněn uvést zjevné vady a nedodělky díla, pokud se s nimi rozhodne dílo převzít. Kromě vad a nedodělků budou v protokolu uvedeny lhůty, v nichž je zhotovitel zavázán tyto vady a nedodělky odstranit. Po jejich odstranění bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků, který bude podepsán objednatelem i zhotovitelem. Převzetí díla s vadami a nedodělky, dle věty první tohoto odstavce, nemá vliv na povinnost zhotovitele uhradit smluvní pokutu dle čl. 9 této smlouvy.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo objednateli na základě této smlouvy ve smyslu ust. § 563 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, záruku za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti, sjednané v této smlouvě (jejích součástech i přílohách), stanovené v právních a technických předpisech. Záruční doba se sjednává v délce trvání 24 měsíců na opravy výtluků v asfaltové komunikaci a 60 měsíců na opravy betonových komunikací v areálu skladu Cerekvice, počítáno od předání díla zhotovitelem objednateli podpisem předávacího protokolu smluvními stranami. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstraňování záručních vad díla. Pro odstranění vad a nedodělků, pokud se objednatel rozhodl s nimi dílo převzít, event. odstraněnou záruční vadu, běží záruční lhůta v délce 24, resp. 60 měsíců od podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků event. záručních vad. Zhotovitel se zavazuje odstranit písemně reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu po doručení reklamace, nejdéle však ve lhůtě 24 hodin vadu bránící provozu díla, a ve lhůtě 10 dnů vadu nebránící provozu díla.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1. V případě prodlení zhotovitele se splněním lhůty k předání řádně provedeného díla, uvedené v ustanovení čl. 4.2. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, včetně DPH, uvedené v ustanovení čl. 2.1. této smlouvy za každý započatý den prodlení.
- 9.2. Za nesplnění lhůty nebo termínu odstranění vad a nedodělků v souladu s čl. 7.3. této smlouvy, nebo za prodlení s odstraněním vady díla, reklamované v záruční době, ve lhůtě pro odstranění dle čl. 8.1. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení za každou vadu či nedodělek, s jejichž odstraněním je zhotovitel v prodlení.
- 9.3. V případě neplnění stanoveného harmonogramu prací zhotovitelem je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s postupovým termínem. Platí, pokud je dílo prováděno podle sjednaného harmonogramu. Za postupový termín se považuje každý termín v harmonogramu, sjednaném podle této smlouvy.
- 9.4. Neodevzdá-li zhotovitel objednateli řádně vyklizené staveniště, prosté všech pozůstatků činnosti zhotovitele a odpovídající projektu díla, do 5 dnů po vypršení sjednaného termínu předání díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý započatý den prodlení.
- 9.5. V případě porušení podmínek BOZP je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

- 9.6. V případě prodlení zhotovitele s předložením faktury – daňového dokladu, na jehož základě je objednatel povinen přiznat a zaplatit daň z přidané hodnoty, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za první den prodlení a 3.000,- Kč v případě prodlení delšího, než 10 dní.
- 9.7. Pro všechny smluvní pokuty sjednané v této smlouvě platí, že zhotovitel je kromě zaplacení smluvní pokuty povinen nahradit objednateli v celé výši škodu vzniklou porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, a rovněž náklady vzniklé objednateli z důvodu porušení povinnosti zhotovitelem (např. sankce podle právních předpisů na úseku BOZP, daní apod.), nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

10. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Funkcí technického dozoru objednatele je pověřen pan Petr Dušek – asistent vedoucího střediska ČEPRO, a.s. Cerekvice, tel.: 739240472, petr.dusek@ceproas.cz a ing. Sylva Šedivá – technik provozního oddělení střediska ČEPRO, a.s. Cerekvice, tel.: 606647692, sylva.sediva@ceproas.cz. Každý je oprávněn jednat samostatně. Objednatel je oprávněn kdykoliv písemně tuto osobu změnit. Změna je vůči zhotoviteli účinná dnem písemného oznámení zápisem ve stavebním deníku.
- 10.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu platnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám, pojištění cizího majetku a pojištění odpovědnosti za škodu na životním prostředí po celou dobu realizace díla. Minimální limit pojistného plnění činí 1.000.000,- Kč pro škodu způsobenou třetí osobě a 1.000.000,- Kč pro ekologickou škodu. Škody včetně ušlého zisku, které nejsou pokryty pojištěním, jdou na vrub zhotovitele.
- 10.3. Dojde-li z jakýchkoli důvodů ke skončení smlouvy před dokončením díla, má zhotovitel právo na zaplacení částky odpovídající smluvní ceně za dílo uvedené v této smlouvě, snížené o náklady, které nebyly z důvodu skončení smlouvy vynaloženy a snížené o náklady na ty části rozpracovaného díla, u nichž jsou doloženy doklady sjednané v této smlouvě ve čl. 1.1., neboť tyto doklady jsou nezbytné k řádnému dokončení díla. Pro doložení realizované části díla a vlastnosti rozpracovaného díla se přiměřeně použijí ustanovení této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn a povinen vystavit fakturu – daňový doklad v objednatel odsouhlasené výši ceny za rozpracované dílo, doloženou protokolem o převzetí rozpracovaného díla potvrzeného objednatel, s náležitostmi podle této smlouvy. Zhotovitel nese veškeré škody vzniklé porušením této povinnosti.
- 10.4. Strany se dohodly, že tato smlouva zaniká kromě písemné dohody smluvních stran též:
- 10.4.1. Odstoupením jedné ze smluvních stran v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou a z důvodů stanovených zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že důvodem k odstoupení objednatele od smlouvy je i vyskytnou-li se skutečnosti, za které zhotovitel neodpovídá a které brání v zahájení či provádění díla, a trvá-li tento stav po dobu delší než 14 dnů., nebo vstoupí-li zhotovitel do likvidace nebo na něj bude podán insolvenční návrh.
- 10.4.2. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje vždy: prodlení zhotovitele s plynulým řádným prováděním díla, přestože byl na porušení závazku provádět dílo řádně a plynule písemně objednatel upozorněn a prodlení objednatele s placením platby dle této smlouvy v jednotlivých případech o více než 14 dnů, ačkoli byl na své prodlení a možnost zhotovitele odstoupit od smlouvy písemně upozorněn.

10.4.3. Objednatel je, kromě výpovědi bez uvedení důvodu, oprávněn jednostranně vypovědět smlouvu s účinkem k datu, uvedenému v písemné výpovědi v případě, že zhotovitel je opakovaně v prodlení s předložením řádných a kompletních daňových dokladů nebo podkladů, potřebných pro řádný výpočet a odvedení daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ


- 11.1. Veškerá ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že případná neplatnost některého z ustanovení nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. V případě rozporu mezi zněním této smlouvy a jejími přílohami, platí znění nejvýhodnější podle volby objednatele, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto něco jiného. V případě rozporu mezi smlouvou a VOP, mají přednost ustanovení této smlouvy (§ 273 obchodního zákoníku).
- 11.2. Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, a právním řádem České republiky.
- 11.3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze číslovanými, písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li v této smlouvě sjednáno jinak.
- 11.4. Tato smlouva byla podepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 11.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
- příloha č. 1 – Všeobecné obchodní podmínky
- příloha č. 2 - cenová nabídka – položkový rozpočet
- 11.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.
- 11.7. Na důkaz souhlasu s obsahem všech výše uvedených ustanovení připojují obě smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.


V Praze dne: 12.7.2012


V Hradci Králové dne: 19-07-2012

Objednatel:
ČEPRO, a.s.

Zhotovitel:
STYLBAU, s.r.o.


Mgr. Jan Duspěva
místopředseda představenstva
ČEPRO, a.s.


Ing. Pavel Šrůtek
jednatel/společnosti
STYLBAU, s.r.o.


Ing. Ladislav Staněk
člen představenstva
ČEPRO, a.s.

 Pardubická 116
Hradec Králové
s.r.o. 500 04

① DIČ CZ25957481


ČEPRO, a.s.
Dělnická 12, 170 04 Praha 7
IČ: 60193133, DIČ: CZ60193133
zapsaná v obchodním rejstříku Městského
soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341

el

Všeobecné obchodní podmínky ČEPRO, a.s.
(dále jen „VOP“)
ke Smlouvě o dílo

č. objednatele: 33374

č. zhotovitele: 12/1000.9.

uzavřené v souladu s ustanovením § 536 a násl. zák. č.513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, v platném znění

1. Provádění díla

- 1.1. Zhotovitel bude předmět smlouvy provádět dle dokumentace, kterou převzal od objednatele a dalších předaných podkladů, které ve svém komplexu činí soubor zadání zhotoviteli.
- 1.2. Zadávací dokumentace (dále též „dokumentace“) je chápána jako celek, proto nabídka zhotovitele obsahuje veškeré práce a dodávky obsažené v dokumentaci, a to bez ohledu na to, v které části dokumentace jsou obsaženy. Dále obsahuje práce i dodávky, které sice v dokumentaci obsaženy nejsou, ale s provedením díla věcně souvisí.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že provedl jako odborná osoba kontrolu místa plnění i veškeré zadávací dokumentace uvedené v této smlouvě a předaných pokynů objednatele a prohlašuje, že ve smyslu ustanovení § 551 obchodního zákoníku neshledal ke dni uzavření této smlouvy nekompletnost, nevhodnost těchto podkladů ani pokynů ani místa plnění určeného objednatelem pro provedení díla, které by překážely v řádném provádění díla sjednaného v této smlouvě v celém rozsahu sjednaného plnění předmětu díla.
- 1.4. Tímto prohlášením není dotčena povinnost zhotovitele plynoucí z § 551 obchodního zákoníku trvající po celou dobu provádění díla, pokud nevhodnost pokynů a podkladů či předaných věcí bude možné zjistit při vynaložení odborné péče až v průběhu provádění díla. Zhotovitel si je vědom své odpovědnosti za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných mu objednatelem jako závazné podklady pro provedení díla, pokud nesplnil svoji povinnost podle § 551 obchodního zákoníku. Tímto ujednáním není dotčena odpovědnost zhotovitele za závazné podklady, které jsou součástí plnění zhotovitele podle této smlouvy, ani odpovědnost autora projektu předaného zhotoviteli objednatelem za vady projektu.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že před podáním své nabídky objednateli do výběrového řízení pečlivě přezkoumal dokumentaci a podrobně se s ní seznámil a vyjasnil si případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné její nedostatky a seznámil se rovněž s místem plnění a podmínkami platnými pro provádění díla a chování v místě plnění. Zhotovitel

prohlašuje, že tato dokumentace je kompletní a v rozsahu potřebném k řádnému provedení díla. Pokud obdrží zhotovitel části projektové dokumentace nebo jiné podklady až v průběhu provádění díla po podpisu smlouvy, je povinen prověřit tyto podklady neprodleně po jejich převzetí. Jestliže zhotovitel písemně neupozorní na zjištěné závady v případě, že je mohl nebo měl na základě svých technických a odborných znalostí vědět nebo předpokládat, je odpovědný za všechny s tím spojené následky. Na pozdější úpravy nebo doplňky nebude brán zřetel a půjdou k tíži zhotovitele.

- 1.6. Zhotovitel prohlašuje, že cenovou nabídku vyhotovil až po podrobném prozkoumání dokumentace a místa plnění a na základě všech informací obsažených v této dokumentaci.
- 1.7. Do předmětu díla jsou zahrnuty i ty práce, dodávky a plnění související s dílem zhotovitele, které sice v dokumentaci obsaženy nejsou, ale které zhotovitel mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí s vynaložením náležité péče předpokládat. Jedná se o takové podrobné práce, jejichž provedení, aniž by bylo specificky předepsáno ve smluvních dokumentech nebo dokumentaci, je evidentně zamýšleno, a to bez jakýchkoliv dodatků ke smluvní ceně, tj. jedná se o všechny výrobky a materiály, z nichž se dílo skládá, příp. sestává a kterých bude použito k jeho realizaci, jakož i veškeré práce, dodávky, výkony, sjednané a v ČSN EN příp. stanovené zkoušky a služby, kterých je dočasně nebo trvale třeba k řádnému zahájení prací na díle, k provedení, dokončení a předání díla a uvedení do provozu a vyzkoušení v souladu s jeho účelových určením. Dále se jedná o veškeré náklady k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí v souladu s požadavky platných právních předpisů.
- 1.8. Veškeré změny obsahu i rozsahu smluveného předmětu plnění, příp. nové práce budou s objednatelem projednány a písemně odsouhlaseny. Žádná změna však nemůže být provedena jinak, než podle platných právních předpisů a platných technických norem a pravidel. Změna díla musí být podložena příslušnou změnou projektu nebo opatřena rozhodnutím o změně stavby před dokončením a doložena změnovým listem.

- 1.9. Případně objednatelem požadované nové práce a změny nad rámec zadání ocení zhotovitel za shodného použití jednotkových cen uvedených v nabídce a pokud jednotková cena nebude v nabídce obsažena, pak v cenové úrovni nabídky.
- 1.10. V případě, že zhotovitel provede či bude provádět dílo v rozporu s dokumentací a takové provedení nebude písemně objednatelem odsouhlaseno, bude považováno za vadu díla a zhotovitel ji bude muset bezplatně odstranit jakmile ji zjistí, či jakmile k odstranění bude vyzván v průběhu provádění díla.
- 1.11. Smluvní strany sjednávají, že za vícepráce budou považovat pouze práce nad rámec předmětu této smlouvy, které však s prováděným předmětem díla souvisí a bez nichž nelze dílo řádně dokončit za předpokladu, že tyto vícepráce nemohl zhotovitel ani při vynaložení náležité a odborné péče v době uzavření smlouvy předvídat ani předpokládat. Dále sjednávají, že růst cen materiálů a prací během roku není považován za vícepráce, ale je rizikem zhotovitele, které jde k jeho tíži. Veškeré vícepráce musí být písemně dohodnuty ve změnovém listu osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a uvedeny v dodatku ke smlouvě. Změnový list tvoří přílohu dodatku ke smlouvě.
- 1.12. Dohodnou-li se strany písemně po uzavření smlouvy na omezení či rozšíření rozsahu plnění nebo na změně surovin či materiálu či jiné změně oproti smlouvě včetně jejich příloh, jsou zároveň povinny dohodnout důsledky takového omezení či rozšíření nebo změny do výše ceny, neplyne-li ze smlouvy něco jiného. Veškeré změny dle tohoto ustanovení budou závazně prováděny zápisem ve stavebním/montážním/pracovním deníku, a budou řešeny oboustranně podepsaným dodatkem k této smlouvě a změnovým listem.
- 1.13. Objednatel připouští úpravu ceny díla pouze v případě změn díla, které si sám vyžádá z důvodu na vlastní straně nebo v případě změny rozhodnutí dotčených orgánů státní správy vydané na žádost objednatele.
- 1.14. Veškeré vícepráce, jejichž realizace bude písemně odsouhlasena objednatelem v dodatku ke smlouvě vč. změnového listu, budou oceněny v cenové úrovni nabídky zhotovitele.
- 1.15. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího projednání s objednatelem a před uzavřením dodatku ke smlouvě vč. změnového listu, bere na vědomí a je srozuměn s tím, že mu tyto vícepráce bude povinen odstranit na vlastní náklady a odpovědnost, nedohodne-li se s objednatelem jinak, a pokud je neodstraní, pak mu nevzniká právo na zvýšení ceny díla o cenu za tyto vícepráce provedené odsouhlasení objednatelem podle smlouvy a jejích příloh.
- 1.16. Za méněpráce smluvní strany považují plnění zhotovitele v rámci předmětu plnění smlouvou předvídané, avšak s písemným souhlasem objednatele (např. formou změnového listu) neuskutečněné nebo plnění sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu než se předpokládalo podle zadávacích podkladů či smlouvy. Částka ceny odpovídající méněpracím (vynásobení počtu jednotek neprovedeného plnění jednotkovou cenou dle smlouvy a jejích příloh) bude odečtena z celkové ceny za provádění díla.
- 1.17. Cena za vícepráce bude zhotovitelem objednateli fakturována samostatně, nedohodnou-li se strany písemně jinak. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury uvedených v této smlouvě, obsahovat i odkaz na dodatek ke smlouvě, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 1.18. Zhotovitel je povinen zpracovat do díla výlučně nové, nepoužité a bezvadné materiály a výrobky nejvyšší jakosti a kdykoliv prokázat splnění tohoto závazku objednateli na jeho vyžádání příslušným dokladem. Od jakosti je možné se odchýlit, pokud je tak stanoveno ve smlouvě či zadávací dokumentaci.
- 1.19. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli prosté práv třetích osob, včetně práv autorských a pokud je součástí plnění zhotovitele projekt či jiné autorské dílo, předá jej objednateli s právem na následné úpravy tohoto díla pro účel smlouvy.

2. Staveniště/pracoviště

- 2.1. Objednatel je povinen písemně formou stanoveného záznamu předat zhotoviteli staveniště nebo pracoviště dle povahy prováděného díla vyklizené tak, aby zhotovitel mohl provádět dílo řádně a aby po dobu celého provádění díla nebyl nijak rušen či omezován právy jiných osob s výjimkou omezení spojených s prováděním díla za provozu objednatele nebo s výjimkou případů, kdy práva třetích osob k staveništi/pracovišti obstarává v rámci plnění smlouvy zhotovitel. Objednatel provede vhodná opatření k zajištění nerušeného provádění díla zhotovitelem v rámci smlouvy, svých provozních možností a v rámci zadávacích podkladů. Objednatel je zároveň povinen umožnit přístup na staveniště/pracoviště v rámci svého provozního areálu. Objednatel prohlašuje, že staveniště/pracoviště ležící v jeho areálu skladu PHL bude z jeho strany zabezpečené tak, že požární asistence bude trvale přítomna na vyžádání po celou dobu výstavby, není-li ve smlouvě uvedeno něco jiného.
- 2.2. Na staveniště/pracoviště mohou vstupovat pouze zaměstnanci zhotovitele a zaměstnanci pověřeni objednatelem a další osoby jejichž přítomnost vyžaduje řádné provedení díla (autor projektu, subdodavatelé zhotovitele, subdodavatele objednatele a další osoby uvedené ve stavebním/montážním deníku). Vstup osob na pracoviště, pokud leží v provozovaném areálu objednatele, je upraven interními předpisy objednatele a zhotovitel se zavazuje respektovat a dodržovat požadavky interních předpisů objednatele, se kterými byl objednatelem seznámen,

zajistit osobám na své straně příslušné proškolení a zajistit dodržování všech podmínek osobami na své straně. Vše činí na vlastní náklady v rámci plnění smlouvy a v rámci ceny za dílo. Za porušení podmínek pro vstup, výstup a chování v areálu objednatel a za jeho případné důsledky odpovídá zhotovitel.

- 2.3. Zhotovitel zabezpečí na své vlastní náklady dopravu a skladování strojů, zařízení a materiálu nezbytného k řádnému provádění díla, jakož i bezpečnost a ochranu zdraví osob na staveništi/pracovišti.
- 2.4. Součástí vyklizení stavenišť/pracoviště zhotovitelem k termínu předání díla je také povinnost zhotovitele převzít a odvézt veškeré obaly a odpady dle zákona o obalech č. 477/2001 Sb. Prohlášení zhotovitele o likvidaci odpadů a obalů bude přílohou pro přejímací řízení.

3. Platební podmínky, ručení za DPH

- 3.1. Zhotovitel je povinen pro provádění úhrad podle smlouvy určit účet v peněžním ústavu v české republice.
- 3.2. Každá faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu s požadavky zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud zdanitelné plnění poskytnuté zhotovitelem zahrnuje plnění, u něhož je podle zákona plátcem DPH objednatel, je zhotovitel povinen vystavit dva daňové doklady, a to zvlášť fakturu zahrnující část zdanitelného plnění, u něhož je podle zákona o DPH plátcem DPH zhotovitel a zvlášť fakturu zahrnující část zdanitelného plnění, u něhož je podle zákona o DPH plátcem DPH objednatel. Za zařazení příslušné části zdanitelného plnění do příslušného CZ CPA kodu i rozdělení zdanitelného plnění na zdanitelné plnění u něhož je plátcem DPH zhotovitel a u něhož je plátcem DPH objednatel odpovídá v plném rozsahu zhotovitel, který se zavazuje zaplatit objednateli veškeré škody vč. případných sankcí podle daňových předpisů, vzniklé vadným zařazením zdanitelného plnění.
- 3.3. Zhotovitel/ je povinen předložit bezvadný a kompletní daňový doklad včetně příloh uvedených ve smlouvě nejpozději 5. kalendářní den měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo zdanitelné plnění poskytnuto. Nedodržení lhůty o více než 5 kalendářních dnů je považováno stranami za podstatné porušení smlouvy, které dává kromě jiných práv objednateli také právo (nikoliv povinnost) zrušit smlouvu jednostrannou výpovědí s účinky dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Právo objednatel na smluvní sankci spojenou s prodlením podle ujednání smlouvy tím není dotčeno.
- 3.4. Objednatel má právo vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu – daňový doklad k doplnění nebo k opravě jako neidentifikovatelnou a neúplnou, či jinak vadnou, pokud tato nebude obsahovat číslo účtu v souladu se smlouvou, veškeré náležitosti

daňového dokladu a další náležitosti, zejm. dle podmínek smlouvy. Zhotovitel je povinen fakturu přepracovat resp. doplnit vč. změny termínu splatnosti a doručit ji objednateli. Po doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti v délce sjednané ve smlouvě.

- 3.5. V případech, kdy je objednatel ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty, tedy v případech, kdy bude mít pochybnosti o tom, zda bude daň z přidané hodnoty odvedena (např. zahájené insolvenční řízení proti zhotoviteli atd.), je objednatel oprávněn v souladu s ustanoveními §§ 109 a 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění :

- a) uhradit na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě a ve lhůtě splatnosti fakturovanou částku za provedené dílo či dodané zboží nebo služby bez daně z přidané hodnoty. Částka odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené ve faktuře (daňovém dokladu) bude namísto zhotoviteli jako poskytovateli zdanitelného plnění, směřována přímo na depozitní účet správce daně zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění s údaji potřebnými pro identifikaci platby podle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty
- b) o odvodu daně z přidané hodnoty na účet správce daně zhotovitele podle ustanovení z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude objednatel písemně bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění, za něž byla daň takto odvedena.
- c) uhrazení faktury učiněné způsobem ad 3.5.a) je v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., není porušením smluvních povinností ze strany objednatel a nezakládá nárok zhotovitele požadovat úhradu zákonných či smluvních sankcí za neuhrazení finančních prostředků ani na náhradu škody.

4. Podmínky plnění díla a bezpečnost

- 4.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno v souladu se všemi příslušnými obecně závaznými právními a technickými předpisy a pravidly a normami, které se k dílu vztahují a které tímto strany považují pro účely této smlouvy za závazné ve všech jejích ustanovení. Zhotovitel odpovídá také za to že dílo je způsobilé k řádnému užívání k účelu, k němuž je určeno podle smlouvy o dílo a jejich příloh.
- 4.2. Zhotovitel provede dílo na své vlastní náklady a na své nebezpečí i případě, že k jeho provedení použije subdodavatele.
- 4.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi/pracovišti i přístupových a příjezdových cestách pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat a likvidovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění

díla a v jeho souvislosti. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy a interní předpisy objednatele, se kterými byl objednatelem seznámen na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a protipožárních opatření i nakládání s odpady.

4.4. Zhotovitel bude po dobu provádění díla na vlastní náklady pojištěn proti krádeži a škodám na svém majetku, jakož i proti případným škodám způsobeným svojí činností na majetku, zdraví či životech osob a na životním prostředí (tzv. ekologické škody) s výší pojistné částky stanovené objednatelem ve smlouvě nebo v zadávacím řízení. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen při uzavření smlouvy nebo kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistné smlouvy uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti. Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje vinkulovat plnění z této smlouvy pro případ pojistné události ve vztahu k této smlouvě ve prospěch objednatele.

4.5. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady a odpovědnost zajistit pro své zaměstnance a osoby vykonávající práce v rámci provádění díla ochranné pracovní pomůcky odpovídající rizikům při vykonávané činnosti, kontrolovat jejich stav a v případě potřeby je doplňovat. Zhotovitel zajistí v pracovní době zhotovitele stálou přítomnost vedoucího zaměstnance zhotovitele odpovědného za provádění prací. Zhotovitel zaměstnávající zahraniční pracovníky či subdodavatelské subjekty zajistí v pracovní době zhotovitele stálou přítomnost vedoucího zaměstnance zhotovitele, který prokazatelně rozumí a hovoří českým jazykem a dále zajistí pro školení zahraničních pracovníků či subjektů podílejících se na provádění díla překlad objednavatelem poskytnutých školících materiálů nebo přítomnost tlumočnicka do mateřského jazyka zahraničních pracovníků za účelem prokazatelného porozumění tématu školení zahraničními pracovníky a osobami na straně zhotovitele podílejícími se na díle.

4.6. Zhotovitel je povinen při provádění díla na pracovištích se zvýšenými riziky nebezpečí požáru a výbuchu hořlavých par v souladu s opatřeními na ochranu před výbuchem stanovenými v Příkazu V používat postupy, ochranné prostředky, nářadí a zařízení určené do prostředí s nebezpečím výbuchu hořlavých par. Ochranné prostředky, nářadí a zařízení si zajistí zhotovitel na své vlastní náklady a odpovědnost a doloží jejich způsobilost příslušnými ES prohlášeními o shodě.

4.7. Zhotovitel odpovídá za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců a osob provádějících dílo k činnostem, které vykonávají při provádění díla.

4.8. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady a odpovědnost:

- a) dodržovat právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochrany, zejména provést vyhodnocení rizik souvisejících s jím vykonávanou činností a provést opatření k jejich eliminaci. O tom je povinen písemně informovat objednatele před zahájením práce.
- b) před zahájením práce předat objednateli písemnou informaci o rizicích vyplývajících z jeho pracovní činnosti, která by mohla mít vliv na bezpečnost zaměstnanců objednatele a o přijatých opatřeních na ochranu před jejich působením;
- c) poskytnout prokazatelně svým zaměstnancům a dalším osobám, které pověřil prováděním díla, vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci s důrazem na prevenci rizik a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytování první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi;
- d) předložit objednateli na základě jeho výzvy doklad o školení zaměstnanců a dalších osob, které zhotovitel pověřil prováděním díla, v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- e) používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích a předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz;
- f) každý pracovní úraz na staveništi/pracovišti neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele, umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu a předat objednateli opis záznamu o pracovním úrazu, aniž by tím byly dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů;
- g) udržovat v místě provádění díla (stavenišť/pracoviště) a prostor přístupových cest a okolí pořádek a čistotu, průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti a zajistit jejich likvidaci v souladu s příslušnými právními předpisy, včetně dokladové evidence, kterou je na vyžádání objednatele povinen předložit;
- h) dodržovat právní předpisy o ochraně životního prostředí, zejména přijmout opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi, k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi a na přilehlých pozemcích před znečištěním,
- i) udržovat pořádek a čistotu na staveništi a na přístupových cestách na stavenišť/pracoviště, průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, technickými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo stavenišť/pracoviště, zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech a na žádost objednatele předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech;
- j) zajistit vozidla a stavební stroje proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod, neopouštět zbytečně v chodu spalovací motory, zdržet se údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi;

- k) nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky způsobem odpovídajícím právním předpisům a předpisům platným na staveništi/pracovišti objednatele a na výzvu objednatele poskytnout seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při provádění díla nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů;
- l) dodržovat právní předpisy o požární ochraně, zejména stanovit a dodržovat veškerá opatření pro zabránění vzniku a šíření požáru, dále pak opatření pro včasné zjištění, ohlášení a likvidaci požárů. Proškolit své zaměstnance a další osoby, které pověřil prováděním díla, před zahájením provádění díla v oblasti požární ochrany, jakož i provádět na staveništi/pracovišti pravidelné preventivní kontrolní činnosti;
- m) o každém požáru vzniklém na předaném staveništi/pracovišti bez zbytečného odkladu vyrozumět objednatele, aniž by tím byla dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej příslušnému hasičskému záchrannému sboru kraje..

4.9. Plnění povinností zhotovitele uvedených v.4.8. . VOP bude objednatelem průběžně kontrolováno a zhotovitel má povinnost takovou kontrolu objednateli umožnit a předložit mu příslušné doklady potřebné k provedení kontroly.

4.10. Veškeré pokuty, sankce či náhrady škod uložené objednateli v souvislosti s porušením povinností zhotovitelem ve smyslu výše uvedeném se zavazuje zhotovitel objednateli zaplatit, a to do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.

4.11. Před zahájením provádění díla objednatel seznámí zhotovitele podle vlastních schválených osnov a tematických plánů v přiměřeném rozsahu a s ohledem na místní podmínky s riziky vyplývající z činností objednatele v místě plnění, která mohou mít vliv na činnosti zhotovitele, dále s interními požárními předpisy, předpisy civilní ochrany a ochrany obyvatelstva, s předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygienickými předpisy, s předpisy v oblasti prevence závažných havárií, s předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, s předpisy na úseku ochrany majetku a daňového skladu objednatele. Zaměstnanci a osoby provádějící práce pro zhotovitele jsou povinni se řídit ustanoveními všech výše uvedených předpisů, s nimiž byli seznámeni. Zhotovitel je povinen nepřipustit k práci zaměstnance nebo osobu provádějící práci pro zhotovitele, který nebyl k provedení práce takto proškolen. Náklady opatření spojených s dodržováním těchto předpisů na straně zhotovitele jsou zahrnuty v ceně díla.

5. Stavební/montážní deník

5.1. Ode dne převzetí staveniště/pracoviště do doby předání a převzetí díla povede zhotovitel stavební

(pro stavbu) nebo montážní (pro montáž) nebo pracovní (pro ostatní díla) deník dle povahy prováděného díla. V deníku je povinen zaznamenávat průběh realizace díla, údaje nutné pro posouzení kvality a postupu prací, jakož i jiné skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Originál deníku předá spolu s dílem objednateli, jako součást plnění.

5.2. Není-li touto smlouvou či dohodnou stran stanoveno jinak, budou veškeré upozornění, návrhy, připomínky či jiné uplatněné nároky smluvních stran event. okolnosti ovlivňující průběh provádění díla či navrhované změny smlouvy prováděny formou zápisu ve stavebním/montážním/pracovním deníku. Smluvní závaznost získají tyto změny až na základě písemného a oboustranně podepsaného dodatku ke smlouvě.

5.3. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi/pracovišti objednateli k dispozici, na žádost objednatele je zhotovitel povinen zaslat objednateli bezodkladně kopii zápisů v deníku.

5.4. Pokud některá ze stran nebude souhlasit s obsahem zápisu ve stavebním/montážním/pracovním deníku, je povinna svůj nesouhlas vyjádřit zápisem učiněným do deníku nebo zaslaným elektronickou poštou nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne provedení takového zápisu, jinak platí, že se zápisem souhlasí. Zhotovitel je povinen elektronicky informovat objednatele o provedení zápisu v deníku, pokud tak neučiní, prodlužuje se lhůta uvedená v tomto ustanovení pro objednatele na pět pracovních dnů.

6. Vyšší moc

6.1. Vyskytnou-li se při provádění díla okolnosti na straně objednatele, které by vylučovaly jakoukoliv odpovědnost zhotovitele, je zhotovitel povinen a oprávněn zapsat tyto okolnosti a jejich důsledky do stavebního/montážního/pracovního deníku a nedojde-li ze strany objednatele k nápravě, zápisem do příslušného deníku přerušit provádění díla, a pokračovat v něm poté, kdy okolnosti přestanou působit. Důkazní břemeno leží na zhotoviteli. Zhotovitel není v prodlení s plněním smlouvy po dobu řádného přerušování provádění díla podle tohoto ustanovení při dodržení postupu podle tohoto ustanovení.

6.2. Za okolnosti vylučující odpovědnost zhotovitele se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinností, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by mohl zhotovitel tuto překážku nebo její následky odvrátit nebo překonat, a dále, že by v době vzniku svého závazku z této smlouvy tuto překážku předvídal. Povinnost i důkazní břemeno ve vztahu k překážkám a době jejich působení nese zhotovitel.

7. Ostatní ujednání

7.1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla.

7.2. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že vzájemně svěřené informace nezpřístupní třetí osobě bez

předchozího písemného souhlasu druhého smluvního partnera, a to i po ukončení platnosti smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel zpřístupnil informace pokud mu to ukládá zákon.

12 -07- 2012

V Praze dne:

Objednatel:
ČEPRO, a.s.



ČEPRO a.s.
Dělnická 12, 170 04 Praha 7
IČ: 60193331, DIČ: CZ25967481
zapsaná v obchodním rejstříku Městského
soudu v Praze, oddíl A, vložka 2341

19 -07- 2012

V *HK* dne:.....

Zhotovitel:

**STYL
BAU**

Pardubická 111
Hradec Králové
500 04

① DIČ CZ25967481

6/

CENOVÁ NABÍDKA


Nabídková cena na dodávku díla „Oprava komunikací a nájezdů do CHČOV, Cerekvice“, vymezeného v příloženém oceněném výkazu výměr, je smluvními stranami sjednána jako **cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla**. Tato cena zahrnuje veškeré vedlejší náklady nezbytné k realizaci díla (např. doprava, cena za ukládání odpadů atd.).

Oprava komunikací a nájezdů do CHČOV, Cerekvice:

| | |
|---|-------------------------|
| Cena za opravu komunikace s asfaltovým krytem bez DPH : | 711,- Kč/m ² |
| Celkem za asfaltový kryt bez DPH: | 320.000,- Kč |
| Cena za opravu komunikace s betonovým krytem bez DPH : | 1.360Kč/m ² |
| <u>Celkem za betonový kryt bez DPH:</u> | <u>680.000,- Kč</u> |
| Za opravy celkem bez DPH: | 1.000.000,- Kč |
| DPH 20% : | 200.000,- Kč |
| Cena díla v Kč včetně DPH : | 1.200.000,- Kč |

Podrobné podmínky ceny díla jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

V Hradci Králové dne 18.6.2012


.....
Ing. Pavel Šrůtek
Jednatel

 **JAU** s. r. o.
Pardubická 118
Hradec Králové
500 04
DIČ CZ25957481