

**SMLOUVA O DÍLO**  
**Č. 34257**

---

**ČI. 1. SMLUVNÍ STRANY**

1) Objednatel: ČEPRO, a.s.  
se sídlem: Praha 7, Dělnická č.p.213, č.or. 12, PSČ 170 04  
zapsaná: Obchodní rejstřík Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č. účtu: 11902931/0100  
IČ: 601 93 531  
DIČ: CZ60193531  
jednající: Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva a  
Ing. Ladislav Staněk, člen představenstva

Osoby oprávněné jednat za objednatele v rámci uzavřené smlouvy ve věcech:  
smluvních a technických:  
Ing. Ivo Jirovský - vedoucí odboru realizace investic, tel. 739 240 352,  
Ing. Zdeněk Kluch - vedoucí projektu, tel.: 739 240 339, zdenek.kluch@ceproas.cz

2) Zhotovitel: Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)  
se sídlem: Praha 4, Braník, Bezová 1658/1, PSČ 147 14  
zapsaná: Obchodní rejstřík Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 2994  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Praha 2  
číslo účtu: 474022543/0300  
IČ: 40763439  
DIČ: CZ40763439  
jednající: Ing. Václav Hvizdal, jednatel

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele v rámci uzavřené smlouvy ve věcech:  
smluvních: Ing. Václav Hvizdal, jednatel  
technických: Ing. Petr Souček

(dále též jen „smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále též jen „obchodní zákoník“)

**na zhotovení projektové dokumentace a inženýrské činnosti**  
**„Rekonstrukce nádrže H239.6, sklad Šlapanov“**

## ČI. 2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ, PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý a oprávněný poskytovat plnění podle této smlouvy a že jeho předmět podnikání zahrnuje i živnosti potřebné k řádnému splnění této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele řádně provede zhotovení projektové dokumentace, obstarání projektových podkladů a dokumentů a inženýrskou činnost (tj. zajištění vydání pravomocného stavebního povolení event. povolení k demoličním pracím na základě projektové dokumentace), autorský dozor a expertní činnost (autorský dozor a expertní činnost dle podmínek této smlouvy pro rekonstrukci (stavební úpravu) nádrže H239.6, sklad Šlapanov (dále též jen „stavba“), podle podmínek sjednaných v této smlouvě a podle závazných podkladů uvedených v této smlouvě a jejích přílohách. Projektová dokumentace bude provedena v podrobnostech projektu pro stavební povolení dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a dále pro objednatele obstará pravomocná územní rozhodnutí, stavební povolení včetně vyjádření dotčených orgánů a organizací popř. ohlášení a demoliční výměry nezbytné pro povolení, umístění i pro realizaci projektované stavby na základě jím vypracované projektové dokumentace. Součástí plnění zhotovitele bude též technická část zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby podle zákona č. 137/2006 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Předmět plnění je dále označován též jako „dílo“.

### 2.3. Specifikace plnění

#### 2.3.1. Projektová část

Rozsah projektových prací je dán projektovým podkladem - studií ekonomické náročnosti rekonstrukce nádrže, vypracovanou firmou Stráský, Hustý a partneři s.r.o., Brno, Bohunická 50, PSČ 619 00 pod č. zakázky 11033STU, která byla zhotovitelem převzata jako příloha č. 3 Zadávací dokumentace ze dne 29. 10. 2012 včetně jejich příloh.

Součástí plnění zhotovitele je posoudit, definovat a realizovat nezbytné průzkumy pro zpracování projektové dokumentace tak, aby na jejím základě mohla být nádrž uvedena do řádného provozu.

Zhotovitel se zavazuje provést zejména:

- veškerá potřebná geodetická zaměření
- inženýrsko geologický průzkum založení nádrže a stavu základové desky nádrže např. pomocí zátěžové zkoušky a rastrového průzkumu – na základě výsledků průzkumu návrh případných opatření ke stabilizaci základové desky
- posouzení integrity drenážního systému
- podrobný stavebně-technický průzkum
- materiálové zkoušky

a dle posouzení a definic provést další nezbytné činnosti

Součástí plnění zhotovitele je rovněž:

- a) spolupráce při zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby
- účast na místním šetření (prohlídka místa plnění) v rámci ZŘ,
  - vypracování návrhů odpovědí pro případné technické dotazy zájemců v ZŘ a další potřebné konzultace s tím souvisící ,
  - v případě podání námitek nebo návrhu (či podnětu) na ÚOHS v rámci ZŘ se zhotovitel zavazuje poskytnout součinnost (dle požadavků objednatele) pro vypracování příslušných dokumentů (rozhodnutí o námitkách, vyjádření k návrhu či podnětu na ÚOHS, aj.), a to zejména v technických záležitostech.
  - poskytnutí nezbytných osob s potřebnou autorizací pro odbornou konzultaci hodnotící komise při hodnocení nabídek uchazečů v technické oblasti.
- b) zpracování výkazu výměr – položkového rozpočet se specifikacemi výrobků a zařízení, který bude sloužit pro účely zadávacího řízení na zhotovení stavby a bude v souladu se DSP (výkaz výměr bude individuálně cenově zpracován uchazeči o dodavatele projektované stavby).
- c) výkaz výměr bude dodán v editovatelném formátu „xlsx“.

- d) položkové rozpočty – každý výkaz výměr bude předložen ve dvou vyhotoveních a to:
  - 1x s uvedením položkových cen oceněných dle ÚRS (pro interní potřebu objednatele)
  - 1x bez uvedení položkových cen (pro zadávací řízení na výběr zhotovitele /dodavatele) projektované stavby)
- e) zpracování kontrolního a zkušebního plánu pro ověření kvality projektované stavby, jejích parametrů a dodržení legislativy a norem.
- f) provádění konzultace s objednatelem (v sídle objednavatele minimálně dvě výrobní porady) v průběhu realizace díla včetně zpracování případných připomínek objednatele i dotčených subjektů v rámci veřejnoprávního projednávání.
- g) zhotovitel díla odpovídá za kompletnost projektového řešení stavby.
- h) plán organizace stavby
- i) účast koordinátora BOZP v přípravné fázi (plán BOZP na staveništi)
- j) návrh místního provozně bezpečnostního předpisu
- k) soupis aktuálních norem a vyhlášek, podle kterých bude projektovaná stavba realizována
- l) součástí PD bude návrh DOPV (dokumentace o ochraně před výbuchem).

Dílo v čistopise se všemi požadovanými součástmi a se zpracovanými připomínkami z veřejnoprávního projednání bude předáno objednateli v místě plnění v šesti (6) vyhotoveních v tištěné podobě v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě (CD/DVD) ve formátu pdf se scany razítek a podpisů projektanta a povolujícího, schvalujícího úřadu a ve zdrojových formátech dwg, xlsx, docx.

### 2.3.2. Inženýrská činnost

Zhotovitel předloží PD ke schválení objednateli a po písemném schválení PD objednatelem zajistí projednání projektu s příslušnými orgány a osobami v míře nezbytné pro vydání pravomocného stavebního povolení (případně ohlášení a povolení k odstranění stavby) včetně získání příslušných pravomocných rozhodnutí či vyjádření předepsaných právními předpisy. Po zpracování připomínek objednatele, dotčených orgánů a organizací vypracuje čistopis PD pro účel získání příslušných povolení.

Zhotovitel bude při poskytování inženýrské činnosti jednat na základě plné moci udělené objednatelem za podmínek sjednaných v této smlouvě s tím, že před podpisem úkonu učiněného za objednatele je zhotovitel povinen získat souhlas objednatele s jeho zněním.

Veškerá dokumentace i výsledky veřejnoprávního projednávání budou opatřeny soupisem a předány 1x v originále a 1x v kopii v tištěné podobě, 1x scan na CD/DVD ve formátu pdf.

Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen dodat další vyhotovení PD v požadovaném počtu za zvláštní úhradu dle podmínek uvedených v Čl. 5, bod 5.3 této smlouvy.

### 2.3.3. Autorský dozor a expertní kontrolní a konzultační činnost

Zhotovitel se zavazuje v průběhu realizace stavby a zkušební provozu vykonávat na písemné vyžádání objednatele autorský dozor a/nebo expertní, či kontrolní a konzultační činnost v celém rozsahu projektovaného díla zejména dle níže uvedené specifikace. Za autorský dozor se nepovažuje řešení reklamace vady díla.

Provádění expertní kontroly s písemnými závěry bude provedeno dílčími zápisy do stavebního deníku a dílčí nebo konečnou zprávou pro příslušnou oblast expertní činnosti potvrzující řádné splnění povinností zhotovitele stavby v příslušné odborné oblasti, případně s uvedením závad a návrhu jejich řešení.

Vymezení jednotlivých oblastí kontrolní a expertní činnosti zhotovitele prostřednictvím příslušného experta s autorizací pro danou – požadovanou oblast:

- a) pozemní stavby,
- b) technologická zařízení staveb,
- c) statika a dynamika staveb, nebo mosty a inženýrské konstrukce
- d) geotechnika,

e) požární bezpečnost staveb.

2.4. Dílo bude provedeno podle závazných podkladů objednatele, kterými jsou:

- a) písemné pokyny a požadavky objednatele specifikující plnění v souladu s touto smlouvou,
- b) právní a technické předpisy a postupy, pravidla a zvyklosti, jakož i technické a technologické postupy (vč. výrobců materiálů a zařízení) závazné na základě právních a technických předpisů, a to včetně doporučujících ustanovení,
- c) nabídka zhotovitele ze dne 12. 11. 2012
- d) zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. 143/12/OCN ze dne 29. 10. 2012, kterou zhotovitel od objednatele převzal již v rámci průběhu zadávacího řízení, což stvrzuje podpisem této smlouvy: Zadávací dokumentace je chápána jako celek, proto nabídka zhotovitele obsahuje veškeré práce a dodávky obsažené v dokumentaci, a to bez ohledu na to, v které části dokumentace jsou obsaženy, dále obsahuje práce i dodávky, které sice v dokumentaci obsaženy nejsou, ale s provedením díla věcně souvisí.

Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla, zejména za kompletnost plnění a za skutečnost, že tato smlouva zajišťuje řádné provedení díla podle závazných podkladů v celém jeho rozsahu a se všemi součástmi.

V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a závaznými podklady či mezi závaznými podklady navzájem požádá zhotovitel písemně objednatele o určení dalšího postupu, pokud tak neučiní, považuje se za závazný ten podklad, který je pro objednatele výhodnější. Tím není dotčena odpovědnost zhotovitele za řádné provedení díla z hlediska odborného. Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením této smlouvy prostudoval závazné podklady s vynaložením veškeré odborné a náležitě péče a prohlašuje, že je podle nich možné řádně provést dílo v celém rozsahu.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že před podáním své nabídky objednateli pečlivě překontroloval dokumentaci a veškeré závazné podklady předané mu objednatelem a podrobně se s nimi seznámil a vyjasnil si případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné její nedostatky. Pokud obdrží zhotovitel podklady až v průběhu prací po podpisu smlouvy, je povinen prověřit tyto podklady neprodleně po jejich převzetí. Jestliže zhotovitel písemně neupozorní na zjištěné závady v případě, že je mohl nebo měl na základě svých technických a odborných znalostí vědět nebo předpokládat, je odpovědný za všechny s tím spojené následky. Na pozdější úpravy nebo doplňky nebude brán zřetel.

2.6. Dílo bude provedeno tak, aby bylo možné podle něj zhotovit provozuschopnou stavbu, resp. stavby, jež budou dosahovat projektovaných parametrů a budou mít projektované funkce potřebné pro provoz. Dílo bude provedeno tak, aby objednatel nebyl do budoucna zavázán k získání licenčních oprávnění a úhradě licenčních poplatků za užití navržených součástí, postupů, materiálů či řešení, nedohodnou-li se strany písemně jinak. Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované platnými normami ČSN či EN v případě, že příslušné české normy neexistují, doporučené normy ČSN se pro předmět díla dle této smlouvy považují za normy závazné.

Zhotovitel odpovídá za kompletnost projektového řešení (díla). Dílo musí řešit všechna opatření, která zabezpečí jeho realizaci za plného provozu skladu.

2.7. Bude-li třeba ke splnění této smlouvy, zejména k obstarání příslušných stanovisek, vyjádření, povolení, souhlasů, rozhodnutí apod. vynaložení správních poplatků, zavazuje se zhotovitel k jejich zaplacení za objednatele (tzn., že tyto příp. poplatky jsou již zahrnuty v ceně díla uvedené v Čl. 5, bod 5.1 této smlouvy). Bude-li třeba ke splnění této smlouvy obstarání odborných průzkumů, studií, či jiných projektových podkladů, zavazuje se je obstarat zhotovitel v rámci plnění této smlouvy na své náklady.

2.8. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 12. 11. 2012 je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Zhotovitel prohlašuje, že cenová nabídka zhotovitele zahrnuje veškeré plnění potřebné pro řádné provedení díla. Cenová nabídka slouží pro stanovení ceny díla uvedené v Čl. 5, bod 5.1 této smlouvy, pro účely fakturace a též pro ocenění případných víceprací či méněprací.

2.9. Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti ve vysoké kvalitě a kvalifikovanými osobami.

2.10. Zhotovitel odpovídá objednateli za splnění veškerých povinností plynoucích ze smlouvy a jejích nedílných součástí a veškeré důsledky vzniklé porušením některé povinnosti zhotovitele jsou k tíži zhotovitele. Zhotovitel se nemůže své odpovědnosti vůči objednateli zprostit poukazem na případné nesplnění povinností třetí osobou, neplyne-li ze zákona nebo z této smlouvy něco jiného.

- 2.11. Zhotovitel odpovídá v rámci plnění podle odstavce 2.3.3 této smlouvy za včasné a plynulé provádění expertního zkontrolování a posouzení plnění zhotovitele v příslušné fázi rozpracovanosti stavby, rozhodné pro posouzení z hlediska oblasti určené k expertní kontrole, tak aby bylo zajištěno posouzení kvality díla a jeho budoucí bezpečné a plné provozuschopnosti.

### ČI. 3. ZPŮSOB PŘEDÁNÍ DÍLA, ČAS PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel předá a objednatel převezme řádně provedené dílo včetně všech podkladů a dokumentů, které zhotovitel zajišťoval podle této smlouvy pro objednatele, ve sjednaném místě plnění, kterým je sídlo objednatele (neurčí-li objednatel písemně jinak) a ve lhůtách sjednaných takto:

- a) Návrh PD pro stavební povolení k prvnímu schválení objednateli:  
**do 6 týdnů od uzavření této smlouvy o dílo**

Zhotovitel včas předloží projektovou dokumentaci i veškeré listiny, jejichž uzavření zhotovitel v rámci plnění této smlouvy pro objednatele obstarává, ke schválení objednateli, který se k nim ve lhůtě 2 týdnů vyjádří, nebo je odsouhlasí. Případné připomínky a požadavky objednatele je zhotovitel zavázán zapracovat do projektu i listin (jinak se má za to, že překročil své zmocnění).

- b) PD se zapracovanými připomínkami zadavatele v podrobnostech pro stavební povolení ke schválení před zahájením veřejnoprávního projednávání:  
**do 9 týdnů od uzavření této smlouvy o dílo**
- c) Zajištění souhlasných stanovisek dotčených orgánů a organizací nutných pro zajištění stavebního povolení  
**do 14 týdnů od uzavření smlouvy o dílo**
- d) Zahájení stavebního řízení pro zajištění povolení stavby:  
**do 14 týdnů od uzavření této SOD**
- e) Zajištění pravomocného stavebního povolení (tj. zajištění veškerých potřebných správních rozhodnutí a souhlasu a obstarání pravomocných územních rozhodnutí (alt. souhlasu) a stavebních povolení, jakož i dalších povolení a rozhodnutí potřebných pro provedení díla:  
**do 22 týdnů od uzavření této SoD**
- f) Návrh dokumentace pro výběr zhotovitele podle zákona 137/2006 Sb. ke schválení objednateli:  
**do 17 týdnů od uzavření této SoD**
- g) Čistopis PD se zapracováním všech připomínek zadavatele a dotčených orgánů a organizací  
**do 22 týdnů od uzavření této SoD**
- h) Čistopis dokumentace pro výběr zhotovitele v ZŘ vč. oceněných výkazů výměr se specifikacemi součástí a zařízení a technickou dokumentaci pro zahájení administrace tendru na zhotovitele:  
**do 22 týdnů od uzavření této SoD**

Výše uvedené lhůty mohou být v návaznosti na schválení projektové dokumentace nebo v případě zásadní změny rozsahu a technického řešení oproti zadání zpřesňovány, a to na základě dohody stran písemnými dodatky k této smlouvě. Návrh dodatku včetně zdůvodnění a dokladů předloží včas (tj. před uplynutím sjednané lhůty) zhotovitel.

Termín uvedený v bodě e) byl stanoven v návaznosti na předpokládané veřejnoprávní projednání pro provedení díla. V případě, že v rámci veřejnoprávního projednání nebude udělen některý z požadovaných souhlasů dotčených orgánů a dojde tím k objektivnímu zdržení procesu, jenž zhotovitel nemohl svým jednáním ovlivnit, nebude objednatelem účtována smluvní pokuta stanovená v Čl. 7, bod 7.6 písm.a) této smlouvy za prodlení s nedodržením výše uvedeného termínu. V takovém případě však musí být změna termínu projednána předem a včas s objednatelem a bude sepsán dodatek k této smlouvě.

- 3.2. Předání díla včetně všech podkladů a požadovaných dokumentů bude splněno jejich osobním předáním zástupci objednatele a potvrzeným podpisem předávacího protokolu o předání a převzetí díla či jeho části (dále též jen „předávací protokol“). Předávací protokol je podkladem pro vystavení vyúčtování (faktury). Objednatel má právo potvrdit zápis o předání a převzetí díla (části díla) po uplynutí 5 pracovních dnů od převzetí díla (jeho sjednané části), určených na kontrolu předaného díla. Objednatel dílo nepřevzme dílo/část díla s vadami a nedodělkami.

Za objednatele je pověřen k převzetí: Ing. Zdeněk Kluch.

- 3.2.1. Předání díla včetně všech podkladů bude dle výše uvedeného stvrzeno vždy zápisem o předání a převzetí díla či jeho částí, kdy v rámci přejímacího řízení bude vystaven zvlášť zápis o předání a převzetí části díla – projektové dokumentace v čistopisu včetně všech požadovaných listin a dokladů a zápis prokazující provedení inženýrské činnosti event.. výkonu autorského dozoru či kontrolní a expertní činnosti zhotovitelem.
- 3.2.2. Zápis o předání a převzetí části díla – projektové dokumentace musí být podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran. Objednatel má právo potvrdit zápis o předání a převzetí části díla - projektové dokumentace v souladu s výše uvedeným ustanovením po uplynutí 5 pracovních dnů od převzetí části určených na kontrolu předané části díla. Předávací protokol bude obsahovat rovněž soupis prací a soupis všech předávacích listin a dokladů, za datum předání dotčené části díla se považuje datum potvrzení převzetí dané části díla objednatelem uvedené v předávacím protokolu.
- 3.2.3. Inženýrská činnost zhotovitele spočívající v zajištění veřejnoprávního projednání musí být objednateli též písemně doložena včetně veškerých dokladů a listin.
- 3.3. Zhotovitel není v prodlení s předáním díla, prokáže-li, že nesplnění každé lhůty je způsobeno právní vadou podkladů předaných mu objednatelem, jež zhotoviteli nebyla nebo nemohla být při vynaložení náležité i odborné péče známa při podpisu této smlouvy nebo při kontrole po převzetí podkladů, které zhotovitel od objednatele převzal až po podpisu této smlouvy. Zhotovitel není v prodlení též v případě prodlení způsobené vyšší mocí, i když zhotovitel vynaložil veškeré úsilí, které lze po něm spravedlivě požadovat, aby prodlení předešel. Za okolnosti vylučující odpovědnost („vyšší moc“) zhotovitele se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinností, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by mohl zhotovitel tuto překážku nebo její následky odvrátit nebo překonat, a dále, že by v době vzniku svého závazku z této smlouvy tuto překážku předvídal. Povinnost i důkazní břemeno ve vztahu k překážkám a době jejich působení nese zhotovitel.
- 3.4. Objednatel není povinen převzít dílo s vadami a nedodělky.

#### ČI. 4. PODKLADY A SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 4.1. Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici veškeré podklady potřebné pro řádné provedení díla. Ukáže-li se dodatečně nezbytnost dalších podkladů, jejichž obstarání není předmětem plnění zhotovitele podle této smlouvy, zavazuje se objednatel poskytnout na písemnou žádost zhotovitele v přiměřené lhůtě nezbytnou součinnost pro jejich zajištění.
- 4.2. Smluvní strany odpovídají za to, že všechny jimi předané podklady event. obstarané podklady jsou bez právních vad.
- 4.3. Objednatel poskytne součinnost nezbytnou k řádnému splnění smlouvy v tomto rozsahu:
- objednatel umožní nahlédnutí a pořízení kopií v nezbytném rozsahu z dokumentace pro provedení stavby z r. 1979, která je v tištěné podobě
  - objednatel umožní a zajistí povolení vstupů do areálu objednatele a proškolení pracovníků zhotovitele
- 4.4. Objednatel udělil zhotoviteli pro potřeby obstaravatelské činnosti plnou moc v rozsahu a ve znění, která je přílohou č. 2 této smlouvy.

#### ČI. 5. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena za provedení díla zhotovitelem podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v následujícím rozdělení a činí:

<b>Vypracování projektové dokumentace a zadávací dokumentace</b>	1 127 500,- Kč bez DPH
<b>Inženýrská činnost</b> .....	50.000,- Kč bez DPH
<b>Cena celkem</b> .....	1 177 500,- Kč bez DPH

(slovy : jedenmilionstodvacetsedmtiscípětset korun českých)

K dohodnuté ceně bude dopočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů.

Za plnění podle Čl. 2, odst. 2.3.3 se cena vypočte vynásobením skutečně vykonaného počtu jednotek (písemně stvrzeného objednatelem) a jednotkové ceny, která činí bez DPH:

- autorský dozor (max.200 hodin) Kč 500/os./hod.
- kontrolní činnost a expertní činnost (max.200 hodin) Kč 500/os./hod.
- jízdné (max. do 200 km jedna cesta) Kč 7/km

5.2. Celková cena plnění, tj. cena za provedení díla uvedená v bodu 5.1 tohoto článku, dle cenové nabídky zhotovitele, je přílohou č. 1 této smlouvy, je sjednána jako cena pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná (jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce zhotovitele jsou zhotovitelem garantovány po celou dobu trvání této smlouvy, jsou nejvýše přípustné a nepřekročitelné). V cenové nabídce jsou zahrnuty veškeré činnosti a plnění potřebné pro řádné provedení a předání díla včetně ceny zkoušek a průzkumů včetně všech souvisejících nákladů jako např. zajištění přístupů pracovníků a techniky (lešení, žebříky, jeřáby), nákladů na zajištění potřebné techniky a pracovníků pro provedení průzkumů a odběrů vzorků, náklady na laboratorní měření atd., jízdného a cestovného, projektových podkladů, poskytnutí autorských práv (vč. práva užívat či změnit dílo nebo jeho součást apod. :

5.3. Jednotková cena za 1 paré kompletního vícetisku projektové dokumentace v listinné podobě v případě požadavku objednatele bude zhotovitelem vypočtena vynásobením počtu jednotek a jednotkové ceny sjednané takto:

- světlotisk 2,50 Kč/A4
- xeroxová kopie černobílá 2,00 Kč/A4
- xeroxová kopie barevná 29,00 Kč/A4
- xeroxová kopie velkoformátová 7,10 Kč/A4
- barevný výstup z plotru 35,00 Kč/A4
- jednobarevný výstup z plotru 25,00 Kč/A4

Vícetisky budou fakturovány samostatnou fakturou. K účtované ceně bude připočtena DPH.

5.4. Smluvní cena díla uvedená v bodu 5.1 tohoto článku bude zaplácena objednatelem na základě faktur vystavených zhotovitelem dle níže uvedených pravidel.

5.5. Každá faktura dle této smlouvy bude mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle platné legislativy. Na faktuře musí být uvedeno číslo objednávky **4700000735**. Bude-li faktura vystavená zhotovitelem obsahovat chybné či neúplné údaje či bude jinak vadná, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení s tím, že nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové bezchybné faktury objednateli.

5.6. Objednatel uhradí platbu dle této smlouvy bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v úvodní části této smlouvy. V případě, že zhotovitel bude mít zájem změnit číslo účtu během relevantní doby, lze tak učinit pouze na základě dohody stran dodatkem k této smlouvě v souladu s ustanovením Čl. 8, bod 8.4 této smlouvy a za předpokladu, že objednatel není podle daňových právních předpisů ručitelem za zaplacení DPH zhotovitelem.

5.7. Objednatel uhradí cenu za dílo na základě faktur vystavených zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu ve výši celkové ceny díla uvedené v bodu 5.1 tohoto článku po odečtení cenové položky účtované za inženýrskou činnost zhotovitele - (viz příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele) po předání kompletní a bezvadné DSP, dokumentace pro výběr zhotovitele a výsledků inženýrské činnosti, předané objednateli ve lhůtách uvedených v čl. III bod 1 této smlouvy, a odešle tuto fakturu po podpisu předávacího protokolu na fakturační adresu, která byla v době uzavření této smlouvy stanovena písemně objednatelem na: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor Účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí. Součástí faktury musí být soupis provedených prací (tj. vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro výběr zhotovitele a inženýrská činnost včetně soupisu jejích výsledků), které jsou fakturou účtovány a předávací protokol písemně potvrzený objednatelem (viz Čl. 3, bod 3.2 smlouvy). Předávací protokol bude obsahovat soupis všech předávaných listin a dokladů. Za datum předání díla se považuje datum potvrzení převzetí díla objednatelem v předávacím protokolu, pokud bude dílo předáno bez vad a nedodělků.

5.8. Cena za vícetisky, autorský dozor a kontrolní a expertní činnost bude zhotovitelem vyúčtována a faktura bude zhotovitelem vystavena na základě převzetí skutečně provedených výkonů potvrzeného objednatelem ve výši vypočtené dle jednotkových cen uvedených v této smlouvě.

- 5.9. Zhotovitel vystaví a doručí veškeré faktury dle této smlouvy v písemné podobě nebo v elektronické podobě, přičemž v případě elektronického dokladu každý takto vystavený doklad bude opatřen zaručeným elektronickým podpisem a kvalifikovaným časovým razítkem ve smyslu zákona č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu, ve znění pozdějších předpisů. Každý takto vystavený daňový doklad bude obsahovat náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a požadované touto smlouvou, tzn., že elektronická faktura bude obsahovat také její přílohy.
- 5.10. Zhotovitel splní svou povinnost vystavit a doručit každou fakturu dle této smlouvy do 5 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění – v listinné podobě doručení objednateli na objednatel p ísemně stanovenou fakturační adresu (v době uzavření této smlouvy stanovil objednatel tuto fakturační adresu: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor Účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí.) nebo v elektronické podobě odesláním objednateli z elektronické adresy zhotovitele.....(bez oznámení této adresy zhotovitelem objednateli podle ujednání této smlouvy nelze využít elektronickou podobu faktury) na objednatel stanovenou e-mailovou adresu [cepro\\_df@ceproas.cz](mailto:cepro_df@ceproas.cz).
- 5.11. V případě změny fakturační adresy objednatele bude objednatel zhotovitele písemně informovat v dostatečném předstihu na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 5.12. Splatnost každé faktury vystavené zhotovitelem dle této smlouvy činí 60 dnů od jejího prokazatelného doručení na fakturační adresu. Závazek úhrady faktury objednatel se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.13. V případech, kdy je objednatel ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty, tedy v případech, kdy bude mít pochybnosti o tom, zda bude daň z přidané hodnoty odvedena (např. zahájené insolvenční řízení proti zhotoviteli atd.), je objednatel oprávněn v souladu s ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění:
- uhradit na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě a ve lhůtě splatnosti fakturovanou částku za dodané služby bez daně z přidané hodnoty. Částka odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené ve faktuře (daňovém dokladu) bude místo zhotoviteli jako poskytovateli zdanitelného plnění směřována přímo na depozitní účet správce daně zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění s údaji potřebnými pro identifikaci platby podle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
  - o odvodu daně z přidané hodnoty na účet správce daně zhotovitele podle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude objednatel písemně bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění, za něž byla daň z přidané hodnoty takto odvedena.
  - uhrazení faktury učiněné způsobem ad a) výše v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., není porušením smluvních povinností ze strany objednatele a nezakládá nárok zhotovitele požadovat úhradu zákonných či smluvních sankcí za neuhrazení finančních prostředků ani na náhradu škody. Dnem úhrady daně z přidané hodnoty na příslušný depozitní účet správce daně zhotovitele je závazek objednatele vůči zhotoviteli splněn, a to ve výši částky uhrazené na depozitní účet správce daně zhotovitele.
- 5.14. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktur zhotoviteli, pokud bude na zhotovitele podán návrh na insolvenční řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodloužením objednávky. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí objednatel fakturu do 60 dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o úpadku a/nebo o způsobu řešení úpadku, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.
- 5.15. Dohodnou-li se smluvní strany po uzavření této smlouvy na omezení či rozšíření rozsahu plnění nebo změně oproti původnímu rozsahu, jsou zároveň povinny dohodnout důsledky takového omezení či rozšíření nebo změny do výše ceny. Veškeré změny dle tohoto ustanovení budou závazně prováděny dodatkem k této smlouvě.
- 5.16. Smluvní strany sjednávají, že za vícepráce budou považovat pouze práce nad rámec předmětu této smlouvy, které však s prováděným předmětem díla souvisí. Dále sjednávají, že růst cen materiálů a prací či daňové zátěže během plnění této smlouvy není považován za vícepráce, ale je rizikem zhotovitele, které jde k jeho tíži. Veškeré vícepráce musí být písemně dohodnuty ve změnovém listu osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a uvedeny v dodatku ke smlouvě. Změnový list tvoří přílohu dodatku ke smlouvě.



- 5.17. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího projednání s objednatelem, bez jeho souhlasu a před uzavřením dodatku ke smlouvě bere na vědomí, že mu objednatel neuhradí cenu za tyto vícepráce provedené bez vědomí a odsouhlasení objednatelem a cena takového plnění je součástí ceny za dílo sjednaná v této smlouvě.
- 5.18. Za méněpráce smluvní strany považují plnění v předmětu smlouvy předvídané, avšak neuskutečněné nebo práce sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu než se přepokládalo. Částka ceny odpovídající méněpracím bude odečtena z celkové ceny za provádění díla.
- 5.19. Cena za vícepráce bude zhotovitelem objednateli fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury uvedených v této smlouvě, obsahovat i odkaz na dodatek ke smlouvě, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

## **ČI. 6. ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby a poskytuje záruky za jakost této projektové dokumentace po dobu 84 měsíců ode dne předání objednateli podle příslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění (dále jen „obchodní zákoník“). Zhotovitel po celou dobu životnosti stavby zodpovídá za škody vzniklé na základě porušení povinností zhotovitele při realizaci projekční, inženýrské zajišťované dle této smlouvy.
- 6.2. Vadou projektu se rozumí zejména: nebude-li stavbu podle projektu možné provést či uvést do provozu, nebude-li projektované zařízení po uvedení do provozu dosahovat projektovaných parametrů; bude-li mít právní vady či nebude plně funkční, za vady se dále též považují i vady podkladů obstaraných zhotovitelem, jakož i vady kterékoli součástí předmětu plnění, včetně počtu jednotek v rozpočtu apod. Odpovědnost autora projektu za projekt jako autorské dílo po dobu plynoucí z právních předpisů není tímto ujednáním dotčena. Vadou inženýrské činnosti se rozumí zejména nekompletnost nebo nesprávnost příslušných souhlasů, vyjádření, smluv, rozhodnutí a jednání nad rámec či mimo rámec této smlouvy, jejich příloh a udělené plné moci. Náklady a úhrady plynoucí z podmínek převzatých za objednatele zhotovitelem nad rámec schválený objednatelem uhradí v plné výši zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 6.3. Případné vady díla je zhotovitel povinen neprodleně a bezplatně odstranit. Za účelem odstranění vady díla je objednatel oprávněn poskytnout dílo jinému odborně způsobilému subjektu, aniž by tím porušil autorská práva zhotovitele a odpovědnost zhotovitele za vady díla, pokud zhotovitel vadu díla neodstraní sám za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 6.4. Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace a technické řešení díla uvedené v čl. II. této smlouvy je v souladu s právními a technickými předpisy.
- 6.5. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené v rámci provádění průzkumů a místních šetření a nese náklady jejich náhrady vůči třetím subjektům.
- 6.6. Zhotovitel odpovídá za veškeré projekční podklady pro zhotovení předmětu plnění a jejich řádnou odbornou kontrolu. Zhotovitel odpovídá za vady podkladů objednatele podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku (§ 561 obchodního zákoníku).

## **ČI. 7. JINÁ UJEDNÁNÍ**

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo je prosté práv třetích osob (i práv autorských) a že objednatel je plně oprávněn jím jakkoliv disponovat a provádět jeho změny. V souladu s § 61 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, se má za to, že zhotovitel poskytl objednateli licenci k užití díla, a to jako licenci výhradní. Licence je poskytnuta ke všem způsobům užití díla, dílo je možné užít jak na území České republiky, tak i mimo něj. Licence je poskytnuta na dobu neurčitou a odměna za poskytnutí licence (licenční poplatek) je zahrnuta v ceně díla uvedená v Čl. 5, bod 5.1 této smlouvy. Objednatel je na základě souhlasu zhotovitele uděleného touto smlouvou oprávněn používat dílo pro účely a za podmínek stanovených touto smlouvou, tj. jako podklad pro výběr dodavatele stavby, jakož i k provedení a vyprojektování případných následných změn či

úprav díla včetně součástí díla – tj. projektů na ně navazujících, pro provedení stavby, jejich následných oprav, údržby, změn či zrušení.

- 7.2. Vlastnictví k dílu dle Čl. 2 této smlouvy a práva užití dílo podle Čl. 7, bod 7.1 této smlouvy přechází na objednatele a jeho eventuální právní nástupce jeho převzetím.
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že provedl jako odborná osoba kontrolu místa, na kterém má být provozuschopná stavba dle předmětné projektové dokumentace umístěna, i kontrolu veškeré dokumentace uvedené v této smlouvě a předaných pokynů objednatele a prohlašuje, že ve smyslu ustanovení § 551 obchodního zákoníku neshledal ke dni uzavření této smlouvy nevhodnost těchto podkladů ani pokynů ani místa plnění určeného objednatelem pro provedení díla, které by překážely v řádném provádění díla sjednaného v této smlouvě v celém rozsahu sjednaného plnění předmětu díla.
- 7.4. Veškerá činnost související s provedením díla na místě (zejména průzkumy a zaměření) se bude řídit bezpečnostními pravidly skladu Šlapanov a platnou legislativou, v případě, že i tyto činnosti vyžadují povolení, zajistí si je uchazeč v rámci plnění zakázky sám a na své náklady
- 7.5. Tímto prohlášením není dotčena povinnost zhotovitele plynoucí z § 551 obchodního zákoníku trvající po celou dobu provádění díla, pokud nevhodnost pokynů a podkladů či předaných věcí bude možné zjistit při vynaložení odborné péče až v průběhu provádění díla. Zhotovitel si je vědom své odpovědnosti za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných mu objednatelem jako závazné podklady pro provedení díla, pokud nesplnil svoji povinnost podle § 551 obchodního zákoníku.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 345 odst. 2 obchodního zákoníku pokládají porušení smluvních povinností v následujícím bodě za podstatné a v takovém případě lze odstoupit od smlouvy zcela nebo zčásti.

Za podstatné porušení se považuje vždy:

- a) prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného díla ve lhůtě sjednané ve Čl. 3, bod 3.1 této smlouvy. Tím není dotčeno právo objednatele požadovat v takovém případě po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH, uvedené ve čl. Čl. 5, bod 5.1 této smlouvy, za každý i započatý den prodlení se lhůtou uvedenou v Čl. 3, bod 3.1 této smlouvy.
- b) vstoupí-li zhotovitel do likvidace a/nebo na něj bude podán insolvenční návrh
- c) prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, které je delší než 3 měsíce, ačkoliv byl na své prodlení a možnost zhotovitele odstoupit od smlouvy upozorněn. Tím není dotčeno právo zhotovitele požadovat po objednateli za dobu prodlení objednatele zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení. Odstoupení od smlouvy zhotovitelem je v tomto případě možné pouze po předchozí písemné výzvě zhotovitele doručené objednateli ke splnění platebního závazku v náhradní lhůtě, pokud tato lhůta uplynula marně.

Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení do sídla druhé smluvní strany.

- 7.7. Smluvní strany sjednávají smluvní pokuty a úroky z prodlení takto:

- a) Za prodlení zhotovitele s odevzdáním řádně provedeného díla, resp. každé části díla ve lhůtách určených podle Čl. 3, bodu 3.1 smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH uvedené v Čl. 5, bod 5.1 této smlouvy za každý započatý den prodlení, tím není dotčeno právo objednatele odstoupit od smlouvy zcela nebo zčásti (v rozsahu neposkytnutého plnění),
- b) V případě prodlení objednatele s placením řádně vystavené a doložené faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
- c) V případě prodlení zhotovitele s předložením faktury – daňového dokladu, na jehož základě je objednatel povinen přiznat a zaplatit daň z přidané hodnoty, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč za první den prodlení a další jednorázovou pokutu ve výši 3000,- Kč za prodlení delší než 10 dnů.

- 7.8. Právo na náhradu škody vedle smluvní pokuty zůstává smluvním stranám zachováno. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.
- 7.9. Objednatel má právo kromě důvodů uvedených v obchodním zákoníku kdykoli zrušit tuto smlouvu zcela nebo zčásti písemným odstoupením bez uvedení důvodů k datu uvedenému v písemném oznámení o odstoupení. V takovém případě uhradí zhotoviteli rozpracovanost díla v prokázané a

dohodnuté výši odpovídající smluvní ceně za dílo (bez ušlého zisku za nedokončenou část díla) na základě faktury – daňového dokladu, která nebude vystavena před odevzdáním rozpracovaného díla objednateli písemným zápisem (postup přiměřeně dle této smlouvy). Pokud se stane plnění zhotovitele z důvodů nikoli na jeho straně plněním nemožným, budou strany postupovat při vzájemném vypořádání obdobně. Ujednání tohoto ustanovení, věty druhé a třetí neplatí, pokud důvod odstoupení objednatele leží na straně zhotovitele, v takovém případě budou při vypořádání smluvní strany postupovat podle ustanovení obchodního zákoníku včetně ustanovení o náhradě škody.

- 7.10. Zhotovitel je povinen upozornit písemnou formou objednatele na nemožnost plnění či na překážky v plnění, v jejichž důsledku by se mohlo stát plnění nemožným. Upozornění je povinen doručit objednateli neprodleně poté, kdy s vynaložením náležitě a odborné péče zjistil takové skutečnosti. V případě nesplnění této povinnosti má zhotovitel povinnost nahradit objednateli marně vynaložené náklady i vzniklou škodu. Objednatel a zhotovitel jsou povinni zajistit utajení informací získaných v souvislosti s plněním smlouvy způsobem obvyklým pro utajování takových informací, není-li mezi stranami výslovně sjednáno jinak. Tato povinnost trvá po dobu uzavření této smlouvy. Strany jsou povinny zajistit utajení informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i jiných spolupracujících třetích stran, pokud jim takové informace byly poskytnuty. Žádné ustanovení přitom nebrání nebo neomezuje zhotovitele ani objednatele ve zveřejnění nebo obchodním využití jakékoli technické znalosti, dovednosti nebo zkušenosti obecné povahy, kterou získal při plnění této smlouvy. To ustanovení se nevztahuje na případy, kdy poskytnutí informací smluvní straně ukládá zákon.
- 7.11. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu platnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu s minimálním limitem pojistného plnění ve výši 1 000 000,- Kč. Škody včetně ušlého zisku, které nejsou kryty pojištěním, jdou na vrub zhotovitele. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen před podpisem této smlouvy a kdykoli během trvání této smlouvy předložit objednateli doklady o tom, že pojistná smlouva uzavřená zhotovitelem pokrývající pojistné plnění min. v rozsahu a výši uvedené v předchozí větě tohoto odstavce je a zůstává v platnosti.
- 7.12. Zhotovitel prohlašuje, že předem souhlasí, se zpřístupněním a zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění včetně jejích příloh a případných dodatků, vždy po uzavření, na internetových stránkách na profilu objednatele (tj. na [www.softender.cz](http://www.softender.cz)) v souladu s ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 7.13. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel je povinen a zveřejní v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti veškerou zadávací dokumentaci včetně smlouvy.

## ČI. 8. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Veškerá ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že případná neplatnost některého z ustanovení nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. Smluvní strany jsou povinny nahradit bezodkladně zaniklé či neplatné ustanovení novým ustanovením, naplňujícím účel zaniklého ustanovení smlouvy, do té doby platí příslušná ustanovení obecně závazných předpisů českého právního řádu.
- 8.2. Nedílnou součástí této smlouvy – každého jejího vyhotovení jsou i její přílohy. V případě rozporu mezi ustanovením některé přílohy a ustanoveními smlouvy mají přednost ustanovení této smlouvy. V případě rozporu mezi ustanoveními příloh navzájem mají přednost ustanovení výhodnější pro objednatele, nebude-li takový rozpor odstraněn dohodou smluvních stran dodatkem k této smlouvě.  
Příloha č. 1: Cenová nabídka  
Příloha č. 2: Plná moc  
Příloha č. 3: Zadávací dokumentace  
Příloha č. 4: VOP
- 8.3. Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, v platném znění, a ostatními obecně závaznými předpisy českého právního řádu.
- 8.4. Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze číslovanými, písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li v této smlouvě sjednáno jinak.

- 8.5. Tato smlouva byla podepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 8.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.7. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této smlouvy přednostně dohodou, nebude-li spor vyřešen smírnou cestou, jsou k řešení sporů smluvních stran příslušné soudy v České republice.

Na důkaz souhlasu s obsahem všech výše uvedených ustanovení připojují obě smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze dne: 1. 2. 2013

V Praze dne: 1. 2. 2013

Objednatel :

ČEPRO, a.s.  
Ltd.)

.....  
Mgr. Jan Duspěva  
předseda představenstva

.....  
Ing. Ladislav Staněk  
člen představenstva

 **ČEPRO**  
ČEPRO a.s.  
Dělnická 12, 170 04 Praha 7  
IČ: 60193531, ZČO193531  
zapsána v obchodním rejstříku Městského  
soudu v Praze, oddíl B, vložka 2311  
044

Zhotovitel :

Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers,

.....  
Ing. Václav Hvízdal  
jednatel

**PONTEX spol. s r.o.**  
**Bezová 1658, 147 14 Praha 4**

ek

## Rekonstrukce nádrže H239.6, středisko Šlapanov

zpracování DSP/DZS, IČ - zajištění SP

rozpis nabídkové ceny

	Počet hodin	Hod. sazba	Základní cena	DPH 21%	Cena celkem
<b>A) Průzkumy a podklady</b>					
- geologický průzkum *)	120	500,00	60 000,00	12 600,00	72 600,00
- geodetické zaměření	60	500,00	30 000,00	6 300,00	36 300,00
- stavebně-technický průzkum **)	150	500,00	75 000,00	15 750,00	90 750,00
- podklady, prohlídka, místní šetření	30	500,00	15 000,00	3 150,00	18 150,00
<b>B) DSP</b>					
1. Průvodní zpráva	40	500,00	20 000,00	4 200,00	24 200,00
2. Stavební část	600	500,00	300 000,00	63 000,00	363 000,00
3. Technologická část					
- strojně-technologická část	350	500,00	175 000,00	36 750,00	211 750,00
- elektro-technologická část	100	500,00	50 000,00	10 500,00	60 500,00
- část M+R - instrumentace a integrace do systému ASŘTP	180	500,00	90 000,00	18 900,00	108 900,00
4. Staveniště, havarijní plán, POV, nakládání s odpady	80	500,00	40 000,00	8 400,00	48 400,00
5. Související dokumentace					
- protokol o stanovení vnějších vlivů	30	500,00	15 000,00	3 150,00	18 150,00
- dokumentace o ochraně proti výbuchu - návrh	40	500,00	20 000,00	4 200,00	24 200,00
- návrh místního provozně bezpečnostního předpisu	35	500,00	17 500,00	3 675,00	21 175,00
- požárně bezpečnostní řešení	30	500,00	15 000,00	3 150,00	18 150,00
- koordinátor BOZP - v přípravě fázi	30	500,00	15 000,00	3 150,00	18 150,00
- kontrolní a zkušební plán	20	500,00	10 000,00	2 100,00	12 100,00
6. Dokladová část	60	500,00	30 000,00	6 300,00	36 300,00
<b>C) Inženýrská činnost, zajištění SP vč. veřejnoprávního projednání</b>	100	500,00	50 000,00	10 500,00	60 500,00
<b>D) ZDS</b>					
- dopracování dokumentace do rozsahu PDPS	100	500,00	50 000,00	10 500,00	60 500,00
- technické specifikace	40	500,00	20 000,00	4 200,00	24 200,00
- soupis prací a kontrolní rozpočet	80	500,00	40 000,00	8 400,00	48 400,00
<b>E) Ostatní činnosti</b>	80	500,00	40 000,00	8 400,00	48 400,00
<b>NABÍDKOVÁ CENA</b>			<b>1 177 500,00</b>	<b>247 275,00</b>	<b>1 424 775,00</b>

**Pozn.:**

\*) pro geologické posouzení jsou k dispozici archivní sondy (Geofond), předpokládá se vypracování rešerše a využití výsledků pro posouzení zakládání, dále se předpokládá využití hydrogeologických průzkumů prováděných firmou OPV (zejména úroveň hladiny spodní vody)

\*\*\*) stavebně technický průzkum byl již proveden, předpokládá se pouze ověření zda nedošlo ke zhoršení stavebního stavu

**Další činnosti:**

Autorský dozor

500 Kč/os/hod

Kontrolní činnost a expertní činnost

500 Kč/os/hod

Jízdné


7 Kč /km

V Praze dne 12.11.2012

**PONTEx spol. s r.o.**  
Bezová 1658, 147 14 Praha 4

-8-

Ing. Václav Hvízdal  
jednatel společnosti



IČO: 40763439 DIČ: CZ40763439  
Bankovní spojení: ČSOB Praha, a.s., č. účtu: 474022543/0300  
GE Money bank, a.s., č. účtu: 82306504/0600  
Sídlo: Bezová 1658, 147 14 Praha 4  
Firma je zapsána v OR MS v Praze, oddíl C, vložka 2994, ze dne 17.7.1991

jednatelé: Ing. Václav Hvízdal tel.: +420 244 462 219  
Ing. Milan Kalný tel.: +420 244 462 231  
Ing. Vladislav Vodicka tel.: +420 224 462 277  
sekretariát: tel.: +420 244 062 215 fax: +420 244 461 038  
ústředna: tel.: +420 244 062 111 e-mail: pontex@pontex.cz





## Plná moc

Č. 34257/1

### ČEPRO, a.s.,

se sídlem: Praha 7, Dělnická č. p. 213, č.or.12, PSČ 170 04  
 IČ: 60193531  
 DIČ: CZ60193531  
 zapsaná: v OR Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 2341  
 jednající: Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva a  
 Ing. Ladislav Staněk, člen představenstva  
 („zmocnitel“, dále též „společnost“)

u d ě l u j e p l n o u m o c

### Firma

#### Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)

se sídlem: Praha 4, Braník, Bezová 1658/1, PSČ 147 14  
 IČ: 40763439  
 DIČ: CZ40763439  
 zapsaná: v OR Městského soudu v Praze , oddíl C, vložka 2994  
 jednající: Ing. Václav Hvizdal, jednatel  
 („zmocněnec“)

**k tomu, aby ji zastupovala v rozsahu uzavřené smlouvy č. 34257 ve věci veřejnoprávního projednání, tj. zejména zajištění vydání pravomocného stavebního povolení, event. povolení k demoličním pracím na základě projektové dokumentace, zajištění pravomocného územního rozhodnutí, stavebního povolení včetně vyjádření dotčených orgánů a organizací popř. ohlášení a demoličních výměrů nezbytných pro povolení, umístění i pro realizaci projektované stavby na základě vypracované projektové dokumentace při zhotovení projektové dokumentace stavby s názvem „Projektová dokumentace a inženýrská činnost – Rekonstrukce nádrže H239.6, sklad Šlapanov“.**

Zmocněnec se bude podepisovat za společnost tak, že připojí podpis svého oprávněného zástupce k napsanému obchodnímu jménu „ČEPRO, a. s.“ nebo otisku razítka s obchodní firmou zastoupené společnosti a textu „zastoupen na základě plné moci ze dne 1. 2. 2013 firmou Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.) Praha 4, Braník, Bezová 1658/1, PSČ 147 14“, k vypsání nebo vytištěnému jménu osoby, která listinu podepsala. Veškeré listiny předávané správním úřadům, státním orgánům a orgánům místní samosprávy je zmocněnec povinen předložit k parafování pověřenému zástupci společnosti, a v jednom vyhotovení je předat společnosti neprodleně po doručení dotčenému úřadu či orgánu státní správy nebo samosprávy. Veškerá ujednání a listiny, učiněná za společnost je zmocněnec zavázán neprodleně předat společnosti.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc k jednání za společnost podle této plné moci jiné osobě po předchozím písemném odsouhlasení zmocnitеле. Za zmocněnce mohou jednat jeho zaměstnanci na základě písemného pověření potvrzeného jednatelem zmocněnce. Seznam osob – zaměstnanců zmocněnce písemně pověřených k jednání za zmocněného podle této plné moci je zmocněnec povinen předat společnosti předem s údaji o funkci, datu narození a



bydlišti osoby pověřené jednat za zmocněnce. Před předáním seznamu pověřených osob – zaměstnanců zmocněnce společnosti (tj. zmocniteli) nejsou tyto pověřené osoby oprávněny jednat za zmocnítele.

Tato plná moc se stává nedílnou součástí smlouvy č. 34257 uzavřené dne 1.2.2013. Náhrada nákladů spojených se zastoupením společnosti podle této plné moci je řešena výhradně v rámci uzavřené smlouvy č. 34257 výše uvedené, tzn., že veškeré náklady spojené se zastupováním společnosti jsou zahrnuty v ceně za řádné provedení díla dle čl. 5 dotčené smlouvy č. 34257. Na základě této listiny o plné moci nevzniká zmocněnci právo na jakoukoli náhradu či úplatu mimo rámec uvedené smlouvy č. 34257.

Společnost je oprávněna kdykoli tuto plnou moc vypovědět s účinností okamžikem doručení.

**Zmocněný Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.),** Praha 4, Braník, Bezová 1658/1, PSČ 147 14, zastoupen panem Ing. Václavem Hvízdalem, podpisem této listiny plnou moc přijímá, zavazuje se dodržovat její podmínky a prohlašuje, že se bude podepisovat tak, jak je uvedeno na této plné moci.

Tato plná moc se uděluje na dobu do 30.6.2014.

V Praze dne 1. 2. 2013

**ČEPRO, a.s.**

.....  
Mgr. Jan Duspěva  
předseda představenstva

.....  
Ing. Ladislav Staněk  
člen představenstva

Plnou moc přijímám:

Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)  
Praha 4, Braník, Bezová 1658/1, PSČ 147 14  
IČ: 40763439  
DIČ: CZ40763439

.....  
Ing. Václav Hvízdal  
jednatel





## **Zadávací dokumentace veřejné zakázky č.: 143/12/OCN**

k podlimitní veřejné zakázce na služby podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

**„Projektová dokumentace a inženýrská  
činnost – Rekonstrukce nádrže H239.6,  
sklad Šlapanov“**

## Zadavatel:

ČEPRO, a.s.  
Dělnická 213/12, 17004 Praha 7  
IČ: 60193531  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341

## 1. Identifikační údaje zadavatele, základní informace o veřejné zakázce

### 1.1. Identifikační údaje zadavatele

Společnost: ČEPRO, a. s.  
Sídlem: Dělnická 213/12 , 170 04 Praha 7  
IČ: 601 93 531  
DIČ: CZ 601 93 531  
Jednatel: Ing. Jiří Borovec, MBA, předseda představenstva  
Ing. Ladislav Staněk, člen představenstva  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2341  
(dále též jen „**zadavatel**“)

#### Kontaktní osoba:

ve věcech zadávacího řízení: Lenka Hošková, [lenka.hoskova@ceproas.cz](mailto:lenka.hoskova@ceproas.cz), tel. 739240334  
ve věcech technických: Ing. Zdeněk Kluch, [zdenek.kluch@ceproas.cz](mailto:zdenek.kluch@ceproas.cz), tel. 739240339

### 1.2. Druh veřejné zakázky

Jedná se o **podlimitní zakázku na služby** dle ustanovení § 10 a § 12 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon“).  
**Tato zakázka je zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 25 zákona.**

### 1.3. Dodatečné informace

Dodavatel je v souladu s § 49 zákona oprávněn požadovat po zadavateli **písemně dodatečné informace** k zadávacím podmínkám. Žádosti o dodatečné informace budou adresovány zástupci zadavatele uvedenému v článku 1.1 této zadávací dokumentace. Taková žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

### 1.4. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“), vypracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele a inženýrská činnost (tj. zajištění vydání pravomocného stavebního povolení event. povolení k demoličním pracím na základě projektové dokumentace, autorský dozor a expertní a konzultační činnost při realizaci stavby), a to na základě smlouvy o dílo, která bude uzavřena na základě tohoto zadávacího řízení.

Rozsah předmětu veřejné zakázky:

1. Projektová příprava, zajištění projektových podkladů a provedení průzkumů nutných pro řádné provedení projektové dokumentace tj. zejména: geodetické zaměření, inženýrsko-geologický průzkum (zátěžové zkoušky, sondy podloží a založení), podrobný stavebně-technický průzkum, materiálové zkoušky  
V rámci projektové přípravy požadujeme zejména posouzení stávajícího stavu:
  - a. celkové statiky všech částí zbylé konstrukce
  - b. narušení a degradace všech částí zbylé konstrukce a materiálů
  - c. funkce drenážního systému
  - d. posouzení a definici nezbytných průzkumů pro uvedení nádrže do původního stavu

2. Vypracování projektové dokumentace v rozsahu a obsahu dle podmínek této zadávací dokumentace v podrobnostech pro stavební povolení a v souladu s právními a technickými předpisy českého právního řádu, zejména v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů od osoby s oprávněním dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro stavbu „**Rekonstrukce H239.6, Sklad Šlapanov**“.
3. Vypracování technické části zadávací dokumentace (která bude mít formu přílohy budoucí zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby) pro veřejnou zakázku na výběr zhotovitele stavby „**Rekonstrukce H239.6, Sklad Šlapanov**“ dle zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, pro řádné provedení ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ podle zadávacích podkladů v celém jejím rozsahu a se všemi požadovanými součástmi a se zapracovanými připomínkami z veřejnoprávního projednání.
4. Součástí DSP bude Kontrolní a zkušební plán stavby.
5. Účast koordinátora BOZP v přípravné fázi (plán BOZP na staveništi)
6. Inženýrská činnost – tj. zajištění vydání pravomocného stavebního povolení event. povolení k demoličním pracím na základě projektové dokumentace, autorský dozor a expertní, kontrolní a konzultační činnost při realizaci v celém rozsahu projektovaného díla, spolupůsobení při obstarávání pravoplatného kolaudačního rozhodnutí v rámci autorského dozoru. Vymezení jednotlivých oblastí expertní, kontrolní a konzultační činnosti zhotovitele prostřednictvím příslušného experta s autorizací pro danou – požadovanou oblast:
  - a. pozemní stavby,
  - b. technologická zařízení staveb,
  - c. statika a dynamika staveb, nebo mosty a inženýrské konstrukce
  - d. geotechnika,
  - e. požární bezpečnost staveb,

#### 1.5. Prohlídka místa plnění

Zadavatel se zavazuje poskytnout zájemcům potřebné informace pro splnění zakázky. Vzhledem k nutnosti posouzení náročnosti prací pro účely zpracování nabídky umožňuje zadavatel prohlídku jednotlivých míst realizace zakázky.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 6. 11. 2012 v 10 hodin ve skladu Šlapanov u Havlíčkova Brodu, č.p.162

Sraz účastníků je v 10,00 hodin ve školící místnosti v budově vedení střediska.

**Kontaktní osoba ve věcech prohlídky místa plnění je Ing. Zdeněk Kluch, tel. 569 479 290, [zdenek.kluch@ceproas.cz](mailto:zdenek.kluch@ceproas.cz). Zájemce o účast na uvedené prohlídce místa plnění se může přihlásit nejpozději 24 hodin před uskutečněním prohlídky místa plnění e-mailem na výše uvedené e-mailové adrese.**

**Při prohlídce místa plnění mohou zájemci vznášet ústní dotazy bezprostředně se vztahující k plnění předmětu veřejné zakázky s tím, že ústní odpovědi zadavatele na ně mají pouze informativní charakter a v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku (zejména ve vztahu k předmětu veřejné zakázky) jej žádným způsobem nezavazují.**

V případě, že ústní dotaz zájemce směřuje k vyjasnění, upřesnění nebo konkretizaci údajů, které jsou již v této zadávací dokumentaci obsažené, nebo pokud na základě prohlídky místa plnění veřejné zakázky vzniknou zájemci jakékoliv další nejasnosti nebo dotazy vztahující se k této veřejné zakázce, a zájemce považuje odpověď na dotazy za nezbytné pro přípravu své nabídky, musí zájemce vznést takovéto své dodatečné dotazy k zadávacím podmínkám písemně a doručit je zadavateli. Zadavatel

poskytne tyto dodatečné informace včetně přesného znění žádosti zájemce i všem ostatním zájemcům, kteří si od zadavatele vyžádali zadávací dokumentaci.

#### 1.6. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba plnění:

- o Návrh PD pro stavební povolení k prvnímu schválení objednateli: do 6 týdnů od uzavření smlouvy o dílo (SoD) s vybraným uchazečem
- o PD se zpracovanými připomínkami zadavatele v podrobnostech pro stavební povolení ke schválení před zahájením veřejnoprávního projednávání: do 9 týdnů od uzavření SoD s vybraným uchazečem
- o Zajištění souhlasných stanovisek dotčených orgánů a organizací nutných pro zajištění stavebního povolení do 14 týdnů od uzavření SoD s vybraným uchazečem
- o Zahájení stavebního řízení pro zajištění povolení stavby: do 14 týdnů od uzavření SoD s vybraným uchazečem
- o Zajištění právoplatného stavebního povolení: do 22 týdnů od uzavření SoD s vybraným uchazečem
- o Návrh znění technické části zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, na výběr zhotovitele projektovaného díla ke schválení objednateli: do 17 týdnů od uzavření SoD s vybraným uchazečem
- o Čistopis PD se zpracováním všech připomínek zadavatele a dotčených orgánů a organizací. do 22 týdnů od uzavření SoD s vybraným uchazečem
- o Čistopis dokumentace pro výběr zhotovitele podle zákona 137/2006 vč. oceněných výkazů výměr se specifikacemi součástí a zařízení a technickou dokumentaci pro zahájení administrace tendru na zhotovitele: do 22 týdnů od uzavření SoD s vybraným uchazečem

Výše uvedené termíny mohou být v návaznosti na schvalování, nebo v případě zásadní změny rozsahu a technického řešení oproti zadání, zpřesňovány a to na základě dohody obou stran.

Místo plnění - předání:

ČEPRO, a.s., sklad Šlapanov: Středisko 07 Šlapanov

#### 1.7. Lhůta, místo a způsob pro podání nabídky

Nabídka bude podána písemně dle následujícího rozpisu:

- a) 1x originál nabídky v listinné podobě
- b) 1x kompletní kopie nabídky v listinné podobě
- c) 1x kompletní kopie nabídky včetně položkového rozpočtu v elektronické podobě (CD, DVD, flash-disk)

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, opatřené na přelepu razítkem a na přední straně označené „NEOTVÍRAT! ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ č. 143/12/OCN PD – Nádrž Šlapanov“ ve lhůtě nejpozději

**Do 15. 11. 2012 do 10.00 hodin.**

Nabídky lze podat osobně na adresu sídla zadavatele, a to v pracovních dnech od 8.00 hod. do 14.00 hod. na podatelnu zadavatele. Na obálce bude rovněž uvedena adresa uchazeče, na niž je možné případně zaslat oznámení, ve kterém zadavatel vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

V případě zaslání nabídky poštou musí uchazeč zajistit, aby nabídka byla doručena zadavateli na uvedenou adresu sídla centrály zadavatele nejpozději do výše uvedeného termínu.

### 1.8. Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **16. 11. 2012 v 9 hod.** v sídle zadavatele.

Místo otevírání obálek: ČEPRO, a.s.

velká zasedací místnost (6p. Business centrum Rosemarin)

Dělnická 12/213

170 04 Praha 7 – Holešovice

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit **1 zástupce uchazeče**, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Tento zástupce, pokud není statutárním orgánem nebo členem statutárního orgánu uchazeče anebo prokuristou společnosti uchazeče, je povinen se zadavateli prokázat originálem plné moci podepsané osobou/osobami oprávněnou/oprávněnými jednat jménem nebo za uchazeče.

### 1.9. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta se stanovuje ve lhůtě 120 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek.

### 1.10. Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## 2. Rozsah a technické podmínky

Bližší **technické specifikace** předmětu plnění veřejné zakázky lze čerpat z přílohy č. 3 – **Studie ekonomické náročnosti rekonstrukce nádrže**, vypracovanou firmou **Stráský, Hustý a partneři s.r.o.**, Brno, Bohunická 50, PSČ 619 00 pod č. **zakázky 11033STU**, této zadávací dokumentace. Technické řešení uvedené ve studii je pro návrh projektové dokumentace závazné a případné odchylky jsou možné pouze s písemným souhlasem objednatele na základě písemné žádosti s uvedením podrobného zdůvodnění.

Rekonstrukce (stavební úpravy) se předpokládají v předběžném rozsahu do 70 mil. Kč.

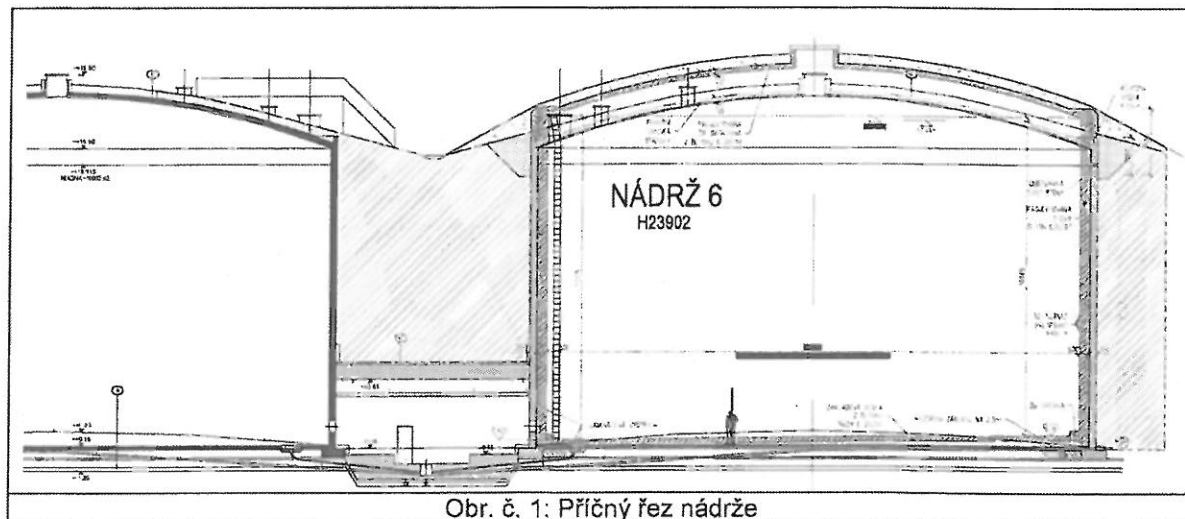
Návrh nového technického řešení rekonstrukce (stavebních úprav) nádrže vypracovaný firmou **Stráský, Hustý a partneři s.r.o.** vychází z požadavku zadavatele na zachování polohy nádrže a užitého objemu nádrže s tím, že se i nadále bude jednat o podzemní nádrž, při zachování technologických parametrů, které měla skladovací nádrž před havárií - **viz níže obr. 1.**

Z důvodu zachování kapacity původní nádrže proto bude nová nádrž menšího průměru a bude vyšší než stávající. Zmenšení půdorysné užité plochy nádrže, provedení nové základové desky nad stávající a zvýšení zásypů na střeše bude mít za následek zvýšení výšky nádrží oproti původní o cca 1,5 m.

Veškerou nosnou funkci přebere železobetonová předpjatá konstrukce nádrže. Těsnost zajistí dvouplošťová sklolaminátová vystýlka s permanentní vakuovou indikací netěsnosti. Systém detekce bude zajišťovat netěsnost dříve, než jakákoliv kapalina může uniknout z nádrže.

Nový vnitřní průměr nádrže bude cca 28,48 m a výška pod vrchol zastropení cca 20,0 m. Stěny nádrže budou uloženy na zesílený stávající základový pas. Průběžná změna výšky základového pasu bude navržena podle tvaru spádovaného dna po vnitřním obvodu. Dno bude ve spádu středního úžlabí 1,0 %, k němuž se střechovitě sklání cca 5 % spádem boční strany. V nejnižším místě úžlabí nádrže bude umístěn kruhový kalník o průměru 0,6 m a hloubce 0,15 m. Stěny nádrží budou tloušťky cca 0,5 m se čtyřmi svislými žebry po vnitřním obvodu pro kotvení předpínacích kabelů. Stěny nádrží budou fixovány po předepnutí na základu prostřednictvím nové železobetonové desky konstrukce dna a patních opěrek a dále budou stěny přikotveny k základům prostřednictvím trnů nebo svislého předpětí. Stěna stávající nádrže na straně k technologické chodbě bude připojena stávajícím obdélníkovým železobetonovým tubusem (krčkem). V profilu tubusu nádrže budou provedeny

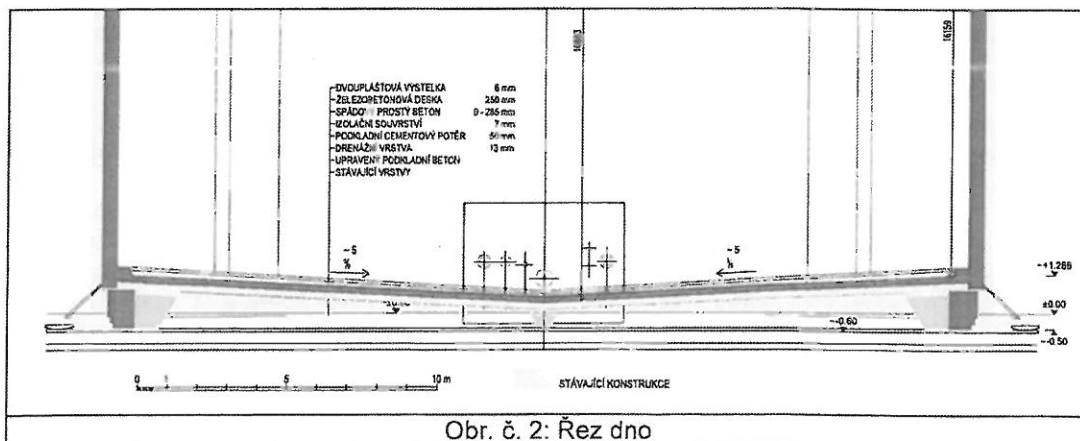
technologické potrubní vstupy přes stávající i novou stěnu nádrže včetně vstupního revizního a montážního otvoru o kruhovém profilu 0,6 m. Prostupy budou řešeny ocelovými přírubovými prvky vkládanými do bednění před betonáží.



Obr. č. 1: Příčný řez nádrže

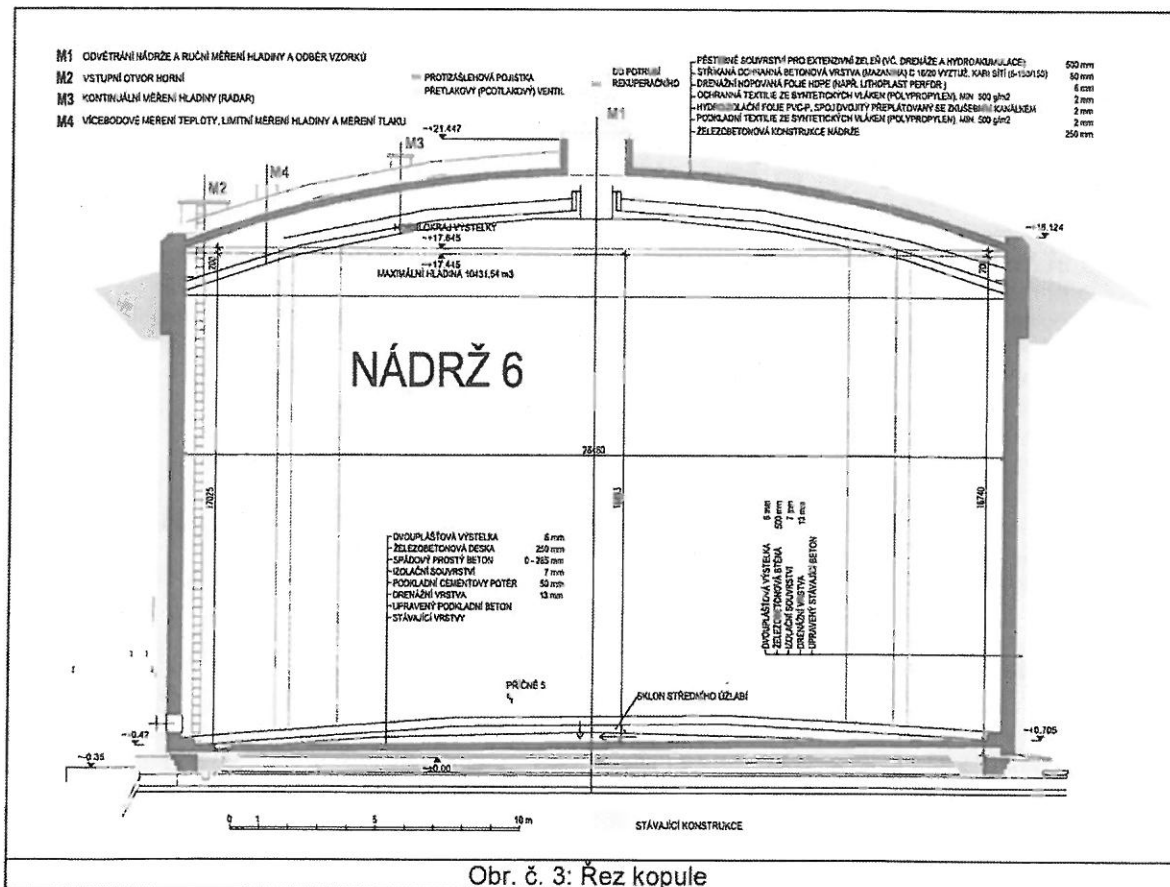
Předmětem je i instrumentace skladovací nádrže a její napojení na technologickou infrastrukturu v prostoru úložiště (potrubní rozvody pro příjem, výdej a odkalení v technologické chodbě) a řešení odvětrání nádrží s napojením na stávající rekuperaci a dále integrace vybavení MaR do systému ASŘ skladu (střediska).

- Nádrž bude navržena pro skladování hořlavých kapalin I. třídy nebezpečnosti, konkrétně benzínu automobilového (BA) se skladovací kapacitou cca 10 000 m<sup>3</sup>. budou zachovány původní, dosud neodstraněné konstrukce nádrže s minimálními zásahy do těchto konstrukcí,
- vestavba nové nosné železobetonové konstrukce nádrže bude provedena dovnitř původního betonového prstence stěn nádrže při zachování skladovací kapacity nádrže viz obr. 2 a 3. (Nosnou konstrukcí nádrže budou tvořit předpjaté betonové stěny tl. cca 0,5 m, základová deska a železobetonová skořepina. Předpětím bude v betonu vytvořena účinná tlaková rezerva. Konstrukce bude zachytávat hydrostatický tlak od náplně. Nedílnou součástí konstrukce stěn a dna její sklolaminátová vystýlka vnitřního povrchu, která zajišťuje těsnost nádrže a též detekci úniku).



Obr. č. 2: Řez dno

- Není možné se spoléhat na původní drenážní systémy. Nové systémy musí být navrženy v ploše pod základovou deskou a po obvodě nových základových pasů. Nová izolace stěn musí umožnit případný průchod vody stávajícím prstencem do drenážního systému. Pro rekonstrukci vložení nové vnitřní nádrže zůstanou převážně zachovány všechny stávající základy. Bude nutné je pouze zesílit a rozšířit směrem dovnitř pro uložení nových stěn. Nové základové doplňky budou spojeny se stávajícími pro zajištění spolupůsobení. Pro nové dno bude stávající podklad upraven odbouráním stávajících krycích vrstev betonové mazaniny a pod ní uložení hydroizolace. Nad vykopanými a vybouranými částmi dna bude provedena nová železobetonová deska propojená se stávající, ve většině půdorysu neodstraňované. Takto vzniklá celá plocha bude povrchově zarovnána a bude na ní provedena plošná drenážní vrstva z profilované (nopované) folie zpevněné vrchní vrstvou konstrukčně vyztužením betonové mazaniny. Profilovaná folie bude po obvodu napojena na profilovanou folii plošné drenáže stávajících stěn, která bude do této stěny po výšce kotvena. Na profilovanou folii stěn a betonovou mazaninu dna bude provedena textilní chráněná vodotěsná izolace (např. LDPE, HDPE nebo PVC-P).
- Pro zachování skladovací kapacity dojde s ohledem na zmenšení vnitřního průměru nádrže ke zvýšení stěny a tím celkové výšky nádrže o cca 1,5 m.



Obr. č. 3: Řez kopule

Nádrž bude zastropena železobetonovou monolitickou skořepinou ve tvaru kulového vrchliku o výšce cca 2,6 m. Předpokládá se, že skořepina bude betonována na pevné skruži umístěné na požadované výšce. Její součástí budou i nutné montážní, technologické a vstupní otvory a předpínaný obvodový věnec. Skořepina má ve vrcholu otvor profilu cca 2,0-3,0 m a při obvodu vstupní otvor profilu 1,0 m. Oba otvory budou vytaženy vzhůru obvodovým železobetonovým lemem tvarovaným pro osazení technologických vodotěsných a vzduchtěsných poklopů. Vstupní otvor při okraji nádrže bude doplněn ocelovým provozním žebříkem. Mimo tyto otvory bude skořepina otevřena po obvodu dle potřeby montážními otvory, které budou po provedení konstrukce kontroly netěsnosti nádrží dobetonováním uzavřeny.

Skořepina bude po obvodu ve věnci dopnuta a dobetonována do výsledného tvaru. Na skořepině bude provedena hydroizolace s ochrannou betonovou vrstvou, na které se provede vrstva zeminy s pěstebním souvrstvím včetně drenáže a hydroakumulace. Na vrcholu, v technologickém ocelovém poklopu, bude osazeno odvětrávací technologické potrubí s vyvedením do rekuperace, při okraji směrem k technologické chodbě budou osazena vyústění potrubí pro měření a těsněný dóm pro vyvedení technologie kontroly těsnosti vnitřní dvouplášťové výstelky. Při dómu bude osazena ocelová konstrukce měřicí konzoly monitoringu vakua výstelky.

Součástí plnění zhotovitele je rovněž:

- a) spolupráci při zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby
  - účast na místním šetření (prohlídka místa plnění) v rámci ZŘ,
  - vypracování návrhů odpovědí pro případné technické dotazy zájemců v ZŘ a další potřebné konzultace s tím související,
  - v případě podání námitek nebo návrhu (či podnětu) na ÚOHS v rámci ZŘ se zhotovitel zavazuje poskytnout součinnost (dle požadavků objednatele) pro vypracování příslušných dokumentů (rozhodnutí o námitkách, vyjádření k návrhu či podnětu na ÚOHS, aj.), a to zejména v technických záležitostech,
  - poskytnutí nezbytných osob s potřebnou autorizací pro odbornou konzultaci hodnotící komise při hodnocení nabídek uchazečů v technické oblasti.
- b) zpracování výkazu výměr – položkového rozpočet se specifikacemi výrobků a zařízení, který bude sloužit pro účely zadávacího řízení na zhotovení stavby a bude v souladu se DSP (výkaz výměr bude individuálně cenově zpracován uchazeči o dodavatele projektované stavby).
- c) výkaz výměr bude dodán v editovatelném formátu "xlsx",
- d) položkové rozpočty – každý výkaz výměr bude předložen ve dvou vyhotoveních a to:  
1x s uvedením položkových cen oceněných dle ÚRS (pro interní potřebu objednatele)  
1x bez uvedení položkových cen (pro zadávací řízení na výběr zhotovitele (dodavatele) projektované stavby)
- e) zpracování kontrolního a zkušebního plánu pro ověření kvality projektované stavby, jejích parametrů a dodržení legislativy a norem,
- f) provádění konzultace s objednatelem (v sídle objednatele minimálně dvě výrobní porady) v průběhu realizace díla včetně zpracování případných připomínek objednatele i dotčených subjektů v rámci veřejnoprávního projednávání,
- g) zhotovitel díla odpovídá za kompletnost projektového řešení stavby,
- h) plán organizace stavby,
- i) účast koordinátora BOZP v přípravné fázi (plán BOZP na staveništi),
- j) návrh místního provozně bezpečnostního předpisu,
- k) soupis aktuálních norem a vyhlášek, podle kterých bude projektovaná stavba realizována,
- l) součástí PD bude návrh DOPV (dokumentace o ochraně před výbuchem),
- m) zpracování protokolu o stanovení vnějších vlivů.

## 2.1. Technické podmínky realizace veřejné zakázky

- a) DSP a ZD bude předána 6x v tištěné podobě + 1x elektronicky na CD nebo DVD v PDF se scany podpisů a razítek a ve zdrojových souborech dwg, docx, xlsx v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, vč. inženýrské činnosti (stavební povolení a výstupů veřejnoprávního projednávání), v rozsahu v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
- b) Spolupůsobení při výběru zhotovitele na realizaci stavby dle vypracované DSP tj. poskytnutí technické dokumentace - příloh technického zadání zadávací dokumentace (dále též jen „ZD“), poskytnutí textových souborů – pilotních kapitol v editovatelném formátu do ZD, spoluúčast na místním šetření v rámci zadávacího řízení (dále též jen „ZŘ“), vypracování návrhů odpovědí pro případné technické dotazy uchazečů ve ZŘ.
- c) **Zpracování výkazu výměr vč. ocenění výkazu výměr (dle aktuálních ÚRS)**  
tj. v položkách podle CZ-CPA, CZ-CC, SKP a standardů ČEPRO, a.s. pro zadávací řízení na výběr zhotovitele stavby a rozpočtu pro interní potřebu zadavatele v rámci zadávacího řízení na zhotovitele rekonstrukce.
- d) Veškerá činnost související s provedením díla na místě (zejména průzkumy a zaměření) se bude řídit bezpečnostními pravidly skladu Šlapanov a platnou legislativou, v případě, že i tyto činnosti vyžadují povolení, zajistí si je uchazeč v rámci plnění zakázky sám a na své náklady.



Takové požadavky, včetně níže uvedených požadavků zadavatele uvedených ve vlastním textu této zadávací dokumentace, odpovídají povinnostem/závazkům vybraného uchazeče při plnění veřejné zakázky zadané vybranému uchazeči.

*DSP a ZD bude provedena tak, aby bylo podle ní možné vybrat zhotovitele a postavit provozuschopnou stavbu, jež bude dosahovat technologických parametrů stavby původního stavu (před destrukcí a rekonstrukcí) a bude mít projektované funkce potřebné pro provoz. DSP bude vypracována v souladu kvalitativními požadavky definovanými platnými normami ČSN či EN. V případě, že příslušné české normy neexistují, doporučené normy ČSN se pro předmět díla dle této smlouvy považují za normy závazné.*

#### Další požadavky na realizaci veřejné zakázky:

- a) **Studie ekonomické náročnosti rekonstrukce nádrže**, vypracovaná firmou **Stráský, Hustý a partneři s.r.o.**, Brno, Bohunická 50, PSČ 619 00 pod č. zakázky **11033STU**:  
Zadavatel poskytne v rámci zadávacího řízení pro čerpání bližších technických specifikací studií ekonomické náročnosti rekonstrukce pro výběr dodavatele v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky.
- b) **Zadavatel** sděluje uchazečům, že jsou povinni ověřit si soulad vypracované studie se skutečnými podmínkami na místě při prohlídce místa realizace a případné nejasnosti si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v ustanovení § 49 zákona. Dále Zadavatel sděluje uchazečům, že převzetí podkladů a informací obsažených ve studii, se bere jako by to byl jejich vlastní návrh a plně za něj zodpovídají. Práce, které nebyly uchazečem uvedeny v obsažené v nabídce uchazeče, ale které vyplývají z této zadávací dokumentace či studie pro výběr dodavatele, nebo se daly při zpracování nabídky s odbornou péčí předpokládat, nebudou zadavatelem akceptovány jako vícepráce a jsou součástí ceny za realizaci předmětu veřejné zakázky specifikované touto zadávací dokumentací. Za vícepráce mohou být požadovány pouze takové práce, výkony či dodávky, které nebyly specifikovány v této zadávací dokumentaci nebo studii pro výběr dodavatele nebo nešly předvídat při zpracování nabídky s odbornou péčí.
- c) V případě, že jsou v zadávací dokumentaci použity obchodní názvy materiálů, výrobků nebo zařízení, názvy firem nebo jmen a příjmení nebo technické specifikace příznačné pouze pro výrobky/zařízení jen některých výrobců, jedná se o příklad specifikující kvalitativní, případně estetický požadavek zadavatele na konkrétní předmět či část zakázky a uchazeč je oprávněn navrhnout obdobný výrobek, materiál nebo zařízení kvalitativně nebo technicky stejných či vyšších parametrů. Zadavatel dle § 44 odst. 9 zákona v takových případech umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

#### Provádění prací:

- a) Všechny práce a dodávky, navržené technické řešení a materiály musí odpovídat ČSN, EN a platným předpisům.
- b) Uchazeč je povinen dodržovat zejména zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo při poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci - „BOZP“), ve znění pozdějších předpisů, a další související předpisy, zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a další související předpisy, ustanovení sdělení federálního ministerstva zahraničních věcí č. 433/1991 Sb., o úmluvě o bezpečnosti a ochraně zdraví ve stavebnictví, v platném znění, stejně tak všechny ostatní platné bezpečnostní předpisy.
- c) Uchazeč bere na vědomí, že práce budou probíhat za provozu skladu.

Zadavatel pro potřeby plnění předmětu této veřejné zakázky poskytne tuto součinnost:

- vstupy do areálu ČEPRO, a. s., sklad Šlapanov pro pracovníky a techniku dodavatele(ů),
- možnost nahlédnutí a pořízení kopie původní prováděcí projektové dokumentace z července r.1979.

### 3. Způsob zpracování nabídkové ceny

Celková nabídková cena (dále a výše též jen „nabídková cena“) bude zpracována a stanovena za kompletní plnění předmětu veřejné zakázky a provedení všech činností dle této zadávacích podmínek v následujícím rozdělení:

Vypracování projektové dokumentace a zadávací dokumentace.....Kč bez DPH

Inženýrská činnost.....Kč bez DPH

Cena celkem..... Kč bez DPH

(slovy : .....korun českých)

K dohodnuté ceně bude dopočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů.

#### Nabídková cena bude zahrnovat:

- 1) projektovou dokumentaci DSP a ZD (6x výtisk + 1x CD v PDF se scany podpisů a razítek a ve zdrojových souborech dwg, docx, xlsx) v souladu se stavebním zákonem 183/2006 vč. inženýrské činnosti (stavební povolení) v rozsahu dle vyhlášky 499/2006, v souladu se zákonem Veřejné zakázky 137/2006 Sb,
- 2) zpracování výkazu výměr (položkový rozpočet) pro výběr dodavatele stavby zhotovené na základě vypracované projektové dokumentace a zpracování kontrolního rozpočtu,
- 3) zajištění Koordinátora BOZP v přípravné fázi – při přípravě stavby (při tvorbě projektové dokumentace) podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, v platném znění, a v souladu s dalšími souvisejícími předpisy,
- 4) potřebné pasporthy, průzkumy a zkoušky (geodetické zaměření, geologický průzkum, podrobný stavebně-technický průzkum), včetně všech souvisejících nákladů jako např. zajištění přístupů pracovníků a techniky (lešení, žebříky, jeřáby), nutnou techniku a pracovníky pro provedení průzkumů a odběru vzorků, náklady na laboratorní měření atd.,
- 5) protokol o stanovení vnějších vlivů,
- 6) návrh dokumentaci o ochraně proti výbuchu,
- 7) veřejnoprávní projednání nutné pro zahájení stavby,
- 8) potřebná zaměření,
- 9) potřebné pasporthy a průzkumy stávajícího stavu,
- 10) konzultace se zadavatelem v průběhu zpracování realizační projektové dokumentace včetně zapracování případných připomínek zadavatele či dotčených orgánů,
- 11) v cenové nabídce bude zahrnuto i plné využití autorských práv,
- 12) součinnost při zadávacím řízení na dodavatele následné stavby, které zajišťuje zadavatel,
- 13) cena pro práce vyžadující hodinovou sazbu,
- 14) veškeré náklady na dopravu a čas strávený na cestách.

Dále uchazeč uvede jednotkové ceny bez DPH za níže uvedené činnosti:

- |  |                              |                  |
|--|------------------------------|------------------|
| - autorský dozor                       | (max.200 hodin)              | Kč..../os./hod.  |
| - kontrolní činnost a expertní činnost | (max.200 hodin)              | Kč ..../os./hod. |
| - jízdné                               | (max. do 200 km jedna cesta) | Kč..../km        |

#### 4. Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem dle § 78 zákona je **nejnižší celková nabídková cena** v korunách českých bez DPH zpracovaná dle čl. 3 této zadávací dokumentace,

Hodnotící komise sestaví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny, zpracované dle bodu 3 této zadávací dokumentace, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

#### 5. Obchodní podmínky včetně platebních Způsob hodnocení nabídek

Obchodní podmínky včetně platebních podmínek jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo a všeobecných obchodních podmínkách („VOP“), které jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Od obchodních podmínek stanovených výše uvedenými dokumenty se uchazeč nemůže odchýlit. Pokud návrh smlouvy předložený uchazečem v nabídce nebude odpovídat obchodním podmínkám nebo ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

#### 6. Požadavky na splnění kvalifikace a způsob prokazování kvalifikačních předpokladů

##### 6.1. Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona splňuje uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

## 6.2. Profesionální kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a), b) a d) zákona prokáže uchazeč předložením:

- kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis nesmí být k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek starší 90 kalendářních dnů);
- kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- kopie dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů:
  - oprávnění autorizované osoby s oprávněním dle zákona č. 360/1992 Sb o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů požadujeme doložit autorizace pro tyto obory:
    - Statika a dynamika staveb IS00 nebo Mosty a inženýrské konstrukce IM00
    - Pozemní stavby IP00 nebo Technologické zařízení staveb IT00
    - Požární bezpečnost staveb TH00

## 6.3. Technické kvalifikační předpoklady

6.3.1. Splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 56 odst. 2 písm. a) zákona prokáže uchazeč, když předloží seznam významných služeb (projekčních prací) poskytnutých uchazečem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž tento seznam významných služeb musí obsahovat (tzn., že ze seznamu významných služeb musí být zjevně patrné, že dodavatel provedl):

a) min. 2 zakázky na služby obdobného charakteru, které dodavatel provedl, za níž byla poskytnuta dodavateli odměna ve výši alespoň 1 000 000,- Kč za projektové práce a kdy se jednalo o projektové práce na významné technologické dílo v chemickém nebo petrochemickém průmyslu.

b) min. 2 zakázky na služby obdobného charakteru, které dodavatel provedl, za níž byla poskytnuta dodavateli odměna ve výši alespoň 300 000,- Kč za návrh a výpočet statického řešení a kdy se jednalo o významné stavební dílo z předepjatého betonu – statická část.

Seznam významných služeb může být vypracován vyplněním formuláře, který tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace, v daném případě bude každá jednotlivá významná služba tohoto seznamu významných služeb uvedena na samostatném listu formuláře.

**Přílohou tohoto seznamu významných služeb musí být:**

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně,

V předložených osvědčeních musí být uvedeno:

- doba a místo poskytování služeb,
- druh a objem poskytovaných služeb tak aby bylo nepochybné, že tyto služby splňují požadavky zadavatele stanovené výše pod písm. a) a b),
- údaj o tom, zda byly tyto služby provedeny řádně a odborně.

#### **6.4. Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku**

Uchazeč je povinen předložit prohlášení dle § 50 písm. c) zákona. Uchazeč tento požadavek splní tak, že ve své nabídce předloží čestné prohlášení, z něhož jednoznačně vyplývá jeho ekonomická a finanční způsobilost splnit danou veřejnou zakázku.

#### **6.5. Forma předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace**

- a) Splnění veškerých výše uvedených kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady splňuje. Toto prohlášení může uchazeč předložit formou čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

Toto čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

- b) Uchazeč, jehož nabídka bude v předmětném zadávacím řízení vyhodnocena jako nejvýhodnější, bude povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů (viz část 6.1 až 6.3 této ZD) prokazujících splnění kvalifikace (doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 90 kalendářních dnů.), přičemž v souladu s § 52 odst. 1 platí, že kvalifikaci musí uchazeč splňovat již ke dni pro podání nabídek.
- c) Zadavatel dále uvádí, že originály či úředně ověřené kopie dokladů prokazujících kvalifikaci (viz výše) může uchazeč předložit již přímo ve své nabídce (což ho nezbavuje povinnosti předložit čestné prohlášení ve smyslu článku 6.5 písm. a) této ZD). V takovém případě nebude nutné předkládat tyto doklady před podpisem smlouvy dle předchozího písm. b) tohoto článku zadávací dokumentace.

#### **6.6. Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) (tj. profesní a technické kvalifikační předpoklady) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Uchazeč je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit **doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem**, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. **Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona** (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

#### **6.7. Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika uchazeči společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z uchazečů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona, viz článek 6.1 této zadávací dokumentace) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu.

Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) zákona (tj. profesní kvalifikační předpoklady vyjma § 54 písm. a) zákona, viz článek 6.2 této zadávací dokumentace), § 50 odst. 1 písm. c) zákona (tj. ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady, viz článek 6.3 této zadávací dokumentace) a § 50 odst. 1 písm. d) zákona (tj. technické kvalifikační předpoklady, viz článek 6.4 této zadávací dokumentace) musí prokázat všichni uchazeči společně.

V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se článek 6.6 této zadávací dokumentace použije obdobně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika uchazeči, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tyto uchazeči budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby uchazeči byli zavázání společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

#### **6.8. Prokázání kvalifikace u zahraničního uchazeče**

Nevyplyvá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona **zahraniční uchazeč** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního uchazeče určitý doklad nevydává, je zahraniční uchazeč povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního uchazeče stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční uchazeč v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce uchazeč se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

#### **6.9. Seznam kvalifikovaných dodavatelů**

Pokud uchazeč využije možnosti uvedené § 127 zákona a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nepožaduje zadavatel nad rámec výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění

základních kvalifikačních předpokladů. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

#### 6.10. Systém certifikovaných dodavatelů

Předloží-li uchazeč veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace uchazečem.

#### 6.11. Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane uchazeč splňovat kvalifikaci, je uchazeč povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit. Uchazeč je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli. Zadavatel může na žádost uchazeče tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout. Tato povinnost se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

### 7. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky

#### 7.1. Zadavatel požaduje, aby nabídka splňovala následující:

- a) Nabídka musí být předložena v českém jazyce.
- a) Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- b) **Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.**
- c) Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka **bude svázána způsobem zabraňujícím neoprávněné manipulaci.**

#### 7.2. Uchazeč zpracuje svou nabídku způsobem níže uvedeným:

- a) **Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč použije přílohu č. 2 této zadávací dokumentace – Krycí list nabídky
- b) **Obsah nabídky**
- c) **Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů dle čl. 6 této zadávací dokumentace v členění:**
  - ✓ **Základní kvalifikační předpoklady** dle čl. 6.1 této zadávací dokumentace
  - ✓ **Profesní kvalifikační předpoklady** dle čl. 6.2 této zadávací dokumentace
  - ✓ **Technické kvalifikační předpoklady** dle čl. 6.3 této zadávací dokumentace
  - ✓ **Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti** dle čl. 6.5. této zadávací dokumentace
- d) **Nabídkovou cenu zpracovanou dle čl. 3 této zadávací dokumentace**
- e) **Předběžný harmonogram („HMG“) plnění veřejné zakázky**
- f) Uchazeč v nabídce předloží návrh smlouvy o dílo (příloha č. 1 této ZD) **podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.** Návrh smlouvy o dílo musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky uchazeče. Pokud návrh nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče.
- g) Součástí nabídky musí být rovněž dle § 68 odst. 3) zákona:
  - o Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů uchazeče, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
  - o Má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek.

- o Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou”

**K předložení těchto prohlášení může uchazeč využít formulář čestného prohlášení, který tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace.**

- h) Prohlášení, že uchazeč zachová mlčenlivost o všech skutečnostech, které nabyt na základě těchto zadávacích podmínek a takto nabyté údaje použije pouze pro zpracování nabídky zadávacího řízení. Prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- i) Ostatní doklady, podmínky a požadavky vyžadované zadavatelem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky.
- j) Nabídka bude podepsána osobou (-ami) oprávněnou (-nými) jednat jménem uchazeče nebo za uchazeče.

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Uchazeč, který podá nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v témže zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem vyřadí.

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji o veřejné zakázce obsaženými v různých částech zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v obchodních podmínkách, tj. v návrhu smlouvy o dílo a všeobecných obchodních podmínkách, které jsou uvedeny v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

V souladu s ustanoveními § 60 odst. 2 a § 76 odst. 6 zákona si zadavatel vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče na svém profilu zadavatele.

V souladu s § 81 odst. 4 zákona si zadavatel vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na svém profilu zadavatele. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude zveřejněno do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky podle § 81 odst. 4 zákona na profilu zadavatele a okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a uchazečům.

Náklady uchazečů spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.

Zadavatel si nevyhrazuje právo požadovat úhradu nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace ve smyslu § 48 odst. 7 zákona.

Obálku s nabídkou, která bude doručena po uplynutí lhůty pro podání nabídek, zadavatel nebude otevírat a o této skutečnosti uchazeče zadavatel bezodkladně vyrozumí.

Nabídky nebudou uchazečům vráceny a zůstávají majetkem zadavatele.



V případě, že nabídka uchazeče nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené zákonem a touto zadávací dokumentací, bude taková nabídka uchazeče vyřazena z další účasti v zadávacím řízení.

## 8. Přílohy

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo včetně VOP

Příloha č. 2 – Krycí list nabídky

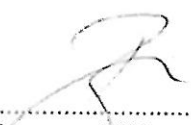
Příloha č. 3 – Studie rekonstrukce nádrže H239.6 ve středisku Šlapanov


Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů podle § 62

Příloha č. 5 – Seznam významných služeb (vzor)

Příloha č. 6 - Čestné prohlášení o povinných součástech nabídky podle § 68 odstavce 3

V Praze dne 29. 10. 2012

  
.....  
Ing. Jiří Borovec, MBA  
předseda představenstva  
ČEPRO, a. s.

  
.....  
Ing. Ladislav Staněk  
člen představenstva  
ČEPRO, a. s.



ČEPRO  
Dolníčkova 1000  
IC: 501901000  
zapsána v  
soudu v Praze  
Praha 10  
100 00  
České republiky  
IČO: 501901000  
e-mail: info@cepro.cz  
tel: +420 224 2341



## Všeobecné obchodní podmínky (dále jen „VOP“) ke Smlouvě o dílo

č. objednatele .....

č. zhotovitele .....

uzavřené v souladu s ustanovením § 536 a násl. zák. č.513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění

### 1. Provádění díla

- 1.1. Zhotovitel bude předmět smlouvy - dílo provádět dle dokumentace, kterou převzal od objednatele a dalších předaných podkladů, které ve svém komplexu činí soubor zadání zhotoviteli.
- 1.2. Zadávací dokumentace (dále též „dokumentace“) je chápána jako celek, proto cenová nabídka zhotovitele obsahuje veškeré práce a dodávky obsažené v dokumentaci, a to bez ohledu na to, v které části dokumentace jsou obsaženy. Dále obsahuje práce i dodávky, které sice v dokumentaci obsaženy nejsou, ale s provedením díla věcně souvisí.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že provedl jako odborná osoba kontrolu místa plnění i veškerých závazných podkladů uvedených v této smlouvě a prohlašuje, že ve smyslu ustanovení § 551 obchodního zákoníku neshledal ke dni uzavření této smlouvy nekompletnost, nevhodnost těchto podkladů ani pokynů ani místa plnění určeného objednatelem pro provedení díla, které by překážely v řádném provádění díla sjednaného v této smlouvě v celém rozsahu sjednaného plnění předmětu díla.
- 1.4. Tímto prohlášením není dotčena povinnost zhotovitele plynoucí z § 551 obchodního zákoníku trvající po celou dobu provádění díla, pokud nevhodnost pokynů a podkladů či předaných věcí bude možné zjistit při vynaložení odborné péče až v průběhu provádění díla. Zhotovitel si je vědom své odpovědnosti za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných mu objednatelem jako závazné podklady pro provedení díla, pokud nesplnil svoji povinnost podle § 551 obchodního zákoníku. Tímto ujednáním není dotčena odpovědnost zhotovitele za podklady, které jsou součástí plnění zhotovitele podle této smlouvy, ani odpovědnost autora projektu předaného zhotoviteli objednatelem za vady projektu.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem provedení díla a požadavky objednatele, prostudoval předané závazné podklady a má tak k dispozici všechny potřebné údaje související s předmětem smlouvy. Pokud obdrží zhotovitel části projektové dokumentace nebo jiné závazné podklady pro provádění díla až v průběhu provádění díla po podpisu smlouvy, je povinen prověřit tyto

podklady neprodleně po jejich převzetí. Jestliže zhotovitel písemně neupozorní na zjištěné vady v případě, že je mohl nebo měl na základě svých technických a odborných znalostí vědět nebo předpokládat, je odpovědný za všechny s tím spojené následky. Na pozdější úpravy nebo doplňky nebude brán zřetel a půjdou k tíži zhotovitele.

- 1.6. Zhotovitel prohlašuje, že cenovou nabídku vyhotovil až po podrobném prozkoumání dokumentace a místa plnění a na základě všech informací obsažených v zadávací dokumentaci.
- 1.7. Do předmětu díla jsou zahrnuty i ty práce, dodávky a plnění související s dílem zhotovitele, které sice v dokumentaci obsaženy nejsou, ale které zhotovitel mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí s vynaložením náležité péče předpokládat. Jedná se o takové podrobné práce, jejichž provedení, aniž by bylo specificky předepsáno ve smluvních dokumentech nebo dokumentaci, je evidentně zamýšleno, a to bez jakýchkoliv dodatků ke smluvní ceně za provedení díla, tj. jedná se o všechny výrobky a materiály, z nichž se dílo skládá, příp. sestává a kterých bude použito k jeho realizaci, jakož i veškeré práce, dodávky, výkony, sjednané a v ČSN EN příp. stanovené zkoušky a služby, kterých je dočasně nebo trvale třeba k řádnému zahájení prací na díle, k provedení, dokončení a předání díla a uvedení do provozu a vyzkoušení v souladu s jeho účelových určením. Dále se jedná o veškeré náklady k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí v souladu s požadavky platných právních předpisů.
- 1.8. Veškeré změny obsahu i rozsahu smluveného předmětu plnění, příp. nové práce budou s objednatelem projednány a písemně odsouhlaseny. Žádná změna však nemůže být provedena jinak, než podle platných právních předpisů a platných technických norem a pravidel. Změna díla musí být podložena příslušnou změnou projektu nebo opatřena rozhodnutím o změně stavby před dokončením a doložena změnovým listem.
- 1.9. Případně objednatelem požadované nové práce a změny nad rámec zadání ocení zhotovitel za shodného použití jednotkových cen uvedených v cenové nabídce, a pokud jednotková cena nebude v cenové nabídce zhotovitele obsažena, pak v cenové úrovni nabídky.

- 1.10. V případě, že zhotovitel provede v rozporu se závaznými podklady či nebude provádět dílo v souladu se závaznými podklady a takové provedení nebude písemně objednatelům odsouhlaseno, bude považováno za vadu díla a zhotovitel ji bude muset bezplatně odstranit, jakmile ji zjistí, či jakmile k odstranění bude vyzván v průběhu provádění díla.
- 1.11. Smluvní strany sjednávají, že za vícepráce budou považovat pouze práce nad rámec předmětu této smlouvy, které však s prováděným předmětem díla souvisí a bez nichž nelze dílo řádně dokončit za předpokladu, že tyto vícepráce nemohl zhotovitel ani při vynaložení náležitě a odborné péče v době uzavření smlouvy předvídat ani předpokládat. Dále sjednávají, že růst cen materiálů a prací během roku není považován za vícepráce, ale je rizikem zhotovitele, které jde k jeho tíži. Veškeré vícepráce musí být písemně dohodnuty ve změnovém listu osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a uvedeny v dodatku ke smlouvě. Změnový list tvoří přílohu dodatku ke smlouvě.
- 1.12. Dohodnou-li se strany písemně po uzavření smlouvy na omezení či rozšíření rozsahu plnění nebo na změně surovin či materiálu či jiné změně oproti smlouvě včetně jejích příloh, jsou zároveň povinny dohodnout důsledky takového omezení či rozšíření nebo změny do výše ceny, neplyne-li ze smlouvy něco jiného. Veškeré změny dle tohoto ustanovení budou závazně prováděny zápisem ve stavebním/montážním/pracovním deníku, a budou řešeny oboustranně podepsaným dodatkem k této smlouvě a změnovým listem.
- 1.13. Objednatel připouští úpravu ceny díla, je-li to v souladu s obecně závaznými právními předpisy, pouze v případě změn díla, které si sám vyžádá z důvodu na vlastní straně nebo v případě změny rozhodnutí dotčených orgánů státní správy vydané na žádost objednatele.
- 1.14. Veškeré vícepráce, jejichž realizace bude písemně odsouhlasena objednatelům v dodatku ke smlouvě vč. změnového listu, budou oceněny v cenové úrovni nabídky zhotovitele.
- 1.15. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího projednání s objednatelům a před uzavřením dodatku ke smlouvě vč. změnového listu, bere na vědomí a je srozuměn s tím, že mu tyto vícepráce bude povinen odstranit na vlastní náklady a odpovědnost, nedohodne-li se s objednatelům písemně jinak, a pokud je neodstraní, pak zhotoviteli nevzniká právo na zvýšení ceny díla o cenu za tyto vícepráce provedené odsouhlasení objednatelům podle smlouvy a jejích příloh.
- 1.16. Za méněpráce smluvní strany považují plnění zhotovitele v rámci předmětu plnění smlouvou předvídané, avšak s písemným souhlasem objednatele (např. formou změnového listu) neuskutečněné nebo plnění sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu než se předpokládalo podle závazných podkladů či smlouvy. Částka ceny odpovídající méněpracím (vynásobení počtu jednotek neprovedeného plnění jednotkovou cenou dle smlouvy a jejích příloh) bude odečtena z celkové ceny za provádění díla.
- 1.17. Cena za vícepráce bude zhotovitelem objednatelům fakturována samostatně, nedohodnou-li se strany písemně jinak. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury uvedených v této smlouvě, obsahovat i odkaz na dodatek ke smlouvě, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 1.18. Zhotovitel je povinen zpracovat do díla výlučně nové, nepoužité a bezvadné materiály a výrobky nejvyšší jakosti a kdykoliv prokázat splnění tohoto závazku objednatelům na jeho vyžádání příslušným dokladem. Od jakosti je možné se odchýlit, pokud je tak stanoveno ve smlouvě či zadávací dokumentaci.
- 1.19. Zhotovitel je povinen předat dílo objednatelům prosté práv třetích osob, včetně práv autorských, a pokud je součástí plnění zhotovitele projekt či jiné autorské dílo, předá jej objednatelům s právem na následné úpravy tohoto díla pro účel smlouvy.

## 2. Staveniště/pracoviště

- 2.1. Objednatel je povinen písemně formou stanoveného záznamu předat zhotoviteli staveniště nebo pracoviště dle povahy prováděného díla vyklizené tak, aby zhotovitel mohl provádět dílo řádně a aby po dobu celého provádění díla nebyl nijak rušen či omezován právy jiných osob s výjimkou omezení spojených s prováděním díla za provozu objednatele nebo s výjimkou případů, kdy práva třetích osob k staveništi/pracovišti obstarává v rámci plnění smlouvy zhotovitel. Objednatel provede vhodná opatření k zajištění nerušeného provádění díla zhotovitelem v rámci smlouvy, svých provozních možností a v rámci zadávací dokumentace. Objednatel je zároveň povinen umožnit přístup na staveniště/pracoviště v rámci svého provozního areálu. Objednatel prohlašuje, že staveniště/pracoviště ležící v jeho areálu skladu PHL bude z jeho strany zabezpečené tak, že požární asistence (jednotka HZS objednatele) bude trvale přítomna na vyžádání po celou dobu výstavby, není-li ve smlouvě uvedeno něco jiného.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště/pracoviště v termínu určeném dle smlouvy. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště/pracoviště nedostaví a nedostaví se ani v náhradním termínu stanoveném objednatelům, má se zato, že staveniště/pracoviště v náhradním termínu převzal, není-li písemně dohodnuto mezi smluvními stranami jinak.
- 2.3. Na staveniště/pracoviště mohou vstupovat pouze zaměstnanci zhotovitele a zaměstnanci pověřeni objednatelům a další osoby, jejichž přítomnost vyžaduje řádné provedení díla (autor projektu, subdodavatelé zhotovitele, subdodavatelé objednatele a další osoby uvedené ve

stavebním/montážním deníku). Vstup osob na pracoviště, pokud leží v provozovaném areálu objednatele, je upraven interními předpisy objednatele a zhotovitel se zavazuje respektovat a dodržovat požadavky interních předpisů objednatele, se kterými byl objednatelem seznámen, zajistit osobám na své straně příslušné proškolení a zajistit dodržování všech podmínek osobami na své straně. Vše zhotovitel činí na vlastní náklady v rámci plnění smlouvy a v rámci ceny za provedení díla. Za porušení podmínek pro vstup, výstup a chování v areálu objednatele a za jeho případné důsledky odpovídá zhotovitel.

- 2.4. Zhotovitel zabezpečí na své vlastní náklady dopravu a skladování strojů, zařízení a materiálu nezbytného k řádnému provádění díla, jakož i bezpečnost a ochranu zdraví osob na staveništi/pracovišti.
- 2.5. Součástí vyklizení staveniště/pracoviště zhotovitelem k termínu předání díla je také povinnost zhotovitele převzít a odvézt veškeré obaly a odpady dle zákona č. 477/2001 Sb., o obalech, v platném znění. Prohlášení zhotovitele o likvidaci odpadů a obalů bude přílohou pro přijímací řízení.

### 3. Platební podmínky, ručení za DPH

- 3.1. Zhotovitel je povinen pro provádění úhrad podle smlouvy určit účet v peněžním ústavu v české republice.
- 3.2. Každá faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu s požadavky zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud zdanitelné plnění poskytnuté zhotovitelem zahrnuje plnění, u něhož je podle zákona plátcem DPH objednatel, je zhotovitel povinen vystavit dva daňové doklady, a to zvlášť fakturu zahrnující část zdanitelného plnění, u něhož je podle zákona o DPH plátcem DPH zhotovitel a zvlášť fakturu zahrnující část zdanitelného plnění, u něhož je podle zákona o DPH plátcem DPH objednatel. Za zařazení příslušné části zdanitelného plnění do příslušného CZ CPA kodu i rozdělení zdanitelného plnění na zdanitelné plnění u něhož je plátcem DPH zhotovitel a u něhož je plátcem DPH objednatel odpovídá v plném rozsahu zhotovitel, který se zavazuje zaplatit objednateli veškeré škody vč. případných sankcí podle daňových předpisů, vzniklé vadným zařazením zdanitelného plnění.
- 3.3. Zhotovitel je povinen předložit bezvadný a kompletní daňový doklad včetně příloh uvedených ve smlouvě nejpozději 5. kalendářní den měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo zdanitelné plnění poskytnuto. Nedodržení lhůty o více než 5 kalendářních dnů je považováno stranami za podstatné porušení smlouvy, které dává kromě jiných práv objednateli také právo (nikoliv povinností) zrušit smlouvu jednostrannou výpovědí s účinky dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Právo

objednatele na smluvní sankci spojenou s prodlením podle ujednání smlouvy tím není dotčeno.

- 3.4. Objednatel má právo vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu – daňový doklad k doplnění nebo k opravě jako neidentifikovatelnou a neúplnou, či jinak vadnou, pokud tato nebude obsahovat číslo účtu v souladu se smlouvou, veškeré náležitosti daňového dokladu a další náležitosti, zejm. dle podmínek smlouvy. Zhotovitel je povinen fakturu přepracovat resp. doplnit vč. změny termínu splatnosti a doručit ji objednateli. Po doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti v délce sjednané ve smlouvě.
- 3.5. V případech, kdy je objednatel ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty, tedy v případech, kdy bude mít pochybnosti o tom, zda bude daň z přidané hodnoty odvedena (např. zahájené insolvenční řízení proti zhotoviteli atd.), je objednatel oprávněn v souladu s ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění:

- a) uhradit na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě a ve lhůtě splatnosti fakturovanou částku za provedené dílo či dodané zboží nebo služby bez daně z přidané hodnoty. Částka odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené ve faktuře (daňovém dokladu) bude namísto zhotoviteli jako poskytovateli zdanitelného plnění, směřována přímo na depozitní účet správce daně zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění s údaji potřebnými pro identifikaci platby podle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty
- b) o odvodu daně z přidané hodnoty na účet správce daně zhotovitele podle ustanovení z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude objednatel písemně bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění, za nějž byla daň takto odvedena.
- c) uhrazení faktury učiněné způsobem ad 3.5. písm. a) výše je v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., není porušením smluvních povinností ze strany objednatele a nezakládá nárok zhotovitele požadovat úhradu zákonných či smluvních sankcí za neuhrazení finančních prostředků ani na náhradu škody. Dnem úhrady daně z přidané hodnoty na depozitní účet správce daně zhotovitele zaniká jeho pohledávka vůči objednateli a to ve výši částky, uhrazené na depozitní účet správce daně zhotovitele

### 4. Podmínky plnění díla a bezpečnost

- 4.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno v souladu se všemi příslušnými obecně závaznými právními a technickými předpisy a pravidly a normami, které se k dílu vztahují a které tímto

strany považují pro účely této smlouvy za závazné ve všech jejich ustanovení. Zhotovitel odpovídá také za to, že dílo je způsobilé k řádnému užívání k účelu, k němuž je určeno podle smlouvy o dílo a jejich příloh.

- 4.2. Zhotovitel provede dílo na své vlastní náklady a na své nebezpečí i případě, že k jeho provedení použije subdodavatele.
- 4.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi/ pracovišti i přístupových a příjezdových cestách pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat a likvidovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla a v jeho souvislosti. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy a interní předpisy objednatele, se kterými byl objednatelem seznámen na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a protipožárních opatření i nakládání s odpady.
- 4.4. Zhotovitel bude po dobu provádění díla na vlastní náklady pojištěn proti krádeži a škodám na svém majetku, jakož i proti případným škodám způsobeným svojí činností na majetku, zdraví či životech osob a na životním prostředí (tzv. ekologické škody) v rozsahu a s výší pojistné částky stanovené objednatelem ve smlouvě. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen při uzavření smlouvy nebo kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistné smlouvy uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti. Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje vinkulovat plnění z této smlouvy pro případ pojistné události ve vztahu k této smlouvě ve prospěch objednatele.
- 4.5. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady a odpovědnost zajistit pro své zaměstnance a osoby vykonávající práce v rámci provádění díla ochranné pracovní pomůcky odpovídající rizikům při vykonávané činnosti, kontrolovat jejich stav a v případě potřeby je doplňovat. Zhotovitel zajistí v pracovní době zhotovitele stálou přítomnost vedoucího zaměstnance zhotovitele odpovědného za provádění prací. Zhotovitel zaměstnávající zahraniční pracovníky či subdodavatelské subjekty zajistí v pracovní době zhotovitele stálou přítomnost vedoucího zaměstnance zhotovitele, který prokazatelně rozumí a hovoří českým jazykem a dále zajistí pro školení zahraničních pracovníků či subjektů podílejících se na provádění díla překladem objednavatelem poskytnutých školicích materiálů nebo přítomnost tlumočnicka do mateřského jazyka zahraničních pracovníků za účelem prokazatelného porozumění tématu školení zahraničními pracovníky a osobami na straně zhotovitele podílejícími se na díle.
- 4.6. Zhotovitel je povinen při provádění díla na pracovištích se zvýšenými riziky nebezpečí požáru a výbuchu hořlavých par v souladu s opatřeními na ochranu před výbuchem stanovenými v Příkazu V používat postupy, ochranné prostředky, nářadí a zařízení určené do prostředí s nebezpečím výbuchu

hořlavých par. Ochranné prostředky, nářadí a zařízení si zajistí zhotovitel na své vlastní náklady a odpovědnost a doloží jejich způsobilost příslušnými ES prohlášeními o shodě.

- 4.7. Zhotovitel odpovídá za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců a osob provádějících dílo k činnostem, které vykonávají při provádění díla.
- 4.8. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady a odpovědnost:
  - a) dodržovat právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochrany, zejména provést vyhodnocení rizik souvisejících s jím vykonávanou činností a provést opatření k jejich eliminaci. O tom je povinen písemně informovat objednatele před zahájením práce.
  - b) před zahájením práce předat objednateli písemnou informaci o rizicích vyplývajících z jeho pracovní činnosti, která by mohla mít vliv na bezpečnost zaměstnanců objednatele a o přijatých opatřeních na ochranu před jejich působením;
  - c) poskytnout prokazatelně svým zaměstnancům a dalším osobám, které pověřil prováděním díla, vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci s důrazem na prevenci rizik a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytování první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi;
  - d) předložit objednateli na základě jeho výzvy doklad o školení zaměstnanců a dalších osob, které zhotovitel pověřil prováděním díla, v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
  - e) používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích a předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz;
  - f) každý pracovní úraz na staveništi/pracovišti neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele, umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu a předat objednateli opis záznamu o pracovním úrazu, aniž by tím byly dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů;
  - g) udržovat v místě provádění díla (staveniště/ pracoviště) a prostor přístupových cest a okolí pořádek a čistotu, průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti a zajistit jejich likvidaci v souladu s příslušnými právními předpisy, včetně dokladové evidence, kterou je na vyžádání objednatele povinen předložit;
  - h) dodržovat právní předpisy o ochraně životního prostředí, zejména přijmout opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi, k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi a na přilehlých pozemcích před znečištěním,
  - i) udržovat pořádek a čistotu na staveništi/pracovišti a na přístupových cestách na staveništi/pracovišti,

průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště/pracoviště, zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech a na žádost objednatele předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech;

- j) zajistit vozidla a stavební stroje proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod, neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory, zdržet se údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi;
- k) nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky způsobem odpovídajícím právním předpisům a předpisům platným na staveništi/pracovišti objednatele a na výzvu objednatele poskytnout seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při provádění díla nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů;
- l) dodržovat právní předpisy o požární ochraně, zejména stanovit a dodržovat veškerá opatření pro zabránění vzniku a šíření požáru, dále pak opatření pro včasné zjištění, ohlášení a likvidaci požárů. Proškolit své zaměstnance a další osoby, které pověřil prováděním díla, před zahájením provádění díla v oblasti požární ochrany, jakož i provádět na staveništi/pracovišti pravidelné preventivní kontrolní činnosti;
- m) o každém požáru vzniklém na předaném staveništi/pracovišti bez zbytečného odkladu vyrozumět objednatele, aniž by tím byla dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej příslušnému hasičskému záchrannému sboru kraje.

4.9. Plnění povinností zhotovitele uvedených v ustanovení 4.8. těchto VOP bude objednatelem průběžně kontrolováno a zhotovitel má povinnost takovou kontrolu objednateli umožnit a předložit mu příslušné doklady potřebné k provedení kontroly.

4.10. Veškeré pokuty, sankce či náhrady škod uložené objednateli v souvislosti s porušením povinností zhotovitelem ve smyslu výše uvedeném se zavazuje zhotovitel objednateli zaplatit, a to do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.

4.11. Před zahájením provádění díla objednatel seznámí zhotovitele podle vlastních schválených osnov a tématických plánů v přiměřeném rozsahu a s ohledem na místní podmínky s riziky vyplývající z činnosti objednatele v místě plnění, která mohou mít vliv na činnosti zhotovitele, dále s interními požárními předpisy, předpisy civilní ochrany a ochrany obyvatelstva, s předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygienickými předpisy, s předpisy v oblasti prevence závažných havárií, s předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, s předpisy na úseku ochrany majetku a daňového

skladu objednatele. Zaměstnanci a osoby provádějící práce pro zhotovitele jsou povinni se řídit ustanoveními všech výše uvedených předpisů, s nimiž byli seznámeni. Zhotovitel je povinen nepřipustit k práci zaměstnance nebo osobu provádějící práci pro zhotovitele, který nebyl k provedení práce takto proškolen. Náklady opatření spojených s dodržením těchto předpisů na straně zhotovitele jsou zahrnuty ve smluvní ceně za provedení díla.

## 5. Stavební/montážní deník

5.1. Ode dne převzetí staveniště/pracoviště do doby předání a převzetí díla povede zhotovitel stavební (pro stavbu) nebo montážní (pro montáž) nebo pracovní (pro ostatní díla) deník (dále též jen „deník“) dle povahy prováděného díla. V deníku je povinen zaznamenávat průběh realizace díla, údaje nutné pro posouzení kvality a postupu prací, jakož i jiné skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Originál deníku předá spolu s dílem objednateli, jako součást plnění.

5.2. Není-li touto smlouvou či dohodnou stran stanoveno jinak, budou veškeré upozornění, návrhy, připomínky či jiné uplatněné nároky smluvních stran event. okolnosti ovlivňující průběh provádění díla či navrhované změny smlouvy prováděny formou zápisu ve stavebním/montážním/pracovním deníku. Smluvní závaznost získají tyto změny až na základě písemného a oboustranně podepsaného dodatku ke smlouvě.

5.3. Během pracovní doby musí být deník na staveništi/pracovišti objednateli k dispozici, na žádost objednatele je zhotovitel povinen zaslat objednateli bezodkladně kopii zápisů v deníku.

5.4. Pokud některá ze stran nebude souhlasit s obsahem zápisu ve stavebním/montážním/pracovním deníku, je povinna svůj nesouhlas vyjádřit zápisem učiněným do deníku nebo zaslaným elektronickou poštou nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne provedení takového zápisu, jinak platí, že se zápisem souhlasí. Zhotovitel je povinen elektronicky informovat objednatele o provedení zápisu v deníku, pokud tak neučiní, prodlužuje se lhůta uvedená v tomto ustanovení pro objednatele na pět pracovních dnů.

## 6. Vyšší moc

6.1. Vyskytnou-li se při provádění díla okolnosti, které by vylučovaly jakoukoliv odpovědnost zhotovitele, je zhotovitel povinen a oprávněn zapsat tyto okolnosti a jejich důsledky do stavebního/montážního/pracovního deníku a nedojde-li k nápravě, zápisem do příslušného deníku přerušit provádění díla, a pokračovat v něm poté, kdy okolnosti přestanou působit. Důkazní břemeno leží na zhotoviteli. Zhotovitel není v prodlení s plněním smlouvy po dobu řádného přerušování provádění díla podle tohoto ustanovení při dodržení postupu podle tohoto ustanovení.

6.2. Za okolnosti vylučující odpovědnost zhotovitele se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinností, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by mohl zhotovitel tuto překážku nebo její následky odvrátit nebo překonat, a dále, že by v době vzniku svého závazku z této smlouvy tuto překážku předvídal. Povinnost i důkazní břemeno ve vztahu k překážkám a době jejich působení nese zhotovitel.


## 7. Ostatní ujednání

- 7.1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla.
- 7.2. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že vzájemně svěřené informace nezpřístupní třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhého smluvního partnera, a to i po ukončení platnosti smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel zpřístupnil informace, pokud mu to ukládá zákon.

- 1 -02- 2013

V Praze dne

Objednatel:



Mgr. JAN DVOSPĚVA

ČEPRO, a.s.



Ing. Ladislav Staněk

ČEPRO, a.s.

V ..... dne

- 1 -02- 2013

Zhotovitel:



**PONTEx spol. s r.o.**  
**Bezová 1658, 147 14 Praha 4**



ČEPRO a.s.  
Dělnická 12, 170 04 Praha 7  
IC: 60190135, IČO: 260183531  
zapsaná v obchodním rejstříku Městského  
soudu v Praze, oddíl A, vložka 2341

044