



MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR DOPRAVNĚ SPRÁVNÍ

Spis. zn.: ODS 159/2013 LiSv/12
čj. MUBPH 11387/2013
VYŘIZUJE: Libor Svobodník
TEL.: 573 501 961
E-MAIL: svobodnik@mubph.cz
DATUM: 17.06.2013

ČEPRO, a. s., IČ: 601 93 531
Dělnická 213/12
170 04 Praha 7

Zastoupena fy OPTIMA spol. s r. o., IČ: 150 30 709



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 17.6.2013
a je vykonatelné.
Odbor dopravně správní MěÚ Bystřice p. H.

ROZHODNUTÍ č. 7/13 – STAVEBNÍ POVOLENÍ

Stavebník ČEPRO, a. s., IČ: 601 93 531, Dělnická 213/12, 170 04 Praha 7, zastoupený projekční firmou OPTIMA, spol. s r. o., IČ: 150 30 709, Žižkova 738/IV, 556 01 Vysoké Mýto, podal dne 02.04.2013 u zdejšího odboru dopravně správního žádost o **vydání stavebního povolení** na stavbu: **„Rekonstrukce příjezdové komunikace SO 033“ (ke skladu Loukov)**, navrženou na pozemcích: parc. č. 1312/2, 1312/9, 1312/14, 1312/15, 1312/16, 1338/1, 1338/2, 1338/3, 1338/4, 1338/5, 1523/1, 1657/1, 4148/4, 4276/1 v k. ú. Loukov.

Na stavbu bylo dne 20.11.2012 vydáno územní rozhodnutí ze stavebního úřadu MěÚ Bystřice p/H, ve sp. zn. SÚ 402/2012-Mr-ÚR-25/743, které nabylo právní moci dne 28.12.2012.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

MěÚ Bystřice pod Hostýnem, odbor dopravně-správní, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „ZPK“), v platném znění, a současně jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) přezkoumal v souladu s ustanovením § 111 - 115 stavebního zákona ve stavebním řízení žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu a rozhodl takto :

silniční stavbu

„Rekonstrukce příjezdové komunikace SO 033“ (ke skladu Loukov)

na pozemcích: parc. č. 1312/2, 1312/9, 1312/14, 1312/15, 1312/16, 1338/1, 1338/2, 1338/3, 1338/4, 1338/5, 1523/1, 1657/1, 4148/4, 4276/1 v k. ú. Loukov (dále jen stavba), se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

Popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci stávající příjezdové účelové komunikace do areálu ČEPRO, sklad Loukov, v celé její délce 1060 m. Součástí stavebních prací je i rozšíření komunikace na šířku 6, 5 m, tedy zhruba o ± 50 cm.

Pro provedení stavby se stanovují následující podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí, ale pouze pro žadatele.
Zhotovitelem PD je odborné pracoviště pro projektování dopravních staveb:
projekční firma OPTIMA, spol. s r. o. IČ: 150 30 709, Žižkova 738/IV, 556 01 Vysoké Mýto.
2. Případné drobné změny stavby či změny stavby před dokončením, nesmí být provedeny bez písemného souhlasu ve stavebním deníku nebo předchozího povolení odboru dopravně správního.
3. Stavba se bude provádět dodavatelsky firmou s příslušným oprávněním na dopravní stavby.

4. Stavebník před zahájením výstavby sdělí dodavatele (stavební firmu), která bude stavbu provádět a doloží její oprávnění k provádění dopravních staveb. Zhotovitel bude následně doplněn na štítku „Stavba povolena“.
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem. Protokol o vyměření bude doložen při kolaudačním řízení.
6. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození – viz jednotlivá vyjádření správců sítí.
7. V případě již neplatných vyjádření v době zahájení prací, je stavebník povinen zajistit si jejich aktualizaci!
8. Zhotovitel před záhozem podzemních zařízení a vedení, u kterých došlo k přeložení, provede jejich situační a výškové zaměření a předá je protokolárně správci. Protokoly budou předloženy při kolaudaci.
9. Při realizaci stavby je nutno dodržet podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených orgánů, správců sítí a účastníků řízení, které jsou obsaženy v dokladové části „F – DOKLADY“ v předložené PD pro stavební povolení:

• MěÚ Bp/H - Koordinované stanovisko	čj. MUBPH 9783/2012	26.07.2012
• JMP a.s., provozní správa Kroměříž	čj. 5000641581	14.06.2012
• Telefonica O2 Czech Republic, a. s.,	čj. 33286/12 a jeho přílohy	27.02.2012
• E.ON ČR a.s., PSS Otrokovice	čj. H18502 - Z051218004	05.06.2012
• E.ON ČR a.s., Regionální správa Otrokovice	čj. L4613 – Z061218060	05.06.2012
• SŽDC, s. o., SDC střední Morava	čj. 1121/2013-OR-OLC-OPS/KIJ	13.02.2013
Bod č. 10 změněn dodatkem č. 1 vydaného pod	čj. 3654/2013-OR-OLC-OPS/KIJ	15.05.2013
• ČD-Telematika, a. s.	čj. 3128/2013-O	11.02.2013
• Drážní úřad Olomouc	čj. DUCR-48085/12/Tm	07.09.2012
• Policie ČR-DI Kroměříž	čj. KRPZ-7886-1/ČJ-2013-150806	23.01.2013

10. V případě pochybností o správnosti postupu prací je nutno ihned uvědomit projektanta k dohodnutí dalšího postupu prací.
11. Na stavbě budou vykonány stavební kontrolní prohlídky v souladu s doloženým plánem. Stavebník je povinen termíny jednotlivých etap nahlásit povolujícímu stavebnímu úřadu. V souladu s § 133 stavebního zákona budou na stavbě provedeny kontrolní prohlídky v následujících fázích stavby: **1. vytyčení stavby, 2. provedení spodní stavby + osazení obrub, apd., 3. před kladením obrusných vrstev a osazování DZ.**
12. **Termín dokončení stavby** nebyl určen. Časová náročnost stavby je ± 3 měsíce. Její financování je závislé na získání dotačních prostředků a následném zařazení do plánu investic. Tímto se nemění platnost SP 2 roky.
13. Na stavbě komunikace bude osazeno trvalé dopravní značení (DZ) dle Stanovení DZ vydaného silničním správním úřadem (§ 77 č. 361/2000 Sb.). Toto bude vydáno po kontrolní prohlídce a s odsouhlasením Policie ČR DI – Kroměříž na místě samém. Podkladem k tomuto bude výkres DZ, který je obsažen v ověřené PD stavby.
14. Stavbu bude možno užívat na základě kolaudačního souhlasu podle § 122 nového stavebního zákona. K tomuto stavebník zajistí souhlasy dotčených orgánů s vydáním kolaudačního souhlasu /splnění stanovených podmínek/.
15. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu investor doloží doklady v souladu s žádostí - **část „B“**, v rozsahu přiměřeném k rozsáhlosti stavby:
 - souhrnná zpráva – hodnocení kvality stavby
 - dokumentaci skutečného provedení stavby podle § 125 stavebního zákona
 - protokol o předání stavby bez závad
 - protokol o polohovém a výškovém vytyčení stavby nebo osy stavby
 - protokol o zaměření skutečného provedení stavby (TZ + situace/měřičský náčrt) na podkladě KM
 - seznam certifikátů, atestů a prohlášení o shodě na zabudované materiály podle zákona č. 22/1997 Sb., + čestné prohlášení firmy o pravosti doložených dokladů pro předmětnou stavbu - k nahlédnutí
 - doklad o likvidaci odpadů ze stavby + čestné prohlášení firmy o pravosti doložených dokladů pro tuto stavbu
 - souhlas majetkových správců sítí v rozsahu jejich vyjádření (E.ON, JMP, Telefonica O2, VAK) s vydáním kolaudačního souhlasu
 - Stanovení dopravního značení vydané příslušným silničním správním úřadem Bystřice p/H
 - záznamy stavebního deníku o kontrolních prohlídkách stavby – k nahlédnutí

Odůvodnění

Stavebník ČEPRO, a. s., IČ: 601 93 531, Dělnická 213/12, 170 04 Praha 7, zastoupený projekční firmou OPTIMA, spol. s r. o., IČ: 150 30 709, Žižkova 738/IV, 556 01 Vysoké Mýto, podal dne 02.04.2013 u zdejšího odboru dopravně správního žádost o **vydání stavebního povolení** na stavbu: "**Rekonstrukce příjezdové komunikace SO 033**" (ke skladu Loukov), navrženou na pozemcích: parc. č. 1312/2, 1312/9, 1312/14, 1312/15, 1312/16, 1338/1, 1338/2, 1338/3, 1338/4, 1338/5, 1523/1, 1657/1, 4148/4, 4276/1 v k. ú. Loukov.

Na stavbu bylo dne 20.11.2012 vydáno územní rozhodnutí ze stavebního úřadu MěÚ Bystřice p/H, ve sp. zn. SÚ 402/2012-Mr-ÚR-25/743, které nabylo právní moci dne 28.12.2012.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Projektová dokumentace byla podle § 15 odst. 2) stavebního zákona přezkoumána stavebním úřadem, který vydal na předmětnou stavbu Územní souhlas, zda splňuje jeho podmínky a udělil souhlas s vydáním stavebního povolení.

Protože se jedná o dopravní stavbu s omezeným počtem účastníků řízení, není stavební řízení vedeno veřejnou vyhláškou.

Okruh účastníků stavebního řízení byl vymezen podle § 109 stavebního zákona. K účastenství byl proto podle odst. 1 písm. a-c) přizván stavebník a vlastník pozemku, dále dle posouzení stavebního úřadu podle písm. d) vlastník stavby na pozemku, na němž má být stavba prováděna.

Jelikož se jedná o úpravu již stávající komunikace, nebyli přizváni k účastenství vlastníci sousedních parcel, jelikož tato již existující stavba se nemůže nikterak negativně přímo dotknout vlastnického práva. Zhotovitel má z obecného práva povinnost provádět stavbu šetrně.

Odbor dopravně správní žádost přezkoumal a následně do odstranění jejich administrativních nedostatků (správní poplatek, nedoložený souhlas) řízení přerušil. Důvody pro přerušování pominuly 3.5.2013, načež opatřením ze dne 10.05.2013, oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, odbor dopravně správní upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 10 dnů od doručení tohoto oznámení. V této lhůtě nebyly zaslány žádné další stanoviska či připomínky.

V provedeném stavebním řízení odbor dopravně správní přezkoumal předloženou PD ve smyslu § 16 - 36 vyhlášky č. 104/1997Sb., (OTP na komunikaci) a žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 - 114 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Součástí ověřené PD pojednávané stavby jsou všechna požadovaná vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a účastníků stavebního řízení.

Předložena stanoviska těchto orgánů s adresnými podmínkami pro realizaci stavby jsou nedílnou součástí PD. Jejich dodržení je ze závazně **stanovením podmínky č. 9.**

Provedením stavby v předloženém rozsahu, tedy pouze na pozemku investora ČEPRO a. s., a bez úpravy vlastního dopravního napojení na krajskou silnici II/150, nedojde k dotčení smlouvy o právu provést stavbu č. 31647, uzavřenou mezi Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, p. o., jakožto vlastníkem krajské komunikace (stavebník II/150) a vlastníkem předmětné stavby ČEPRO a. s. (stavebník příjezdové komunikace SO 033).

Výkon vlastních smluvních ujednání se odkládá do doby realizaci opravy komunikace II/150.

Stanovením podmínek podle § 115 odst. 1 pro provedení stavby, vyplývajících z uvedených příloh PD, stavební úřad zajistil, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stanovením podmínek podle § 115 odst. 1 pro provedení stavby, vyplývajících z uvedených příloh PD, stavební úřad zajistil, že stavba bude provedena v souladu s předloženou PD, v souladu s předpisy pro provádění staveb a budou dodrženy podmínky uplatněné dotčenými orgány a účastníky řízení, posouzené jako nutné pro realizaci posuzované stavby. Uskutečněním stavby nebudou dotčeny veřejné zájmy ani omezena práva účastníků řízení nad rámec daný stavebním zákonem.

Termín dokončení je stanoven nejpozději do konce roku 2015.

Odbor dopravně správní v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se podle § 81 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje v Zlíně, podáním učiněným u zdejšího dopravně správního odboru.

Podle § 40 odst. 1 písm. c) téhož zákona, platí, že pokud 15 den připadne na sobotu, neděli či svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší pracovní den.

Podle § 82 odst. 1) téhož zákona lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Bc. Jaroslav ŠENKYŘÍK

vedoucí odboru dopravně správního
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

otisk úředního razítka



za správnost vyhotovení

Libor SVOBODNÍK

ref. odboru dopravně správního
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Sdělení pro navrhovatele:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Ověřenou prováděcí dokumentaci stavby spolu s vyznačením nabytí právní moci tohoto rozhodnutí si stavebník vyžádá cca 20 dnů po jeho doručení, pokud nebude dohodnuto jinak.

Štítek „Stavba povolena“ bude vydán až po doplnění údaje a doložení oprávnění realizační firmy.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle sazebníku správních poplatků, položky 18 odst. 1, písm. f) ve výši 10000,- Kč byl uhrazen.

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. a-c) stavebního zákona stavebník, vlastník stavby a vlastník pozemku

ČEPRO, a. s., IČ: 601 93 531, Dělnická 213/12, 170 04 Praha 7
zastoupený projekční firmou OPTIMA, spol. r. o., IČ: 150 30 709, Žižkova 738/IV, 556 01 Vysoké Mýto Město
Obec Loukov, Loukov 199, 768 75 Loukov
Česká republika – SŽDC, s. o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. d) zejména správci sítí (VaK, E.ON – ČR, O2, JMP/RWE, popř. další) vlastník stavby na pozemku, kde má být stavba provedena, či majitel břemene k tomuto, může-li být přímo dotčena jeho práva

Jihomoravská plynárenská, a. s., Plynárenská 499, 65702 Brno,
E.ON ČR, s. r. o., Regionální správa sítě, Zlínská 230, 765 27 Otrokovice
Telefónica 02 Czech Republic, a. s., J. Babáka 2733, Dlsš Zlín, 662 90 Brno - Královo Pole
ČD – Telematika, a. s. Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha 3
Dražní úřad, sekce stavební, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. e-f)

vlastník sousedního pozemku (vlastník břemene), či stavby na něm může-li být jeho vlastnické právo přímo dotčeno navrhovanou stavbou

Jelikož se jedná o liniovou stavbu veřejného charakteru, nebyli tito určeni

Dotčený orgán:

Policie ČR - Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, DI Kroměříž, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž
Město Bystřice p/H – odbor životního prostředí, Pod Platany 1, 768 61 Bystřice pod Hostýnem