



YOUNG4ENERGY

MODERNÍ ENERGIE PRO VÁS

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY



 YOUNG4ENERGY YOUNG4ENERGY s.r.o. Korunní 595/76 Ostrava – Mariánské Hory PSČ 709 00, IČ 040 83 351	STAVBA:	Instalace FVE pro vlastní spotřebu elektřiny ve společnosti ČEPRO, a.s. v areálu Hněvice		
	TYP DOKUMENTU:	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY		
	ČÁST PROJEKTU:	A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA		
POČET STRÁNEK:	NÁZEV DOKUMENTU:	PRŮVODNÍ ZPRÁVA		
7	STAVITEL:	ČEPRO, a.s. Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7		
ČÍSLO VYHOTOVENÍ:	ČÍSLO ZAKÁZKY:	Z20-06	DATUM:	10/2020, Ostrava
	ZPRACOVAL:	Ing. Jan MENDRYGAL	PODPIS:	
	ZPRACOVAL	David HENEŠ	PODPIS:	
	AUTORIZACE:	Ing. Václav KUČERA	PODPIS:	
	AUTORIZACE:		PODPIS:	
PODPIS A RAZÍTKO SCHVALUJÍCÍHO:		PODPIS A RAZÍTKO AUTORIZACE:		

**OBSAH**

A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
A.1.1	ÚDAJE O STAVBĚ.....	3
a)	Název stavby	3
b)	Místo stavby.....	3
A.1.2	ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ.....	3
a)	Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba).....	3
b)	Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) 3	
c)	Obchodní firma, název, adresa sídla	3
A.1.3	ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE	3
a)	Obchodní firma, název, adresa sídla	3
b)	Jméno a příjmení hlavního projektanta.....	4
c)	Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace	4
A.2	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	4
A.3	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	5
a)	Informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena	5
b)	Základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována dokumentace pro provádění stavby	5

**A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE****A.1.1 Údaje o stavbě****a) Název stavby**

Instalace FVE pro vlastní spotřebu elektřiny ve společnosti ČEPRO, a.s. v areálu Hněvice.

b) Místo stavby

Místo stavby: Areál skladu ČEPRO, a.s.; Hněvice 62, 411 08 Štětí, Hněvice
GPS souřadnice: 50.4415297 N, 14.3502661E
Pozemky parcelních čísel: st. 254, bez č. p.
Katastrální území: Předonín [601497], zapsané na LV č.: 23, evidované v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Litoměřice.
Pozemky parcelních čísel: st. 90, bez č. p.; st. 110/1, bez č. p.; st. 82, bez č. p.; st. 83, bez č. p.; st. 103, bez č. p.; st. 102, bez č. p.; st. 115, bez č. p.; st. 116, bez č. p.; st. 117, bez č. p.; st. 118, bez č. p.;
Katastrální území: Hněvice [737321], zapsané na LV č.: 14, evidované v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.
Pozemky parcelních čísel: st. 387, bez č. p.
Katastrální území: Bechlín [601471], zapsané na LV č.: 1220, evidované v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Litoměřice.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi**a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)**

Jedná se o žadatele uvedeného v odst. c).

b) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající)

Jedná se o žadatele uvedeného v odst. c).

c) Obchodní firma, název, adresa sídla**ČEPRO, a.s.**

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341.

Se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČ: 60193531
DIČ: CZ 60193531
Jednající: Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva;
Ing. František Todt, člen představenstva

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**a) Obchodní firma, název, adresa sídla****YOUNG4ENERGY s.r.o.**

Společnost zapsaná v OR u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 62302.

Se sídlem: Korunní 595/76, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava



IČ: 04083351

DIČ: CZ04083351

Jednající: Ing. Jan Mendrygal, Ing. Vít Lebeda, jednatelé společnosti

b) Jméno a příjmení hlavního projektanta

Hlavní projektant projektu:

- 1) Ing. Václav Kučera, mobil: 728 938 421, email: vaclav.kucera@y-e.cz, autorizovaný inženýr v oboru Technologická zařízení staveb IT00, 1102176

c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace

Technologická zařízení staveb:

- 1) Ing. Václav Kučera, mobil: 728 938 421, email: vaclav.kucera@y-e.cz, autorizovaný inženýr v oboru Technologická zařízení staveb IT00, 1102176
- 2) Ing. Jan Mendrygal, mobil: 725 351 461, email: jan.mendrygal@y-e.cz
- 3) David Heneš, mobil: 731 380 751, email: david.henes@y-e.cz

Elektrotechnická zařízení:

- 1) Bc. Lukáš Havlíček, mobil: 773 683 969, email: lukas.havlicek@y-e.cz

Statika:

- 1) Ing. Ivo Palouš, autorizovaný inženýr v oboru Pozemní stavby IP00, 0500686

Požární bezpečnost staveb:

- 1) Ing. Michaela Němcová, mobil: 734 326 600, email: nemcova.michaela@outlook.cz, autorizovaný inženýr v oboru Požární bezpečnost staveb IH00, 1103793

Energetický posudek:

- 1) Ing. Karel Pejchal, Energetický specialista – oprávnění EA a EP, č. oprávnění 0218

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Projekt s názvem je členěn následovně:

- D.1 - Dokumentace stavebních a inženýrských objektů:
 - Stavební objekty:
 - SO 01 - Instalace FVE 1 o výkonu 97,92 kWp na střeše budovy "054 a 071 - Administrativní budovy"
 - SO 02 - Instalace FVE 2 o výkonu 108,80 kWp na střeše budovy "116 - Garáže"
 - SO 03 - Instalace FVE 3 o výkonu 83,64 kWp na střeše budovy "118 - Garáže"
 - SO 04 - Instalace FVE 4 o výkonu 256,70 kWp na střeše budovy "810 a 811 - Sklady"
 - SO 05 - Instalace FVE 5 o výkonu 43,52 kWp na střeše budovy "831 - Sklad"
 - SO 06 - Instalace FVE 6 o výkonu 204,00 kWp na střeše budovy "833 - Sklad"
 - SO 07 - Instalace FVE 7 o výkonu 75,48 kWp na střeše budovy "101 - Elektrodílna"
 - SO 08 - Instalace FVE 8 o výkonu 21,76 kWp na střeše budovy "801 - Centrální archiv"
 - SO 09 - Instalace FVE 9 o výkonu 36,72 kWp na střeše budovy "102 - Sklad"
 - SO 10 - Instalace FVE 10 o výkonu 21,76 kWp na střeše budovy "803 - Sklad"
 - SO 11 – Řídicí systém s energetickým managementem.
 - Inženýrské objekty:
 - Nejsou obsaženy.



- D.2 - Dokumentace technických a technologických zařízení:
 - Nejsou obsaženy.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

a) Informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena

Stavba byla povolena jako „**Instalace FVE pro vlastní spotřebu elektřiny ve společnosti ČEPRO, a.s. v areálu Hněvice**“ na základě:

STAVEBNÍ POVOLENÍ – Městský úřad Štětí – Odbor stavební, životního prostředí a dopravy, Mírové nám. 163, 411 08 Štětí

- Typ řízení: Stavební řízení
- Den nabytí platnosti: 29.12.2020
- Sp. značka:
- Č. jednací: 1182-14352/2020/OSŽPD/Dr

b) Základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována dokumentace pro provádění stavby

Dokumentace pro stavební nebo územní řízení:

Dokumentace pro provádění stavby byla zpracována na základě dokumentace pro vydání společného povolení vypracované firmou YOUNG4ENERGY s. r. o.

c) Další podklady

Požadavky a podklady od investora:

- Požadavky investora, provozovatele.
- Studie proveditelnosti na střešní fotovoltaickou elektrárnu (ČEZ ESCO, 30.1.2019).
- Roční čtvrt hodinových maxim.
- Smlouva o připojení odběrného místa.
- Revize trafostanice.
- Faktura za silovou část elektřiny.
- Faktura za distribuční část elektřiny.
- Místní provozní řád trafostanice.
- Soupis kabelů a jištění.

Projektová dokumentace stávajících budov a technologií:

- Výkresová dokumentace topologie rozvodů elektřiny v areálu.
- Požární zpráva objektu "810 a 811 – Sklady".
- Projektová dokumentace – stavební část – objekt "801 – Centrální archiv".
- Projektová dokumentace – stavební část – objekt "054 a 071 – Administrativní budovy".
- Požární zpráva objektu "833 – Sklad".
- Požární zpráva objektu "258 A – Trafostanice".
- Projektová dokumentace – stavební část – objekt "833 – Sklad".
- Projektová dokumentace – stavební část – objekt "810 a 811 – Sklady".
- Požární zpráva objektu "811 – Sklad".
- Projektová dokumentace – stavební část – objekt "119 – Autodílna.



- Projektová dokumentace – stavební část – objekt "803 – Sklad".
- Projektová dokumentace – stavební část – objekt "118 – Garáže".
- Projektová dokumentace – stavební část – objekt "101 – Elektrodílna".
- Projektová dokumentace – stavební část – objekt "801 – Centrální archiv".

Obecné podklady:

- Dokumentace jednotlivých komponentů.
- Požadavky investora a dalších osob zodpovědných za provoz dotčeného areálu.

Místní šetření:

Dokumentace pro provádění stavby byla zpracována na základě poznatků z místního šetření za účasti Mgr. Romana Mendrygala, Davida Heneše, Ing. Jana Mendrygala, v rámci, kterého byl proveden komplexní stavebně technický a inženýrský průzkum.

Legislativa a normy:

Dokumentace je provedena podle platných zákonů a vyhlášek legislativy České republiky, dále podle předpisů ČSN platných v době zpracování dokumentace, a to zejména dle těchto dokumentů:

- Zákon č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v aktuálním platném znění.
- Vyhláška č. 499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb, v aktuálním platném znění.
- Vyhláška č. 268/2009 Sb., vyhláška o technických požadavcích na stavby, v aktuálním platném znění.
- Vyhláška č. 398/2009 Sb., vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v aktuálním platném znění.
- Vyhláška č. 501/2006 Sb., vyhláška o obecných požadavcích na využívání území, v aktuálním platném znění.
- Vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v aktuálním platném znění.
- Vyhláška č. 500/2006 Sb., vyhláška o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, v aktuálním platném znění.
- Zákon č. 406/2000 Sb., zákon o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 458/2000 Sb., zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 264/2020 Sb., vyhláška o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v aktuálním platném znění.
- Zákon č. 114/1992 Sb., zákon České národní rady o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 201/2012 Sb., zákon o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 133/1985 Sb., zákon České národní rady o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 334/1992 Sb., zákon České národní rady o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.



- Zákon č. 20/1987 Sb., zákon České národní rady o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 289/1995 Sb., zákon o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 100/2001 Sb., zákon o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 164/2001 Sb., zákon o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 415/2012 Sb., vyhláška o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 258/2000 Sb., zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 44/1988 Sb., zákon o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 22/1997 Sb., zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 48/1982 Sb., vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 360/1992 Sb., zákon České národní rady o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Pozn.: Všechny uvedené předpisy jsou v aktuálním znění (včetně změn platných ke dni zpracování dokumentace).

Konec textu Části A. Průvodní zpráva – DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY pro projekt s názvem „**Instalace FVE pro vlastní spotřebu elektřiny ve společnosti ČEPRO, a.s. v areálu Hněvice**“.