

**Rámcová smlouva o dílo**  
**č. 34165**

uzavřená v souladu s ustanovením § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů,  
mezi

a) spol. **PINET projekt s.r.o.**  
se sídlem: Benešov, Máchova 2328, PSČ 256 01  
zastoupena: Marcel Pilát

IČ: 24274950  
DIČ: CZ24274950  
č. účtu: 2200322724/2010  
zapsaná v OR vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 199712

oprávněn komunikovat  
ve věcech smluvních: Marcel Pilát, +420 774 477 017, [marcel.pilat@pinetprojekt.cz](mailto:marcel.pilat@pinetprojekt.cz)

(dále jen „zhotovitel“)

a

b) spol. **ČEPRO, a.s.**  
se sídlem: Praha 7, Dělnická č.p.213,č.or.12, PSČ 170 04  
zastoupena: Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva  
Ing. Ladislav Staněk, člen představenstva

IČ: 60193531  
DIČ: CZ60193531  
č. účtu: Komerční banka, a.s. č.ú.11902931/0100  
zapsaná v OR vedeným Městským soudem v Praze, vložka 2341, oddíl B

oprávněni komunikovat  
ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Michálek, +420 221968266,  
[vladimir.michalek@ceproas.cz](mailto:vladimir.michalek@ceproas.cz)

ve věcech technických: Martin Skalický, +420 737 373 642, [martin.skalicky@ceproas.cz](mailto:martin.skalicky@ceproas.cz)

(dále jen „objednatel“)  
(zhotovitel a objednatel dále též „smluvní strany“)

## **1. Předmět plnění a práva a povinnosti smluvních stran**

- 1.1 Předmětem této rámcové smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je úprava podmínek týkajících se dílčích plnění předmětu plnění, specifikovaného v bodu 1.4 této smlouvy, zhotovitelem objednateli na základě této smlouvy po dobu její platnosti (resp. její účinnosti), a úprava vzájemných vztahů mezi smluvními stranami.
- 1.2 Zhotovitel souhlasí, že dílčí plnění předmětu plnění budou probíhat na základě jednotlivých písemných objednávek objednatele, zasílaných písemně (na e-mail, fax, poštou) na osobu oprávněnou jednat za zhotovitele ve věcech smluvních, tj. pan **Marcel Pilát**. Každá objednávka musí obsahovat identifikační údaje objednatele, specifikaci plnění, zejména typ, druh a počet předmětu plnění pro jednotlivé plnění, místo plnění, datum plnění a musí být podepsána pověřeným zaměstnancem objednatele nebo osobami oprávněnými jednat za objednatele dle zápisu v obchodním rejstříku.

1.3 Zhotovitel se na základě této smlouvy a na základě dílčích objednávek dle ustanovení 1.2 této smlouvy zavazuje, že pro objednatele za podmínek uvedených v této smlouvě, v souladu s právními a technickými pokyny objednatele, na svůj náklad a na své nebezpečí provede dílo (předmět plnění uvedený v bodě 1.4 této smlouvy) v rozsahu upřesněném objednatelem v dílčí objednávce v termínu dle článku 2. této smlouvy, a dále se zavazuje předat předmět plnění objednateli. Objednatel se zavazuje převzít předmět plnění v místě plnění a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu uvedenou v článku 3. této smlouvy.

1.4 Specifikace předmětu dílčího plnění - dílo:

Předmětem plnění je zpracování projektových dokumentací LAN sítí v areálu a budovách na střediscích ČEPRO a.s., zahrnující rozvody strukturované metalické a optické kabeláže pro LAN, CCTV, EZS, EPS, IP telefonii, ASŘ a jiné IP technologie uvedené níže.

Kompletní návrhy a projektové dokumentace (dále též jen „PD“) serveroven včetně technologií (strukturovaná kabeláž, přístupové systémy, klimatizace, plynové hasicí zařízení, elektrorozvody, UPS, drobné stavební úpravy).

Zhotovitel bude provádět konzultace a technickou podporu při návrhu výše uvedeného, dále pak autorský dozor projektanta v průběhu realizace projektované stavby, za autorský dozor se nepovažuje řešení reklamace vady díla.

Konkrétní podmínky plnění budou dále blíže specifikovány v objednávce vystavené objednatelem.

1.4.1 Vymezení inženýrské (obstaratelské) činnosti

Zhotovitel PD předloží v termínu, který bude dohodnut s objednatelem, ke schválení objednateli k odsouhlasení. Po zapracování připomínek objednatele vypracuje zhotovitel v dohodnutém termínu čistopis PD.

Předmětná PD v čistopise bude předána po dohodě objednateli v tištěné podobě nebo v elektronické podobě (CD/DVD) ve formátu pdf a ve zdrojových formátech: .dwg, .xls, .doc.

Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení čistopisu projektové dokumentace v požadovaném počtu, a to za zvláštní úhradu.

(předmět plnění zhotovitele označován dále a výše též „dílo“)

**Jednotlivá dílčí plnění (- dílo) budou upřesněny vždy dle požadavků a potřeb objednatele v objednávce vystavené objednatelem v souladu s ustanovením 1.2 této smlouvy.**

1.5 Objednatel se zavazuje k převzetí řádně provedeného, bezvadného a kompletního předmětu plnění a k zaplacení ceny za řádné a bezvadné provedení díla.

1.6 Dílo bude provedeno podle závazných podkladů objednatele a nabídky zhotovitele. Závaznými podklady objednatele jsou písemné pokyny a požadavky objednatele specifikující plnění v souladu s touto smlouvou dílčí objednávkou objednatele a právní a technické předpisy a zvyklosti, jakož i technické a technologické postupy závazné na základě právních předpisů a to včetně doporučujících ustanovení. Zhotovitel je povinen prověřit podklady neprodleně po jejich převzetí. Jestliže zhotovitel písemně neupozorní na zjištěné závady v případě, že je mohl nebo měl na základě svých technických a odborných znalostí vědět nebo předpokládat, je odpovědný za všechny s tím spojené následky. Na pozdější úpravy nebo doplňky nebude brán zřetel.

1.7 Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla, zejména za kompletnost plnění a za skutečnost, že dílo lze řádně provést podle zadávacích podkladů v celém jeho rozsahu a se všemi součástmi. V případě rozporu mezi závaznými podklady předané objednatelem zhotoviteli požádá zhotovitel písemně objednatele o určení dalšího postupu, pokud tak neučiní, považuje se za závazný ten podklad, který je pro objednatele výhodnější. Tím není dotčena odpovědnost zhotovitele za řádné provedení díla z hlediska odborného. 1.8 Zhotovitel se zavazuje provést projektové práce sám, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

- 1.8 Zhotovitel včas předloží dílo - projektovou dokumentaci i veškeré listiny, jejichž uzavření zhotovitel v rámci plnění na základě této smlouvy pro objednatele obstarává, tj. kompletní projektovou dokumentaci zpracovanou na základě a dle této smlouvy, ke schválení objednatelem, který se k nim ve lhůtě **pěti dnů** vyjádří, případně je odsouhlasí. Případné připomínky a požadavky objednatele je zhotovitel zavázán zapracovat do projektu i listin (jinak se má za to, že překročil své zmocnění).
- 1.9 Zhotovitel se zavazuje poskytnout autorský dozor projektanta v rozsahu písemně vyžádaném objednatelem samostatnou objednávkou. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v souladu a na základě této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo ve vysoké kvalitě odpovídající charakteru a významu díla.
- 1.10 Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované platnými normami ČSN nebo EN v případě, že příslušné české normy neexistují. Doporučené údaje normy ČSN se pro předmět díla dle této smlouvy považují za normy závazné. Při rozdílu v ustanoveních normy platí ustanovení normy výhodnější pro objednatele.
- 1.11 Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem všech oprávnění potřebných k řádnému provedení díla.
- 1.12 Cenová nabídka zhotovitele – položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Tato nabídka bude zhotovitelem garantována po celou dobu trvání této smlouvy a bude užitá pro výpočet ceny díla zadávaného objednatelem na základě této smlouvy postupem dle bodu 1.2 této smlouvy, pro účely fakturace a též pro účely ocenění případných víceprací či méněprací.

## **2. Termín a místo plnění**

- 2.1 Dílčí plnění bude objednatelem požadováno na základě této smlouvy po dobu účinnosti této smlouvy. Konkrétní předmět plnění, tj. dílo bude realizováno na základě vzájemné dohody po obdržení písemné objednávky (viz bod 1.2 této smlouvy) zhotovitelem, kde bude zároveň stanovena doba požadovaného plnění, s možností předčasného splnění závazku zhotovitele.
- 2.2 Za splnění závazku zhotovitele dokončit a předat bezvadné dílo požadované objednatelem na základě jeho písemné objednávky se považuje ve lhůtě či termínu uvedeném v objednávce objednatele převzetí bezvadného a kompletního díla zástupcem objednatele oprávněného jednat za objednatele ve věcech technických v místě plnění uvedeném v objednávce (nebo jimi pověřenou osobou v místě plnění) a oboustranným podpisem předávacího protokolu. Předávací protokol bez prohlášení o předání a převzetí díla není protokolem ve smyslu této smlouvy. Předávací protokol musí též prokazovat převzetí všech objednatelem požadovaných listin, podkladů a dokladů, nezbytných k řádnému splnění závazku zhotovitele. Objednatel dílo nepřevzme, bude-li vykazovat vady či nedodělky.
- 2.3 Za objednatele jsou k převzetí díla dle této smlouvy a k podpisu předávacího protokolu pověřen zástupce objednatele ve věcech technických uvedených v záhlaví této smlouvy. Objednatel je oprávněn kdykoliv písemně tuto osobu změnit. Změna je vůči zhotoviteli účinná dnem písemného oznámení zhotoviteli doručeného na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 2.4 Místo plnění jsou střediska ČEPRO, a.s., po celém území České republiky. Konkrétní místo plnění bude vždy upřesněno předem v písemné objednávce. Konkrétní místo plnění je zároveň i místo předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje dodržet konkrétní místo plnění v souladu se smlouvou.

## **3. Cena**

- 3.1 Cena za řádné a včasné provedení díla, které bude předmětem dílčího plnění na základě této smlouvy, je stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran na základě jednotkových položek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
- 3.2 Cena za kompletní provedení díla na základě objednávky objednatele je stanovena na základě položkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1



této smlouvy jsou uvedeny bez DPH. Jednotková cena položek uvedená v příloze č. 1 této smlouvy je zhotovitelem garantována po celou dobu trvání této smlouvy, je nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

- 3.3 V ceně za dílo vypočtené v souladu s bodem 3.2 součtem jednotlivých položek jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací díla zhotovitelem v dohodnuté době plnění, tj. zejména, nikoliv však výlučně náklady na přípravu, realizaci a dokončení díla, dopravu, technická podpora včetně obhlídky lokality, konzultace s objednatelem a koordinace s ostatními.
- 3.4 K celkové ceně za jednotlivé dílo vypočtené postupem v souladu s bodem 3.2 této smlouvy výše zhotovitel připočte a objednatel zaplatí DPH ve výši dle platných právních předpisů.
- 3.5 Cena za dílo, které bude předmětem objednávky objednatele, bude hrazena vždy po ukončení a předání kompletního a bezvadného díla objednateli na základě faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli v souladu s bodem 2.2 této smlouvy.

#### 4. Platební podmínky

- 4.1 Zálohy nebudou objednatelem zhotoviteli poskytovány.
- 4.2 Fakturace za předmět plnění, tj. jednotlivé dílo zadané objednávkou na základě této smlouvy a v souladu s touto smlouvou postupem dle bodu 1.2 této smlouvy, bude zhotovitelem provedena takto: celková cena za kompletní a bezvadné dílo na základě objednávky objednatele vypočtená dle bodu 3.2 této smlouvy bude fakturována vždy po předání a převzetí díla objednatelem stvrzeného podpisem předávacího protokolu smluvními stranami v souladu s bodem 2.2 a 3.5 této smlouvy.
- 4.3 Jednotlivé platby za předmět plnění – každé jednotlivé dílo dle této smlouvy budou provedeny bezhotovostním převodem na základě faktur (daňového dokladu) zhotovitele vystavené dle bodu 4.2 této smlouvy. Právo na vystavení faktury (daňového dokladu) vzniká zhotoviteli řádným splněním jeho závazku v souladu s touto smlouvou včetně formálních, tj. předání požadovaných dokumentů (viz bod 2.2 této smlouvy), po podepsání předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
- 4.4 Každá faktura (daňový doklad) bude mít splatnost 45 dní ode dne doručení faktury (daňového dokladu) objednateli. Závazek úhrady faktury objednatelem se považuje za splněný dnem odesání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4.5 Faktura bude mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle platné legislativy. Na faktuře musí být uvedeno číslo objednávky. Nedílnou součástí každé faktury musí být předávací protokol o předání a převzetí díla potvrzený oběma smluvními stranami se soupisem všech provedených činností zhotovitele, včetně předaných listin a požadovaných dokladů.
- 4.6 Bude-li faktura obsahovat chybné či neúplné údaje nebo nebude doložena požadovanými přílohami, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení s tím, že nová lhůta splatnosti, 45 dnů, běží ode dne doručení nové bezchybné faktury objednateli. Každá faktura (daňový doklad) bude zhotovitelem vždy doručena objednateli poštou nebo osobně **na adresu: ČEPRO, a.s. FÚ, odbor Účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí** nebo bude faktura zhotovitelem vystavena v elektronické podobě a zaslána na **e-mail: [cepro\\_DF@ceproas.cz](mailto:cepro_DF@ceproas.cz)**. V případě změny adresy v době uzavření této smlouvy objednatelem stanovené v této smlouvě pro doručení zhotovitelem vystavené faktury v listinné nebo elektronické podobě, bude objednatel o takové změně adresy zhotovitele informovat písemně s dostatečným předstihem na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 4.7 V případě, že zhotovitel využije možnost splnění doručení daňového dokladu – faktury objednateli v elektronické podobě, musí každý takto vystavený doklad být opatřen uznávaným zaručeným elektronickým podpisem a kvalifikovaným časovým razítkem ve smyslu zákona č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu, v platném znění. Každý takto vystavený daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu dle platné legislativy a požadované touto smlouvou, tzn., že elektronická faktura bude obsahovat také její přílohy.

- 4.8 V případě prodlení objednatele s platbou uhradí objednatel zhotoviteli dlužnou částku a dále úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.9 Smluvní strany sjednávají, že v případech, kdy objednatel je, nebo může být ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty zhotovitelem z příslušného plnění, nebo pokud se jím objednatel stane nebo může stát v důsledku změny zákonné úpravy, je objednatel oprávněn uhradit na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě pouze fakturovanou částku za dodané plnění bez daně z přidané hodnoty dle další věty. Částku odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené na faktuře (daňovém dokladu), případně ve výši v souladu s platnými předpisy, je-li tato vyšší, je objednatel v takovém případě oprávněn místo zhotoviteli jako poskytovateli zdanitelného plnění uhradit v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (tj. zejména dle ustanovení §§109, 109a, event. dalších) přímo na příslušný účet správce daně zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění s údaji potřebnými pro identifikaci platby dle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Úhradou daně z přidané hodnoty na účet správce daně zhotovitele tak bude splněn závazek objednatele vůči zhotoviteli zaplatit cenu díla v částce uhrazené na účet správce daně zhotovitele.
- 4.10 O postupu objednatele dle čl. 4.9 bude objednatel písemně bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění, za nějž byla daň z přidané hodnoty takto odvedena.
- 4.11 Uhrazení závazku učiněné způsobem uvedeným v čl. 4.9 je v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není porušením smluvních povinností ze strany objednatele a nezakládá nárok zhotovitele požadovat úhradu zákonných či smluvních sankcí za neuhrazení finančních prostředků ani na náhradu škody.
- 4.12 Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktur zhotoviteli, pokud bude na zhotovitele podán návrh na insolvenční řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodlením objednatele. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí objednatel fakturu do 45 dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o úpadku a/nebo o způsobu řešení úpadku, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.
- 4.13 Bude-li objednatelem objednan autorský dozor, zavazuje se jej zhotovitel účtovat zvlášť na základě písemné objednávky jednotkovou cenou **Kč/hod 450,- Kč bez DPH**. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši. Faktura (daňový doklad) bude doložena zápisem o převzetí činnosti autorského dozoru v příslušném období (požadavek – objednávka - potvrzení vyčíslení počtu jednotek a nákladů pro účel fakturace zápisem ve stavebním/montážním deníku potvrzeným objednatelem – osobou k tomu pověřenou). Autorským dozorem není zjištění ani odstranění vad díla zjištěných a reklamovaných v průběhu provádění díla či v průběhu realizace projektovaného předmětu. Pro podmínky a splatnost faktur za autorský dozor platí přiměřeně ujednání tohoto článku smlouvy s tím, že na faktuře bude uvedeno číslo konkrétní objednávky.

## **5. Odpovědnost za vady, záruka**

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla, které mají vliv na kvalitu následné stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby a poskytuje záruky za jakost této projektové dokumentace po dobu 12 měsíců od předání celého a kompletního, bezvadného díla objednateli stvrzeného podpisy předávacího protokolu. Při uplatňování práv z odpovědnosti za vady budou strany postupovat podle příslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění (dále též „obchodní zákoník“), nevyplývá-li z této smlouvy něco jiného.



- 5.2 Vadou projektu se rozumí zejména: nebude-li stavbu podle projektu možné provést či uvést do provozu, nebude-li projektované zařízení (stavba) po uvedení do provozu dosahovat projektovaných parametrů, bude-li mít právní vady či nebude plně funkční. Odpovědnost autora projektu za projekt jako autorské dílo po dobu plynoucí z právních předpisů není tímto ujednáním dotčena. Náklady a úhrady plynoucí z podmínek převzatých za objednatele zhotovitelem nad rámec schválený objednatelem uhradí v plné výši zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.3 Záruční lhůta běží od předání celého díla stvrzeného podpisem předávacího protokolu v souladu s bodem 2.2 této smlouvy.
- 5.4 Případné vady díla je zhotovitel povinen neprodleně, bez zbytečného odkladu a bezplatně odstranit. O odstranění závadného stavu je povinen objednatel a zhotovitel sepsat a svými podpisy potvrdit protokol o odstranění vady.
- 5.5 Za účelem odstranění vady díla je objednatel oprávněn poskytnout dílo jinému odborně způsobilému subjektu, aniž by tím porušil autorská práva zhotovitele a odpovědnost zhotovitele za vady díla, pokud zhotovitel vadu díla neodstraní sám za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 5.6 Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace a technické řešení díla prováděného zhotovitelem na základě objednávky objednatele je v souladu s právními a technickými předpisy.
- 5.7 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené v rámci provádění průzkumů a místních šetření a nese náklady jejich náhrady vůči třetím subjektům.
- 5.8 Zhotovitel odpovídá za veškeré projekční podklady, které si sám obstarává pro zhotovení předmětu plnění. Zhotovitel odpovídá za vady podkladů objednatele podle příslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění (§561 obchodního zákoníku).

## **6. Jiná ujednání**

- 6.1 Zhotovitel prohlašuje, že dílo je prosté práv třetích osob (i práv autorských) a že objednatel je plně oprávněn jím jakkoliv disponovat a provádět jeho změny. V souladu s § 61 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, se má za to, že zhotovitel poskytl objednateli licenci k užití díla, a to jako licenci výhradní. Licence je poskytnuta ke všem způsobům užití díla, dílo je možné užít jak na území České republiky, tak i mimo něj. Licence je poskytnuta na dobu neurčitou a odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla. Objednatel bude oprávněn používat dílo pro účely a za podmínek stanovených objednatelem, tj. jako podklad pro výběr dodavatele stavby, jakož i k provedení a vyprojektování případných následných změn díla bez souhlasu zhotovitele a projektů na ně navazujících, pro provedení stavby, jejích následných oprav, údržby, změn či zrušení.
- 6.2 Vlastnictví k dílu přechází na objednatele jeho převzetím stvrzeného podpisem předávacího protokolu.
- 6.3 V případě potřeby objednatele je objednatel oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, požadovat i po zadání díla zhotoviteli postupem dle bodu 1.2 této smlouvy po zhotoviteli změnu rozsahu díla, zejména omezení nebo rozšíření rozsahu díla o další dodávky a práce, které se mohou během realizace vyskytnout a které nejsou zahrnuty do předmětu díla stanoveného touto smlouvou a písemnou objednávkou objednatele. Smluvní strany sjednávají, že za vícepráce budou považovat pouze práce nad rámec předmětu díla, které však s prováděným předmětem díla souvisí s tím, že růst cen materiálů a prací po dobu trvání této smlouvy není považován za vícepráce, ale je rizikem zhotovitele, které jde k jeho tíži. Za méněpráce smluvní strany považují práce a dodávky v předmětu díla předvídané, avšak neuskutečněné nebo práce a dodávky sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu než se předpokládalo. Změna rozsahu díla musí být písemně stvrzena podpisy oprávněných osob smluvních stran a takováto změna musí být promítnuta do ceny díla. Základem pro změnu ceny díla jsou jednotkové ceny položek uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, nezahrnuje-li cenová nabídka zhotovitele takové položky, předloží zhotovitel cenovou nabídku ke schválení objednateli. Veškeré změny musí být prováděny písemnou dohodou v souladu s podmínkami dle této smlouvy.

- 6.4 V případě, že zhotovitel nezahájí, přeruší, podstatně omezí či zastaví práce na díle bezdůvodně; bude zřejmé, že zhotovitel nedodrží dohodnutý termín ukončení a předání díla; nebo bude dílo prováděno ve zjevně nevyhovující kvalitě, považuje se to za selhání zhotovitele. V takovém případě má objednatel, kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy, právo zadat provedení díla, dokončení díla nebo jeho části, opravu a/nebo odstranění následků selhání zhotovitele třetí osobě. V takovém případě se cena sníží o cenu prací a dodávek, které byly provedeny třetí osobou, stanovenou na základě jednotkových cen uvedených v oceněném položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Tím nejsou dotčena ustanovení této smlouvy o ukončení smlouvy, změně rozsahu díla, převzetí díla, náhradě škody a záruce.
- 6.5 Zásahem do díla zhotovitele dle předchozího bodu smlouvy provedeným třetí osobou na základě pokynu objednatele, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se smlouvou. Zároveň se zhotovitel nemůže zříct své záruky za kvalitu a funkčnost po dobu záruky. O cenu plnění poskytnutého na žádost objednatele třetí stranou se snižuje smluvní cena díla.
- 6.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od dílčího plnění – tj. díla prováděného zhotovitelem na základě objednávky objednatele dle této smlouvy v případě, že:
- dojde k selhání zhotovitele,
  - bude podán návrh na zahájení insolvenčního řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to bez ohledu na to zda bude rozhodnuto o úpadku či nikoli,
  - dojde ke vstupu zhotovitele do likvidace,
  - zhotoviteli zanikne živnostenské oprávnění dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenský zákon, ve znění pozdějších předpisů, nezbytné pro řádné plnění díla.
- Ustanovením tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele odstoupit od dílčího plnění zhotovitele – tj. díla prováděného zhotovitelem na základě objednávky objednatele dle této smlouvy podle příslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění (dále a výše též „obchodní zákoník“), a/nebo je-li to dohodnuto v jiných ustanoveních této smlouvy a právo na náhradu škody.
- 6.7 Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 345 odst. 2 obchodního zákoníku pokládají porušení smluvních povinností v následujícím bodě za podstatné a objednatel má právo kromě důvodů uvedených v obchodním zákoníku též v tomto případě odstoupit od smlouvy zcela nebo zčásti:
- ve všech případech, kdy je objednatel oprávněn odstoupit od dílčího plnění dle bodu 6.6 smlouvy výše
  - vyskytnou-li se skutečnosti, za které zhotovitel neodpovídá a které brání v zahájení, či v provádění díla, a trvá-li tento stav po dobu delší než 30 dnů
- 6.8 Za podstatné porušení smlouvy objednatelem se považuje prodlení objednatele s placením platby dle této smlouvy o více než 14 dnů, ačkoliv byl na své prodlení zhotovitelem upozorněn a uplynula-li náhradní lhůta ke splnění platebního závazku objednatele marně.
- 6.9 Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení oznámení o odstoupení do sídla druhé smluvní strany.
- 6.10 Tato smlouva může být ukončena též písemnou dohodou smluvních stran či písemnou výpovědí bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou 1 měsíce, počínající běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď druhé straně doručena.
- 6.11 Smluvní strany pro zajištění povinností vyplývajících z této smlouvy sjednávají **smluvní pokuty** takto:
- za prodlení zhotovitele s odevzdáním řádně provedeného díla ve lhůtě či termínu určeném v písemné objednávce vystavené objednatelem dle bodu 1.2 smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové smluvní ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, tím není dotčeno právo objednatele odstoupit od smlouvy zcela nebo zčásti (v rozsahu neposkytnutého plnění),
  - za vadné plnění, tj. bude-li mít dílo vady, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou vadu a den trvání závadného stavu (do protokolárního předání odstraněné vady

objednateli, potvrzeného objednatelem). Tuto smluvní pokutu zhotovitel neplatí, pokud do 5-ti kalendářních dnů od obdržení reklamace:

- prokáže písemným potvrzením podepsaným pověřeným zástupcem objednatele, že odstranil vadu i její následky a nahradil škodu a/nebo
- dohodne-li se s objednatelem písemně a poskytne (uhradí) slevu ze smluvní ceny díla ve výši dohodnuté objednatelem.

6.12 Právo na náhradu škody vedle smluvní pokuty zůstává smluvním stranám zachováno. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

6.13 Smluvní strany se osvobozují od zodpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků z důvodů vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami objektivně nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy a které postihují jednu ze smluvních stran tak, že nemůže svému závazku dostát.

6.14 V každém případě je smluvní strana postižená vyšší mocí povinna neprodleně druhou stranu o působení vyšší moci informovat a provést neprodleně všechna opatření k odvrácení a vyloučení škod. Odpadne-li okolnost vyšší moci je smluvní strana, na jejíž straně tato okolnost působila, povinna informovat o tom druhou smluvní stranu. Jestliže z důvodu vyšší moci nebude smluvní strana schopna splnit smluvní povinnost, splní tuto povinnost bez zbytečného odkladu po odpadnutí okolnosti vyšší moci, která splnění povinnosti bránila a byla-li pro splnění takové povinnosti sjednána lhůta, prodlužuje se tato lhůta o délku trvání okolnosti vyšší moci. Bude-li působit vyšší moc déle než 14 dnů, má objednatel právo od dílčího plnění- tj. díla prováděného zhotovitelem na základě objednávky objednatele dle této smlouvy, zcela nebo částečně odstoupit. Bude-li působit vyšší moc déle než 30 dnů, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

6.15 Zhotovitel je povinen upozornit písemnou formou objednatele na nemožnost plnění či na překážky v plnění, anebo vady podkladů, v jejichž důsledku by se mohlo stát plnění nemožným. Upozornění je povinen doručit objednateli neprodleně poté, kdy zjistil takové skutečnosti, nebo poté, kdy je při vynaložení odborné a náležité péče zjistil. V případě nesplnění této povinnosti má zhotovitel nahradit objednateli marně vynaložené náklady.

6.16 Dojde-li z jakýchkoli důvodů ke skončení smluvního vztahu před dokončením díla, má zhotovitel právo na zaplacení částky odpovídající smluvní ceně za dílo uvedené v této smlouvě, snížené o náklady, které nebyly z důvodu skončení smluvního vztahu týkajícího se daného díla vynaloženy a snížené o náklady na ty části rozpracovaného díla, u nichž jsou doloženy doklady, které jsou nezbytné k řádnému dokončení díla. Pro doložení realizované části díla a vlastnosti rozpracovaného díla se přiměřeně použijí ustanovení této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn a povinen vystavit fakturu – daňový doklad v objednatelům odsouhlasené výši ceny za rozpracované dílo, doloženou protokolem o převzetí rozpracovaného díla potvrzeného objednatelem, s náležitostmi podle této smlouvy. Zhotovitel nese veškeré škody vzniklé porušením této povinnosti.

6.17 Objednatel prohlašuje, že považuje znění této smlouvy za své obchodní tajemství a spolu s ním i veškeré skutečnosti, které se zhotovitel dozví při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní, jakož i celý obsah této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zachovat o nich mlčenlivost i po ukončení platnosti této smlouvy a použít je výlučně pro účel plnění této smlouvy.

## 7. Závěrečná ujednání

7.1 Veškerá ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že případná neplatnost některého z ustanovení nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy a smluvní strany jsou povinny nahradit bezodkladně zaniklé či neplatné ustanovení novým ustanovením, naplňujícím účel zaniklého ustanovení smlouvy.

7.2 Tato smlouva byla podepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních. Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé, jakož i práva a povinnosti obou stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními



zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, a ostatními obecně závaznými právními předpisy českého právního řádu.

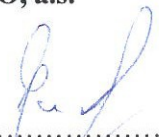
7.3 Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze se souhlasem obou stran a vždy písemně dodatkem k této smlouvě.


7.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, a to dle dat dnem pozdějším z dat uvedených u obou podpisů, a je **uzavřena na dobu do 31. 12. 2013**

V Praze dne: 2. 1. 2013

V Benešově dne: *9. 1. 2013*

Objednatel:  
**ČEPRO, a.s.**

  
.....  
Mgr. Jan Duspěva  
předseda představenstva

  
.....  
Ing. Ladislav Staněk  
člen představenstva

Zhotovitel:  
**PINET projekt s.r.o.**

  
.....  
Marcel Pilát  
jednatel

**PINET  
PROJEKT**

PINET projekt s.r.o.  
Máchova 2328, 256 01 Benešov  
IČ: 24274950, DIČ: CZ24274950

**CENOVÁ NABÍDKA****Sazby**

Projekční práce:	540,- Kč/hod
Konzultace, technická podpora, autorský dozor projektanta:	450,- Kč/hod
Čas strávený na cestě:	230,- Kč/hod
Doprava:	9,- Kč/km

**Cena tisku**

<b>FORMÁT</b>	<b>ŠÍŘE v mm</b>	<b>ROZMĚR PAPÍRU v mm</b>	<b>CENA ZA FORMÁT V Kč</b>
<b>černobíle</b>			
A0 - černobíle	841	841 x 1 189	93,46
A1 - černobíle	594	594 x 841	47,12
A1+ - černobíle	594	594 x 1 189	88,00
A2 - černobíle	420	420 x 594	30,79
A2+ - černobíle	420	420 x 841	57,00
A3 - černobíle	297	297 x 420	20,42
A3+ - černobíle	297	297 x 630	39,69
A4 - černobíle	210	210 x 297	5,95
<b>barevně</b>			
A0 - barevně	841	841 x 1 189	299,00
A1 - barevně	594	594 x 841	110,00
A1+ - barevně	594	594 x 1 189	154,00
A2 - barevně	420	420 x 594	65,00
A2+ - barevně	420	420 x 841	92,00
A3 - barevně	297	297 x 420	25,00
A3+ - barevně	297	297 x 630	37,80
A4 - barevně	210	210 x 297	11,00
Desky včetně rozpisky			38,00
Sklad a kompletace 1 ks paré			98,00

Pozn.: Ceny jsou uvedeny bez DPH