

<b>název dokumentu:</b>	<b>ODŮVODNĚNÍ ZAKÁZKY</b>
<b>zadavatel:</b>	<b>ČEPRO, a.s.</b> se sídlem Praha 7, Dělnická 213/12, PSČ 170 04 IČ: 60193531  zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2341
<b>název zakázky:</b>	<b>Geodetické práce a správa GIS „GRAMIS“</b>
<b>ev. č. zakázky:</b>	<b>498257</b>
<b>ev. č. zakázky zadavatele:</b>	<b>198/14/OCN</b>

Dokument výběrového řízení na zakázku zadávanou využitím postupů podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění účinném ke dni zahájení výběrového řízení (dále jen „zákon“).

Odůvodnění zakázky je zpracováno s využitím postupů dle vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“).

#### Odůvodnění účelnosti zakázky dle § 2 vyhlášky

<p>Zadavatel popíše změny</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním zakázky naplněny,</p> <p>b) v popisu předmětu zakázky,</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu zakázky a potřeb zadavatele,</p> <p>d) v předpokládaném termín splnění zakázky, oproti skutečnostem uvedeným v odůvodnění účelnosti zakázky pro účely předběžného oznámení.</p>	<p>Účelem zadání nadepsané zakázky je potřeba zadavatele jakožto správce sítě technické infrastruktury mít zajištěny činnosti související s evidencí a provozem produktovodů ve vlastnictví zadavatele, jakož i činnosti pro účely evidence a správy majetku zadavatele vykonávanou s péčí řádného hospodáře, a s tím související geodetické a kartografické činnosti odborně způsobilou osobou/osobami. Oproti skutečnostem uvedeným v odůvodnění účelnosti zakázky pro účely předběžného oznámení nejsou žádné změny.</p>
<p>Popis rizik souvisejících s plněním zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace zakázky, prodlení s plněním zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p>Zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek principy 3E a vzhledem k účelu, pro který je nadepsaná zakázka zadávána rovněž zvažil rizika spočívající v případě, že zadavatel nebude mít zajištěnou správu a evidenci majetku zadavatele v geografickém informačním systému využívaným v současnosti zadavatelem a přizpůsobeným jeho potřebám v návaznosti na další softwarové programy využívané zadavatelem pro dotčenou oblast činností, a služicím pro podklad činnosti zadavatele související s provozem produktovodní sítě, dále rizika zvýšené ekonomické zátěže při zavádění nových systémů a aplikací v rámci zavedení nového geografického informačního systému odlišného od stávajícího systému zadavatele, jakož i bezpečnostní rizika s ohledem na nakládání s utajovanými informacemi.</p>
<p>Zadavatel může vymezit alternativy naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy zakázky.</p>	<p style="text-align: center;">Nejsou vymezeny.</p>

Zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní zakázka plnění plánovaného cíle.	Uzavřením smlouvy bude zakázka naplněna, poskytováním služby dodavatele dle a za podmínek smlouvy uzavřené na základě výběrového řízení nadepsané zakázky bude plánovaný cíl (a účel smlouvy) naplněn.
---	--

<b>Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění zakázky na služby podle § 3 odst. 3 vyhlášky</b>	
Zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb, ze kterého vyplývá, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky,	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení odborné kvalifikace delší než pět let dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení,	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

<b>Odůvodnění vymezení obchodních podmínek zakázky na služby podle § 4 vyhlášky</b>	
Obchodní podmínky jsou stanoveny formou textu smlouvy (dále a výše též jen „smlouva“), který je přílohou zadávací dokumentace.	Zadavatel stanovil podmínky a požadavky zadavatele s ohledem na potřeby a rizika zadavatele spojená s neplněním požadavků zadavatele vyplývajících a zadávaných zadavatelem na základě smlouvy a v souladu s platnou legislativou.
Odůvodnění lhůty splatnosti faktur delší než 30 dnů od data vystavení	Zadavatel v souladu se standardními ujednáními v této oblasti stanovil lhůtu splatnosti faktur v délce 30 dnů od data

faktury	doručení faktury na adresu zadavatele.
Odůvodnění pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky	Zadavatel požaduje pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti dodavatele s pojistným plněním ve výši min. 1.000.000,- Kč, a tento limit nedosahuje částky předpokládané hodnoty.
Odůvodnění požadavku na bankovní záruku vyšší, než je 5% ceny zakázky	Bankovní záruka není požadována.
Odůvodnění záruční lhůty delší než 24 měsíců	Vzhledem k rozsahu činností prováděných dodavatelem v souladu a na základě smlouvy je záruka koncipována obecně níže uvedenými ustanoveními:  „Práva z vadného plnění a ze záruky poskytnuté dodavatelem bude uplatňovat objednatel postupem sjednaným ve smlouvě mezi stranami a v souladu s platnou legislativou.  Dodavatel ručí za řádné provedení díla a poskytnutého plnění (služby a jejího výsledku) ve všech jeho vyhotoveních po dobu 60 měsíců, zejména týká-li se vlastních geodetických prací v terénu. Záruční doba počíná převzetím služby protokolárně stvrzeným (podpisy zástupců obou smluvních stran). Během smluvené záruční doby je dodavatel povinen bezplatně odstranit veškeré vady zjištěné v době záruky včetně jejich následků, tj. opravit nebo vyměnit neprodleně a na své náklady a odpovědnost jakékoli vadné části díla, ať již vznikly chybným provedením nebo z jiného důvodu nezaviněného objednatel. Ke stejné povinnosti se dodavatel zavazuje v případě vad zjištěných při přebírání díla objednatel. Objednatel má právo namísto bezplatného odstranění vady žádat v reklamaci slevu přiměřenou nákladům na odstranění vady.“  Záruka v délce 60 měsíců je požadována s ohledem na charakter činnosti a užití materiálu potřebného po řádné provádění služeb v oblasti geodetických činností.
Odůvodnění smluvní pokuty za prodlení vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty zakázky za každý den prodlení	Pro utvrzení dluhů ze smlouvy je sjednána smluvní pokuta za prodlení se splněním termínu předání díla - služby dodavatelem zadavateli ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Další smluvní pokuty jsou sjednány a uvedeny v rámci vymezení dalších obchodních podmínek.
Odůvodnění smluvní pokuty za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.	S ohledem na vyrovnanost smluvních ujednání a v souladu s obvyklými ujednáními v této oblasti zadavatel stanoví, že každá smluvní strana je oprávněna v případě prodlení druhé smluvní strany s úhradou peněžitého plnění požadovat úhradu úroku z prodlení v zákonné výši podle občanskoprávních předpisů.
Vymezení dalších obchodních podmínek dle § 4 odst. 2 prováděcího předpisu:	Zadavatel stanovil obchodní podmínky formou závazného návrhu smlouvy, který je přílohou zadávací dokumentace. Níže je uvedeno stručné vymezení ke každému článku návrhu smlouvy, jež vychází z obchodních zvyklostí při poskytování dotčených služeb a standardů a potřeb zadavatele.
Čl. 1 - Preambule, účel smlouvy	V záhlaví smlouvy je upraveno vymezení smluvních stran, identifikace smluvních stran, zastoupení apod., po níž následuje první článek obsahující zakotvení účelu smlouvy,

	<p>jímž je potřeba zadavatele jakožto správce sítě technické infrastruktury mít zajištěny činnosti související s provozem produktovodu ve vlastnictví zadavatele, jakož i pro účely evidence a správy majetku zadavatele s péčí řádného hospodáře a v souladu s podmínkami kladenými platnou legislativou českého právního řádu, a zajištění provádění souvisejících geodetických a kartografických činností specifikovaných ve smlouvě odborně způsobilou/y mi osobou/ami dodavatele.</p>
Čl. 2 - Základní údaje	<p>Článek 2 vymezuje základní údaje týkající se uzavření a plnění dotčené smlouvy, předmětu smlouvy v obecné rovině a prohlášení smluvních stran o oprávněnosti uzavřít a plnit smlouvu.</p>
Čl. 3 – Předmět plnění	<p>Článek 3 obsahuje popis předmětu – služeb (dále též dílo) poskytovaných podle, v souladu se smlouvou a na jejím základě a dle požadavků zadavatele.</p>
Čl. 4 - Způsob zadávací požadavků objednatele	<p>Článek 4 obsahuje popis způsobu zadávání požadavků zadavatele dodavateli, tj. že služby dle smlouvy, nevyplývají-li výslovně ze smlouvy či z jejího kontextu, že dodavatel je povinen provádět dotčené služby i bez výslovného požadavku, tj. výzvy zadavatele, nepřetržitě po celou dobu trvání smlouvy, budou dotčené činnosti zadavatelem požadovány a zadávány na základě písemné výzvy k poskytnutí plnění dodavatele (dále a výše též jen „výzva“) a potvrzení této výzvy zadavatelem dodavatelem, přičemž dodavatel se zavazuje objednávkou neprodleně akceptovat (tím je uzavřena dílčí smlouva).</p>
Čl. 5 – Práva a povinnosti smluvních stran	<p>Článek 5 vymezuje zejména práva a povinnosti dodavatele spojené s prováděním služeb – díla v souladu a dle smlouvy. Obsahuje ustanovení spojené s technickými podmínkami provádění díla – povinnost dodržovat platné obecně závazné předpisy, jakož i vnitřní předpisy zadavatele; požadavky na technickou a personální kapacitu dodavatele, dále rovněž obsahuje ustanovení o součinnosti zadavatele s demonstrativním výčtem činností, jež zadavatel dodavateli pro řádné plnění jeho povinností poskytne, jakož prohlášení dodavatele o dodržování etického kodexu zadavatele, apod.</p>
Čl. 6 – Čas a místo plnění, pracoviště	<p>Článek 6 obsahuje obecné požadavky zadavatele na místo a dobu plnění jednotlivých služeb, nejedná-li se o službu, jež je dodavatel povinen provádět nepřetržitě po dobu trvání smlouvy, konkrétní údaje budou vždy sděleny ve výzvě zadavatele, tj. budou součástí jednotlivých dílčích smluv.</p>
Čl. 7 – Odměna dodavatele – cena a platební podmínky	<p>Dotčený článek 7 zejména vymezuje otázky související s úhradou odměny dodavatele a obsahuje způsob výpočtu ceny za dílo a standardní ujednání o platebních podmínkách.</p>
Čl. 8 – Vadné plnění záruka a záruční doba	<p>Dotčený článek 8 obsahuje ujednání o rozsahu záruky a o právech zadavatele v případě, že předmět plnění nebude bez vad, včetně sjednání lhůt pro odstranění zadavatelem oznámených vad dodavatelem.</p>
Čl. 9 – Pojištění, náhrada újmy	<p>Dotčený článek 9 vymezuje rozsah pojištění, jež je dodavatel povinen mít uzavřeno po celou dobu trvání smlouvy a dílčích smluv, a zároveň obsahuje ustanovení týkající se povinnosti nahradit škodu.</p>
Čl. 10 – Obchodní tajemství, důvěrné informace a mlčenlivost	<p>Článek 10 je standardní dohodou o mlčenlivosti včetně sjednání smluvních pokut při porušení uvedené povinnosti.</p>
Čl. 11 – Vlastnické právo k dílu	<p>Dotčený článek řeší otázku spojenou s vlastnictvím díla – výsledku služby v hmotné podobě.</p>
Čl. 12 – Smluvní pokuty a úrok z	<p>Článek 12 obsahuje ustanovení pro utvrzení dluhů plynoucích ze smlouvy, nevyplývajících z jiných ustanovení smlouvy. Pod</p>

prodlení	smluvní pokutou je prodlení se splněním termínu předání díla či jeho části (služby) dodavatelem zadavateli; prodlení dodavatele se zahájením provádění služby oproti sjednanému termínu; nepřevzetí pracoviště; prodlení s odstraněním vad a nedodělků; porušení právních a ostatních obecně závazných předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, prevenci závažných havárií, nakládání s odpady a vnitřních předpisů zadavatele; jakož i postoupení smlouvy jako celku či jednotlivé části bez souhlasu dodavatele. Obecně je rovněž sjednán úrok z prodlení, přičemž „Smluvní strana je oprávněna v případě prodlení druhé smluvní strany s úhradou peněžitého plnění požadovat úhradu úroku z prodlení v zákonné výši podle občanskoprávních předpisů.“
Čl. 13 – další ujednání, ukončení smlouvy	Článek 13 obsahuje prohlášení, jimiž dodavatel prohlašuje a stvrzuje, že akceptuje podmínky a požadavky zadavatele, přičemž zadavatel stanovuje tyto požadavky rovněž s ohledem na běžný obchodní styk pro zajištění souladnosti postupu zadavatele a dodavatele v oblasti compliance a risk managementu, a otázky zveřejňování smlouvy. Tento článek smlouvy zároveň upravuje způsoby zániku smlouvy a dílčích smluv vzniklých na jejím základě (dohoda stran, výpověď, odstoupení od smlouvy). Smlouva je uzavřena na dobu určitou v délce 4 (čtyř) let ode dne nabytí účinnosti, jímž je den 1. 1. 2015.
Čl. 14 – Závěrečná ustanovení	Jedná se o standardní ujednání. Zadavatel v rámci tohoto článku 14 stanovil rozhodné právo, kterým se bude vztah smluvních stran založený smlouvou řídit, tj. zákon č. 89/2012 Sb. Pro právní jistotu smluvních stran z hlediska užití zákonných ustanovení zadavatel požaduje potvrzení vyloučení některých ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., která se na vztah smluvních stran založený smlouvou neužijí. Nedílnou součástí smlouvy tvoří rovněž v daném článku vyjmenované přílohy.

Odůvodnění stanovení technických podmínek dle § 5 vyhlášky	
Technické podmínky	Odůvodnění
Technické podmínky jsou stanoveny s odkazem na platnou a účinnou legislativu a normy ČSN či EN v případě, že příslušné české normy neexistují:	Zadavatel požaduje technické podmínky v rozsahu stanoveným obecně závaznými normami či normami běžně používanými při plnění tohoto druhu služeb.
Dodavatel je povinen dodržovat při provádění služeb a díla veškeré obecně závazné předpisy českého právního řádu a rovněž vnitřní předpisy zadavatele, se kterými byl seznámen.  Dodavatel je povinen mít zajištěnou dostatečnou kapacitu, jak po personální, tak technické stránce, potřebnou pro výkon	Zadavatel požaduje technické podmínky v rozsahu stanoveným obecně závaznými normami či normami běžně používanými při plnění tohoto druhu služeb. Veškeré podmínky a požadavky zadavatele jsou stanoveny rovněž s ohledem na charakter předmětu služeb a specifika provozu jednotlivých míst plnění.

činností požadovaných zadavatelem. Dodavatel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání smlouvy uzavřené se zadavatelem potřebnou techniku a pomůcky požadované zadavatelem a platnou legislativou, zejména se dodavatel zavazuje, že bude mít k dispozici

- detektor podzemních vedení s generátorem signálu určeným pro vyhledávání kovových potrubí DN150 a větších a kabelových tras

- terénní vozidlo pro pohyb v těžkém terénu

- ochranné pomůcky do prostoru s nebezpečím výbuchu ZÓNA I a ZÓNA II

- nivelační přístroj (standardní odchylka 1 km nivelace min. 0.3 mm (invar lat') / 1,0 mm (běž. lat') / 1,5mm (opt. běž.lat')

- měřicí přístroj – totální stanice s těmito parametry (úhlová přesnost 1 m gon, délková přesnost 3 mm +/- 2 ppm)

- aparatura GPS měřicí stanice - sestava pro síť referenčních stanic dle požadavků uvedených ve vyhlášce Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění.

V případě provádění činností spočívající v měření a zaměřování, musí být měření prováděna a dokumentována v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální – S-JTSK, a výškovém systému baltském po vyrovnání – Bpv.

Zadavatel požaduje s odkazem na legislativu, aby dodavatel zajistil, že jím na základě požadavků

<p>zadavatele vyhotovená veškerá dotčená dokumentace byla úředně ověřena ve smyslu § 13 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění.</p>	
---	--

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Není stanoveno.	Zadavatel jedná s jedním zájemcem.

V Praze dne: - 4 -11- 2014



  
 -----  
 Mgr. Jan Duspěva  
 předseda představenstva

  
 -----  
 Ing. Ladislav Staněk  
 člen představenstva

