

S M L O U V A

o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

mezi:

ČEPRO, a.s.,

se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČO: 60193531
DIČ: CZ60193531
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 11902931/0100
zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2341
zastoupen: Mgr. Janem Duspěvou – předsedou představenstva, a
Ing. Františkem Todtem – členem představenstva

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

CENTR GROUP a.s. (dále též první nebo vedoucí účastník společnosti)

se sídlem: Na příkopě 1096/19, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO: 26865301
DIČ: CZ26865301
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-1739710267/0100
zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 11290
zastoupen: Ing. Michalem Buriánkem, členem představenstva

a

CENTR GROUP Elmont s.r.o. (dále též druhý účastník společnosti)

se sídlem: náměstí Jurije Gagarina 2046/1b, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
IČO: 27810941
DIČ: CZ27810941
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-8324590277/0100
zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 52445
zastoupen: Ing. Michalem Buriánkem, jednatelem

a

INDUS PRAHA, spol. s r.o. (dále též třetí účastník společnosti)

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČO: 24210668

DIČ: CZ24210668

bankovní spojení: ČSOB,a.s.

číslo účtu: 256788639/0300

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 188981

zastoupen: Ing. Pavlem Kudrnou, jednatelem

a

LENIA spol. s r. o. (dále též čtvrtý účastník společnosti)

se sídlem: Záhořanského 2008/5, Nové Město, 120 00 Praha 2

IČO: 41186176

DIČ: CZ41186176

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 282459417/0300

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 2889

Zastoupen: Jakubem Martákem, jednatelem

(dále jen „**dodavatel**“) na straně druhé

(objednatel a dodavatel dále společně jen „**smluvní strany**“; tato smlouva dále jen „**smlouva**“)

1. Účel smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je zajištění řádného a bezporuchového provozu níže uvedených objektů objednatele tak, aby nebyla žádným způsobem omezena narušena či ohrožena podnikatelská činnost objednatele.

2. Vymezení použitých pojmů

- 2.1. V této smlouvě jsou použity tyto pojmy a zkratky:

AC	autocisterny ve vlastnictví objednatele
BOZP	bezpečnost a ochrana zdraví při práci
BP	bezpečnostní pracovník
BS	bezpečnostní služby – služby poskytované bezpečnostní firmou určené k ochraně osob, majetku a ostatních aktiv (ČSN EN 15602)
ČS	čerpací stanice ve vlastnictví objednatele
CCTV	uzavřené televizní a kamerové okruhy v bezprostředním okolí a uvnitř objektů; systém obsahující kamerovou techniku, paměťové zařízení, zobrazovací a další přídatná zařízení nezbytná pro přenos a zpracování signálu a sledování zabezpečené oblasti (ČSN EN 50 132)
DC Hněvice	Dohledové centrum ostrahy na skladě Hněvice – centrální pracoviště ostrahy objednatele s trvalou obsluhou, schopné řídit strážné a převzít dohled nad vzdáleným objektem prostřednictvím výstupů z PS
DPPC	Dohledové a poplachové přijímací centrum (pulty centralizované ochrany); externí centrum s trvalou obsluhou přijímající informace z PS a organizující zásahové jednotky
FO	fyzická ochrana – technická a režimová opatření a fyzická ostraha ke snížení rizika narušení či zajištění bezpečnosti osob (ČSN P 73 4450-1)
FOS	fyzická ostraha – služby vykonávané bezpečnostními pracovníky/strážnými (ČSN EN 15602)
Insolvenční zákon	zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení

Manažer zakázky	osoba na pozici manažera dodavatele ve smyslu Zadávací dokumentace
mimořádná událost	situace vyžadující opatření k odvrácení hrozby a minimalizaci škod na objednateli a zaměstnancích
mimopracovní doba	doba od 18:00 do 06:00
Nabídka	nabídka předložená dodavatelem v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku
Návrh Systému řízení a způsobu poskytování BS	návrh řešení systému řízení a poskytování bezpečnostních služeb předložený v Nabídce dodavatele
Občanský zákoník	zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
Operátor	bezpečnostní pracovník odborně připravený k funkci Operátora DPPC či DC Hněvice
Poplachový přenosový systém	zařízení a sítě pro přenos informací mezi PS a DPPC (ČSN EN 50 136)
PS	poplachový systém – technické prostředky střežení tvořené celky PZTS, CCTV, SKV, SPP a přenosovými systémy
PZTS	poplachový zabezpečovací a tísňový systém (dříve EZS) k detekci vniknutí či umožnění tísňového poplachu (ČSN EN 50 131)
Realizační tým	klíčové osoby dodavatele podílející se na plnění smlouvy a prokazující technickou kvalifikaci
SBI	integrovaný bezpečnostní řídicí systém objednatele – software pro správu bezpečnostních systémů (Supervising Business Integration)
Sdělení MPSV	sdělení MPSV č. 286/2024 Sb. o minimální mzdě a příplatcích pro rok 2025
SKV (ACS)	systém kontroly vstupu – konstrukční a organizační opatření a technologie pro řízení vstupu (ČSN EN 50 133)

SPVS	směrnice pro výkon služby; základní struktura je v příloze č. 8 smlouvy
Strážný	bezpečnostní pracovník odborně připravený dle ČSN EN 15602
Systém řízení a způsobu poskytování BS	dokument zpracovaný dodavatelem popisující systém řízení a poskytování bezpečnostních služeb
TO	technologický objekt mimo sklady
Vedoucí směny	Strážný určený dodavatelem na každém objektu, který je střežen ve formě FOS Strážnými dodavatele s využitím PS objednatele, a kde zároveň vykonává službu dva a více Strážných
Veřejná zakázka	nadlimitní zakázka „Fyzická ochrana skladů PHM, správa poplachových systémů na skladech PHM ČEPRO, a.s. a čerpacích stanicích ČEPRO, a.s., 2025 – 2031“, ev. č. VVZ Z2025-009892, na základě které byla uzavřena tato smlouva
Zákon o DPH	zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
Zákon o registru smluv	zákon č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
Zákon o zaměstnanosti	zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů
Zákoník práce	zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
ZESM	zákon č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů
ZSZ	zákon č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů
Zadávací dokumentace	zadávací dokumentace na Veřejnou zakázku
ZZVZ	zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmětem smlouvy je poskytnutí:

- a) BS „na klíč“ spočívajících v nepřetržitém (tj. 24 hod. denně, 365 dnů v roce, resp. 366 dnů v přestupném roce) střežení 16 objektů skladů [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
- b) správy a servisu PS objednatele dodavatelem v 16 skladech [redacted]
[redacted] s cílem zajistit jejich spolehlivý nepřetržitý provoz v souladu s popsanou úrovní zajištěných služeb, která bude předmětem této smlouvy. Dodavatel je zodpovědný za celý systém od jištění v rozvaděči dodavatele (odbočení od páteřního vedení, tím není myšleno samostatné odjištění v rozvodnicích) po koncový prvek systému, vyjma rozvodů optických tras a zařízení IT, které jsou ve správě IT objednatele;
- c) správy a servisu PS instalovaných na ČS a AC s cílem zajistit jejich spolehlivý nepřetržitý provoz v souladu s popsanou úrovní zajištěných služeb, která bude předmětem této smlouvy. Dodavatel je zodpovědný za celý systém v rozsahu od hlavního jistícího prvku po koncový prvek systému. Výjimkou jsou optické rozvody, které jsou ve správě IT objednatele.

3.2. Služby a činnosti jsou dodavatelem poskytovány a plněny ve skladech, TO, ČS, AC a na centrále objednatele, dislokovaných v areálech či objektech specifikovaných v příloze č. 12 této smlouvy, a v úrovni dle příloh č. 1, 2, 5 a 11 této smlouvy.

3.3. Výše uvedený předmět smlouvy zahrnuje zejména (nikoliv však výlučně) tyto činnosti a služby:

- a) nepřetržitou [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted] pochůzkovou strážní činnost s účinnou kontrolou určených objektů objednatele a jejich vnějšího i vnitřního oplocení, spolupráci s vedoucím objektu, jeho pověřeným zástupcem a Operátorem, řešení nestandardních a mimořádných situací přijetím bezodkladných opatření ve formě oznámení, zásahu, až po vyžádání pomoci Policie ČR;
- b) nepřetržité střežení [redacted]
[redacted]
[redacted] ve sjednaných časových limitech dle této smlouvy;

- c) správu a vyhodnocování výstupů PS (lokálně nebo i vzdáleně) na 16 skladech a 5 TO s možností návrhů změny poměrů rozsahu PS ve vztahu k nasazeným počtům Strážných v průběhu účinnosti této smlouvy;
- d) obsluhu DC Hněvice, [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- e) údržbu, opravy, servis a povinné revizní prohlídky všech PS na všech objektech, ČS a AC uvedených v příloze č. 12 ve stanovených a předepsaných lhůtách dle příslušných norem ČSN a dle podmínek stanovených objednatelem, s výjimkou těch částí PS, které budou v dané době v záruce dodavatele dané části PS;
- f) zpracování konkrétního a detailního Systému řízení a způsobu poskytování BS na základě Návrhu Systému řízení a způsobu poskytování BS v souladu s čl. 10 této smlouvy;
- g) zpracování SPVS pro každý objekt s výjimkou ČS a AC v návaznosti na schválený Systém řízení a způsob poskytování BS.

3.4. Charakter a specifika jednotlivých objektů a jejich areálů je blíže popsán v zadávací dokumentaci na Veřejnou zakázku. Dodavatel prohlašuje, že je s výše uvedenou zadávací dokumentací seznámen.

3.5. Rozsah plnění a požadavky objednatele na předmět plnění je dále blíže specifikován v čl. 5., 6., 7., 8. a 9. této smlouvy a v přílohách této smlouvy, zejm. v příloze č. 1, 2, 5, 11 a 12 této smlouvy.

4. Blíží podmínky poskytování služeb

- 4.1. Pojmem „pracovník dodavatele“ se v této smlouvě rozumí nejen zaměstnanec dodavatele, ale také veškeré další osoby, které dodavatel použije k plnění předmětu této smlouvy, bez ohledu na to, v jakém právním vztahu (pracovněprávním, obchodněprávním, či jiném) k dodavateli tyto osoby budou. Na jednání těchto osob v souvislosti s předmětem této smlouvy se hledí, jakoby dodavatel jednal sám.
- 4.2. Dodavatel je povinen zajistit poskytování služeb FO dle této smlouvy pouze Strážnými a Operátory, kteří jsou zaměstnanci dodavatele dle § 6 Zákoníku práce, nebo jeho poddodavatele schváleného objednatelem. Dodavatel je povinen mít v místě plnění kopie dokladů prokazujících existenci pracovněprávních vztahů Strážných i Operátorů dohledového centra pracujících v daném místě plnění a umožnit objednateli na požádání nahlédnout do takových dokladů.
- 4.3. Dodavatel zabezpečí poskytování služeb, které jsou předmětem této smlouvy, pracovníky dodavatele, kteří jsou v odpovídající fyzické kondici a zdravotně i psychicky způsobilí vykonávat ostrahu v objektech objednatele. Pracovníci zejména musí mít posudek příslušného registrujícího praktického lékaře o odpovídající zdravotní a psychické způsobilosti vystavený výslovně na pracovní pozici „Strážný“ případně „Operátor“. Osoby zastávající pracovní pozici Strážný musí

- a) být schopny několikahodinového pohybu ve venkovním prostředí vně objektů uvnitř areálů objednatele, v členitém terénu, v odpovídajících celoročních klimatických podmínkách
 - b) být schopny práce s výpočetní technikou pro obsluhu vstupních a vjezdových systémů;
 - c) absolvovat před nástupem služby příslušná bezpečnostní školení;
 - d) mít odpovídající vzdělání;
 - e) být držiteli příslušných oprávnění a osvědčení o splnění zkoušek, pokud to příslušné právní předpisy pro konkrétní druh služby, který je předmětem plnění dle této smlouvy, vyžadují.
- 4.4. Pracovníci dodavatele dále musí splňovat podmínku bezúhonnosti, tj. nesmí mít v rejstříku trestů žádný záznam o pravomocném odsouzení pro trestný čin, a nesmí mít omezenou/vyloučenou způsobilost k právním úkonům.
- 4.5. Objednatel si vyhrazuje právo vyžádat si předložení potvrzení o zdravotní a psychické způsobilosti a o dosaženém vzdělání a příslušných školeních a absolvovaných prověrkách pracovníků dodavatele, jakožto i předložení výpisu z rejstříku trestů, který nesmí být starší 3 měsíců, kdykoli v po dobu účinnosti této smlouvy. V případě, že dodavatel poruší svou povinnost dle předchozí věty, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 4.6. Smluvní strany se dohodly, že výkon služeb, které jsou předmětem této smlouvy, zajistí dodavatel pracovníky a bezpečnostními prostředky (např. služební psy) v minimálním rozsahu v příloze č. 11 této smlouvy a způsobem a v rozsahu popsaném dodavatelem v příloze č. 5 této smlouvy. Požadavky uvedené v příloze č. 11 této smlouvy se uplatní pro minimální rozsah služeb jen v případě, že příloha č. 5 této smlouvy neobsahuje vyšší rozsah služeb oproti minimálnímu rozsahu dle přílohy č. 11 této smlouvy.
- 4.7. Dodavatel se zavazuje ve spolupráci s vybranými zaměstnanci objednatele zabezpečit to, že každá jednotlivá fyzická osoba, která se bude podílet na výkonu služeb, které jsou předmětem této smlouvy, nepřekročí počtem hodin při výkonu této služby pracovní dobu přípustnou podle platných pracovněprávních předpisů, zejména podle Zákoníku práce.
- 4.8. Dodavatel se zavazuje zajistit na své náklady odbornou způsobilost svých Strážných, kteří budou doprovázeni služebním psem. Dodavatel se dále zavazuje zajistit pravidelná veterinární vyšetření, očkování a výcvik služebních psů.
- 4.9. Na každém objektu, který je střežen ve formě FOS Strážnými dodavatele s využitím PS objednatele, a kde zároveň vykonává službu dva a více Strážných, dodavatel povinně stanoví roli Vedoucího směny, která bude vykonávána jím určeným Strážným. Dodavatel se zavazuje zajistit, že odměna Vedoucího směny bude navýšena nejméně o příplatek Vedoucího směny stanovený v příloze č. 9 této smlouvy.
- 4.10. Dodavatel je povinen na výzvu objednatel předložit potvrzení o odborné způsobilosti pracovníků dodavatele ve výkonu služeb, kterou jsou předmětem této smlouvy, jakož i potvrzení o absolvování pravidelných veterinárních vyšetření, očkování a výcviku služebních

psů použitých dodavatelem při plnění předmětu této smlouvy, a dodavatel je povinen mu uvedené doklady či jejich kopie bezodkladně předložit.

- 4.11. Dodavatel se zavazuje využít k poskytování služeb, které jsou předmětem této smlouvy, členy Realizačního týmu. Pozice členů Realizačního týmu musí být zastávány výlučně osobami, které splňují minimální technické kvalifikační předpoklady stanovené v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky.
- 4.12. Změna člena Realizačního týmu nebo přistoupení nového člena Realizačního týmu jsou možné pouze po schválení objednatelem na základě písemné žádosti dodavatele. Člen Realizačního týmu musí být nahrazen osobou splňující minimálně stejné kvalifikační předpoklady jako původní člen Realizačního týmu. Pokud se jedná o člena Realizačního týmu, prostřednictvím kterého dodavatel prokazoval část kvalifikace v zadávacím řízení Veřejné zakázky, přiloží k žádosti doklady k prokázání příslušné části kvalifikace.
- 4.13. Pokud dodavatel nepředloží v písemné žádosti o změnu nebo přistoupení nového člena Realizačního týmu všechny požadované doklady, objednatel je oprávněn změnu nebo přistoupení nového člena Realizačního týmu odmítnout.
- 4.14. Objednatel je oprávněn požadovat ve vztahu ke členům Realizačního týmu kdykoli v průběhu plnění této smlouvy předložení dokladů této smlouvy. K tomu je objednatel povinen stanovit dodavateli přiměřenou lhůtu. Pokud dodavatel nepředloží všechny požadované doklady v určené lhůtě, objednatel je oprávněn požadovat nahrazení člena Realizačního týmu, jehož kvalifikace nebyla prokázána.
- 4.15. Dodavatel je povinen do 2 týdnů změnit člena Realizačního týmu na odůvodněnou žádost Objednatele zejména v případě, že člen Realizačního týmu dlouhodobě či opakovaně podává podprůměrné výkony při plnění této smlouvy, představuje pro Objednatele ohrožení bezpečnosti, opakovaně nebo dlouhodobě porušuje interní předpisy Objednatele, se kterými byl seznámen, nadále nesplňuje kvalifikaci požadovanou ve Veřejné zakázce anebo svou činností způsobil Objednateli újmu. Tímto není vyloučen postup podle bodu 5.1. písm. s) této smlouvy.

Změny rozsahu poskytovaných služeb

- 4.16. Objednatel je oprávněn v průběhu plnění smlouvy měnit, vyřazovat a doplňovat lokality skladů, TO, ČS a AC podle přílohy č. 12 této smlouvy, a v této souvislosti též snížit či zvýšit rozsah a cenu poskytovaných služeb a to s ohledem na provozní potřeby objednatele. Objednatel se zavazuje uvědomit dodavatele o této změně s dostatečným časovým předstihem a poskytnout mu dostatečnou lhůtu a součinnost potřebnou pro úpravu rozsahu poskytovaných služeb. Nová cena služeb ve smyslu čl. 13 této smlouvy bude stanovena na základě jednotkových cen uváděných v příloze č. 9 této smlouvy.
- 4.17. Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména ZZVZ, požadovat či odsouhlasit po dobu trvání této smlouvy změny režimu a rozsahu služeb dle svých aktuálních potřeb, a dodavatel se zavazuje takovým požadavkům objednatele vyhovět a splnit je.

- 4.18. Smluvní strany sjednávají, že za vícepráce budou považovat pouze plnění nad rámec předmětu a rozsahu služeb ujednaného v této smlouvě, avšak s předmětem smlouvy související. Růst cen po dobu trvání této smlouvy není považován za vícepráce, ale je rizikem dodavatele, které jde k jeho tíži; tímto není dotčeno navýšení ceny postupem dle bodu 13.16. a 13.23. této smlouvy. Za méněpráce smluvní strany považují plnění v předmětu této smlouvy předvídané, avšak neuskutečněné, nebo plnění sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu, než se přepokládalo. Za vícepráce nebo méněpráce budou též považovány změny režimu dle ustanovení bodu 4.19., 4.20. nebo 4.21. této smlouvy, pokud v důsledku takových změn režimu vyžádaných objednatelem dojde ke změně v počtu nasazení lidí, techniky či psů, které ke standardnímu plnění předmětu této smlouvy do té doby dodavatel užíval nebo měl užívat.
- 4.19. Dodavatel se zavazuje v případě zvýšení bezpečnostního rizika na žádost objednatele zajistit navýšení svých pracovníků, podílejících se na plnění předmětu této smlouvy, na období nejdéle 6 měsíců až o 50 % oproti stávajícímu stavu na daném objektu, a to nejpozději [REDACTED] učiněné na e-mail dodavatele: [REDACTED]. Osobou oprávněnou učinit výzvu objednatele je specialista ostrahy objektů [REDACTED], bezpečnostní ředitel [REDACTED] nebo jiná osoba, kterou objednatel písemně sdělí dodavateli. Navýšení pracovníků dle tohoto bodu smlouvy se považuje za vícepráci dle bodu 4.18. této smlouvy a za vyhrazenou změnu závazku ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ.
- 4.20. Dodavatel se dále zavazuje v případě zvýšení bezpečnostního rizika zajistit [REDACTED] [REDACTED] od uplatnění požadavku.
- 4.21. Dodavatel se dále zavazuje zajistit snížení počtu Strážných nejpozději do 1 měsíce po písemném oznámení objednatele o takové změně na základě aktuálního stavu, který umožňuje snížení jejich počtu bez zvýšení bezpečnostního rizika, nebo na základě digitalizace a automatizace ostrahy objektů. Tato změna se považuje za vyhrazenou změnu závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ.

Změna dodavatele

- 4.22. Objednatel si vyhrazuje v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ změnu dodavatele v průběhu plnění smlouvy v případě, že dojde v průběhu poskytování služeb dle této smlouvy k:
- a) výpovědi smlouvy ze strany objednatele nebo
 - b) odstoupení od smlouvy ze strany objednatele v případech uvedených v Občanském zákoníku a také v jakémkoliv z případů hrubého porušení Smlouvy.
- 4.23. Objednatel v takovém případě určí nového dodavatele, který nahradí původního dodavatele pouze v případě, že budou splněny současně následující podmínky:
- a) Původní dodavatel nedokončil plnění smlouvy.
 - b) Nový dodavatel byl účastníkem zadávacího řízení Veřejné zakázky a umístil v hodnocení nabídek jako další v pořadí po původním dodavateli. V případě, že

dodavatel, který může být novým dodavatelem dle předchozí věty, písemně odmítne nahrazení původního dodavatele, může být novým dodavatelem účastník zadávacího řízení Veřejné zakázky, který se umístil se jako další v pořadí po dodavateli, který písemně odmítl nahrazení původního dodavatele, a to až do vyčerpání všech dodavatelů, jejichž nabídky byly hodnoceny.

- c) Nový dodavatel před uzavřením smlouvy na výzvu objednatele ve stanovené lhůtě prokáže splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení Veřejné zakázky a podmínek pro uzavření smlouvy.
- d) Nový dodavatel souhlasí se změnou dodavatele.
- e) Nový dodavatel poskytne plnění Veřejné zakázky v souladu se svojí vlastní nabídkou předloženou v zadávacím řízení Veřejné zakázky. Na plnění Veřejné zakázky bude uzavřena nová smlouva dle znění návrhu předloženém v Nabídce nového dodavatele.

4.24. Objednatel si vyhrazuje v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ změnu závazku ze smlouvy pro případ, že dojde ke změně dodavatele. Tato změna může spočívat pouze ve změně původního závazku tak, aby odpovídal nabídce dodavatele, který původního dodavatele nahrazuje, s tím, že současně je možné provést související úpravy smlouvy v nezbytné míře tak, aby upravený závazek situaci, kdy je nahrazován původní dodavatel novým dodavatelem (například tak, že bude přiměřeně upravena doba plnění smlouvy, aby odpovídala zbylé době plnění dle původního závazku).

Poddodavatelé

4.25. Dodavatel je oprávněn pověřit poskytováním služeb dle této smlouvy jen takové poddodavatele, kteří byli uvedeni v Nabídce dodavatele, a jejichž seznam tvoří přílohu č. 6 této smlouvy. Při poskytování služeb dle této smlouvy poddodavateli je dodavatel odpovědný objednateli stejným způsobem, jako kdyby tyto služby poskytoval sám.

4.26. Změna poddodavatele nebo přistoupení nového poddodavatele jsou možné pouze po schválení objednatelem na základě písemné žádosti dodavatele obsahující veškeré doklady k prokázání základní způsobilosti podle § 74 a § 75 ZZVZ a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ poddodavatele a, pokud se jedná o poddodavatele, prostřednictvím kterého dodavatel prokazoval část kvalifikace v zadávacím řízení na uzavření této smlouvy, doklady k prokázání části kvalifikace, kterou prokázal ve výběrovém řízení poddodavatel, kterého má nahradit. Pokud poddodavatel má vykonávat činnosti, k nimž se vztahuje povinnost disponovat certifikátem, dodavatel k žádosti přiloží též tento certifikát.

4.27. Pokud dodavatel nepředloží v písemné žádosti o změnu nebo přistoupení nového poddodavatele všechny požadované doklady, objednatel je oprávněn změnu nebo přistoupení nového poddodavatele odmítnout.

4.28. Objednatel je oprávněn požadovat ve vztahu k poddodavatelům kdykoli v průběhu plnění této smlouvy předložení dokladů podle bodu 4.26. této smlouvy, ne starších než 3 měsíce od doručení žádosti objednatele. K tomu je objednatel povinen stanovit dodavateli přiměřenou lhůtu. Pokud dodavatel nepředloží všechny požadované doklady v určené

lhůtě, objednatel je oprávněn požadovat nahrazení poddodavatele, jehož kvalifikace nebyla prokázána.

- 4.29. Objednatel je oprávněn požadovat nahrazení poddodavatele, který se dopustil porušení svých povinností podle této smlouvy, nadále nesplňuje kvalifikaci požadovanou ve Veřejné zakázce nebo svou činností způsobil Objednateli újmu. Dodavatel je v takovém případě povinen změnit poddodavatele do 2 týdnů od doručení žádosti objednatele.
- 4.30. Dodavatel je povinen zajistit, aby všichni jeho poddodavatelé měli příslušná platná oprávnění k činnostem, jejichž výkon zajišťují. Na požádání objednatele je povinen tato oprávnění objednateli předložit. K tomu je objednatel povinen stanovit dodavateli přiměřenou lhůtu. Objednatel je oprávněn požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže, že disponuje těmito oprávněními.
- 4.31. Pokud objednatel v zadávacím řízení na uzavření této smlouvy stanovil, že určitá část služeb nesmí být poskytována poddodavatelem, zavazuje se dodavatel, že minimálně v takto vymezeném rozsahu bude poskytovat služby vlastními prostředky.
- 4.32. V případě porušení některé z povinností stanovených v bodech 4.25. až 4.31. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.

Pojištění

- 4.33. Dodavatel je povinen udržovat v účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Roční pojistné krytí musí činit minimálně 10 mil. Kč pro jeden případ a minimálně 100 mil. Kč ročně celkem. Dodavatel je povinen předložit objednateli pojistné smlouvy či certifikáty prokazující existenci pojištění v rozsahu uvedeném v tomto bodu smlouvy do 5 dnů ode dne písemného požadavku objednatele.
- 4.34. Dodavatel předloží objednateli originál nebo kopii pojistného certifikátu, případně pojistné smlouvy, před podpisem smlouvy s tím, že objednatel je oprávněn si udělat kopii předložených dokumentů.
- 4.35. Pokud dodavatel poruší povinnost mít uzavřené příslušné pojištění po celou dobu trvání smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli úhradu smluvní pokuty ve výši 1 % z minimálního pojistného plnění, a to za každý započatý den, kdy je tato povinnost porušena.

Oprávněné osoby

- 4.36. Oprávněnými osobami za dodavatele byli jmenováni:

a) pro oblast smluvní:



b) pro oblast technickou:

[REDACTED]

c) Manažer zakázky:

[REDACTED]

d) vedoucí pracovníci dodavatele:

[REDACTED]

4.37. Oprávněnými osobami za objednatele byli jmenováni:

a) pro oblast smluvní:

[REDACTED]

b) pro oblast technických systémů skladů:

[REDACTED]

c) pro oblast technických systémů ČS:

[REDACTED]

d) pro oblast fyzické ostrahy:

[REDACTED]

4.38. V případě změny výše uvedených osob bude smluvní strana písemně informovat druhou smluvní stranu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy s dostatečným předstihem.

4.39. Osobami oprávněnými za objednatele k provádění kontroly plnění smluvních povinností dodavatelem jsou

- a) generální ředitel a odborní ředitelé objednatele;
- b) zaměstnanci odboru objednatele odpovědného za zajištění bezpečnosti ve společnosti (dle organizačního řádu objednatele) objednatele pro všechny sklady;
- c) zaměstnanec odboru objednatele odpovědného za zajištění funkčnosti technických systémů (dle organizačního řádu objednatele) objednatele pro všechny sklady;
- d) vedoucí skladů objednatele na příslušném skladu.

5. Bezpečnostní služby ostrahy FOS

5.1. Dodavatel se zavazuje:

- a) Zajistit ostrahu a provoz DC Hněvice a obsluhu DPPC dodavatele podle rozpisu strážních hodin a v souladu se základními povinnostmi Strážných dodavatele na pevných a pohyblivých stanovištích definovaných v přílohách č. 1 a 5 této smlouvy.
- b) Poskytovat BS s využitím stávajících PS objednatele a zajištěním jejich trvalého dohledu a obsluhy 24 hodin denně, v souladu s požadavky platných právních předpisů a

technických norem. Způsob poskytování služby dohledu pro splnění požadavků zadání bude odpovídat řešení navrženém dodavatelem v příloze č. 5 této smlouvy.

- c) Zpracovat pro každý střežený objekt ve lhůtě 1 měsíce od schválení Systému řízení a způsobu poskytování BS objednatelem dle bodu 10.4. této smlouvy SPVS v souladu s přílohami č. 1 a 8 této smlouvy.
- d) Provádět a kontrolovat stanovená režimová opatření:
 - i. režim vstupu osob včetně kontroly zavazadel či jiných vnášených/vynášených věcí a jejich obsahu;
 - ii. režim vjezdu vozidel včetně kontroly vozidel, nákladu a přepravovaných osob;
 - iii. klíčový režim, režim pohybu materiálu do a z areálu, včetně vedení stanovených evidencí.
- e) Při průjezdu železničních souprav vlečkovou bránou provádět kontrolu vlečkové brány postupem dle příslušného plánu fyzické ostrahy daného skladu. O projíždějících železničních soupravách vést písemnou evidenci v rozsahu stanoveném Propustkovým řádem skladu.
- f) Provádět kontrolní obchůzkovou činnost s využitím služebního psa v rozsahu stanoveném SPVS.
- g) Provádět obsluhu instalovaných poplachových systémů:
 - i. sledovat a vyhodnocovat snímané scény kamerovým systémem a neprodleně reagovat na negativní situace;
 - ii. pomocí CCTV sledovacího systému aktivně zajišťovat prevenci proti nežádoucímu pohybu osob, kontrolu a rozpoznání nežádoucích stavů poplachových i technologických systémů;
 - iii. neprodleně reagovat na poplachový signál poplachových systémů a provádět verifikaci událostí;
 - iv. zajišťovat ochranu poplachových systémů před neoprávněnými zásahy;
 - v. evidovat a stanoveným způsobem hlásit závady poplachových systémů.
- h) Iniciativně a samostatně předcházet možnému výskytu negativních jevů, které mohou mít nepříznivý dopad na chod ve střežených areálech, na činnost zaměstnanců objednatele a na jeho dobré jméno.
- i) Neprodleně hlásit vznik mimořádné události dispečinku skladu, Policii ČR, Hasičskému záchrannému sboru, Zdravotnické záchranné službě, případně dalším institucím, v jejichž pravomoci nebo působnosti je vykonávat určitou činnost v souvislosti s takovými mimořádnými událostmi, jakož i odpovědným zaměstnancům objednatele a dodavatele.
- j) Aktivně spolupracovat s Policií ČR při zjištění protiprávního jednání, zejména formou poskytování relevantních informací a zabezpečením místa spáchání trestného činu do

příjezdu Policie ČR z hlediska bezpečnosti dalšího provozu a podmínek pro šetření mimořádné události.

- k) Upozorňovat na možnost vzniku škody požárem, ekologickou či technologickou havárií.
- l) V souladu se SPVS zajišťovat vybrané činnosti na úseku požární ochrany, tj. zabezpečení požární ochrany v době sníženého provozu a v mimopracovní době v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- m) Dnem zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy zavést strážní knihu a tuto vést po celou dobu trvání smlouvy. Použité strážní knihy předává dodavatel odpovědné (pověřené) osobě objednatele k archivaci. Do strážní knihy je dodavatel povinen zapisovat všechny skutečnosti a zjištění podstatné pro výkon FOS podle SPVS a kontrolní činnost realizovanou na daném objektu. Strážní knihu je ostraha objektu povinna bezodkladně předložit odpovědné (pověřené) osobě objednatele ke kontrole na vyžádání a v případě mimořádné události bezodkladně sama předložení iniciuje.
- n) Do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy instalovat vlastní technické prostředky v rozsahu uvedeném v příloze č. 5 této smlouvy, zejména čipy pro kontrolu výkonu pochůzkové činnosti.
- o) Vystrojit Strážné jednotným služebním stejnokrojem dodavatele, zřetelně označeným nápisem či logem dodavatele, identifikační kartou s jejich osobní průkazovou fotografií a osobním číslem bezpečnostního pracovníka a dále reflexní vestou nebo jiným vzájemně schváleným prvkem splňujícím požadavky normy ČSN EN ISO 20471 (832820), která musí být používána vždy při kontrole silničních a kolejových vozidel.
- p) Zajistit na své náklady v potřebném rozsahu elektronická (dorozumívací) zařízení pro Strážné s dosahem po celém areálu střeženého objektu.
- q) Provádět vlastními určenými kmenovými zaměstnanci v nepravidelných intervalech kontrolu výkonu [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] Záznam o kontrole, včetně jména kontrolujícího a jeho zjištění, je dodavatel povinen zapsat do strážní knihy. Dodavatel je dále povinen 1x měsíčně zaslat souhrn zjištění z těchto kontrol elektronicky na odpovědnou osobu objednatele za fyzickou ostrahu. Tato činnost nemůže být prováděna poddodavatelem.
- r) Zajistit výměnu Strážného do 2 hodin od vyžádání odpovědnou osobou objednatele na základě
 - i. zjištění opakovaných nebo závažných nedostatků ve výkonu ostrahy;
 - ii. provedené pozitivní dechové zkoušky na přítomnost alkoholu či orientační zkoušky na přítomnost omamných látek;

5.2. chybějících součástí povinné uniformy nebo OOPP či použití neschválené pracovní obuvi;

- i. zjištění, že k danému Strážnému nejsou k dispozici doklady o seznámení se s povinnými dokumenty, případně o splnění povinných školení (zejména vstupní zaškolení na sklad a vstupní školení k obsluze systémů pro evidenci osob a vozidel);
- ii. zjištění, že daný Strážný není schopen ovládat přidělené počítačové prostředky či na nich instalované aplikace (zejména evidenci návštěv v počítači s návštěvním systémem, evidenci vozidel prostřednictvím tabletu s určenou aplikací a systém pro monitoring kamerových systémů);
- iii. vyžádání odpovědnou osobou objednatele bez uvedení konkrétního důvodu.

Dodavatel je povinen v uvedené lhůtě přesunout Strážného či Strážné na jiný objekt objednatele nebo je vyloučit ze střežení objektů objednatele (volbu mezi těmito možnostmi činí objednatel včetně určení jiného objektu objednatele). Výměnu bez uvedení konkrétního důvodu může požadovat objednatel prostřednictvím své odpovědné osoby nejvýše u 5 Strážných za jedno kalendářní čtvrtletí.

V případě zjištění pozitivní dechové zkoušky na alkohol či orientační zkoušky na přítomnost omamných látek je dodavatel vždy povinen ihned vyloučit dotčeného Strážného ze střežení všech objektů objednatele. Při zjištění uvedených nedostatků je dotčený Strážný ihned vyřazen z dané směny, musí opustit střežený objekt a bude informován jemu nadřízený manažer o nutnosti zajistit výměnu v určené lhůtě 2 hodin.

- 5.3. Zaměstnanci nebo jiné osoby dodavatele jsou při své činnosti v areálech objednatele povinni dodržovat platné právní předpisy k zajištění BOZP a požární ochrany, včetně místních bezpečnostních předpisů (vnitřních norem objednatele), s nimiž byli řádně seznámeni. Tyto osoby jsou dále povinny podrobit se na vyzvání oprávněného zaměstnance objednatele dechové zkoušce nebo lékařskému vyšetření ke zjištění přítomnosti alkoholu nebo jiných návykových či omamných látek v organismu. K plnění povinnosti dle tohoto bodu smlouvy jsou zaměstnanci nebo jiné osoby dodavatele povinni při kontrolách a činnostech souvisejících se zajištěním BOZP spolupracovat s oprávněnými zaměstnanci objednatele a řídit se jejich pokyny.

6. Bezpečnostní služby s využitím PS

- 6.1. Dodavatel se zavazuje poskytovat bezpečnostní služby s využitím stávajících PS objednatele a zajistit trvalý dohled a obsluhu PS 24 hodin denně, v souladu s požadavky platných právních předpisů a technických norem. Způsob poskytování těchto služeb je uveden v příloze č. 5 této smlouvy. Rozsah místního či vzdáleného dohledu je pro každý objekt specifikován v příloze č. 12 této smlouvy.
- 6.2. Bezpečnostní služby dodavatelem poskytované dohledem nad PS objednatele (s výjimkou objektů ČS a AC objednatele) musí být poskytovány způsobem:

- a) zajištění místní nepřetržité obsluhy PS na každém určeném objektu objednatele dodavatelem a do konce lhůty pro napojení výstupů z PS na DPPC dodavatele ve smyslu bodu 6.3. této smlouvy též na DC Hněvice prostřednictvím systému SBI; a
- b) připojení PS dodavatelem na DPPC dodavatele s nepřetržitou obsluhou, včetně zajištění vlastních komunikačních prostředků mezi DPPC dodavatele a objektem objednatele a včetně vyčlenění nejméně jednoho celého úvazku Operátora DPPC pro dohled nad těmito PS a řízení činnosti lokálních fyzických ostrah objektů, a poskytování těchto služeb a plnění těchto činností dodavatelem:
 - i. přijímání a vyhodnocování poplachových zpráv z instalovaných PS objednatele prostřednictvím systému SBI, který bude na DPPC pro potřeby plnění této smlouvy zaveden;
 - ii. správu svěřených klíčů/kódů od objektů objednatele;
 - iii. přijímání a vyhodnocování zpráv o provozním stavu PS a neprodlené hlášení vzniklých závad na PS postupem stanoveným objednatelem;
 - iv. aktivní práce s živým obrazem i záznamem z instalovaných kamer CCTV sledovacího systému, online ovládání motoricky ovládaných kamer a objektivů, provádění videoobchůzek na vzdáleně dohlížených objektech včetně využití dostupných dat ze systému rozpoznání RZ vozidel;
 - v. řízení fyzické prohlídky narušeného objektu místně příslušným členem ostrahy nebo okamžitý výjezd zásahové jednotky v případě poplachového či poruchového stavu, zajištění provedení fyzické prohlídky objektu a identifikaci příčiny poplachu;
 - vi. oznámení o zjištění protiprávního jednání Policii České republiky; je-li to s ohledem na povahu řešeného incidentu možné, bude vždy před kontaktováním Policie ČR vyrozuměna odpovědná osoba objednatele;
 - vii. vyrozumění odpovědné osoby objednatele o každém narušení objektu;
 - viii. zasílání pravidelného měsíčního výpisu alarmových událostí pro každý objekt objednatele kontaktní osobě objednatele (elektronickou formou) nebo zajištění jeho dostupnosti v elektronickém systému dodavatele, který byl objednateli v potřebném rozsahu zpřístupněn;
 - ix. provádění kontrol plnění předepsaných pochůzek po určených trasách prostřednictvím vyhodnocování výstupů o pochůzkách ze zařízení pro evidenci a trasování obchůzek, kterým dodavatel vybaví Strážné;
 - x. evidence komunikace v rámci DPPC související s řešením incidentů;
 - xi. provádění kontrol nastoupení služby u všech směn na všech dotčených skladech s FOS, nahlášení nenastoupení služby do 1 hodiny jako mimořádnou událost odpovědné osobě objednatele.

6.3. Dodavatel je povinen do 90 dnů od zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy zprovoznit dohled nad všemi PS (s výjimkou PS na ČS a AC) a přístup do systému SBI na DPPC dodavatele, a plně na toto DPPC převzít činnosti zajišťované do té

doby DC Hněvice. Pokud dodavatel v Nabídce a Návrhu Systému řízení a způsobu poskytování BS zvolil variantu ukončení činnosti HC Hněvice po 90 dnech od zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy, je následně povinen ukončit po této lhůtě činnost Operátorů DC Hněvice s patřičným snížením ceny za poskytované služby. Pokud dodavatel počítal v Nabídce a v Návrhu Systému řízení a způsobu poskytování BS s trvalým provozem DC Hněvice po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy, není povinen činnost DC Hněvice ukončit, je však povinen zprovoznit dohled nad všemi PS (s výjimkou PS na čerpacích stanicích) a přístup do systému SBI na své DPPC.

- 6.4. Po dobu prvních 90 dnů od zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy, kdy jsou napojovány PS a další potřebné systémy na DPPC dodavatele, je dodavatel je povinen obsadit DC Hněvice 2 Operátory, kteří budou mít vždy nejméně po 6 hodinách zajištěnou přestávku v dohledu nad monitory systému. Tito Operátoři musí mít minimálně středoškolské vzdělání, platnou zdravotní prohlídku a znalost práce na PC na tuto typovou činnost (sada nástrojů MS Office včetně e-mailového klienta).

Zajištění střežení zásahovou jednotkou

- 6.5. Dodavatel je povinen reagovat na ověřenou poplachovou zprávu z bezobslužného objektu okamžitým výjezdem zásahové jednotky k tomuto bezobslužnému objektu.

- 6.6. Dodavatel je povinen zajistit čas dojezdu zásahové jednotky dodavatele k bezobslužnému objektu:

a)

[REDACTED]

- 6.7. Dodavatel je povinen vybavit bezpečnostní pracovníky zásahové jednotky dodavatele služebním stejnokrojem dodavatele, s označením společnosti (výšivka nebo odznak), identifikačním průkazem s jejich osobní průkazovou fotografií a osobním číslem bezpečnostního pracovníka.

- 6.8. Dodavatel je dále povinen vybavit bezpečnostní pracovníky zásahové jednotky dodavatele potřebnými věcnými bezpečnostními prostředky a komunikačními prostředky.

- 6.9. Dodavatel je povinen zajistit obsazení zásahové jednotky dodavatele [REDACTED]

- 6.10. Dodavatel se dále zavazuje dbát na to, aby nedocházelo k níže uvedeným porušením povinností a v případě, že níže uvedené povinnosti budou porušeny, je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení níže v tomto bodu smlouvy uvedených povinností, ve výši uvedené u konkrétní porušené povinnosti, a to:

Porušení povinnosti	Smluvní pokuta
Nedodržení časové lhůty pro dojezd zásahové jednotky k objektu dle bodu 6.6. této smlouvy.	5.000,- Kč
Výstroj bezpečnostních pracovníků zařazených do zásahové jednotky neodpovídá požadavkům dle kapitoly D), odst. 7 přílohy č. 1 této smlouvy	2.000,- Kč
Školení bezpečnostních pracovníků zařazených do zásahové jednotky neodpovídá požadavkům dle bodu 4.3. této smlouvy	2.000,- Kč
Vybavení bezpečnostních pracovníků zařazených do zásahové jednotky věcnými bezpečnostními prostředky neodpovídá požadavkům dle kapitoly D), odst. 7 přílohy č. 1 této smlouvy	2.000,- Kč
Porušení jakékoliv povinností při správě klíčů/čipových karet/kódů svěřených dodavateli dle 6.2. písm. b) bodu ii. této smlouvy, zejména pokud jde o porušení povinností spočívající ve ztrátě klíčů nebo chipových karet, vyzrazení kódů, umožnění nakládat s klíči/kartami/kódy neoprávněným osobám, nedbalost při ochraně klíčů před ztrátou a kódů před vyzrazením.	10.000,- Kč

- 6.11. Porušení povinností dle tohoto bodu smlouvy vyhodnocuje oprávněná osoba objednatele pro oblast fyzické ostrahy. O porušení povinností dodavatele dle tohoto bodu smlouvy vyrozumí e-mailem Manažera zakázky.
- 6.12. Objednatel zahrne výše uvedené sankce do sankční faktury dle bodu 13.7. této smlouvy.
- 6.13. Podrobné povinnosti a priority DPPC, případně DC Hněvice, jsou rozpracovány v kapitole C) přílohy č. 1 této smlouvy.

7. Služby spočívající v zajištění správy PS na skladech, TO a centrále objednatele

- 7.1. Objednatel seznámí dodavatele s rozsahem a stavem instalovaných PS, které budou dodavateli poskytnuty pro poskytování služeb podle této smlouvy. Dodavatel převezme všechny funkční prvky PS v termínu zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy a zároveň provede funkční zkoušky všech součástí PS ve lhůtách stanovených v bodu 11.5. a 11.7. této smlouvy. Dodavatel je oprávněn také před převzetím PS (tj. v době mezi uzavřením této smlouvy a zahájením poskytování služeb dle bodu 11.2. této smlouvy) provést na vlastní náklady vlastní revizi všech či vybraných systémů PS. Případné zjištěné závady při funkční zkoušce či revizi dodavatele nebo při převzetí PS budou odstraněny objednatelem na jeho náklady.
- 7.2. Po podpisu této smlouvy a před zahájením poskytování služeb podle této smlouvy předá objednatel dodavateli dostupné programovací a uživatelské kódy a hesla pro provoz PS.

- 7.3. Pokud dodavatel ve své Nabídce objednateli specifikoval požadavky na doplnění PS v rozsahu, který považuje za nezbytný pro řádné poskytování služeb podle této smlouvy, objednatel vyhoví a po podpisu smlouvy zajistí provedení takových navržených požadavků, pokud takové požadavky předem písemně schválil a písemně oznámil jejich schválení dodavateli. Předmětem případného požadavku dodavatele na doplnění PS nemohou být komunikační prostředky a trasy mezi objekty objednatele a DPPC dodavatele a veškeré takové komunikační prostředky budou plně zajišťovány dodavatelem na náklady dodavatele. Rozsah návrhu doplnění PS je uveden v příloze č. 5 této smlouvy.
- 7.4. Veškeré náklady přímo související s provozem a údržbou PS, včetně údržby mechanických konstrukcí, údržby zeleně (v míře nezbytné pro řádný provoz PS) a kabeláže, je povinen zajistit dodavatel a jsou již obsaženy v ceně za služby dle této smlouvy.
- 7.5. Objednatel si vyhrazuje v případě, že dodavatel nesplní svou konkrétní povinnost vztahující se ke konkrétnímu servisnímu zásahu ve lhůtě podle odst. 8.1.3 přílohy č. 2 této smlouvy, zadat plnění servisního zásahu jiné osobě a požadovat po dodavateli uhrazení nákladů s tím spojených.
- 7.6. Další podmínky správy PS jsou uvedeny zejm. v přílohách č. 2 a 3 této smlouvy.

Zajištění správy PS na objektech

- 7.7. Součástí služeb poskytovaných dodavatelem je zajištění pravidelné potřebné údržby, pravidelné potřebné technické péče a oprav PS na objektech objednatele, v souladu s požadavky platných právních předpisů a technických norem.
- 7.8. Zajištění správy PS na objektech zahrnuje:
- a) provádění ročních prohlídek a funkčních zkoušek PZTS, CCTV v souladu s požadavky ČSN CLC/TS 50 131-7 a TNI 33 4591-3 v intervalech 1 x ročně;
 - b) provádění periodických revizí všech PS v souladu s požadavky ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000-6 v intervalu 1x za 2 roky;
 - c) zjištění a provádění oprav závad PS, v souladu se smlouvou;
 - d) provádění úprav a údržby PS dle písemných požadavků objednatele;
 - e) činnosti související s řešením mimořádných událostí;
 - f) vedení evidence o všech instalovaných PS včetně přehledu jejich provozuschopnosti a dalších údajů specifikovaných v této smlouvě a příloze č. 2 této smlouvy;
 - g) ostatní činnosti – reporting (periodická hlášení o provedených činnostech, investičních akcích), průběžná aktualizace průvodní technické dokumentace, inventarizace;
 - h) pravidelné zálohování nastavení ústředn PZTS (nejméně jedenkrát ročně při provedení funkční zkoušky);
 - i) vedení aktuálního seznamu osob/uživatelů pověřených k obsluze PS a provádění jejich periodického školení v intervalu 1x ročně.

- 7.9. Dodavatel dále zajistí vlastní kontrolní/technický audit při převzetí investičních akcí v rámci zakázek dotýkajících se obměny/doplnění PS, které vykonává jiný dodavatel a ve spolupráci s ním zajistí a vede aktuální podklady k PS z těchto investičních akcí i v době trvání záruční lhůty, za niž odpovídá jiný dodavatel.
- 7.10. Objednatel poskytuje dodavateli seznam objektů objednatele, ve kterých se nachází prvky PS, u nichž neuplynula záruční doba. Tento seznam tvoří přílohu č. 17 této smlouvy. Pokud jsou služby správy PS poskytovány původním dodavatelem v rámci záruční doby, není dodavatel povinen provádět tyto služby vlastními kapacitami. Dodavatel je v takovém případě zajistit provedení těchto služeb původním dodavatelem daných prvků PS, o čemž je povinen informovat objednatele. Ostatní ustanovení této smlouvy nejsou dotčena. Po skončení záruční doby objednatel vyzve dodavatele k převzetí správy PS v plném rozsahu.

Evidence PS na objektech

- 7.11. Dodavatel je povinen nejpozději do 2 měsíců od zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy aktualizovat evidenci instalovaných zařízení PS na objektech objednatele předaných mu objednatelem. Tuto evidenci je dodavatel následně povinen vést elektronicky s on-line dostupností pro odpovědnou osobu objednatele po celou dobu poskytování služeb podle této smlouvy. Dodavatel je povinen evidenci PS na objektech průběžně aktualizovat tak, aby obsahovala úplné a platné údaje vždy nejpozději do 30 dnů po provedení jakékoliv změny.
- 7.12. Při ukončení této smlouvy je dodavatel povinen předat tuto evidenci v elektronické podobě (data ve formátu MS Office.xlsx nebo kompatibilním s tímto formátem) odpovědné osobě objednatele, současně s předáním příslušného objektu zpět objednateli.
- 7.13. Objednatel poskytne dodavateli nezbytnou součinnost k aktualizaci evidence PS, zejména zpřístupní dodavateli elektronicky Situační a Blokové schéma PS, Revize PS, Výpisy prvků PS a případně Provozní knihy v listinné podobě.
- 7.14. Evidence PS na objektech musí kromě úplného seznamu instalovaných zařízení PS na objektech obsahovat u každého z nich následující údaje:
- a) stručný popis;
 - b) popis umístění (areál, objekt, prostor, rozvaděč) vztahené vždy ke konkrétnímu číslovanému objektu areálu;
 - c) výrobce, typové označení prvku, HW adresu a verzi Firmware;
 - d) typ zařízení, jeho technologie a jeho krytí (PIR, magnet, kamera otočná, kamera v krytu atd.);
 - e) označení prvku v DSP a konfiguraci;
 - f) odkaz na záložní konfigurační soubor, umožňuje-li to prvek;
 - g) u zařízení připojených přes ethernetové rozhraní IP adresu, masku a bránu;
 - h) výrobní číslo (lze-li zjistit);

- i) z kterého zařízení je příchod, případně do kterého je odchod komunikace a napájení;
- j) zdroj napájení, UPS a jeho pozice, připojené baterie s daty jejich poslední výměny;
- k) rozvaděč a jistič daného prvku, je-li napájen 230V;
- l) prvky nebo komponenty, se kterými má prvek vazbu, a jeho předpokládaná životnost;
- m) u kamer odkaz na fotografii záběru a odkaz na fotografii záběru kamery s vyobrazením;
- n) je-li zařízením kamera, pak odkaz na denní snímek pohledu kamery deklarující její stav při převzetí, a po uplynutí každého roku trvání smlouvy vždy další roční kontrolní snímek denního pohledu kamery; dodavatel zajistí snímky kamer do vhodné databáze do 3 měsíců od doby zahájení poskytování služeb podle této smlouvy;
- o) informaci o nejbližší plánované lhůtě a zároveň termínu provedení aktuálně platných povinných revizí; revize budou dostupné též formou odkazu na PDF soubor;
- p) datum instalace (rok, měsíc), pokud je zjistitelné;
- q) konec doby záruky (pokud ještě trvá);
- r) každý servisní zásah provedený na daném prvku, s uvedením data a popisu;
- s) každou nahlášenou závadu a poruchu vč. data zjištění závady a poruchy, data a hodiny odstranění, stručné charakteristiky závady a vyčíslení nákladů na opravu;
- t) další údaje navržené při aktualizaci Evidence PS na objektech dodavatelem a odsouhlasené objednatelem.

Povinný vzor struktury Evidence PS na objektech tvoří přílohu č. 18 této smlouvy.

8. Služby spočívající v zajištění správy PS na ČS v dispozici objednatele

- 8.1. Rozsah a stav instalovaných PS na ČS, které budou dodavateli poskytnuty pro poskytování služeb podle této smlouvy, je uveden v příloze č. 12 této smlouvy a orientačně též v Zadávací dokumentaci.
- 8.2. Po podpisu této smlouvy a před zahájením poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy předá objednatel dodavateli dostupné programovací a uživatelské kódy a hesla pro provoz PS.
- 8.3. K seznámení se s těmito PS je stanovena lhůta 1 měsíce od zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy. V této lhůtě má dodavatel možnost seznámit se se stavem všech PS instalovaných na ČS a označit případné prvky PS, které jsou v závadě či vadném stavu a jejichž oprava má být provedena na náklady objednatele.
- 8.4. Obsluha všech dotčených ČS umožní dodavateli prohlídku včetně provedení funkční zkoušky na místě. Dodavatel je v této lhůtě oprávněn vyžádat si u odpovědné osoby objednatele poskytnutí součinnosti. Dodavatel je také oprávněn před převzetím PS provést na vlastní náklady vlastní revizi všech či vybraných systémů PS.

- 8.5. Případné závady zjištěné při seznámení se se stavem a rozsahem PS, funkční zkoušce či revizi dodavatele budou odstraněny objednatelem na jeho náklady v co nejkratší době. Prvky PS, u nichž dodavatel nenahlásil závadu, se považují za plně funkční.
- 8.6. Objednatel si vyhrazuje v případě, že dodavatel nesplní svou konkrétní povinnost vztahující se ke konkrétnímu servisnímu zásahu ve lhůtě podle odst. 8.1.3 přílohy č. 2 této smlouvy, zadat plnění servisního zásahu jiné osobě a požadovat po dodavateli uhrazení nákladů s tím spojených.
- 8.7. Další podmínky správy PS jsou uvedeny zejm. v přílohách č. 2 a 3 této smlouvy.

Zajištění správy PS na ČS

- 8.8. Součástí služeb poskytovaných dodavatelem je zajištění pravidelné potřebné údržby, pravidelné potřebné technické péče a oprav PS na ČS v dispozici objednatele, a to v souladu s požadavky platných právních předpisů a technických norem.
- 8.9. Zajištění správy PS na čerpacích stanicích zahrnuje:
- a) provádění funkčních zkoušek a profylaktických prohlídek kamerových systémů na ČS 1 x ročně, a to zejména vnitřních a vnějších kamer, datových úložišť, záznamových zařízení a spojovací a propojovací kabeláže v souladu s návodem výrobců daných zařízení; v rámci funkčních zkoušek a profylaktických prohlídek dodavatel provádí též:
 - i. kontrolu mechanického upevnění kamer a celistvosti a neporušenosti jejich krytů;
 - ii. odejmutí a očištění vík a krytů kamer;
 - iii. vyčištění kamer od nečistot;
 - iv. kontrolu nastavení a případné opětovné správné nastavení všech automatických funkcí a funkcí dálkového ovládání (např. panorámování, náklon, transfokace, elektronická clona, ostření a topení apod.);
 - v. kontrolu serverových komponent zajišťujících nahrávání záznamů CCTV, očištění obrazovek LCD-panelů monitorů, systémová údržba záznamových zařízení pro CCTV, aktualizace software a firmware;
 - vi. kontrolu funkčnosti on-line náhledů na kamery a funkčnosti vyhledávání – přehrávání – záznamů z lokálního záznamového zařízení;
 - vii. nastavení kvality obrazu kamer a správného zobrazení scény v denním i nočním režimu;
 - viii. kontrolu nastavení místního zobrazovacího, přepínacího, multiplexového a záznamového zařízení, včetně generátorů času a data, a jeho komponent (myš, LCD-monitory, připojovací kabely apod.);
 - ix. kontrolu správné a předepsané činnosti přísvitů kamer;
 - x. kontrolu stavu izolací propojovacích kabelů a jejich mechanických ochran;
 - xi. kontrolu umístění a případné doplnění varovných štítků;

o výsledcích funkční zkoušky, případně revize, zpracuje dodavatel pro každou ČS písemnou zprávu, kterou zašle elektronicky objednateli;

b) provádění funkčních zkoušek a profylaktických prohlídek PZTS na ČS, kde je systém PZTS instalován, v tomto rozsahu:

- i. proměření napájecího zdroje;
- ii. kontrola záložního AKU;
- iii. kontrola napájení detektoru;
- iv. kontrola detektoru - rozbití skla, kouře, pohybu, tísňe;
- v. funkční zkouška výstupu poplachového signálu na PCO, pokud je tam systém připojen;
- vi. test funkčnosti sirény a AKU;
- vii. očištění krytů;

roční prohlídky a funkční zkoušky PZTS provede Dodavatel 1x ročně v souladu s pokyny ČSN CLC/TS 50131-7 - Poplachové systémy - Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy - Část 7: Pokyny pro aplikace a TNI 334591-3 - Poplachové systémy - Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy - Část 3: Uvedení PZTS do provozu a jeho následný provoz, údržba a servis - Komentář k ČSN CLC/TS 50131-7: 2011.;

c) periodické revize PZTS v souladu s požadavky ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000 – 6 v intervalu 1x za 2 roky;

d) provádění úprav a údržby PS dle písemných požadavků objednatele.

8.10. Objednatel je oprávněn po uzavření smlouvy nebo během poskytování služeb podle této smlouvy poskytnout dodavateli seznam PS, u nichž neuplynula záruční doba. Pokud jsou služby správy PS poskytovány původním dodavatelem v rámci záruční doby, není dodavatel povinen provádět tyto služby vlastními kapacitami. Dodavatel je v takovém případě zajistit provedení těchto služeb původním dodavatelem daných prvků PS, o čemž je povinen informovat objednatele. Ostatní ustanovení této smlouvy nejsou dotčena. Po skončení záruční doby objednatel vyzve dodavatele k převzetí správy PS v plném rozsahu.

Evidence PS na ČS

8.11. Dodavatel je povinen nejpozději do 2 měsíců od zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy verifikovat a doplnit Evidenci PS na ČS o všechny prvky instalované na všech ČS v dispozici objednatele. Tuto evidenci je dodavatel povinen vést elektronicky s on-line dostupností pro odpovědnou osobu objednatele po celou dobu poskytování služeb podle této smlouvy. Dodavatel je povinen Evidenci PS na ČS průběžně aktualizovat tak, aby obsahovala úplné a platné údaje vždy nejpozději do 30 dnů po provedení jakékoliv změny.

- 8.12. Při ukončení této smlouvy je dodavatel povinen předat tuto evidenci v elektronické podobě (data ve formátu MS Office.xlsx nebo kompatibilním s tímto formátem) odpovědné osobě objednatele, současně s předáním příslušné ČS zpět objednateli.
- 8.13. Objednatel poskytne dodavateli nezbytnou součinnost k sestavení evidence PS, zejména zpřístupní dodavateli elektronicky dostupná Situační a Blokované schéma PS, Revize PS, Výpisy prvků PS případně Provozní knihy v listinné podobě.
- 8.14. Evidence PS na čerpacích stanicích musí kromě úplného seznamu instalovaných zařízení PS obsahovat u každého z nich:
- a) popis umístění konkrétního zařízení – vztaženo vždy ke konkrétní ČS a s rozlišením venkovní či vnitřní kamery;
 - b) je-li zařízením kamera, pak odkaz na denní snímek pohledu kamery deklarující její stav při převzetí, a po uplynutí každého roku trvání smlouvy vždy další roční kontrolní snímek denního pohledu kamery; dodavatel zajistí snímky kamer do vhodné databáze do 3 měsíců od doby zahájení poskytování služeb podle této smlouvy;
 - c) informaci o nejbližší plánované lhůtě a termínu provedení aktuálně platných povinných revizí;
 - d) datum instalace (rok, měsíc), pokud je zjistitelné;
 - e) časový údaj o zjištění každé závady na zařízení s časovým údajem opětovného uvedení zařízení do provozu a stručnou charakteristikou problému nebo závady;
 - f) informaci o typu ústředny PZTS na dané ČS;
 - g) seznam čidel PZTS instalovaných na dané ČS;
 - h) další údaje navržené při zřízení Evidence PS na ČS dodavatelem a odsouhlasené objednatelem.
- 8.15. Dodavatel pro potřeby vedení Evidence PS na ČS upraví vzor struktury Evidence PS na objektech, který tvoří přílohu č. 18 této smlouvy.

9. Služby spočívající v zajištění správy PS na AC objednatele

- 9.1. Rozsah a stav instalovaných PS na AC, které budou dodavateli poskytnuty pro poskytování služeb podle této smlouvy, je uveden v příloze č. 12 této smlouvy a orientačně též v Zadávací dokumentaci.
- 9.2. Po podpisu této smlouvy a před zahájením poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy předá objednatel dodavateli dostupné programovací a uživatelské kódy a hesla pro provoz PS.
- 9.3. K seznámení se s těmito PS je stanovena lhůta 1 měsíce od zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy. V této lhůtě má dodavatel možnost seznámit se se stavem všech PS instalovaných na AC a označit případné prvky PS, které jsou v závadě či vadném stavu a jejichž oprava má být provedena na náklady objednatele.

- 9.4. Obsluha všech dotčených AC umožní dodavateli prohlídku včetně provedení funkční zkoušky na místě. Dodavatel je v této lhůtě oprávněn vyžádat si u odpovědné osoby objednatele poskytnutí součinnosti. Dodavatel je také oprávněn před převzetím PS provést na vlastní náklady vlastní revizi všech či vybraných systémů PS.
- 9.5. Případné závady zjištěné při seznámení se se stavem a rozsahem PS, funkční zkoušce či revizi dodavatele budou odstraněny objednatelem na jeho náklady v co nejkratší době. Prvky PS, u nichž dodavatel nenahlásil závadu, se považují za plně funkční.
- 9.6. Objednatel si vyhrazuje v případě, že dodavatel nesplní svou konkrétní povinnost vztahující se ke konkrétnímu servisnímu zásahu ve lhůtě podle odst. 8.1.3 přílohy č. 2 této smlouvy, zadat plnění servisního zásahu jiné osobě a požadovat po dodavateli uhrazení nákladů s tím spojených.
- 9.7. Další podmínky správy PS jsou uvedeny zejm. v přílohách č. 2 a 3 této smlouvy.

Zajištění správy PS na AC

- 9.8. Součástí poskytovaných služeb dodavatelem a povinností dodavatele je i zajištění pravidelné potřebné údržby, pravidelné potřebné technické péče a oprav PS na určených AC, v souladu s požadavky platných právních předpisů a technických norem. U PS instalovaných v AC neprovádí dodavatel těmito PS žádný bezpečnostní monitoring či dohled.
- 9.9. Zajištění správy PS na AC zahrnuje:
- a) provádění funkčních zkoušek a profylaktických prohlídek kamerových systémů na AC 1 x ročně, a to kamer, datových úložišť, záznamových zařízení, spojovací a propojovací kabeláže v souladu s návodem výrobců daných zařízení; v rámci funkčních zkoušek a profylaktických prohlídek dodavatel provádí též:
 - i. kontrolu mechanického upevnění kamer a celistvosti a neporušenosti jejich krytů;
 - ii. odejmutí a očištění vík a krytů kamer;
 - iii. vyčištění kamer od nečistot;
 - iv. kontrolu nastavení a případné opětovné správné nastavení všech automatických funkcí, dále funkcí dálkového ovládání (např. panorámování, náklon, transfokace, elektronická clona, ostření a topení apod.)
 - v. kontrolu serverových komponent zajišťujících nahrávání záznamů CCTV, systémovou údržbu záznamových zařízení pro CCTV, aktualizace software a firmware;
 - vi. kontrolu funkčnosti on-line náhledů na kamery a funkčnosti vyhledávání – přehrávání – záznamů z lokálního záznamového zařízení v AC;
 - vii. nastavení kvality obrazu kamer a správného zobrazení scény v denním i nočním režimu;
 - viii. kontrolu správné a předepsané činnosti přísvitů kamer;

- ix. kontrolu stavu izolací propojovacích kabelů a jejich mechanických ochran;
- x. kontrolu napájení a zálohového napájení včetně jeho výměny;
- xi. kontrolu umístění a případné doplnění varovných štítků;

o výsledcích funkční zkoušky, případně revize, zpracuje dodavatel pro každou AC písemnou zprávu, kterou zašle elektronicky objednateli;

- b) provádění periodických revizí a funkčních zkoušek AC dle platných norem intervalu 1x za 2 roky;
- c) provádění úprav a údržby PS dle písemných požadavků objednatele.

9.10. Objednatel je oprávněn po uzavření smlouvy nebo během poskytování služeb podle této smlouvy poskytnout dodavateli seznam PS, u nichž neuplynula záruční doba. Pokud jsou služby správy PS poskytovány původním dodavatelem v rámci záruční doby, není dodavatel povinen provádět tyto služby vlastními kapacitami. Dodavatel je v takovém případě zajistit provedení těchto služeb původním dodavatelem daných prvků PS, o čemž je povinen informovat objednatele. Ostatní ustanovení této smlouvy nejsou dotčena. Po skončení záruční doby objednatel vyzve dodavatele k převzetí správy PS v plném rozsahu.

Evidence PS na AC

9.11. Dodavatel je povinen nejpozději do 2 měsíců po zahájení od zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy u PS instalovaných v AC verifikovat a doplnit Evidenci PS na AC o všechny prvky instalované na všech AC v dispozici objednatele. Tuto evidenci je dodavatel povinen vést elektronicky s on-line dostupností pro odpovědnou osobu objednatele po celou dobu poskytování služeb dle této smlouvy. Dodavatel je povinen Evidenci PS na AC průběžně aktualizovat tak, aby obsahovala úplné a platné údaje vždy nejpozději do 30 dnů po provedení jakékoliv změny.

9.12. Při ukončení této smlouvy je dodavatel povinen předat Evidenci PS na AC v elektronické podobě (data ve formátu MS Office.xlsx nebo kompatibilním s tímto formátem) odpovědné osobě objednatele, současně s předáním správy příslušných PS zpět objednateli.

9.13. Objednatel poskytne dodavateli nezbytnou součinnost k sestavení evidence PS, zejména zpřístupní dodavateli elektronicky dostupná Situační a Blokované schéma PS, Revize PS, Výpisy prvků PS případně Provozní knihy v listinné podobě.

9.14. Evidence PS na AC musí kromě úplného seznamu instalovaných zařízení PS obsahovat u každého z nich:

- a) popis umístění konkrétního zařízení – vztaženo vždy ke konkrétní autocisterně;
- b) je-li zařízením kamera, pak odkaz na denní snímek pohledu kamery deklarující její stav při převzetí, a po uplynutí každého roku trvání smlouvy vždy další roční kontrolní snímek denního pohledu kamery; dodavatel zajistí snímky kamer do vhodné databáze do 3 měsíců od doby zahájení poskytování služeb podle této smlouvy;
- c) informaci o nejbližší plánované lhůtě a termínu provedení aktuálně platných povinných revizí;

- d) datum instalace (rok, měsíc), pokud je zjištělné;
- e) časový údaj o zjištění každé závady na zařízení s časovým údajem opětovného uvedení zařízení do provozu a stručnou charakteristikou problému nebo závady;
- f) informaci o typu zařízení;
- g) další údaje navržené při zřízení Evidence PS na AC dodavatelem a odsouhlasené objednatelem.

9.15. Dodavatel pro potřeby vedení Evidence PS na AC upraví vzor struktury Evidence PS na objektech, který tvoří přílohu č. 18 této smlouvy.

10. Systém řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb pro všechny objekty mimo čerpací stanice v dispozici objednatele a mimo PS v autocisternách objednatele

10.1. Dodavatel v Nabídce předložil Návrh Systému řízení a způsobu poskytování BS, který tvoří přílohu č. 5 této smlouvy.

10.2. Systém řízení a způsobu poskytování BS zahrnuje pouze sklady a TO bez zahrnutí ČS a AC. Systém řízení a způsob poskytování BS popisuje poskytování BS ve všech objektech objednatele s výjimkou centrály objednatele včetně způsobů řízení výkonu služby na všech objektech objednatele, popisu kontrolní činnosti dodavatele vůči vlastním zaměstnancům poskytujícím služby ve prospěch objednatele, dohledu nad PS (lokální, dálkový či kombinovaný) a koordinace sil a prostředků v případě potřeby zásahu, který bude zpracován v podobě písemného projektu dodavatele. Systém řízení a způsob poskytování BS musí také vycházet z předpokladu vybudování celostátního dohledového pracoviště na certifikovaném DPPC dodavatele s nejméně jedním Operátorem vyhrazeným zcela na tuto zakázku pro zajištění výkonu dohledu, ovládání a správu všech PS s výjimkou PS umístěných na ČS.

10.3. Návrh Systému řízení a způsobu poskytování BS musí obsahovat:

- a) Konkrétní strukturu řízení a způsob poskytování bezpečnostních služeb všech objektů zadavatele, obsahující zejména:
 - i. vymezení počtu pracovníků, služebních psů a technických prostředků dodavatele určených pro poskytování služeb rozepsaných po jednotlivých střežených skladech, na DC Hněvice a na externím DPPC dodavatele s konkrétním určením mimoskladových lokalit a počtů v nich určených bezpečnostních pracovníků;
 - ii. popis systému směn a navrhovaného minimálního rozsahu střežení objektů;
 - iii. vymezení navrhovaného počtu odpracovaných hodin všemi pracovníky a služebními psy dodavatele v rámci kalendářního roku (zvláště pro pracovníky a služební psy, u pracovníků rozděleno po jednotlivých rolích pracovníků v rámci této zakázky);
 - iv. návrh způsobu, frekvence a rozsahu kontrolní činnosti dodavatele vůči Strážným, vůči Operátorům DPPC dodavatele či DC Hněvice a vůči zaměstnancům případných dalších kontrolních či dohledových pracovišť poskytujících služby ve

prospěch objednatele s uvedením počtu a pracovních rolí zaměstnanců dodavatele, kteří se budou na takové kontrolní činnosti podílet, případně specifikace poddodavatele takové kontrolní činnosti.

b) popis způsobu dohledu nad PS, který bude definovat zejména:

- i. rozsah lokalit pokrytých lokálním dohledem;
- ii. rozsah lokalit pokrytých vzdáleným dohledem;
- iii. rozsah kombinovaného dohledu či jiných nabídnutých řešení;

ke každému chráněnému objektu objednatele bude přehledně uvedeno, které dohledové pracoviště (jedno či více) vykonává nad daným objektem dohled a bude uveden způsob komunikace mezi dohledovým pracovištěm daného skladu a strážní jednotkou na objektu dislokovanou – pokud je daný objekt střežen i FOS;

c) popis způsobu koordinace sil a prostředků v případě potřeby zásahu obsahující mimo jiné:

- i. specifikaci zdrojů – tedy zda lokální zásahové jednotky na vybraných skladech nebo zasmělněné zásahové jednotky z dosažitelných DPPC, nebo jiný model řešení;
- ii. model eskalace posil pro jednotlivé konkrétní střežené lokality obecně v případě zvýšení bezpečnostních rizik a dále v případě náhlých mimořádných událostí vyžadujících zdroje přesahující možnosti standardní strážní směny na skladě.

d) popis systému kontroly pochůzek, obsahující zejména:

- i. způsob technického řešení dokumentace kontroly pochůzek (např. čipové řešení či dohled nad osobními GPS jednotkami Strážných nebo jiné řešení);
- ii. způsob vyhodnocování záznamů získávaných ze systému kontroly pochůzek a jejich zpřístupnění objednateli formou elektronického vzdáleného přístupu

e) návrh doplnění či úpravy současných PS zadavatele v rozsahu, který považuje za nezbytný pro řádné poskytování bezpečnostní služby. Předmětem případného požadavku dodavatele na doplnění PS nemohou být komunikační prostředky mezi objekty objednatele a DPPC dodavatele a veškeré takové komunikační prostředky budou plně zajišťovány dodavatelem na náklady dodavatele. Dodavatel vypracuje tuto část řešení ve formě položkového rozpočtu doplňovaných prvků a souvisejících činností. Doplňované prvky poplachových systémů musí vyhovovat minimálním technickým parametrům, specifikovaným v této smlouvě a být kompatibilní se současnými prvky PS. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout takové prvky PS, které svými parametry či jinými vlastnostmi nesplňují požadavky zadavatele. Zpracování tohoto návrhu není povinné.

f) nabídnutou výši náhradního plnění v souladu s body 13.26. a násl. této smlouvy.

10.4. Objednatel ve lhůtě 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy Návrh Systému řízení a způsobu poskytování BS písemně schválí, nebo dodavateli zašle písemně připomínky a stanoví přiměřenou lhůtu pro jejich zapracování/vypořádání dodavatelem. Dodavatel

následně v této lhůtě předloží objednateli ke schválení upravený Návrh Systému řízení a způsobu poskytování BS, přičemž se postupuje obdobně dle předcházejících ustanovení tohoto odstavce.

- 10.5. Do doby schválení Systému řízení a způsobu poskytování BS poskytuje dodavatel služby podle této smlouvy způsobem podle Návrhu Systému řízení a způsobu poskytování BS. Po schválení Systému řízení a způsobu poskytování BS objednatelem je pro dodavatele závazný objednatelem schválený Systém řízení a způsobu poskytování BS. Systém řízení a způsobu poskytování BS po odsouhlasení objednatelem nahrazuje přílohu č. 5 této smlouvy.
- 10.6. Při postupu podle bodu 10.4. této smlouvy nesmí být měněna nabídnutá výše náhradního plnění v souladu s body 13.26. a násl. této smlouvy a nabídnutá délka lhůty pro odstranění závady na PS v souladu s odst. 8.1.3 přílohy č. 3 této smlouvy oproti hodnotám uvedeným v Nabídce.
- 10.7. V případě, že dodavatel nedodrží některou z lhůt uvedenou v bodu 10.4. této smlouvy, je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

11. Místo a čas plnění

- 11.1. Místem plnění této smlouvy jsou areály s objekty objednatele a ČS a AC v dispozici objednatele uvedené v příloze č. 12 této smlouvy.
- 11.2. Poskytování služeb podle této smlouvy začíná **od 9. 3. 2026 6:00**. Služby DPPC dodavatele budou zahájeny nejpozději do 90 dnů od zahájení plnění smlouvy.
- 11.3. Dodavatel bezodkladně po podpisu této smlouvy předloží oprávněné osobě objednatele ve věcech smluvních k odsouhlasení harmonogram zahájení poskytování služeb. Tento harmonogram musí obsahovat:
 - a) závazný termín převzetí objektů k poskytování nepřetržité místní ostrahy, včetně DC Hněvice, který je stanoven v souladu s bodem 11.2. této smlouvy, a termíny provedení funkčních zkoušek na jednotlivých objektech ve lhůtách stanovených pro jednotlivé typy objektů v bodě 11.5. a 11.7. této smlouvy;
 - b) seznam osob včetně jejich telefonních spojení, které se na jednotlivých objektech zúčastní převzetí daného objektu/skladu za dodavatele a budou přítomny při ověření funkčnosti výstupů všech kamer ve smyslu bodu 11.5. písm. a), příp. ověření funkčnosti výstupů všech kamer a zobrazení zastřežených prostorů v grafickém rozhraní systému SBI ve smyslu bodu 11.7. písm. a) a b) smlouvy, na monitorovacím pracovišti ostrahy pro danou lokalitu a na monitorovacím pracovišti DC Hněvice pro objekty bez lokální FOS;
 - c) závazný termín ukončení činnosti DC Hněvice, pokud dodavatel v Nabídce a Návrhu Systému řízení a způsobu poskytování BS zvolil ve smyslu bodu 6.3. této smlouvy variantu ukončení činnosti DC Hněvice po 90 dnech od zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy. Tento termín bude stanoven nejdéle na 90 dnů od zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy.

- 11.4. Objednatel bezodkladně po obdržení návrhu harmonogramu, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od jeho obdržení, tento harmonogram odsouhlasí, anebo jej zašle upravený k odsouhlasení oprávněné osobě pro oblast smluvní dodavatele. V případě, že objednatel neodsouhlasí harmonogram anebo nezašle upravený k odsouhlasení dodavateli ve lhůtě dle podle předchozí věty, má se za to, že návrh harmonogramu odsouhlasil. V případě, že dodavatel neodsouhlasí upravený harmonogram zaslaný objednatelem do 3 dnů od jeho obdržení, má se za to, že upravený harmonogram odsouhlasil. Odsouhlasený harmonogram je závazný.
- 11.5. Objekty k poskytování nepřetržité místní FOS s výjimkou ČS a AC budou předány dodavateli k okamžiku začátku poskytování služeb dle bodu 11.2 této smlouvy. Na všech objektech, kde je dislokována FOS, bude provedeno protokolární předání objektů včetně zahájení střežení objektů prostřednictvím FOS ze strany nového dodavatele a zahájení funkčních zkoušek. Převzetí objektů s lokální FOS, předání výkonu FOS a funkční zkoušky budou provedeny v těchto krocích:
- a) při předání objektů k poskytování nepřetržité místní FOS bude za účasti zástupce dodavatele ověřeno, že jsou funkční výstupy všech kamer na těchto objektech;
 - b) ve lhůtě 7 dnů od začátku poskytování služeb dle bodu 11.2. této smlouvy, pokud o to dodavatel požádá, může dodavatel ověřit za účasti zástupců dodavatele a objednatele, že:
 - i. jsou v grafickém rozhraní systému SBI na dohledovém pracovišti daného objektu funkční všechny čtečky do střežených prostorů (objednatel zajistí v případě požadavku dodavatele kontrolní vstup do všech zón vlastními zaměstnanci za účelem vyvolání aktivity čtečky a případné detekce narušení prostoru),
 - ii. jsou v grafickém rozhraní systému SBI na dohledovém pracovišti daného objektu funkční všechna ostatní čidla PZTS a případně detekují alarmový stav vyvolaný figurantem při narušení daného objektu či prostoru a je funkční zastřežení i odstřežení prostorů.
- 11.6. Dodavatel je povinen zajistit při předání objektů, zahájení střežení objektů prostřednictvím FOS a zahájení funkčních zkoušek ověřením funkčnosti výstupů všech kamer účast odpovědného zástupce, který zároveň podepíše předávací protokol o převzetí daného objektu s uvedením rozsahu v daný den provedených činností z funkční zkoušky PS za danou lokalitu.
- 11.7. Předání objektů bez lokální FOS bude provedeno k okamžiku začátku poskytování služeb dle bodu 11.2 této smlouvy na DC Hněvice. V případě objektů bez lokální FOS bude v den začátku poskytování služeb dle bodu 11.2. této smlouvy realizováno převzetí všech objektů k zahájení vzdáleného střežení prostřednictvím operátorů DC Hněvice a zahájení funkčních zkoušek. Převzetí objektů bez lokální FOS, zahájení vzdáleného střežení a funkční zkoušky budou provedeny v těchto krocích:
- a) při předání objektů k zahájení vzdáleného střežení prostřednictvím operátorů DC Hněvice bude za účasti zástupce dodavatele ověřeno na pracovišti DC Hněvice, že jsou funkční výstupy všech kamer na těchto objektech,

- b) při předání objektů k zahájení vzdáleného střežení prostřednictvím operátorů DC Hněvice bude za účasti zástupce dodavatele ověřeno na pracovišti DC Hněvice, že jsou v grafickém rozhraní systému SBI všechny střežené prostory na těchto objektech zastřeženy, případně že je funkční jejich zastřežení, pokud by v některém prostoru probíhaly pracovní činnosti,
 - c) ve lhůtě 1 měsíce od začátku poskytování služeb dle bodu 11.2. této smlouvy, pokud o to dodavatel požádá, může dodavatel ověřit za účasti zástupců dodavatele a objednatele, že jsou:
 - i. funkční všechny čtečky do střežených prostorů (objednatel zajistí kontrolní vstup do všech zón vlastními zaměstnanci za účelem vyvolání aktivity čtečky a případné detekce narušení prostoru),
 - ii. funkční všechna ostatní čidla PZTS a detekují alarmový stav vyvolaný figurantem při narušení daného objektu či prostoru.
- 11.8. Dodavatel je povinen zajistit při předání všech objektů k zahájení vzdáleného střežení prostřednictvím operátorů DC Hněvice a zahájení funkčních zkoušek ověřením funkčnosti výstupů všech kamer a ověřením zobrazení zastřežených prostorů v grafickém rozhraní systému SBI účast odpovědného zástupce, který zároveň podepíše předávací protokol o převzetí daného objektu s uvedením rozsahu v daný den provedených činností z funkční zkoušky PS za danou lokalitu.
- 11.9. Funkční zkoušky se považují za zahájené dnem převzetí objektů, resp. ověření funkčnosti výstupů všech kamer ve smyslu bodu 11.5. písm. a) smlouvy, příp. ověření funkčnosti výstupů všech kamer a zobrazení zastřežených prostorů v grafickém rozhraní systému SBI ve smyslu bodu 11.7. písm. a) a b) smlouvy. Funkční zkoušky se považují za ukončené provedením ověření funkčnosti dalších prvků bodu dle 11.5. písm. b) smlouvy nebo dle bodu 11.7. písm. c) smlouvy nebo marným uplynutím lhůty pro toto ověření. Dodavatel po ukončení funkčních zkoušek vypracuje finální protokol o funkční zkoušce k objektům v rozsahu provedených funkčních zkoušek. Závady PS zjištěné v průběhu funkčních zkoušek budou řešeny na náklady objednatele.
- 11.10. Objekty ČS a AC převezme dodavatel k poskytování služeb podle této smlouvy k okamžiku začátku poskytování služeb dle bodu 11.2 této smlouvy, a to formou předání seznamu všech konkrétních ČS a AC, jichž se tato smlouva týká, na DC Hněvice.
- 11.11. Smluvní strany si vyhrazují právo změnit termín začátku poskytování služeb dle bodu 11.2. této smlouvy v případě, že doba mezi podpisem této smlouvy a začátkem poskytování služeb dle bodu 11.2 této smlouvy bude kratší než 35 dnů. Termín začátku poskytování služeb dle bodu 11.2. této smlouvy bude změněn tak, aby doba mezi podpisem této smlouvy a začátkem poskytování služeb dle bodu 11.2. této smlouvy činila minimálně 35 dnů.
- 11.12. Objednatel při předání objektů dodavateli poskytne ve vztahu k objektům uvedeným v příloze č. 17 této smlouvy kontaktní údaje původního dodavatele, údaj o konci trvání záruční doby, rozsahu služeb poskytovaných původním dodavatelem, podmínky

poskytování služeb původním dodavatelem a další údaje potřebné pro zajištění poskytnutí služeb původním dodavatelem ve smyslu bodu 7.10. této smlouvy.

- 11.13. V případě, že dodavatel nepřevzme žádný objekt k poskytování nepřetržité místní FOS a k poskytování služby střežení prostřednictvím DC Hněvice v termínu uvedeném v bodu 11.2. této smlouvy, tj. nezahájí ani částečně plnění této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši trojnásobku ceny uvedené v bodu 13.1. této smlouvy, a to do 5 pracovních dnů od obdržení výzvy objednatele k zaplacení smluvní pokuty.
- 11.14. V případě, že dodavatel nepřevzme k poskytování nepřetržité místní FOS a k poskytování služby střežení prostřednictvím DC Hněvice v termínu uvedeném v bodu 11.2. této smlouvy pouze některé z objektů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení a za každý objekt, s jehož převzetím je v prodlení, a to do 5 pracovních dnů od obdržení výzvy objednatele k zaplacení smluvní pokuty. Objednatel v tomto případě zajistí poskytování služeb místní ostrahy a střežení prostřednictvím DC jinou osobou na náklady dodavatele.
- 11.15. V případě, že dodavatel nezahájí do lhůty 90 dnů od zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy plnohodnotnou předepsanou činnost na DPPC, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení
- 11.16. V případě, že dodavatel neukončí činnost DC Hněvice dle bodu 11.3. písm. c) této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

12. Účinnost smlouvy, doba trvání a ukončení smlouvy

- 12.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 6 let, která začíná běžet ode dne zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy.
- 12.2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 12.3. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí anebo odstoupením od smlouvy vše za podmínek uvedených v následujících ustanoveních této smlouvy.
- 12.4. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu v šestiměsíční výpovědní době.
- 12.5. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět též v jednoměsíční či delší, objednatel jednostranně stanovené, výpovědní době v případě opakovaného porušení této smlouvy dodavatelem, pokud dodavatel nezjednal nápravu bezodkladně po výskytu porušení smlouvy. Podmínka nezjednání nápravy po porušení smlouvy dodavatele neplatí v případě, že nápravu podle charakteru porušení již zjednat nelze.
- 12.6. Objednatel je oprávněn bez dalšího tuto smlouvu vypovědět též v jednoměsíční či delší, objednatel jednostranně stanovené, výpovědní době v případě hrubého porušení této smlouvy dodavatelem.

12.7. Hrubým porušením této smlouvy dodavatelem se rozumí:

- a) neplnění dohodnutého rozsahu služeb dle této smlouvy řádně nebo včas dodavatelem;
- b) prokázaný podíl účasti pracovníků dodavatele na trestné činnosti (na spáchání trestného činu, přečinu či přestupku) směřující vůči majetku objednatele, jeho smluvních partnerů nebo osobám se vztahem k areálům objednatele;
- c) opakované požití alkoholu a/nebo jiných omamných či návykových látek pracovníkem nebo pracovníky dodavatele před a v době výkonu služby, či kdykoliv po výkonu služby v prostorách areálu objednatele;
- d) opuštění stanoviště bez oznámení této skutečnosti objednateli a zajištění okamžité náhrady;
- e) poskytování informací týkajících se objednatele a předmětu plnění této smlouvy dodavatelem, nebo pracovníkem dodavatele, v rozporu s touto smlouvou třetím stranám;
- f) neumožnění provedení kontroly ze strany objednatele ve věci plnění této smlouvy;
- g) nezachování činnosti DC Hněvice, pokud se dodavatel v Nabídce k zachování jeho činnosti zavázal;
- h) využívání činnosti DC Hněvice i po lhůtě podle bodu 6.3. této smlouvy, pokud dodavatel v Nabídce odmítl zachování činnosti DC Hněvice.
- i) neposkytnutí náhradního plnění v souladu s body 13.26. a násl. této smlouvy.

12.8. Výpovědní doba začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena výpověď druhé smluvní straně.

12.9. Výpověď této smlouvy musí být provedena písemnou formou doporučeným dopisem adresovaným do sídla druhé smluvní strany nebo dopisem osobně doručeným do sídla druhé smluvní strany. Výpověď vstupuje v platnost a účinnost dnem doručení druhé smluvní straně.

12.10. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případech uvedených v občanském zákoníku, a také v jakémkoliv z případů hrubého porušení této smlouvy uvedeného v bodu 11.13., 11.14., 12.7.a), 12.7.b) nebo 12.7.f) této smlouvy.

12.11. Dodavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury dle této smlouvy delšího než 30 kalendářních dní, a to v případě, že na objednatele na prodlení s úhradou faktury písemně upozornil alespoň 10 kalendářních dní před odstoupením od smlouvy.

13. Cena

13.1. Paušální cena za období jednoho kalendářního měsíce řádného a včasného poskytování všech služeb, které jsou předmětem této smlouvy, s výjimkou služeb uvedených v bodu 7.8. písm. d), 8.9. písm. d) a 9.9. písm. c) této smlouvy činí **5 511 947,83 Kč bez DPH**. Paušální cena zahrnuje 2 výjezdy zásahové jednotky dodavatele v reakci na poplachovou zprávu, a

dále nepravidelné obhlídky výjezdovou skupinou v intervalech uvedených v příloze č. 11 této smlouvy. Cena za výjezdy zásahové jednotky nad počet uvedený v předchozí větě je uvedena v příloze č. 9 této smlouvy.

- 13.2. Paušální cena služeb stanovená dle bodů 13.1. a 13.5. této smlouvy zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s poskytováním služeb, které jsou předmětem této smlouvy, včetně jeho režijních nákladů.
- 13.3. Cena za vícepráce/méněpráce dle bodu 4.16 a násl. této smlouvy se určí násobkem počtu hodin pracovníků nebo strážních psů dodavatele, které byly pracovníky nebo strážními psy objednatele odslouženy při realizaci víceprací, nebo naopak nebyly odslouženy v důsledku méněprací, oproti počtům sjednaným v čl. 4. a přílohách č. 5 a 11 této smlouvy a cen uvedených v příloze č. 9 této smlouvy. V případě víceprací bude o vypočtenou částku navýšena cena stanovená dle bodů 13.1. a 13.5. této smlouvy, v případě méněprací bude o vypočtenou částku tato cena snížena.
- 13.4. Cena za služby a dodávky uvedené v bodu 7.8. písm. d), 8.9. písm. d) a 9.9. písm. c) této smlouvy (provádění úprav PS dle písemných požadavků objednatele) včetně případů uvedených v bodu 5.1 druhé větě přílohy č. 2 této smlouvy bude stanovena dle skutečně odpracovaných hodin techniků a dodávek na základě přílohy č. 9 této smlouvy. Cena dodávek, která není uvedena v příloze č. 9 této smlouvy, bude před provedením jakýchkoliv prací dle bodu 7.8. písm. d), 8.9. písm. d) a 9.9. písm. c) této smlouvy předložena k písemnému odsouhlasení objednateli v rámci položkového rozpočtu, který bude obsahovat podrobné vyčíslení veškerých dodaných materiálů, odhad hodinové náročnosti práce technika a cestovních nákladů k provedení daného požadavku objednatele na úpravu PS a časový harmonogram provedení. V případě postupu dle bodu 5.1 druhé větě přílohy č. 2 této smlouvy je dodavatel povinen předložit rozpočet do 1 týdne od zjištění poruchy Dodavatelem nebo nahlášení poruchy Objednatelem. Dodavatel smí zahájit práce dle bodu 7.8. písm. d), 8.9. písm. d) a 9.9. písm. c) této smlouvy až po písemném odsouhlasení položkového rozpočtu či jeho změny ze strany objednatele. Po provedení prací dle bodu 7.8. písm. d), 8.9. písm. d) a 9.9. písm. c) této smlouvy vyzve dodavatel objednatele písemně k jejich převzetí, přičemž součástí této výzvy bude soupis všech skutečně provedených prací a dodávek včetně vyčíslení jejich ceny. Objednatel převezme práce, jen pokud budou práce provedené řádně, bez vad a nedodělků, a odsouhlasí soupis prací a dodávek, jen pokud budou množství prací a dodávek odpovídat skutečnosti a ceny v něm uvedené budou odpovídat rozpočtu. O převzetí prací bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný objednatel a dodavatelem. Objednatelem odsouhlasený soupis prací a předávací protokol je povinnou přílohou faktury.

Snížení paušální ceny v případě výskytu dále specifikovaných vad

- 13.5. Smluvní strany si sjednaly, že paušální cena dle bodu 13.1. této smlouvy bude v případě výskytu dále specifikovaných vad plnění dodavatele zapsaných do strážní knihy snížena v závislosti na počtu obdržných bodů v souladu s bodovým systémem popsáním v bodech 13.9. – 13.11 této smlouvy.

- 13.6. Vyhodnocení výskytu vad a počtu obdržených bodů bude objednatel provádět jednou za kalendářní čtvrtletí.
- 13.7. Objednatel na základě výsledků vyhodnocení vystaví dodavateli tzv. sankční fakturu, ve které vyčíslí výši sankce dle parametrů uvedených v bodě 13.9. této smlouvy a sankcí dle bodu 6.10. této smlouvy. Právo vystavit sankční fakturu vzniká objednateli dnem následujícím po provedení vyhodnocení za předchozí kalendářní čtvrtletí a zároveň prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po konci kalendářního čtvrtletí. Dnem zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, ve kterém byla sankční faktura vystavena.
- 13.8. Pohledávku na plnění podle této sankční faktury je objednatel oprávněn započíst vůči jakékoli následující pohledávce dodavatele na uhrazení paušální ceny dle bodu 13.1. této smlouvy na základě řádné faktury vystavené v souladu s čl. 14 této smlouvy.
- 13.9. Bodový systém pro výpočet výše sankcí je následující:
- a) pokud za kalendářní čtvrtletí dosáhne součet bodů za vady maximálně počtu 249 bodů, sníží se paušální cena za jedno fakturační období (kalendářní měsíc) o částku rovnající se násobku dosaženého součtu bodů a částky 300,- Kč,
 - b) pokud za kalendářní čtvrtletí dosáhne součet bodů za vady minimálně počtu 250 a maximálně počtu 500 bodů, sníží se paušální cena za jedno fakturační období (kalendářní měsíc) o 15 % paušální ceny,
 - c) pokud za kalendářní čtvrtletí dosáhne počet bodů za vady minimálně počtu 501, sníží se paušální cena za jedno fakturační období (kalendářní měsíc) v daném kalendářním čtvrtletí o 20 % paušální ceny.
- 13.10. V případě, že v určitém kalendářním čtvrtletí nebudou služby dle této smlouvy poskytovány po celé toto kalendářní čtvrtletí, pro takovéto kalendářní čtvrtletí pro účel tohoto bodu smlouvy použije počet bodů (či rozmezí bodů) uvedený výše v bodě 13.9 této smlouvy dělený počtem kalendářních dnů takového kalendářního čtvrtletí.
- 13.11. Smluvní strany se dohodly, že v okamžiku uzavření této smlouvy stranami předvídané možné vady plnění dodavatele jsou pro účely výpočtu podle bodu 13.9. této smlouvy označeny i s počtem bodů za každý jednotlivý výskyt vady následovně:
- a) vady, za jejichž každý výskyt budou dodavateli počítány 3 body:
 - i. nedodržení ustrojovací kázně dle objednatelem schváleného výstrojního řádu dodavatele;
 - ii. věnování se činnostem odvádějícím pozornost od výkonu ostrahy;
 - iii. nepředání informace vztahující se k provozu objektu či výkonu ostrahy;
 - iv. neprovedení zápisu v provozní dokumentaci ostrahy o zjištění takové události nebo zjištěné závadě;
 - v. nesplnění požadavku oprávněné osoby objednatele na dočasnou změnu režimového opatření;
 - vi. neseznámení se s povinnými dokumenty na stanovišti ostrahy ze strany BP;

- vii. neprovedení stanovených kontrol za strany odpovědných pracovníků dodavatele;
 - viii. neúplnost a neaktuálnost povinné dokumentace na stanovišti ostrahy, za kterou odpovídá odpovědný pracovník dodavatele;
 - ix. neúplnost nebo nefunkčnost předepsaných technických či spojovacích prostředků, kterými dodavatel vybavuje strážní stanoviště;
 - x. ztráta čipové návštěvní karty;
 - xi. prokázání neznalosti postupu, povinnosti nebo činnosti stanovené v dokumentaci pro výkon ostrahy nebo vnitřním předpisu objednatele;
 - xii. neznalost práce s přidělenými počítačovými prostředky nebo ovládacím software či určenými aplikacemi pro evidenci osob, návštěv a vozidel na stanovišti ostrahy - zejména tablet pro odbavení vozidel, systém SBI pro evidenci návštěv a systém pro kamerový dohled a správu poplachových systémů;
 - xiii. ostatní vady výslovně nepopsané v některém z ustanovení písmen a), b) a c) tohoto bodu 13.11. této smlouvy;
- b) vady, za jejichž každý výskyt bude dodavateli počítáno 15 bodů:
- i. prokazatelné porušení ustanovení SPVS, vnitřních předpisů a směrnic objednatele;
 - ii. neoprávněný výdej klíčů;
 - iii. neprovedení kontroly vozidla dle stanovených postupů na vjezdu/výjezdu do/z objektu, včetně nezaevidování vozidla ve stanoveném systému evidence; neoprávněné nouzové otevření závory bez splnění povinné evidence vozidla s výjimkou možností pro nouzové zvednutí specifikovaných ve směrnici pro výkon služby;
 - iv. neprovedení kontroly osoby dle stanovených postupů vstupující/odcházející do/z objektu, včetně nezaevidování osoby ve stanoveném systému evidence postupem stanoveným ve směrnici pro výkon služby;
 - v. neobsazení strážního stanoviště nebo jeho bezdůvodné opuštění v rozsahu do 2 hodin, přičemž za každou započatou půlhodinu je vada počítána samostatně;
 - vi. spánek na strážním stanovišti nebo nevěnování se výkonu činnosti zejména sledováním televizního či obdobného zařízení, které je na strážním stanovišti zakázané;
 - vii. výkon ostrahy Strážným bez povinného vstupního školení a školení nezbytných odborných dovedností (zahrnuje zejména pravidelné školení BOZP a PO a školení k obsluze určených systémů/aplikací pro evidenci osob, vozidel a sledování kamerových systémů a správu poplachových systémů, které provádí odpovědná osoba objednatele a dodavatele) a zácviu; rozsah školení odborných dovedností bude specifikován ve směrnici pro výkon služby na daném objektu v rozsahu dle návrhu objednatele; v případě nezbytných odborných dovedností odpovídá objednatel za proškolení lokálních manažerů či obdobných zaměstnanců

dodavatele a tito pak již odpovídají za včasné a dostatečné proškolení jednotlivých Strážných na všech objektech objednatele;

- viii. neprovedení pravidelné kontroly funkce jednotlivých koncových prvků PZTS a CCTV dle termínů stanovených ve směrnici pro výkon služby; rozsah a záznamový formulář pro kontrolu stanoví objednatel;
 - ix. neprovedení kontrolní obchůzky podle plánu;
 - x. překročení měsíčního počtu odpracovaných hodin Strážným nad dobu přípustnou podle platných pracovněprávních předpisů, zejména podle Zákoníku práce;
 - xi. nevystrojení Strážného dodavatelem v plném rozsahu povinnými součástkami výstroje dle schváleného Výstrojního řádu pro dané roční období, nebo vystrojení povinnými výstrojnými součástkami, které neodpovídají povinným parametrům pro danou výstrojní součástku stanoveným ve výstrojním řádu, vada se počítá za každého jednoho Strážného, u něž výstrojní součástky chybí;
- c) vady, za jejichž každý výskyt bude dodavateli počítáno 100 bodů:
- i. neobsazení strážního stanoviště nebo bezdůvodné opuštění strážního stanoviště po dobu více jak 2 hodin;
 - ii. důvodné opuštění strážního stanoviště (po předpokládanou dobu delší než 1 hodina) bez zajištění okamžité náhrady do 2 hodin od opuštění stanovitě;
 - iii. prokázaná účast Strážného na trestné činnosti směřující vůči majetku a osobám objednatele; účast Strážného na trestné činnosti se považuje za prokázanou předložením důkazu ze strany objednatele dodavateli k vyjádření, přičemž v případě sporu mezi objednatelem o to, zda je účast Strážného prokázaná či nikoli, se považuje tato účast za prokázanou, pokud objednatel, po vyjádření dodavatele, na účasti Strážného na trestné činnosti trvá;
- d) výkon ostrahy pod vlivem alkoholu či jiné návykové nebo psychotropní látky se považuje za vadu, za jejichž každý výskyt bude dodavateli počítáno 50 bodů a smluvní pokuta ve výši 30.000,- Kč.

Celkový počet bodů podle tohoto písmene se vždy započítává do počtu bodů podle bodu 11.2. této smlouvy.

Pokud celkový součet bodů za vady v kalendářním čtvrtletí dosáhne výše maximálně 249 bodů, a aplikuje se proto postup podle bodu 13.9. písm. a) této smlouvy, bude dodavateli počítána za každou zjištěnou vadu podle bodu 13.11. písm. d) této smlouvy vždy sankce ve výši 30.000,- Kč. Hodnota bodů za vady podle bodu 13.11. písm. d) této smlouvy se však již podruhé nezapočítává do násobku dosaženého součtu bodů a částky 300,- Kč.

Pokud celkový součet bodů za vady v kalendářním čtvrtletí dosáhne výše minimálně 250 bodů, a aplikuje se proto postup podle bodu 13.9. písm. b) nebo c) této smlouvy, sankce ve výši 30.000,- Kč za každou zjištěnou vadu podle 13.11. písm. d) nebude dodavateli počítána.

13.12.Vady zjištěné dle bodu 13.11. této smlouvy zapíše pověřená osoba objednatele do strážní knihy, kterou mu dodavatel za tímto účelem vždy zpřístupní. V případě, že dodavatel nesplní povinnost dle předchozí věty, oznámí písemně tuto skutečnost objednateli včetně specifikace dané vady s tím, že takto oznámená vada se považuje pro účely této smlouvy za zapsanou ve strážní knize.

Motivační odměny

13.13.Smluvní strany se dohodly, že dodavatel na základě požadavku objednatele vyplatí za předvídané možné činnosti uvedené v tomto bodě motivační odměnu navrženým BP v konkrétní výši

Činnost	Motivační odměna
zajištění neoprávněně přepravovaných pohonných látek v AC a ostatních vozidlech, případně v zavazadlech osob kontrolovaných při odchodu ze střeženého areálu	7.000,- Kč
zajištění nepovoleného zařízení pro odběr zboží ze stáčecích ventilů a jiná zařízení a přípravky, které nejsou standardní výbavou AC a ostatních vozidel	6.000,- Kč
zadržení nebo přispění k zadržení osob při zjištění protiprávního jednání v objektu objednatele	6.000,- Kč
zjištění úniku PHL z technologických zařízení uvnitř objektu objednatele	4000,- Kč
nahlášení akceptované skoronehody	1.000,- Kč

13.14.Rozsah motivačních odměn musí být před jejich vyplacením schválen oprávněnou osobou objednatele ve věcech smluvních, který následně zajistí vystavení objednávky na schválenou částku. Dodavatel po obdržení této objednávky zašle objednateli samostatnou fakturu na částku odpovídající součtu výše motivačních odměn schválených za předmětný kalendářní měsíc.

13.15.Smluvní strany se dohodly, že ustanovení bodů 13.5. a 13.6. této smlouvy nemá vliv na případné nároky objednatele na slevu z ceny za vady v bodu 13.11. této smlouvy neuvedené, ani na nároky plynoucí z vad (včetně vad uvedených v bodu 13.11. této smlouvy), zapříčiněných škod nebo jiné újmy způsobené objednateli.

Navýšení paušální ceny z důvodu navýšení minimální mzdy

13.16.Smluvní strany se dohodly, že v případě, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k navýšení nejnižší úrovně minimální mzdy dle § 111 odst. 7 písm. b) Zákoníku práce a sdělení

Ministerstva práce a sociálních věcí oproti částkám účinným ke dni podpisu této smlouvy, bude poměrně navýšena cena dle bodu 13.1. této smlouvy o náklady dodavatele, které mu vznikly s ohledem na navýšení nejnižší úrovně minimální mzdy, a které jsou vypočteny způsobem uvedeným v následujících bodech této smlouvy.

- 13.17. Dodavatel má právo požadovat navýšení paušální ceny z důvodu navýšení minimální mzdy pouze ve vztahu ke mzdovým nákladům vztahujícím se k pracovníkům dodavatele, prostřednictvím kterých dodavatel poskytuje služby FOS, tj. Strážným, Operátorům DPPC a Operátorům DC Hněvice, tj. pouze ke mzdovým nákladům vztahujícím se k pracovníkům dodavatele v části přílohy č. 9 této smlouvy označené jako „Cena FOS“. U pracovních pozic Manažera zakázky a vedoucích pracovníků dodavatele dodavatel nemá nárok na uplatnění zvýšených nákladů dodavatele na tyto pracovní pozice.
- 13.18. Navýšení ceny uvedené v bodu 13.1. této smlouvy o zvýšené náklady dodavatele vypočtené dle bodů 13.16. a násl. této smlouvy bude provedeno také v každém dalším případě navýšení nejnižší úrovně minimální mzdy. Dodavatel nemá nárok na navýšení ceny uvedené v bodu 13.1 této smlouvy o zvýšené náklady dodavatele v případě, že poruší jakoukoliv povinnost uvedenou v bodech 13.16. a násl. této smlouvy.
- 13.19. Pro účely výpočtu zvýšených nákladů dodavatele je dodavatel povinen společně s žádostí o navýšení ceny předložit seznam pracovníků, prostřednictvím kterých poskytuje dodavatel objednateli služby dle této smlouvy, a to bez ohledu na to, zda jde o pracovníky dodavatele, či jeho poddodavatele. Seznam pracovníků musí obsahovat:
- a) rozdělení pracovníků na typové pracovní pozice (Strážný, Operátor DPPC, Operátor DC Hněvice, Vedoucí směny);
 - b) úroveň minimální mzdy před zvýšením nejnižší úrovně minimální mzdy pro danou pracovní pozici pro stanovenou týdenní pracovní dobu 40 hodin zpracovanou tak, aby ji bylo možné porovnávat s nejnižší úrovní minimální mzdy;
 - c) počet pracovníků pracujících na dané pracovní pozici, včetně jejich identifikačních údajů (jméno a příjmení).
- 13.20. Dodavatel je povinen uplatnit nárok na navýšení ceny uvedené v bodu 13.1 této smlouvy dle bodu 13.16. a násl. této smlouvy uplatnit u objednatele nejpozději do konce měsíce předcházejícího měsíci, ve kterém dojde k účinnosti navýšení nejnižší úrovně minimální mzdy, jinak právo na navýšení ceny zaniká.
- 13.21. V případě, že dodavatel uplatní nárok na navýšení ceny uvedené v bodu 13.1 této smlouvy dle bodu 13.16. této smlouvy, je povinen Objednateli na jeho žádost předložit písemný doklad o měsíčním vyúčtování mzdy za poslední 3 měsíce u konkrétně vybraných pracovníků ze seznamu pracovníků, na jejichž pracovní pozici uplatňuje navýšení ceny o zvýšené náklady dodavatele. V případě, že z takto poskytnutých dokumentů vyplýne, že údaje uvedené v seznamu pracovníků dle bodu 13.19. této smlouvy jsou v rozporu s doklady poskytnutými dodavatelem dle tohoto ustanovení smlouvy, nárok dodavatele na navýšení ceny zaniká.
- 13.22. Zvýšené náklady dodavatele budou vždy vypočteny dodavatelem a předloženy objednateli k odsouhlasení jako podklad pro navýšení ceny. Zvýšené náklady dodavatele na jednoho

pracovníka jsou vždy dodavatelem vypočteny dle rozdílu úrovně minimální mzdy pro danou pracovní pozici ve výši uvedené v předloženém seznamu pracovníků dle bodu 13.19. této smlouvy a úrovně minimální mzdy pro danou skupinu prací pro danou pracovní pozici při zohlednění souvisejícího navýšení povinných odvodů za zaměstnance (zejména veřejné zdravotní pojištění a pojistné na sociální zabezpečení + příspěvek na státní politiku zaměstnanosti). Pokud dojde k navýšení úrovně minimální mzdy dle Sdělení MPSV v takovém rozsahu, že výše minimální mzdy pro danou pracovní pozici uvedená v seznamu pracovníků dle bodu 13.19. této smlouvy je vyšší nebo shodná s úrovní minimální mzdy dle Sdělení MPSV po navýšení, dodavatel nemůže uplatnit zvýšené náklady dodavatele pro danou pracovní pozici. Navýšení ceny je vyhrazenou změnou ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ. Navýšení bude evidováno v evidenčním listu, který bude zobrazovat původní hodnotu a hodnotu zvýšenou postupem dle tohoto článku smlouvy.

Změny paušální ceny z důvodu nárůstu či poklesu spotřebitelských cen

13.23. Ke změnám ceny položek, které se vztahují k provozu DPPC dodavatele (mimo mzdových nákladů Operátorů) a cenám nejdůležitějších náhradních dílů pro potřeby provádění prací dle bodu 7.8. písm. d), 8.9. písm. d) a 9.9. písm. c) této smlouvy, bude dále docházet jednou ročně, a to o procentní výši odpovídající procentnímu nárůstu či poklesu spotřebitelských cen podle Indexu spotřebitelských cen zveřejněného Českým statistickým úřadem pro Českou republiku za předchozí kalendářní rok. Ke změně ceny dojde tak, že jakmile Český statistický úřad zveřejní Index spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok, je dodavatel oprávněn vyzvat objednatele k navýšení ceny do 1 měsíce od jeho uveřejnění. Pokud by mělo tímto postupem dojít ke snížení ceny, vyzývá ke snížení ceny kdykoli objednatel dodavatele. Změny ceny dle tohoto bodu budou evidovány v evidenčním listu, který bude zobrazovat původní cenu, procentní míru, o kterou byla cena zvýšena či snížena a výslednou hodnotu po zvýšení či snížení. Pro provádění změn dle tohoto bodu není nutný písemný dodatek k této smlouvě.

13.24. Ke zvýšení či snížení ceny dochází pouze do budoucna. K první změně ceny dle tohoto článku dochází v kalendářním roce následujícím po kalendářním roce, ve kterém tato smlouva nabyla účinnosti.

13.25. Vzorec pro výpočet nárůstu nebo poklesu cen má následující podobu:

$$C_r = C \times P_{r-1} \times 0,01$$

Kde:

C_r	cena nákladů po zvýšení zaokrouhlená na 2 desetinná místa
C	hodnota ceny nákladů před zvýšením
P_{r-1}	hodnota průměru zvýšení spotřebitelských cen za rok r - 1 podle Indexu spotřebitelských cen (stejně období předchozího roku = 100) zveřejněného Českým statistickým úřadem

Náhradní plnění

- 13.26. Dodavatel prohlašuje, že jako zaměstnavatel splňuje podmínky dle § 81 odst. 3 Zákona o zaměstnanosti. Vzhledem k této skutečnosti se dodavatel výslovně a bezvýhradně zavazuje poskytnout objednateli tzv. náhradní plnění v rozsahu uvedeném v přílohách č. 5 a 16 této smlouvy.
- 13.27. Náhradní plnění musí být poskytnuto dodavatelem, vyloučeno je poskytnutí např. prostřednictvím dceřiné společnosti dodavatele.
- 13.28. Dodavatel se vůči objednateli zavazuje, že mu umožní svým prostřednictvím plnit povinnost dle § 81 odst. 1 Zákona o zaměstnanosti způsobem uvedeným v § 81 odst. 2 písm. b) Zákona o zaměstnanosti, ve výši uváděné v příloze č. 5 této smlouvy, ze skutečného plnění předmětu této smlouvy v rámci svého limitu dle § 81 odst. 3 Zákona o zaměstnanosti.
- 13.29. Dodavatel prohlašuje, že má veškerá potvrzení, povolení a/nebo souhlasy či jakákoliv jiná rozhodnutí nezbytná pro řádné plnění jeho povinností vyplývajících ze Zákona o zaměstnanosti a ověřené kopie je schopen doložit na základě písemné žádosti objednatele.
- 13.30. Dodavatel je povinen vést řádnou evidenci poskytnutého náhradního plnění a umožnit objednateli ověření dokladů.
- 13.31. Dodavatel je dále povinen vždy na začátku každého kalendářního roku trvání smlouvy dodat čestné prohlášení, že dodavatel splňuje podmínku uvedenou v § 81 odst. 2 písm. b) Zákona o zaměstnanosti, a dohodu o uznání zaměstnavatele uzavřenou s Úřadem práce ve smyslu § 78 a § 81 odst. 2 písm. b) Zákona o zaměstnanosti.
- 13.32. Pokud dodavatel přestane splňovat podmínky dle § 81 odst. 2 písm. b) Zákona o zaměstnanosti nebo bude jakkoli jinak ohrožena jeho schopnost poskytnout umožnit objednateli svým prostřednictvím plnit povinnost dle § 81 odst. 1 Zákona o zaměstnanosti, dodavatel se zavazuje informovat objednatele o těchto skutečnostech do 3 pracovních dnů ode dne, kdy se o skutečnostech dozvěděl nebo dozvědět měl. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom odpovědnosti za škodu, která by vznikla objednateli, kdyby se jeho tvrzení uvedená v bodech 13.26 a dále této smlouvy ukázala nepravdivými. Nárok objednatele na náhradu škody porušením povinnosti dodavatele není dotčen.
- 13.33. Body 13.26. až 13.32. této smlouvy se nepoužijí v případě, že dodavatel neposkytuje náhradní plnění, resp. že rozsah náhradního plnění uvedený v příloze č. 5 této smlouvy je 0,- Kč.

14. Platební podmínky

- 14.1. Ceny v této smlouvě uvedené jsou bez DPH odváděné v České republice. DPH bude účtována při fakturaci v zákonné výši.

- 14.2. Cena za plnění předmětu této smlouvy dle bodů 13.1. a 13.5 této smlouvy se hradí měsíčně, a to na základě řádné faktury – daňového dokladu, vystaveného dodavatelem za plnění na všech objektech objednatele, uvedených v bodě 3.2 této smlouvy. Právo fakturovat za příslušný kalendářní měsíc vzniká dodavateli prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který se cena hradí. Dnem zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, za který se cena hradí.
- 14.3. Ve vztahu k plnění dle smlouvy, jehož prostřednictvím je poskytováno náhradní plnění ve smyslu bodu 13.26. smlouvy, bude vždy vystavena samostatná faktura, a to tím subjektem, který toto náhradní plnění fakticky poskytuje.
- 14.4. Cena za provádění prací dle bodu 7.8. písm. d), 8.9. písm. d) a 9.9. písm. c) této smlouvy se hradí na základě daňového dokladu – faktury vystavené dodavatelem po převzetí prací objednatelem.
- 14.5. Každá faktura musí mít všechny náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a náležitosti daňového dokladu dle příslušných ustanovení Zákona o DPH včetně příloh požadovaných touto smlouvou. Faktura musí být jednoznačně identifikovatelná (uvedením čísla smlouvy a čísla objednávky, které objednatel dodavateli písemně sdělí). Nebude-li dodavatelem předložená faktura obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy České republiky a náležitosti a údaje v souladu s touto smlouvou nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, údaje neodpovídající závazným právním předpisům České republiky, vyzve objednatel dodavatele k opravě a/nebo předložení nové bezvadné faktury s náležitostmi dle této smlouvy. Dodavatel je povinen fakturu přepracovat, včetně změny lhůty splatnosti, a doručit ji objednateli. V tomto případě od učinění výzvy objednatele k opravě a/nebo předložení nové bezvadné faktury dodavatelem objednateli dle první věty tohoto bodu smlouvy do doby doručení bezvadné faktury dodavatelem objednateli na fakturační adresu objednatele nemá dodavatel nárok na zaplacení fakturované částky, úrok z prodlení ani jakoukoliv jinou sankci a objednatel není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu až ode dne doručení bezvadné faktury objednateli.
- 14.6. Adresa pro doručení faktur v listinné podobě je: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí.
- V případě, že dodavatel využije možnosti vystavit fakturu v elektronické podobě, je povinen si vyžádat souhlas objednatele.
- 14.7. Veškeré platby budou prováděny bezhotovostně na účet dodavatele používaný pro jeho ekonomickou činnost uvedený v této smlouvě, přičemž dodavatel prohlašuje, že jím uvedený účet splňuje náležitosti platné legislativy a bude po celou dobu účinnosti této smlouvy uveden v souladu s právními předpisy na úseku daní, zejména v souladu se Zákonem o DPH.
- 14.8. Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího prokazatelného doručení faktury objednateli. Závazek úhrady faktury objednatelem se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.

- 14.9. Smluvní strana je oprávněna v případě prodlení druhé smluvní strany s úhradou peněžitého plnění požadovat úhradu úroku z prodlení v zákonné výši.
- 14.10. Smluvní strany sjednávají, že v případech, kdy objednatel je, nebo může být ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty dodavatelem z příslušného plnění, nebo pokud se jím objednatel stane nebo může stát v důsledku změny zákonné úpravy, je objednatel oprávněn uhradit na účet dodavatele uvedený ve smlouvě pouze fakturovanou částku za dodané plnění bez daně z přidané hodnoty dle další věty. Částku odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené na faktuře (daňovém dokladu), případně ve výši v souladu s platnými předpisy, je-li tato vyšší, je objednatel v takovém případě oprávněn místo dodavateli jako poskytovateli zdanitelného plnění uhradit v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o DPH, (tj. zejména dle § 109, 109a, event. dalších) přímo na příslušný účet správce daně dodavatele jako poskytovatele zdanitelného plnění s údaji potřebnými pro identifikaci platby dle příslušných ustanovení zákona o DPH. Úhradou daně z přidané hodnoty na účet správce daně dodavatele tak bude splněn dluh objednatele vůči dodavateli zaplatit cenu plnění v částce uhrazené na účet správce daně dodavatele. O postupu objednatele bude objednatel písemně bez zbytečného odkladu informovat dodavatele jako poskytovatele zdanitelného plnění, za nějž byla daň z přidané hodnoty takto odvedena. Uhrazení závazku učiněné tímto způsobem je v souladu se Zákonem o DPH a není neuhrazením finančních prostředků ze strany objednatele a nezakládá ani nárok dodavatele na náhradu škody.
- 14.11. V případech, kdy je objednatel ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty podle § 109 odst. 2 Zákona o DPH, dohodly se smluvní strany, že objednatel splní povinnost zaplatit fakturovanou částku – její část odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené na faktuře vystavené dodavatelem – bankovním převodem přímo na účet určený finančním úřadem (depozitní účet správce daně dodavatele). Dnem úhrady daně z přidané hodnoty na příslušný depozitní účet správce daně dodavatele je závazek objednatele vůči dodavateli splněn, a to ve výši částky uhrazené na depozitní účet správce daně dodavatele. Toto ujednání se použije, pokud objednatel neobdrží jeden pracovní den přede dnem poukázání částky na depozitní účet správce daně dodavatele od dodavatele doklad o tom, že daň z přidané hodnoty již zaplatil/uhradil dodavatel.
- 14.12. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktur dodavateli, pokud bude na dodavatele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení, a to buď rozhodnutí o tom, že se úpadek dodavatele zjišťuje a/nebo rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu. Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení, není prodlením objednatele. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí objednatel fakturu do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od dodavatele rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o úpadku a/nebo o způsobu řešení úpadku, bude objednatel postupovat v souladu s Insolvenčním zákonem.
- 14.13. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst veškeré své pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní proti pohledávce dodavatele vzniklé dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to i v případě, že takováto pohledávka dodavatele není ještě splatná.

15. Práva a povinnosti smluvních stran

15.1. Dodavatel je na základě této smlouvy dále **povinen**:

- a) převzít objekty ke střežení, provést kontrolu a zajištění míst vstupů,
- b) zajistit před zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy přítomnost manažera dodavatele a vedoucích pracovníků dodavatele na úvodním školení konaném v DC Hněvice, jehož termín bude dodavateli objednatelem sdělen po podpisu smlouvy,
- c) zabezpečit veškeré administrativní úkony spojené s plněním předmětu této smlouvy,
- d) zajistit operativní styk se zástupcem objednatele prostřednictvím Manažera zakázky (včetně jeho zástupu v případě jeho nedosažitelnosti v době dovolené či nemoci apod. s povinnostmi určení dosahového mobilního čísla dostupného v režimu 24 hodin denně, 7 hodin v týdnu, 365 dní v roce nebo 366 dní v roce, pokud jde o rok přestupný), s Policií ČR a místně příslušnými zdravotnickými zařízeními. Po dobu služby zajišťovat dodržování obecných i místních pravidel bezpečnosti práce a požární ochrany,
- e) nejpozději do 1 hodiny vystřídat své Strážné v případě úrazu nebo náhlé zdravotní indispozice,
- f) v případě vznesení požadavku ze strany objednatele plnit úkoly i v případech mimořádných událostí, průmyslových havárií a živelných pohrom,
- g) dohodnutým komunikačním systémem zabezpečit operativní informovanost o průběhu služby a provedených opatřeních, a to jak zástupců objednatele, tak služebním postupem uvnitř vlastní organizace,
- h) akceptovat požadavky objednatele na dočasnou změnu systému či režimu ostrahy podle aktuální potřeby,
- i) vést přehled dokumentace pro výkon služby na každém stanovišti a průběžně tuto dokumentaci aktualizovat a doplňovat v minimálním povinném rozsahu stanoveném objednatelem či zvyšovat odbornou způsobilost svých pracovníků.
- j) seznámit prokazatelně všechny osoby, prostřednictvím kterých dodavatel plní své závazky dle této smlouvy, se všemi interními předpisy, vztahujícími se k realizaci předmětu smlouvy, se kterými byl seznámen objednatelem, stejně tak zajišťovat včasnou a dodatečnou informovanost těchto osob o všech skutečnostech, majících vliv na plnění předmětu smlouvy, (písemné záznamy o seznámení s konkrétními interními předpisy budou povinně uložena na pracovištích ostrahy jednotlivých skladů jako součást dokumentace ostrahy).

15.2. Objednatel se na základě této smlouvy dále **zavazuje**:

- a) poskytnout dodavateli k užívání objekty stanovišť ostrahy včetně sociálních zařízení, vnitřní telefonní linky a provolby, a poskytnout odběr vody a energií. Příslušné objekty (způsob jejich užívání a kontroly) budou předány na základě protokolárního zápisu,

- b) umožnit dodavateli, aby se seznámil se všemi interními předpisy, vztahujícími se k realizaci předmětu smlouvy, stejně tak umožnit mu včasnou a dodatečnou informovanost o všech skutečnostech, majících vliv na plnění předmětu smlouvy,
- c) posuzovat a konzultovat odborná stanoviska a návrhy dodavatele s cílem zkvalitňovat plnění předmětu smlouvy a snižovat rozsah bezpečnostních rizik,
- d) určit na každém skladě odpovědnou osobu, oprávněnou vydávat Strážným dodavatele závazné pokyny k výkonu služby, pokud tyto nebudou v rozporu s platnými právními/interními předpisy a touto smlouvou, a oprávněnou dále předávat objekty ke střežení, resp. je po vyjmutí ze střežení přejímat,
- e) zajistit proškolení z pravidel BOZP a PO před prvním nástupem BP na objekt a následně pravidelně 1x za rok (provádí vedoucí skladu objednatele nebo k tomu pověřená osoba), kopie záznamu bude povinně uložena na pracovištích ostrahy jednotlivých skladů jako součást dokumentace ostrahy.

16. Zvláštní podmínky při odpovědnosti stran za porušení povinností

- 16.1. Právo stran na náhradu škody způsobené porušením této smlouvy se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Smluvní strany jsou v plném rozsahu odpovědné za škodu způsobenou druhé straně svými pracovníky, a to včetně škody způsobené trestnou činností svých pracovníků. Předpokladem náhrady škody je její prokázání, za které se rovněž považuje uznání oběma stranami formou písemného zápisu podepsaného zástupci obou stran.
- 16.2. Nárok na úhradu škody musí být uplatněn písemnou formou. Náhrada škody musí být uhrazena v termínu dohodnutém oběma stranami, nebo pokud není dohodnut, podle obecně závazných právních předpisů, nebo podle pravomocného rozhodnutí.

17. Ochrana osobních údajů

- 17.1. Dodavatel uzavřel současně s touto smlouvou s objednatelem smlouvu o zpracování osobních údajů, která upravuje práva a povinnosti dodavatele a objednatele v souvislosti se zpracováním osobních údajů poskytnutých objednatelem dodavateli na základě této smlouvy. Smlouva tvoří přílohu č. 19 této smlouvy.

18. Kybernetická bezpečnost

- 18.1. Dodavatel se zavazuje dodržovat požadavky objednatele na úseku kybernetické bezpečnosti, které tvoří přílohu č. 20 této smlouvy.

19. Zvláštní ujednání

- 19.1. Informace získané smluvními stranami od druhé smluvní strany na základě této smlouvy a skutečnosti týkající se systémů ochrany a bezpečnosti objektů objednatele, vyplývající z

plnění této smlouvy, považují obě strany za citlivé (chráněné) informace, a s ohledem na bezpodmínečnou nutnost zajištění bezpečnosti provozu objednatele se zavazují je zachovat v mlčenlivosti. To neplatí pro informace, které splňují podmínky pro utajovanou informaci podle zákona č.412/2005 Sb. o ochraně utajovaných informací, ve znění pozdějších předpisů, mající samostatný režim ochrany dle tohoto zákona. Povinnost mlčenlivosti platí pro dodavatele i po dobu 4 let po skončení nebo zániku této smlouvy. Při porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé takové porušení, a to i po dobu 4 let od skončení této smlouvy. Dodavatel je povinen zaplatit smluvní pokutu do 14 dnů od obdržení písemné výzvy k úhradě pokuty zaslané objednatel. Toto ustanovení platí i po skončení nebo zániku této smlouvy.

19.2. Dodavatel se zavazuje plnit řádně a včas všechny povinnosti uložené mu touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, případně v dostatečném předstihu informovat objednatele o důvodech, proč předmět smlouvy nebo jeho část nemůže plnit a jakým způsobem a v jakém časovém horizontu hodlá takové důvody překonat.

19.3. V případě, že dodavatel hodlá dle přílohy č. 5 této smlouvy použít při FOS lokálně instalovaný systém kontroly obchůzek (např. čipy), zavazuje se, že jako součást předmětu plnění této smlouvy na skladech objednatele uvedených v příloze č. 5 této smlouvy na své náklady instaluje do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy vlastní technické prostředky pro kontrolu výkonu pochůzkové činnosti (a to v odpovídajícím počtu pro řádné zajištění výkonu kontroly. Jejich použití se dodavatel zavazuje umožnit na základě žádosti objednatele i vybraným zaměstnancům objednatele.

Výstupy z těchto systémů je dodavatel povinen pravidelně vyhodnocovat. Vyhodnocení pochůzkové činnosti společně s výstupy z pochůzkových kontrolních systémů se zavazuje dodavatel předávat (v elektronické) objednateli pravidelně při kontrolních poradách, v odůvodněných případech i mimo kontrolní porady na vyžádání Specialisty ostrahy objektů objednatele.

19.4. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel po dobu trvání této smlouvy použije pro plnění předmětu této smlouvy dle čl. 5., 6., 7., 8. a 9. této smlouvy vlastní zaměstnance (nebo zaměstnance poddodavatele), kteří byli v předchozích 10 letech zaměstnanci objednatele pouze po písemném odsouhlasení objednatel. Za účelem splnění povinnosti dodavatele dle předchozí věty předloží dodavatel nejpozději 15 dní před zahájení poskytování služeb dle této smlouvy dle bodu 11.2. této smlouvy seznam všech zaměstnanců, kteří se mají podílet na plnění této smlouvy. Ve stejné lhůtě dodavatel objednateli předloží jakékoliv změny tohoto seznamu. V případě, že objednatel do 5 dnů dodavateli nesdělí, že některý ze zaměstnanců na předloženém seznamu byl v předchozích 10 letech u něho zaměstnán, a že s jeho použitím nesouhlasí, má se za to, že použití svých bývalých zaměstnanců na seznamu odsouhlasil.

19.5. Smluvní strany se dohodly na pravidelných kontrolních poradách v minimálním rozsahu 1 x za 3 měsíce, a to na úrovni odboru objednatele odpovědného za zajištění bezpečnosti ve společnosti (dle organizačního řádu objednatele).

- 19.6. Porady budou svolávat a organizačně zajišťovat zástupci objednatele. Z každé porady bude vypracován objednatelem písemný záznam vzájemně odsouhlasený oběma smluvními stranami. Na poradách bude vždy projednáváno udělení bodů dle bodu 13.5 a 13.11 této smlouvy objednatelem dodavateli.
- 19.7. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření ze spáchání trestného činu či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), které by mohlo být jakékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZTOPO"), nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců. Smluvní strany se zavazují zavést a udržovat v platnosti nezbytná preventivní opatření a dále učinit nezbytná opatření k zamezení nebo odvrácení případných následků spáchaného trestného činu. Smluvní strany prohlašují, že se nepodílí a ani v minulosti se nepodílely na páčání trestné činnosti v jakékoli formě ve smyslu ZTOPO.
- 19.8. Příslušná smluvní strana prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem pro obchodní partnery společnosti ČEPRO, a.s. a veřejnost v platném znění (dále jen "Etický kodex") a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této smlouvy. Etický kodex v platném znění je uveřejněn na webových stránkách ČEPRO, a.s. (www.ceproas.cz). ČEPRO, a.s. je oprávněno Etický kodex jednostranně měnit k 31. 12. příslušného kalendářního roku, přičemž Etický kodex v aktuálním znění v případě změny vždy k tomuto datu zveřejní na shora uvedených webových stránkách. Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti. Příslušná smluvní strana se dále zavazuje poskytovat součinnost v mezích dovolených právními předpisy pro účely prověřování důvodnosti oznámení dle zákona č. 171/2023 Sb., o ochraně oznamovatelů, v platném znění. Příslušná Smluvní strana bere na vědomí, že společnost ČEPRO, a.s. není povinna sdělovat záměr svého šetření.
- 19.9. Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou po celou dobu trvání této smlouvy (a po dobu trvání dílčích smluv uzavřených na jejím základě) dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování společnosti ČEPRO, a.s. v obchodním styku, specifikované a uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni> a etické zásady, obsažené v Etickém kodexu. Smluvní strany se zavazují si navzájem neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného jednání, které je v rozporu se zásadami této smluvní doložky Compliance a mohlo by souviset s plněním smlouvy nebo s jejím uzavíráním.
- 19.10. Smluvní strany se dále dohodly, že nebudou sdělovat žádné třetí osobě žádné informace o existenci anebo obsahu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, s výjimkou případů, kdy tak vyžaduje tato smlouva, zákon či jiný obecně závazný předpis, zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění

pozdějších předpisů, ZZVZ a Zákona o registru smluv. Pro případ, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv, smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně jejich případných dodatků v registru smluv zajistí objednatel v souladu se Zákonem o registru smluv. V případě, že smlouva nebude v registru smluv ze strany objednatele uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, dodavatel je oprávněn vyzvat písemně objednatele ke zjednání nápravy. Dodavatel se podpisem této smlouvy vzdává možnosti sám ve smyslu ustanovení § 5 Zákona o registru smluv uveřejnit smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou smlouvu opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy smlouvy v registru smluv ze strany dodavatele, je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč. Dodavatel podpisem této smlouvy potvrzuje a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.

19.11.Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 Zákona o registru smluv.

19.12.Jestliže dodavatel označí za své obchodní tajemství část obsahu této smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese dodavatel odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím Zákonu o registru smluv, a to bez ohledu na to, která ze smluvní stran v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které dodavatel neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení oznámení dodavatele objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Dodavatel je povinen výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 Občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství. Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k Zákonu o registru smluv tvoří přílohu č. 21 této smlouvy.

19.13.Povinnost uveřejnit smlouvu dle Zákona o registru smluv se s ohledem na § 3 odst. 2 písm.

b) Zákona o registru smluv nevztahuje na tyto **přílohy smlouvy**:

1. Podmínky výkonu ostrahy objektu (SLA služby)
2. Obsah a rozsah Správy a pravidelné technické péče PS
3. Minimální technické požadavky na PS, které mohou být instalovány a provozovány v objektech Objednatele
4. Požadavky na činnost a kapacity DPPC dodavatele
5. Návrh Systému řízení a způsobu poskytování BS

7. Bezpečnostní řád
 8. Povinná struktura SPVS
 9. Rozpad měsíční ceny a Ceník služeb pro bod 7.8. písm. d), 8.9. písm. d) a 9.9. písm. c) této smlouvy
 10. Propustkový řád objednatele
 11. Minimální požadavky na střežení objektů objednatele
 12. Seznam objektů, ČS a AC objednatele
 13. Standardy v oblasti IT bezpečnosti a HW společnosti Čepro, a.s.
 17. Seznam objektů s prvky PS, u nichž neuplynula záruční doba
 18. Povinný vzor struktury Evidence PS na objektech
 20. Požadavky objednatele na úseku kybernetické bezpečnosti
- 19.14. Dodavatel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba v dodavateli nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. Dodavatel současně prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v žádné z osob, jejichž prostřednictvím dodavatel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci. Příslušné čestné prohlášení dodavatele tvoří přílohu 14. této smlouvy.
- 19.15. Pokud po uzavření této smlouvy veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nabude do vlastnictví podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v dodavateli nebo v osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, zavazuje se dodavatel o této skutečnosti písemně vyrozumět objednatele bez zbytečného odkladu po jejím vzniku, nejpozději však do 5 pracovních dnů po jejím vzniku.
- 19.16. Dodavatel se zavazuje, že po dobu účinnosti této smlouvy budou zapsané údaje o jeho skutečném majiteli odpovídat skutečnému stavu. Dodavatel se současně zavazuje písemně vyrozumět objednatele o každé změně v údajích o jeho skutečném majiteli a rovněž o každé změně v údajích o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím dodavatel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, uvedených v evidenci skutečných majitelů bez zbytečného odkladu po jejich změně, nejpozději však do 5 pracovních dnů po jejich změně.
- 19.17. Pokud má dodavatel sídlo v České republice:
- a) dodavatel prohlašuje, že má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům ZESM. Dodavatel současně prohlašuje, že jeho skutečným majitelem zapsaným v evidenci skutečných majitelů z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
 - b) Dodavatel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, má v evidenci

skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům ZESM, přičemž jeho skutečným majitelem zapsaným v této evidenci z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.

Pokud má dodavatel sídlo v zahraničí:

- a) Dodavatel prohlašuje, že má v zahraniční evidenci obdobné evidenci skutečných majitelů podle ZESM zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, případně nemá povinnost mít v zahraniční evidenci tyto údaje zapsány nebo taková zahraniční evidence není příslušným státem vedena.
- b) Dodavatel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, má v zahraniční evidenci obdobné evidenci skutečných majitelů podle ZESM zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, případně podle příslušného právního řádu nemá povinnost mít v příslušné zahraniční evidenci zapsány údaje o svém skutečném majiteli nebo tato zahraniční evidence není příslušným státem vůbec vedena.

19.18. Dodavatel prohlašuje a zavazuje se, že po dobu účinnosti této smlouvy nebude podléhat dodavatel, jeho statutární zástupci, jeho společníci (jedná-li se o právnickou osobu), koneční vlastníci/beneficienti (obmyšlení), skuteční majitelé, osoba ovládající dodavatele či vykonávající vliv v dodavateli a/nebo osoba mající jinou kontrolu nad dodavatelem a ani jím poskytované plnění předmětu veřejné zakázky omezujícím opatřením - sankcím vydaným orgány Organizace spojených národů (OSN), Evropské unie (EU), České republiky ani orgány jiných států či mezinárodních organizací, kterými je Česká republika vázána na základě mezinárodních smluv nebo které by mohly bez dalšího vést k odpovědnosti objednatele za jejich nedodržení vyvozované orgány jiných států či mezinárodních organizací. Příslušné čestné prohlášení dodavatele tvoří přílohu č. 15 této smlouvy.

19.19. Dodavatel se současně zavazuje písemně vyrozumět objednatele o změně údajů a skutečností, o nichž činil čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatření, které je přílohou č. 15 této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů ode dne, kdy se dodavatel o takové změně dozvěděl a/nebo měl dozvědět.

19.20. Objednatel dále stanovuje jako projev zásady odpovědného zadávání (zásady environmentálně odpovědného zadávání a zásady sociálně odpovědného zadávání) následující podmínky plnění předmětu dílčích zakázek:

19.21. Objednatel po dodavateli vyžaduje, aby při plnění předmětu dílčí veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu dílčí veřejné zakázky podílet.

19.22. Všechny platby poddodavatelům, pokud se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, budou hrazeny řádně a včas.

- 19.23. Dodavatel se zavazuje, že v maximálně možném rozsahu odpad, který vzniká při plnění předmětu dílčích zakázek, předá k recyklaci a vytvoření druhotné suroviny (zejména se bude jednat o kovový odpad, plastový odpad a elektronický odpad), a zároveň zajistí, že předání takového odpadu k druhotnému využití na žádost objednatele objednateli prokáže.
- 19.24. Dodavatel prohlašuje, že se bude řídit postupy uvedenými v následujících standardech:
- i. Pokyny OECD pro nadnárodní společnosti (OECD Guidelines on Multinational Enterprises)¹
 - ii. Obecné zásady OSN v oblasti podnikání a lidských práv (UN Guiding Principles on Business and Human Rights)²
 - iii. Deklarace Mezinárodní organizace práce o zásadách a základních právech při práci (ILO Declaration of the International Labour Organisation on Fundamental Principles and Rights at Work)³
 - iv. Mezinárodní listina lidských práv (UN International Bill of Human Rights)⁴
- a dále Zhotovitel prohlašuje a stvrzuje, že
- v. zajistí respektování lidských práv, vč. práva na kolektivní vyjednávání, výši minimální mzdy, délku pracovní doby, zákazu dětské práce, nucené práce nebo nezákonné práce, neobchodování s lidmi, zajištění jistoty práce pro zaměstnance;
 - vi. zajistí, že se všemi lidmi se jedná stejně bez ohledu na jejich rasu, barvu pleti, náboženské vyznání, národnost, pohlaví, věk, zdravotní postižení, sexuální orientaci nebo jiný specifický rys
 - vii. zajistí pracovní prostředí bez jakékoli formy obtěžování, ponižování či zastrašování;
 - viii. zajistí bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků (vč. prevence pracovních úrazů);
 - ix. se nebude podílet na praktikách spojených s korupcí a úplatkářstvím či jiným nepatřičným plněním;

¹ Dostupné zde: <https://mneguidelines.oecd.org/mneguidelines/>, v českém překladu dostupné zde: <https://mpo.gov.cz/assets/dokumenty/41879/57176/612167/priloha001.pdf>

² Dostupné zde: https://www.ohchr.org/sites/default/files/documents/publications/guidingprinciplesbusinesshr_en.pdf

³ Dostupná zde: <https://www.ilo.org/resource/conference-paper/ilo-1998-declaration-fundamental-principles-and-rights-work-and-its-follow>

⁴ Složená z Všeobecné deklarace lidských práv dostupné zde: https://mzv.gov.cz/file/3156327/Vseobecna_deklarace_lidskych_prav.pdf; Mezinárodního paktu o občanských a politických právech a Mezinárodní pakt o hospodářských, sociálních a kulturních právech (Vyhláška ministra zahraničních věcí 120/1976 Sb. ze dne 10. května 1976 o Mezinárodním paktu o občanských a politických právech a Mezinárodním paktu o hospodářských, sociálních a kulturních právech)

- x. zajistí, že relevantní osoby mohou oznamovat své stížnosti, problémy nebo podněty spojené s dodržováním lidských práv, nediskriminací apod. a nejsou za to postihovány;
- xi. zajistí spravedlivé a transparentní jednání ve vztazích se svými dodavateli a jinými zákazníky
- xii. bude usilovat o minimalizaci dopadu svých činností na životní prostředí;
- xiii. a zajistí informování zadavatele veřejné zakázky/dílčích zakázek společnost ČEPRO, a.s., IČO: 60193531, se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, sp.zn. B 2341 vedená u Městského soudu v Praze o jakýkoliv skutečnostech, které by mohly poškodit její reputaci nebo způsobit finanční škody.

20. Závěrečná ustanovení

- 20.1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy právního řádu České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí. Smluvní strany se dále s ohledem na povahu smlouvy dohodly, že dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku, a dále že bez předchozího písemného souhlasu objednatele dodavatel nepřevede svá práva a povinnosti ze smlouvy ani její části třetí osobě podle § 1895 – 1900 Občanského zákoníku.
- 20.2. Tato smlouva není převoditelná rubropisem.
- 20.3. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokuty, náhradu škody vzniklé jejím porušením, ani smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.
- 20.4. Veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy je dodavatel povinen uhradit do 14 dnů od obdržení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty zaslané objednatelem, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
- 20.5. Smluvní strany se dohodly, že případná neplatnost, neúčinnost nebo nevymahatelnost některého z ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost nebo nevymahatelnost celé smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit taková ustanovení bez zbytečného odkladu novými ustanoveními zajišťujícími dosažení původního účelu zaniklého či neplatného ustanovení této smlouvy.
- 20.6. Smluvní strany si mezi sebou doručují veškeré písemnosti doporučeným dopisem adresovaným do sídla druhé smluvní strany nebo dopisem osobně doručeným do sídla druhé smluvní strany. Za den doručení písemnosti se považuje pro ty případy, kdy si adresát zásilku přepravovanou držitelem poštovní licence, uloženou u držitele poštovní licence

v případě nezastižení adresáta, nevyzvedne, nejpozději třetí den od uložení doporučené zásilky u příslušného držitele poštovní licence s oznámením nebo výzvou k vyzvednutí, i když se adresát o obsahu zásilky nedozvěděl.

- 20.7. Dodavatel se zavazuje poskytnout objednateli do 5 dnů ode dne jeho písemné žádosti veškeré doklady potřebné ke splnění povinnosti objednatele uveřejnit dokumenty, které je zadavatel povinen uveřejnit dle ZZVZ nebo dle Zákona o registru smluv.
- 20.8. Smlouvu lze upravovat, doplňovat nebo měnit pouze písemnými dodatky, a to na základě shodné vůle obou smluvních stran s podpisy smluvních stran na téže listině.
- 20.9. Smluvní strany vedeny dobrou vírou v nabytí účinnosti smlouvy se dohodly, že poskytnou-li si s odkazem na smlouvu od okamžiku jeho platnosti do okamžiku jeho účinnosti jakékoliv vzájemné plnění odpovídající předmětu smlouvy, pak se na toto plnění uplatní podmínky, zejména práva a povinnosti smluvních stran, stanovené smlouvou. Toto ujednání se vztahuje výlučně na plnění poskytnuté s výslovným odkazem na tuto smlouvu a/nebo, je-li bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že je takové plnění poskytováno smluvní stranou na základě této smlouvy.
- 20.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou podmínky uvedené v Registru bezpečnostních požadavků vymezujícím seznam povinností souvisejících s bezpečností a ochranou zdraví při práci, ochranou před požárem a ochranou životního prostředí při plnění smlouvy na pracovištích objednatele, které jsou stanoveny obecně závaznými právními předpisy a/nebo vnitřním předpisem objednatele. V případě rozdílu mezi ustanovením v Registru bezpečnostních požadavků a ustanoveními v této smlouvě, mají přednost ustanovení v této smlouvě.
- 20.11. Registr bezpečnostních požadavků je uveřejněn na níže uvedené adrese v sekci „Registr bezpečnostních požadavků“ na internetových stránkách
<https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni/zverejneni-poptavek>
- 20.12. Objednatel je oprávněn aktualizovat Registr bezpečnostních požadavků, a to i v průběhu plnění smlouvy. O každé takové změně je objednatel povinen dodavatele písemně informovat. Písemná podmínka je splněna i tehdy, je-li dané oznámení učiněno emailem s odkazem na platné znění Registru bezpečnostních požadavků.
- 20.13. V případě porušení povinností stanovených v Registru bezpečnostních požadavků je objednatel oprávněn ukládat dodavateli nápravná opatření a udělit sankce stanovené v Registru bezpečnostních požadavků.
- 20.14. Tato smlouva byla smluvními stranami podepsána písemně v elektronické podobě. Nedílnou součástí každého vyhotovení jsou všechny přílohy uvedené v této smlouvě. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz připojují obě smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.
- 20.15. Nedílnou součástí smlouvy jsou její následující přílohy:
1. Podmínky výkonu ostrahy objektu (SLA služby)
 2. Obsah a rozsah Správy a pravidelné technické péče PS

3. Minimální technické požadavky na PS, které mohou být instalovány a provozovány v objektech Objednatele
4. Požadavky na činnost a kapacity DPPC dodavatele
5. Návrh „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“
6. Seznam poddodavatelů
7. Bezpečnostní řád
8. Povinná struktura SPVS
9. Rozpad měsíční ceny a Ceník služeb pro bod 7.8. písm. d), 8.9. písm. d) a 9.9. písm. c) této smlouvy
10. Propustkový řád objednatel
11. Minimální požadavky na střežení objektů objednatel
12. Seznam objektů, ČS a AC objednatel
13. Standardy v oblasti IT bezpečnosti a HW objednatel
14. Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli
15. Čestné prohlášení o neexistenci důvodu aplikace zákazu zadání či plnění veřejné zakázky v souladu s Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022
16. Dohoda o uznání zaměstnavatele uzavřená s Úřadem práce ve smyslu § 78 a § 81 odst. 2 písm. b) zákona o zaměstnanosti.
17. Seznam objektů s prvky PS, u nichž neuplynula záruční doba
18. Povinný vzor struktury Evidence PS na objektech
19. Smlouva o zpracování osobních údajů
20. Požadavky objednatel na úseku kybernetické bezpečnosti
21. Čestné prohlášení dodavatel ve vztahu k Zákonu o registru smluv

Za Objednatele

V Praze dle data elektronického podpisu

V Praze dle data elektronického podpisu

Mgr. Jan Duspěva
Předseda představenstva

Ing. František Todt
člen představenstva

Za Dodavatele

V Praze dne dle elektronického podpisu

Za CENTR GROUP a.s.

Jan Chodora

Jednatel CENTR GROUP Business Partner s.r.o (Zmocněnec)

V Praze dne dle elektronického podpisu

Za CENTR GROUP Elmont s.r.o.

Jan Chodora

Jednatel CENTR GROUP Business Partner s.r.o. (Zmocněnec)

V Praze dne dle elektronického podpisu

Ing. Pavel Kudrna

jednatel

INDUS PRAHA, spol. s r.o.

V Praze dne dle elektronického podpisu

Jakub Marťák

Jednatel

LENIA spol. s r. o.

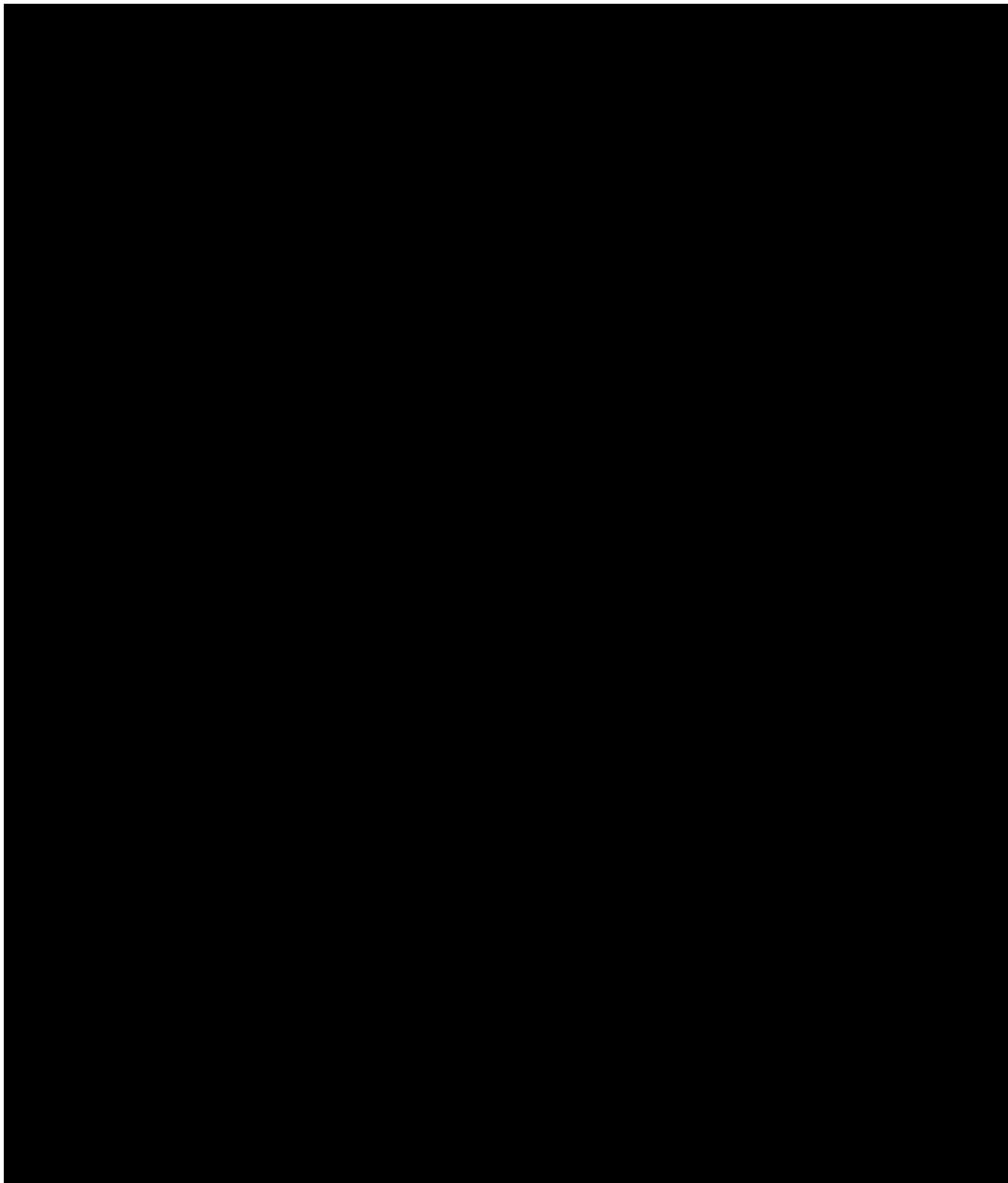
Příloha č. 1

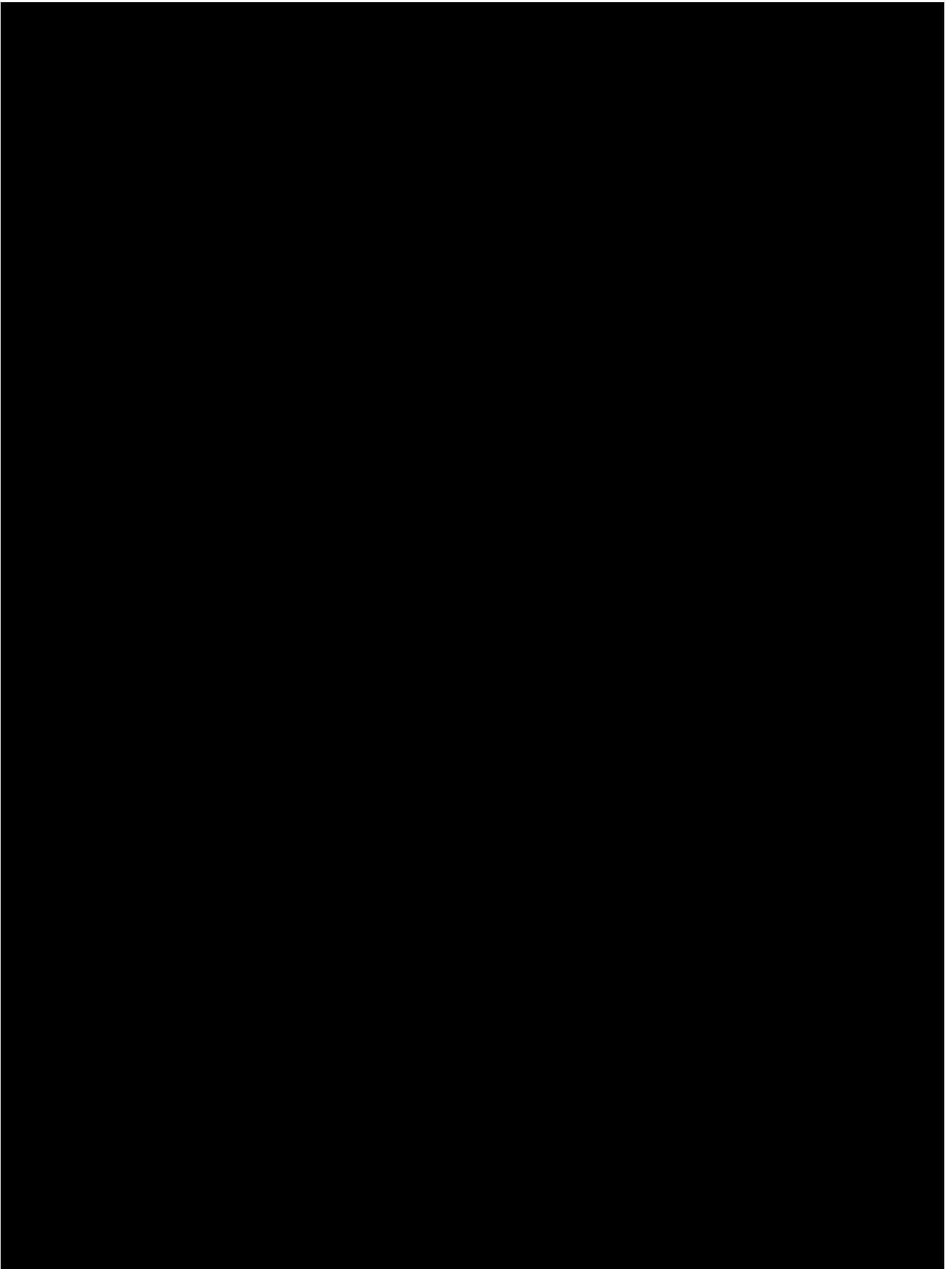
Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

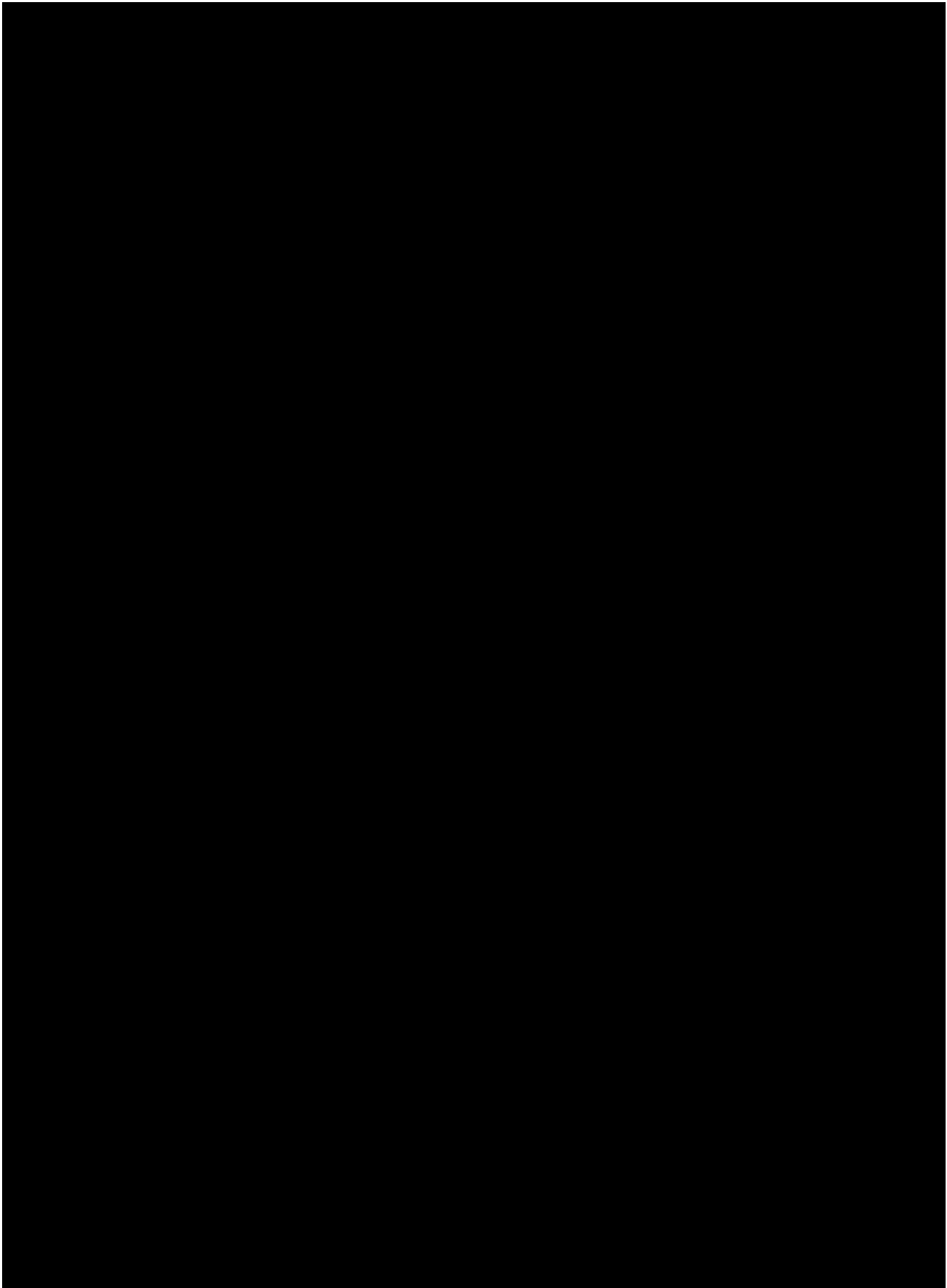
č. ev. objednatele: 067533

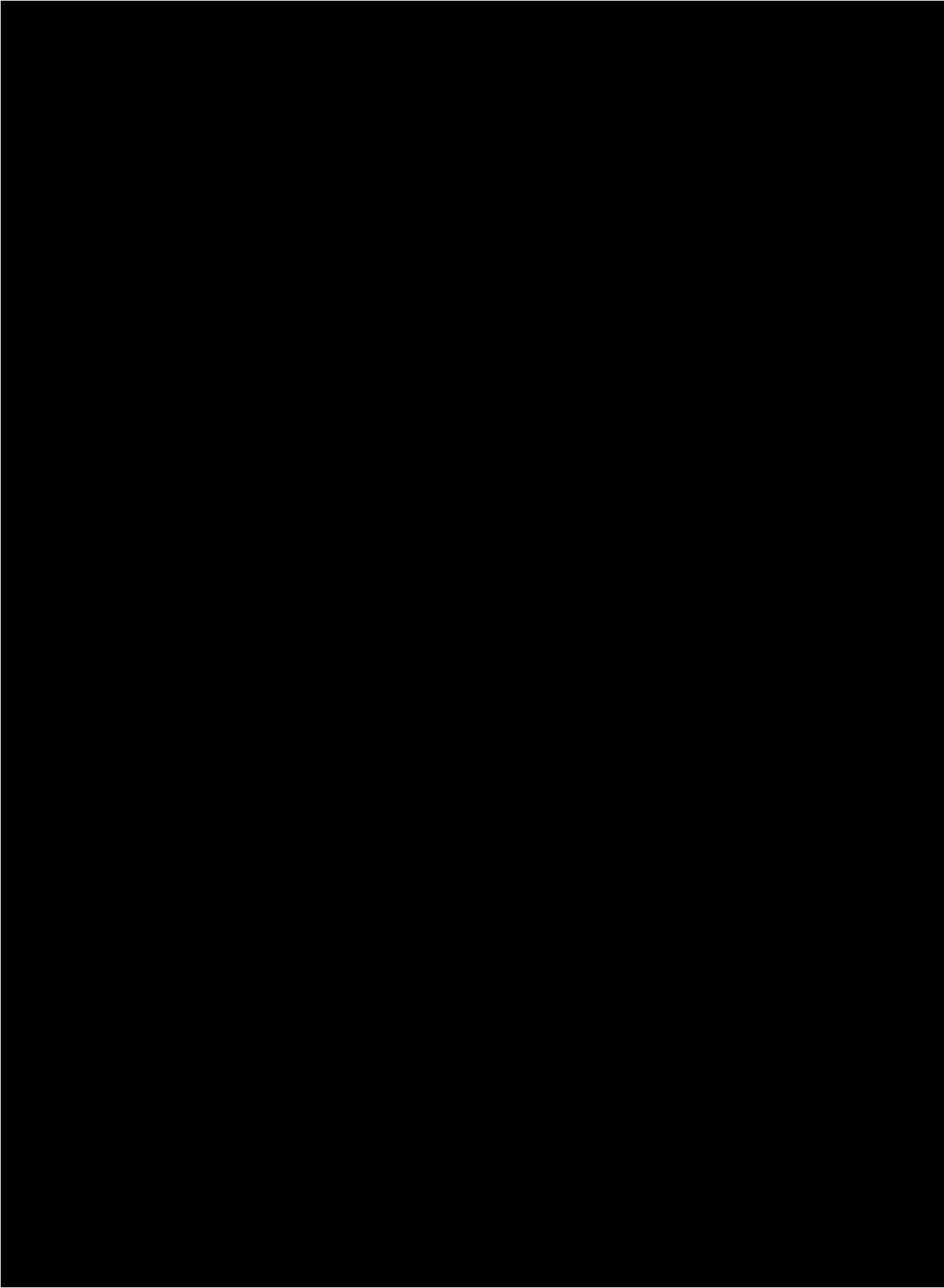
č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

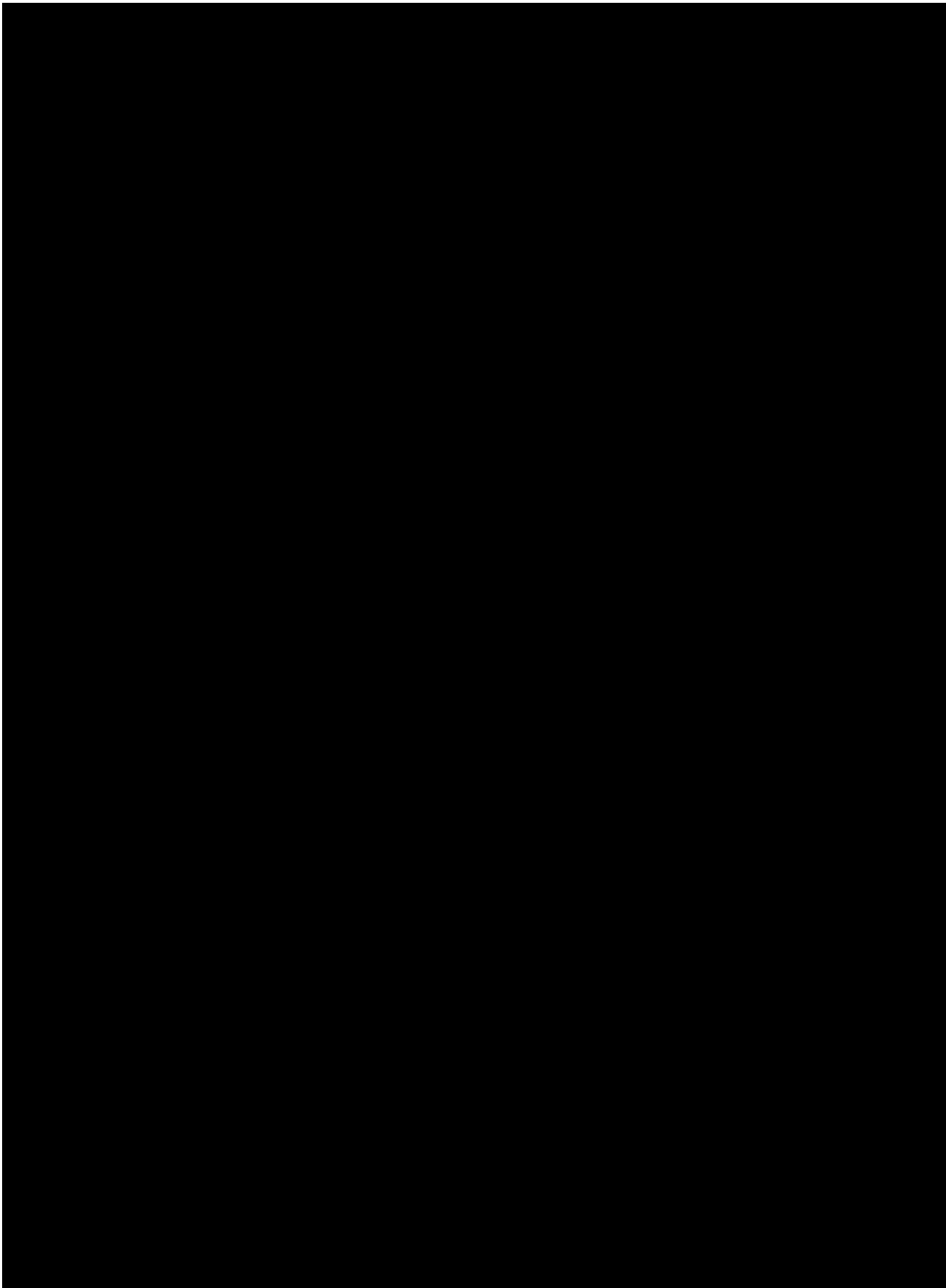
Podmínky výkonu ostrahy objektu

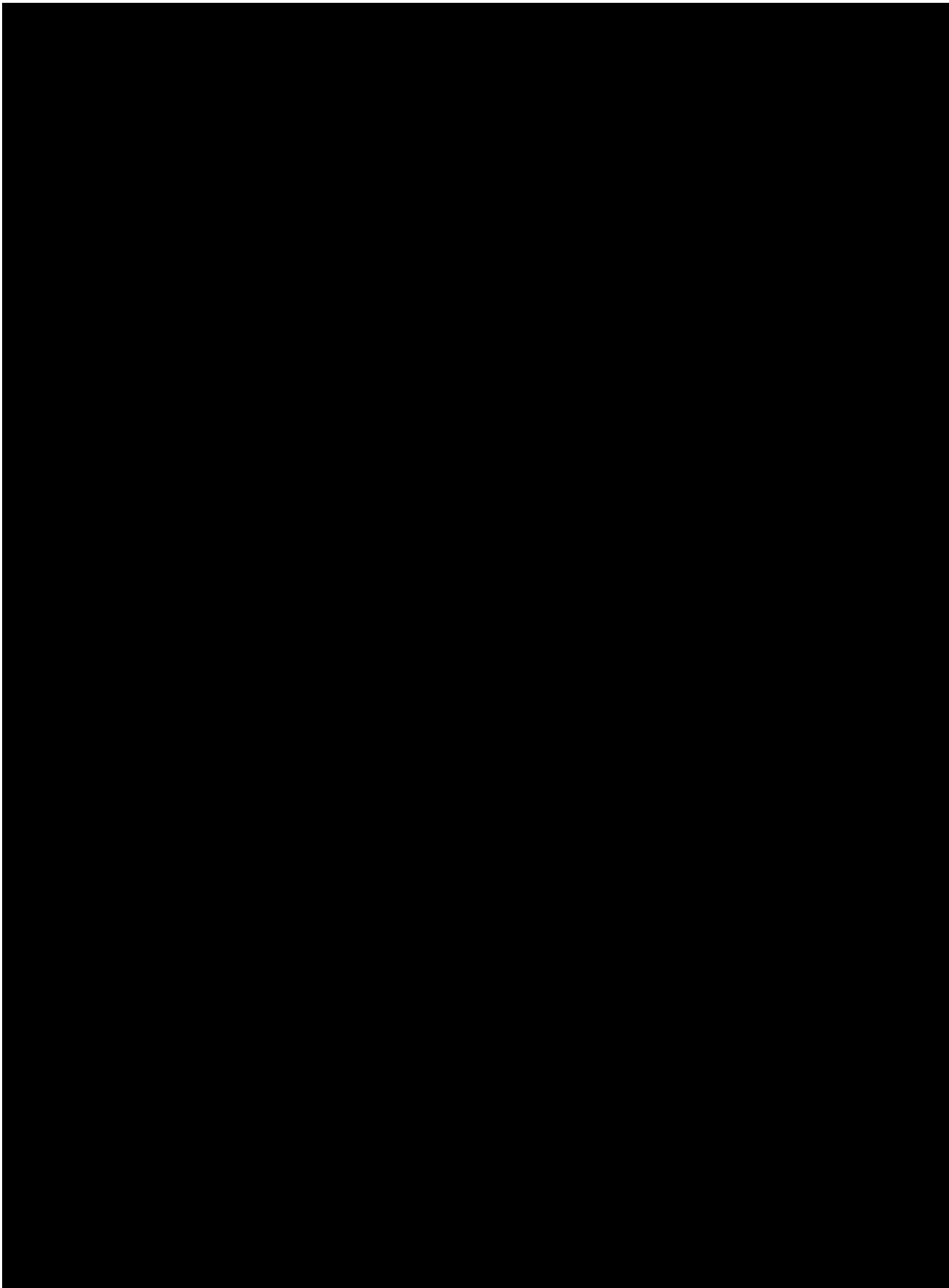


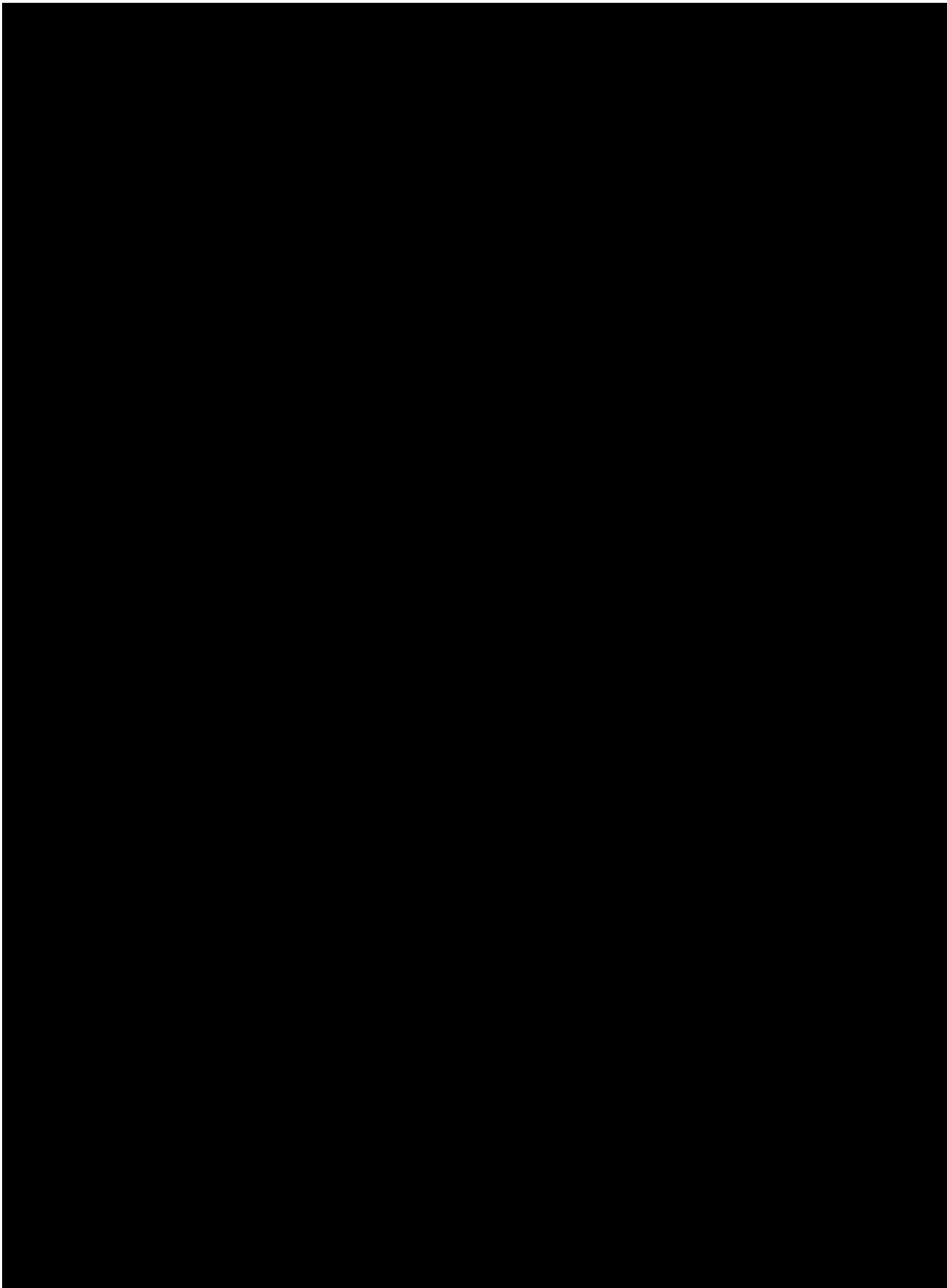


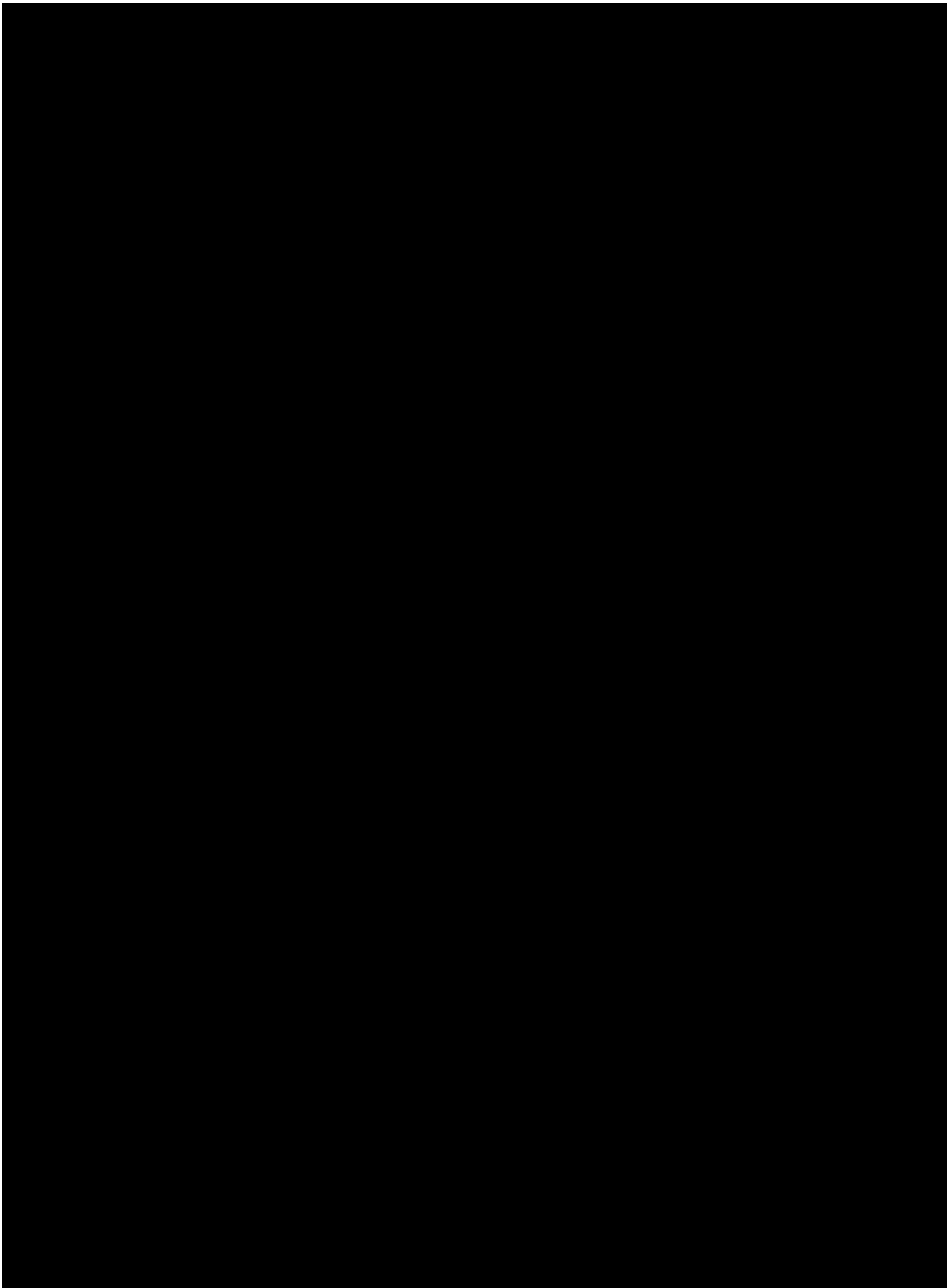


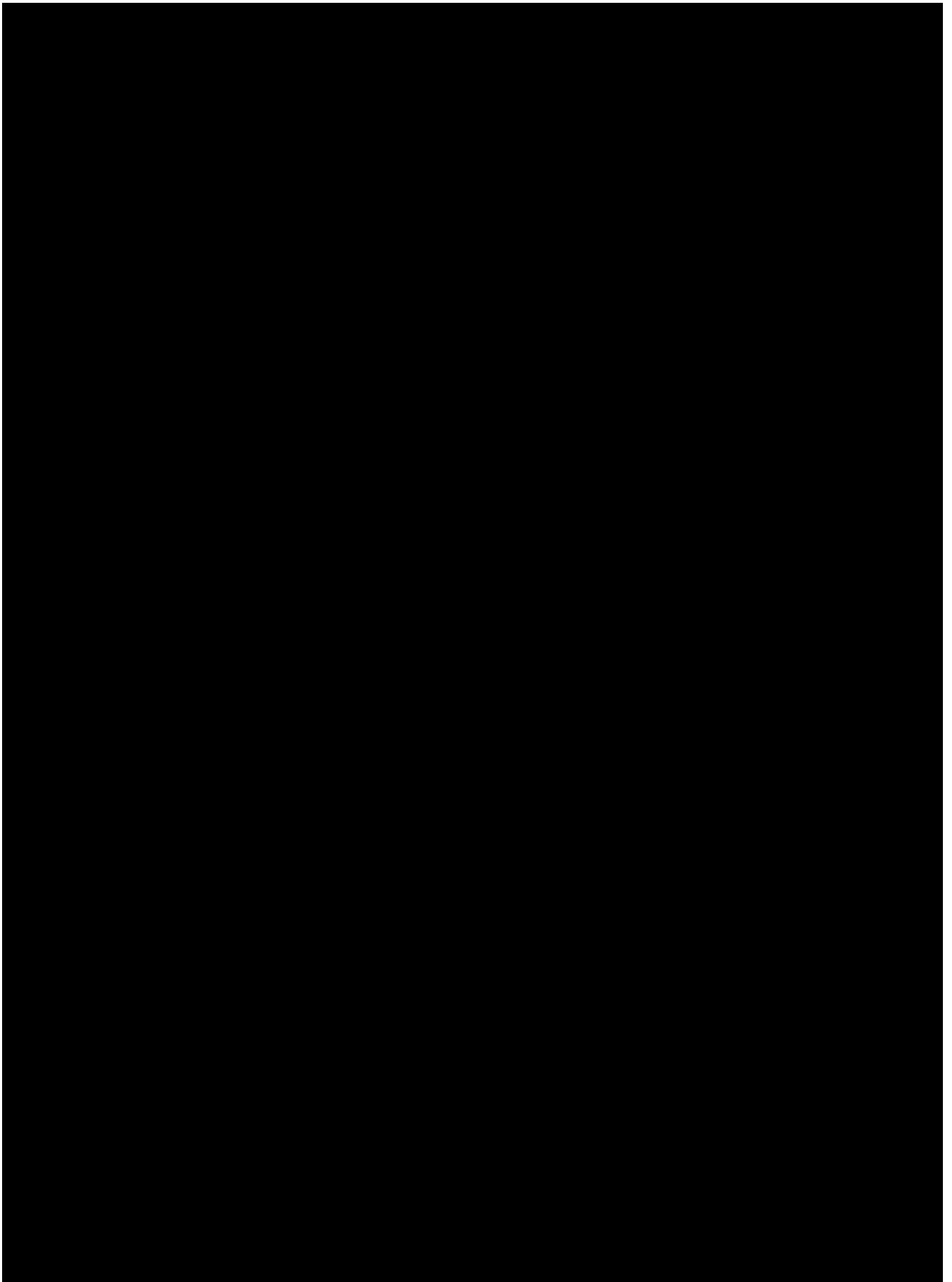


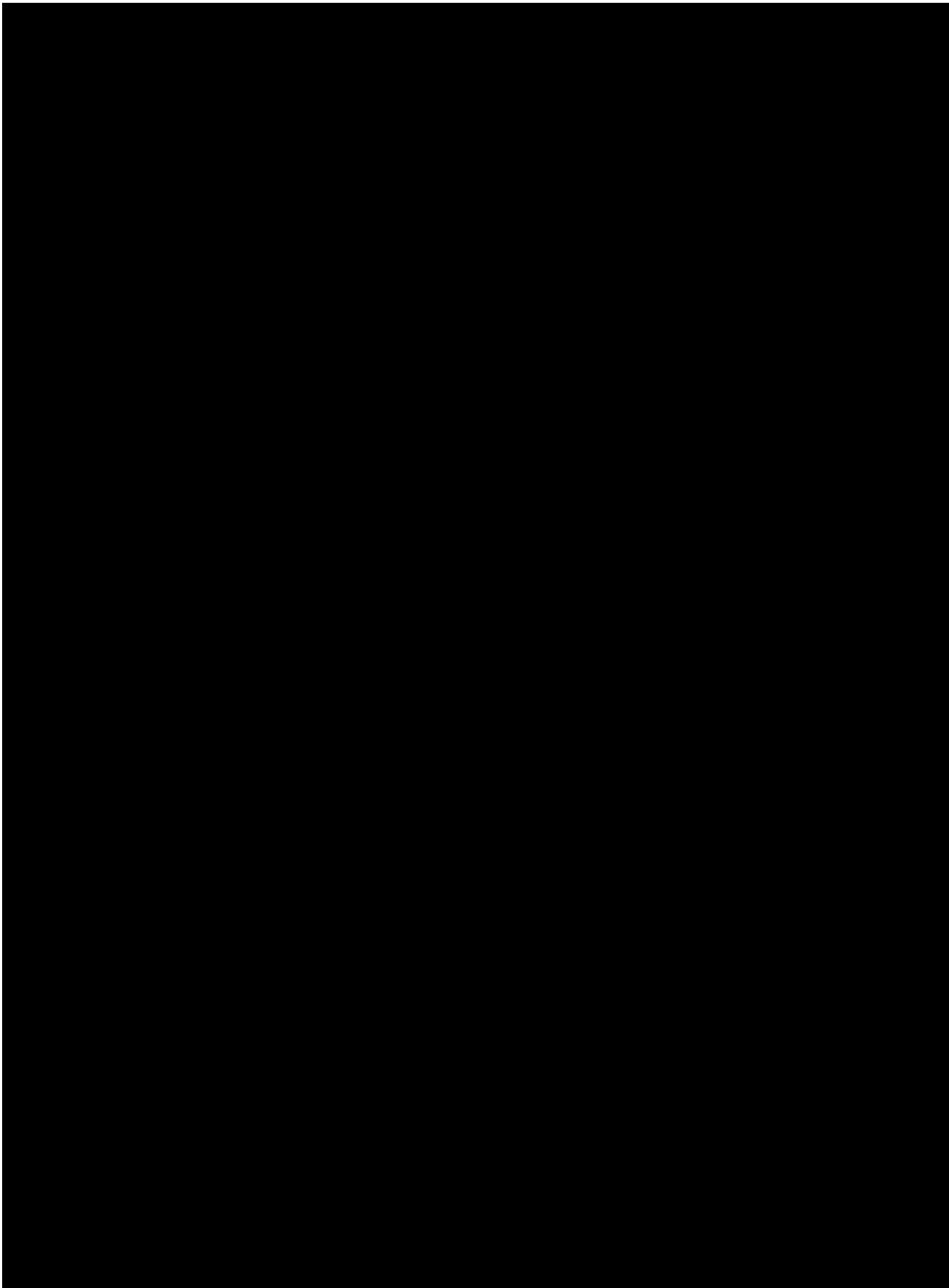












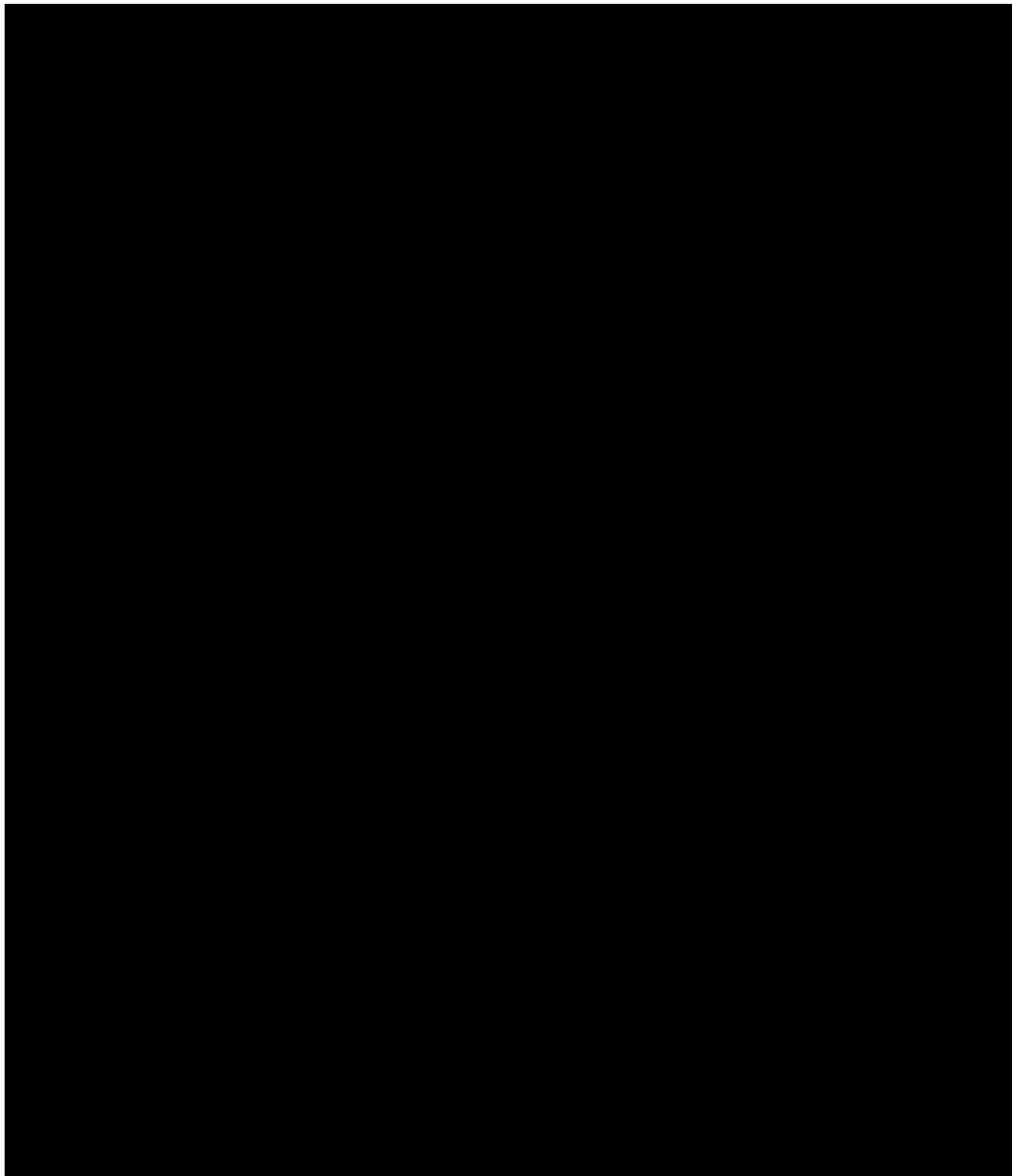
Příloha č. 2

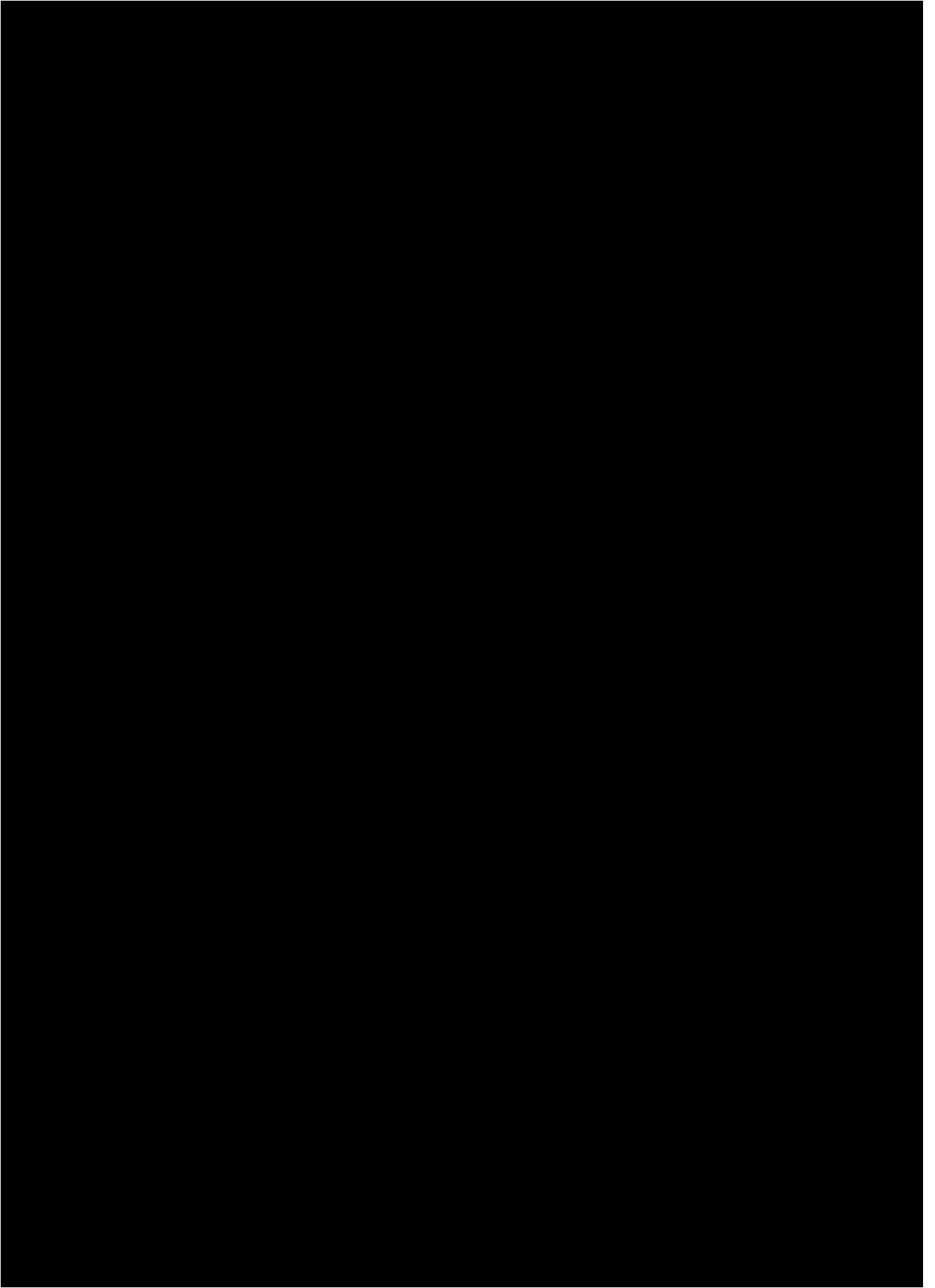
Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

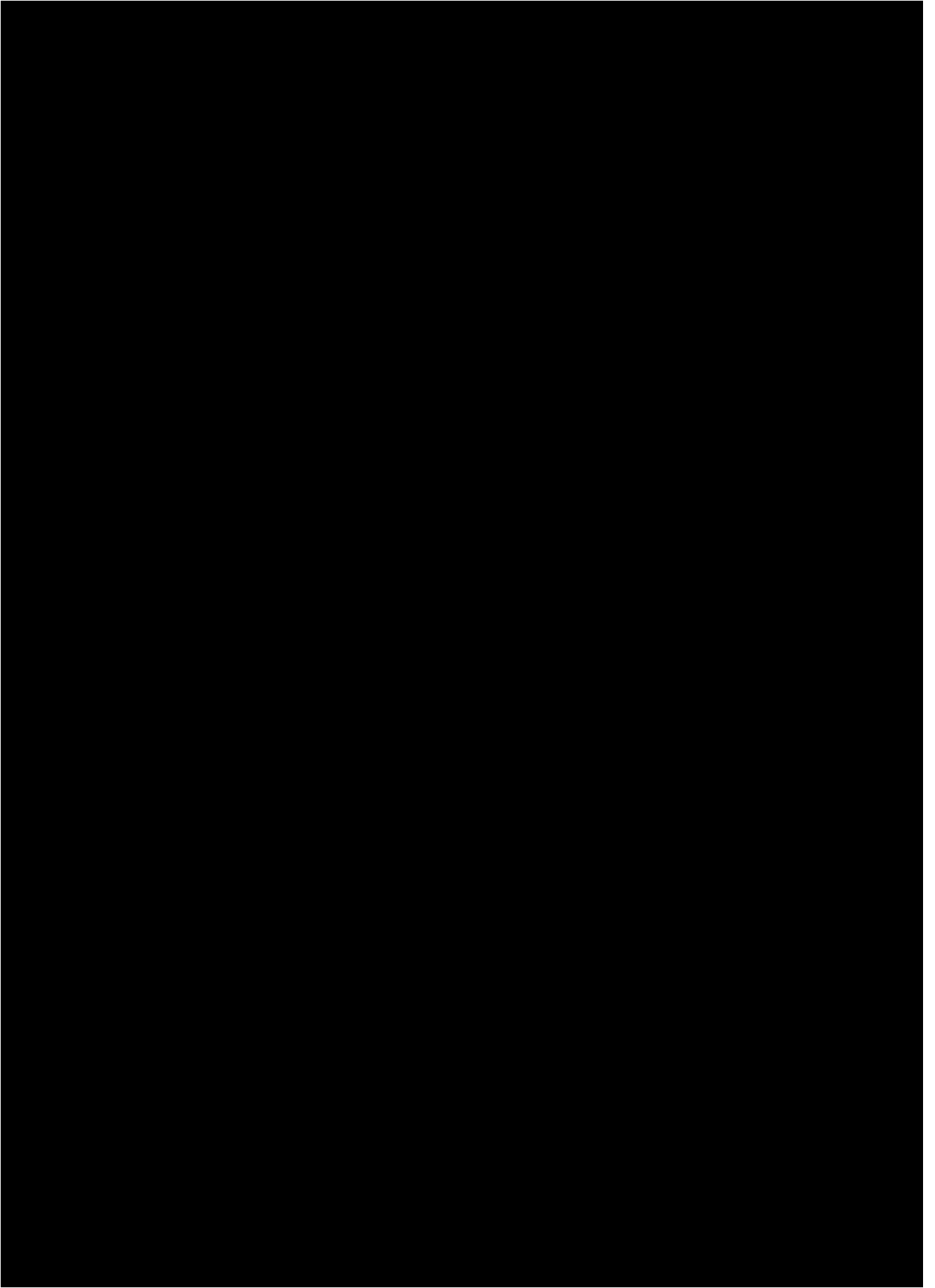
č. ev. objednatele: 067533

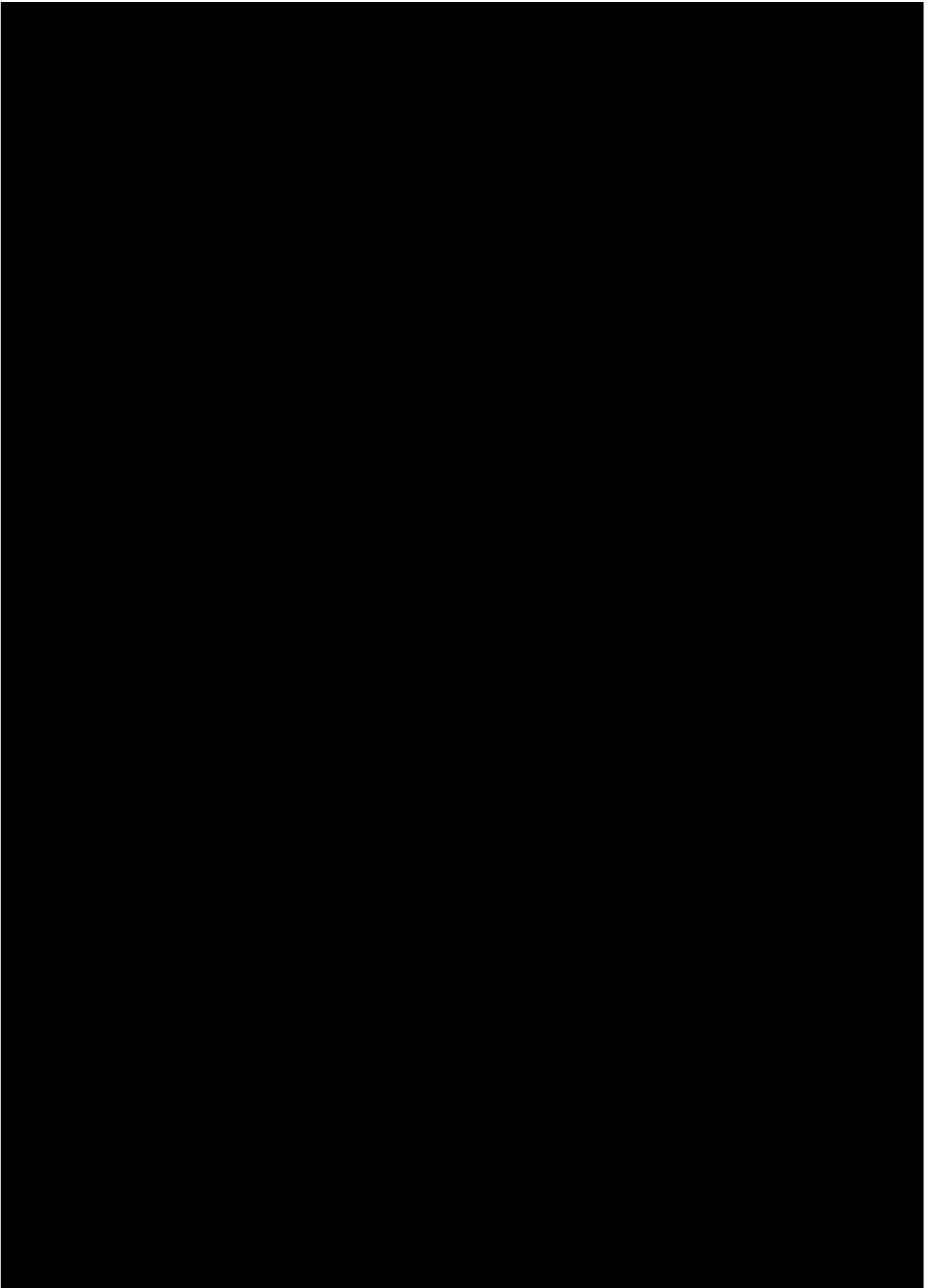
č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

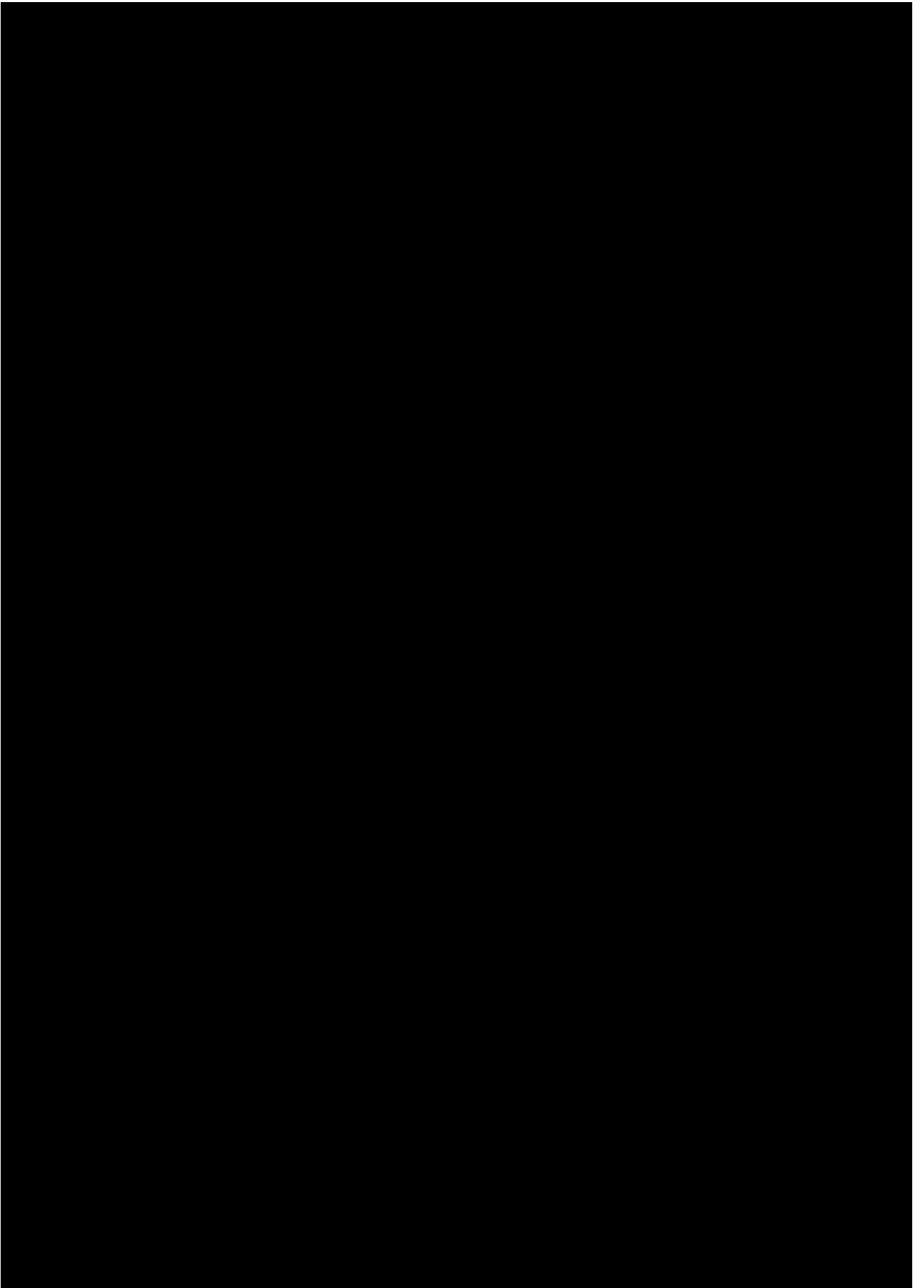
Obsah a rozsah Správy a pravidelné technické péče o PS

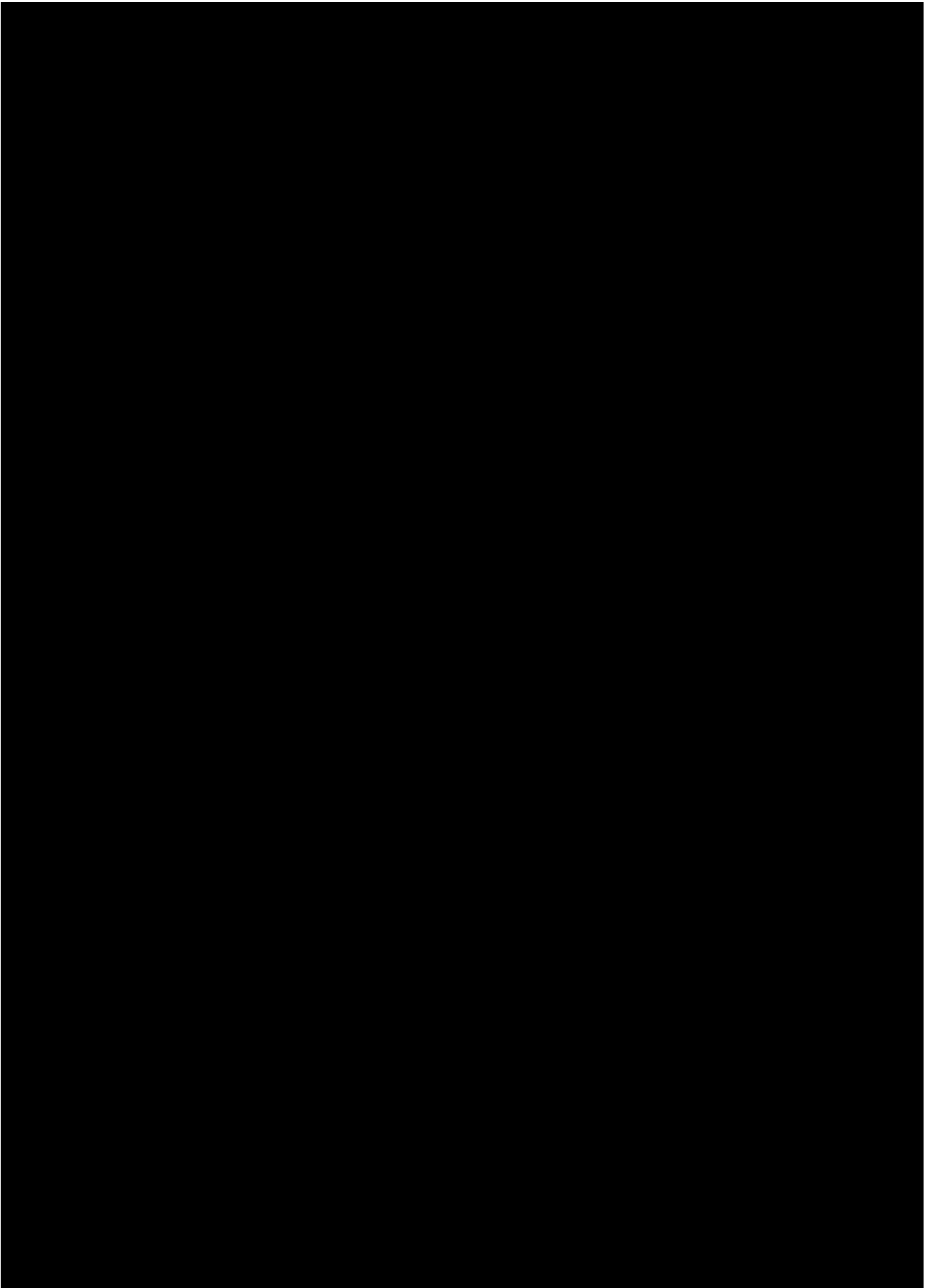










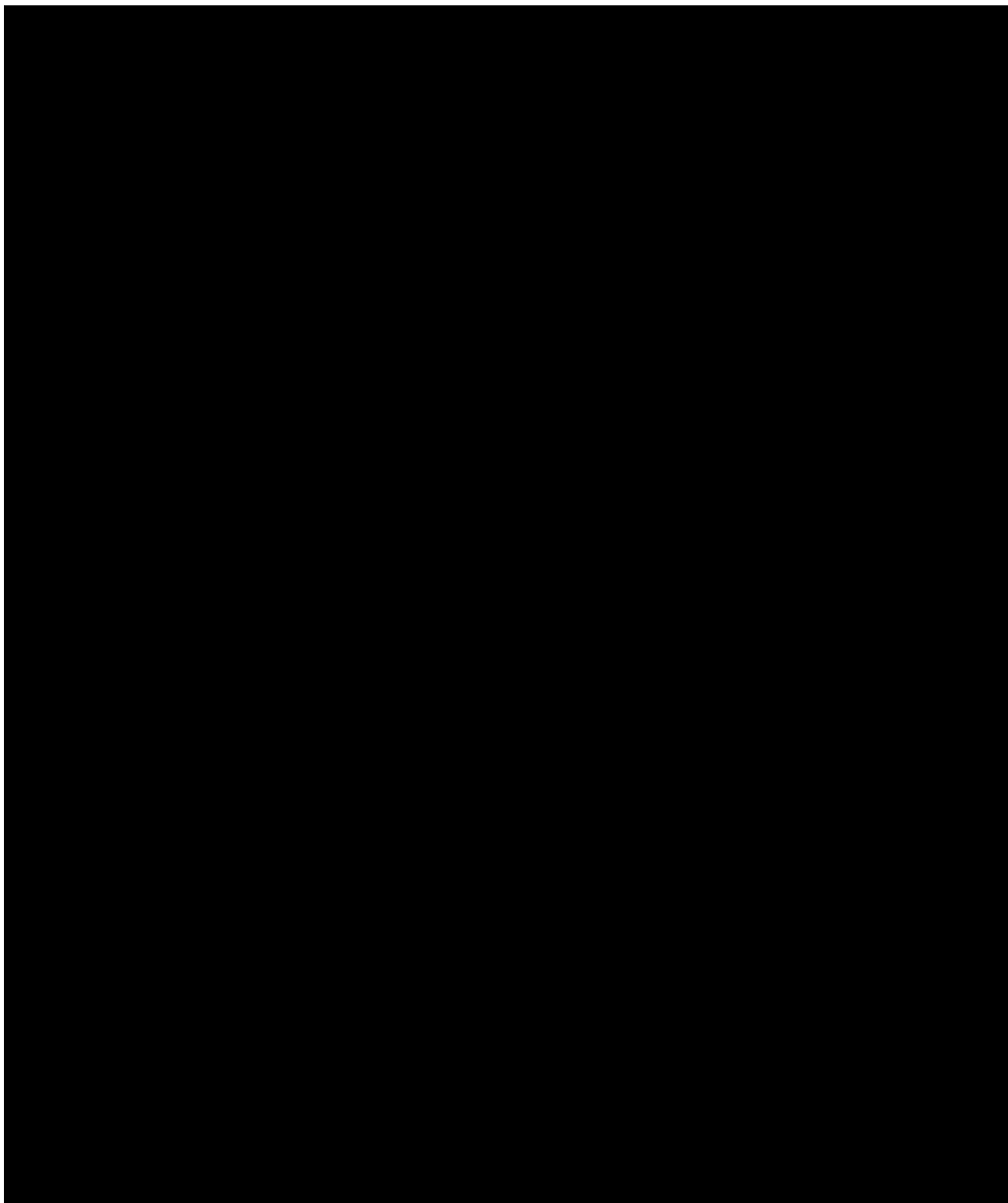


Příloha č. 3

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO



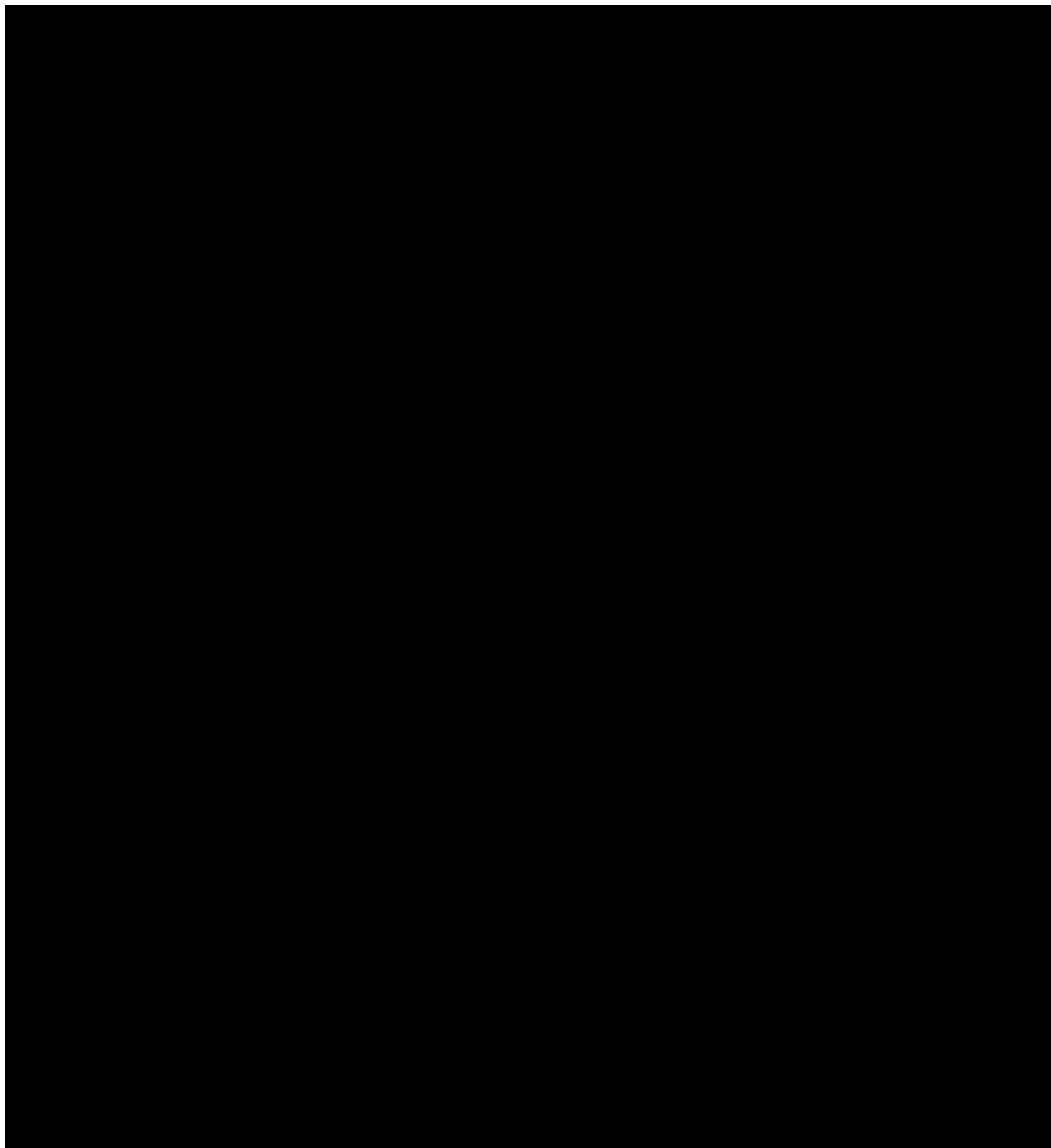
Příloha č. 4

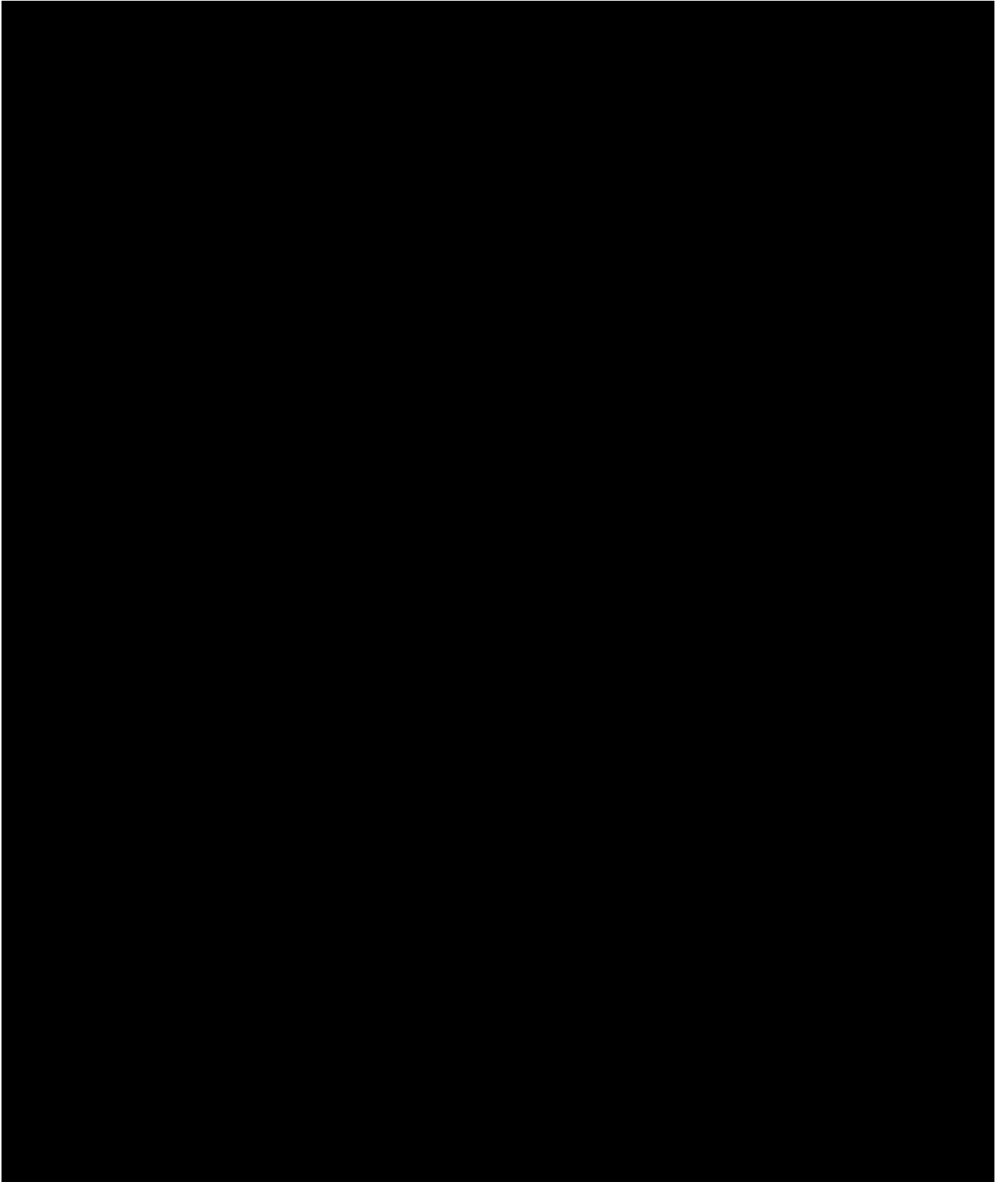
Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Požadavky na činnost a kapacity DPPC dodavatele





Příloha č. 5

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Návrh „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“

Příloha č. 6

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Seznam poddodavatelů

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Čestné prohlášení účastníka

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELE

CENTR GROUP a.s. (vedoucí účastník)

IČO: 26865301

Na příkopě 1096/19, Staré Město, 110 00 Praha 1

zaps. u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 11290

2. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Výběrové řízení: „Fyzická ochrana skladů PHM, správa poplachových systémů na skladech PHM ČEPRO, a.s. a čerpacích stanicích ČEPRO, a.s., 2026 – 2032“

Zadavatel: ČEPRO, a.s.

Sídlo: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 60193531

Účastník čestně prohlašuje, že na plnění veřejné zakázky se nebudou podílet poddodavatelé, resp. mu nejsou nyní známi.

V Praze dne dle elektronického podpisu



Za CENTR GROUP a.s.

Jan Chodora

Jednatel CENTR GROUP Business Partner s.r.o. (Zmocněnec)

Příloha č. 7

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Bezpečnostní řád

Příloha č. 8

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Povinná struktura SPVS

Příloha č. 9

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Rozpad měsíční ceny a Ceník služeb pro bod 7.8. písm. d), 8.9. písm. d) a 9.9. písm. c) této smlouvy

Rozpad nabídkové ceny za plnění zakázky	
Činnost dodavatele	Cena v Kč bez DPH
Roční cena za poskytování FOS	
Roční cena za poskytování služeb prostřednictvím DPPC	
Roční cena za poskytování služeb správy PS	
Ostatní roční náklady dodavatele nezbytné k plnění smlouvy	
Roční náklady dodavatele související s vedením zakázky, řídicí a kontrolní činnost (Dodavatel započítá mj. odměnu za činnost manažera dodavatele a vedoucího pracovníků dodavatele.)	
Roční marže dodavatele	
Nabídková cena dodavatele za 1 rok plnění smlouvy	66 143 373,92 Kč
Nabídková cena dodavatele za celé období plnění smlouvy	396 860 243,51 Kč
Nabídková cena dodavatele za 1 měsíc plnění smlouvy	5 511 947,83 Kč

Pokyny k vyplnění

Rokem je myšlen rok kalendářní.

Dodavatel je povinen vyplnit všechna šedá pole na všech listech, s výjimkou listu "Ostatní roční náklady", který vyplní je v případě, že takovéto náklady uplatňuje v nabídkové ceně.

Pokud dodavatel vyplňuje popis nákladových položek (tabulky vedle cen) např. "Ostatní přímé náklady na použití služebního psa", vyplňuje jen slovní popis skladby těchto nákladů, nikoliv také rozpis konkrétních cen, kterých se popisová položka týká.

Další pokyny jsou uvedeny u konkrétních položek červeným písmem.

1. Cena za poskytování FOS	
1.1. Náklady na Strážného ve výkonu služby	
1.1.1. Hodinová cena	
Základní hodinová mzda Strážného	
Osobní ohodnocení	
Příplatek za práci přesčas v rozsahu dle Zákoníku práce	
Příplatek za práci v noci dle Zákoníku práce	
Příplatek za práci o víkendu dle Zákoníku práce	
Příplatek za práci ve státní svátek dle Zákoníku práce	
Odměny	
Ostatní netarifní složky	
(Dodavatel slovně popíše skladbu této položky v buňce E11.)	
Průměrná hrubá hodinová mzda Strážného celkem	
Rezerva na dovolenou dle Zákoníku práce	
Zákonné odvody ze mzdy zaměstnance ve výkonu služby	
Přímé mzdové náklady celkem	
Ostatní přímé náklady	
(Dodavatel slovně popíše skladbu této položky v buňce E16.)	
Celková hrubá hodinová mzda Strážného ve výkonu služby	
Příplatek vedoucího směny ve smyslu odst. 4.9 Smlouvy	
(Výše příplatku vedoucího směny bude hodnocena.)	
Celková hrubá hodinová mzda vedoucího směny ve výkonu služby	
1.1.2. Cena za celkové odpracované roční hodiny	
Počet odpracovaných hodin řadových Strážných ročně	
(Dodavatel uvede minimální počet odpracovaných hodin řadových Strážných potřebných pro splnění minimálních požadavků dle přílohy č. 11 Smlouvy.	
Dodavatel neuadí počet odpracovaných hodin vedoucích směny ve smyslu odst. X Smlouvy.)	
Počet odpracovaných hodin vedoucího směny ročně	
(Dodavatel uvede minimální počet odpracovaných hodin vedoucích směny potřebných pro splnění minimálních požadavků dle přílohy č. 11 Smlouvy.	
Dodavatel neuadí počet odpracovaných hodin řadových Strážných.)	
Celkové roční náklady na práci Strážných a vedoucích směny	
Celkové náklady na práci Strážných a vedoucích směny za celou dobu plnění Smlouvy	

Netarifní složky mzdy Strážného - bude součástí motivačního programu dodavatele, jedná se o dlouhodobý motivační nástroj

Ostatní přímé náklady na činnost Operátora DPPC - vjstroj, vyzbroj, školení, lékařská prohlídka, pojištění

1.2. Náklady na Operátora DPPC dodavatele	
1.2.1. Hodinová cena	
Základní hodinová mzda Operátora DPPC	
Osobní ohodnocení	
Příplatek za práci přesčas v rozsahu dle Zákoníku práce	
Příplatek za práci v noci dle Zákoníku práce	
Příplatek za práci o víkendu dle Zákoníku práce	
Příplatek za práci ve státní svátek dle Zákoníku práce	
Odměny	
Ostatní netarifní složky	
(Dodavatel slovně popíše skladbu této položky v buňce E36.)	
Průměrná hrubá hodinová mzda Operátora DPPC celkem	
Rezerva na dovolenou dle Zákoníku práce	
Zákonné odvody ze mzdy zaměstnance ve výkonu služby	
Přímé mzdové náklady celkem	
Ostatní přímé náklady	
(Dodavatel slovně popíše skladbu této položky v buňce E41.)	
Celková hrubá hodinová mzda Operátora DPPC ve výkonu služby	
1.2.2. Cena za celkové odpracované roční hodiny	
Počet odpracovaných hodin Operátorů DPPC ročně	
(Dodavatel uvede minimální počet odpracovaných hodin Operátorů DPPC potřebných pro splnění minimálních požadavků dle přílohy č. 11 Smlouvy.)	
Celkové roční náklady na práci Operátora DPPC	
Celkové náklady na práci Operátora DPPC za celou dobu plnění Smlouvy	

Netarifní složky mzdy Operátora DPPC - bude součástí motivačního programu dodavatele, jedná se o dlouhodobý motivační nástroj

Ostatní přímé náklady na činnost Operátora DPPC - vjstroj, vyzbroj, školení, lékařská prohlídka, pojištění

Dodavatel vyplní pouze jednu z tabulek podle toho, zda zachová činnost DPPC Hněvice ve smyslu odst. X Smlouvy po celou dobu plnění Smlouvy (6 let), nebo nikoli.

1.3. Náklady na operátora DC Hněvice při zachování provozu DC Hněvice po celou dobu plnění smlouvy	
1.3.1. Hodinová cena	
Základní hodinová mzda operátora DC Hněvice	
Osobní ohodnocení	
Příplatek za práci přesčas v rozsahu dle Zákoníku práce	
Příplatek za práci v noci dle Zákoníku práce	
Příplatek za práci o víkendu dle Zákoníku práce	
Příplatek za práci ve státní svátek dle Zákoníku práce	
Odměny	
Ostatní netarifní složky	
(Dodavatel slovně popíše skladbu této položky v buňce H57.)	
Průměrná hrubá hodinová mzda operátora DC Hněvice celkem	
Rezerva na dovolenou dle Zákoníku práce	
Zákonné odvody ze mzdy zaměstnance ve výkonu služby	
Přímé mzdové náklady celkem	
Ostatní přímé náklady	
(Dodavatel slovně popíše skladbu této položky v buňce H62.)	
Celková hrubá hodinová mzda operátora DC Hněvice ve výkonu služby	
1.2.2. Cena za celkové odpracované roční hodiny	
Počet odpracovaných hodin operátora DC Hněvice ročně	
(Dodavatel uvede minimální počet odpracovaných hodin operátorů DC Hněvice potřebných pro splnění minimálních požadavků dle přílohy č. 11 Smlouvy.)	
Celkové roční náklady na práci operátora DC Hněvice	
Celkové náklady na práci operátora DC Hněvice za celou dobu plnění Smlouvy	

1.3. Náklady na operátora DC Hněvice při zachování provozu DC Hněvice po dobu 90 dnů	
1.3.1. Hodinová cena	
Základní hodinová mzda operátora DC Hněvice	
Osobní ohodnocení	
Příplatek za práci přesčas v rozsahu dle Zákoníku práce	
Příplatek za práci v noci dle Zákoníku práce	
Příplatek za práci o víkendu dle Zákoníku práce	
Příplatek za práci ve státní svátek dle Zákoníku práce	
Odměny	
Ostatní netarifní složky	
(Dodavatel slovně popíše skladbu této položky v buňce H57.)	
Průměrná hrubá hodinová mzda operátora DC Hněvice celkem	
Rezerva na dovolenou dle Zákoníku práce	
Zákonné odvody ze mzdy zaměstnance ve výkonu služby	
Přímé mzdové náklady celkem	
Ostatní přímé náklady	
(Dodavatel slovně popíše skladbu této položky v buňce H62.)	
Celková hrubá hodinová mzda operátora DC Hněvice ve výkonu služby	
1.2.2. Cena za celkové odpracované hodiny za 90 dnů	
Počet odpracovaných hodin Operátorů DPPC za 90 dnů	
(Dodavatel uvede minimální počet odpracovaných hodin operátorů DC Hněvice potřebných pro splnění minimálních požadavků dle přílohy č. 11 Smlouvy.)	
Celkové náklady na práci operátora DC Hněvice za 90 dnů	

Netarifní složky mzdy operátora DC Hněvice - bude součástí motivačního programu dodavatele, jedná se o dlouhodobý motivační nástroj

Ostatní přímé náklady na činnost Operátora DPPC - vjstroj, vyzbroj, školení, lékařská prohlídka, pojištění

1.4. Náklady na použití služebního psa	
1.4.1. Hodinová cena	
Pořízení	
Náklady na výcvik	
Náklady na stravu	
Náklady na očkování a veterinární vyšetření	
Ostatní přímé náklady	
(Dodavatel slovně popíše skladbu této položky v buňce E75.)	
Celková hodinová cena za použití služebního psa	
1.4.2. Cena za celkové odpracované roční hodiny	
Počet hodin použití služebního psa ročně	
(Dodavatel uvede minimální počet hodin použití služebního psa pro splnění minimálních požadavků dle přílohy č. 11 Smlouvy.)	
Celkové roční náklady na použití služebních psů	
Celkové náklady na použití služebních psů za celou dobu plnění Smlouvy	
1.5. Marže dodavatele	
Roční marže dodavatele za poskytování FOS dle čl. 5 Smlouvy	
Celková marže dodavatele za poskytování FOS dle čl. 5 Smlouvy za celou dobu plnění Smlouvy	
Celková roční cena za poskytování FOS dle čl. 5 Smlouvy	
Celková cena za poskytování FOS dle čl. 5 smlouvy za celou dobu plnění Smlouvy	

Transport, fluktuace, periodické kontroly a ověření poslušnosti psů

2. Cena za poskytování služeb prostřednictvím DPPC

Roční náklady na provoz všech použitých DPPC

(Dodavatel zohlední, zda zachová činnost DPPC Hněvice ve smyslu odst. X Smlouvy po celou dobu plnění Smlouvy (6 let), nebo nikoli.)

Roční náklady na zásahovou a kontrolní činnost (vč. činnosti zajišťované subdodavateli)

Ostatní roční náklady související s provozem DPPC

(Dodavatel slovně popíše tyto náklady v tabulce uvedené níže.)

Roční marže dodavatele za poskytování služby DPPC dle čl. 6 Smlouvy

Celková roční cena za poskytování služby DPPC dle čl.6 Smlouvy

Celkové náklady na poskytování služby DPPC za celou dobu plnění Smlouvy

Ostatní roční náklady související s provozem DPPC - výstroj, školení, lékařská prohlídka, pojištění, motivační program, obnova a aktualizace.

Cena za výjezd zásahové jednotky nad rámec výjezdů zahrnutých v ceně dle odst. 13.1. Smlouvy

3. Cena za poskytování služeb správy PS	
3.1. Náklady na zajištění správy PS na skladech, technologických objektech a centrále Objednatel	
Roční náklady prohlídek a funkčních zkoušek PZTS a CCTV v rozsahu dle odst. 7.8. a) Smlouvy na 1 objektu	
Roční náklady provádění periodických revizí všech PS v rozsahu dle odst. 7.8. b) Smlouvy na 1 objektu	
Roční náklady provádění oprav a závad v rozsahu dle odst. 7.8. c) Smlouvy na 1 objektu (včetně cestovních nákladů, práce techniků a ceny náhradních dílů)	
Ostatní roční náklady související s provozem a údržbou PS nezbytné pro řádný provoz PS na objektech Objednatel a plnění Smlouvy dle odst. 7.7. Smlouvy na 1 objektu	
Ostatní roční náklady související se správou PS dle odst. 7.8. e) až 7.8. i) Smlouvy na 1 objektu	
Roční cena za poskytování správy PS na 1 objektu dle čl. 7 Smlouvy	
Roční cena za poskytování správy PS na všech objektech dle čl. 7 Smlouvy	
Celkové náklady za poskytování správy PS na všech objektech za celou dobu plnění Smlouvy	
3.2. Náklady na zajištění správy PS na ČS	
Roční náklady funkčních zkoušek a profylaktických prohlídek kamerových systémů v rozsahu dle odst. 8.9. a) Smlouvy na 1 ČS	
Roční náklady provádění funkčních zkoušek a profylaktických prohlídek PZTS v rozsahu dle odst. 8.9. b) Smlouvy na 1 ČS	
Roční náklady provádění periodických revizí PZTS v rozsahu dle odst. 8.9. c) Smlouvy na 1 ČS	
Ostatní roční náklady související s provozem a údržbou PS nezbytné pro řádný provoz PS na ČS a plnění Smlouvy dle odst. 8.8. Smlouvy na 1 ČS	
Roční cena za poskytování správy PS na 1 ČS dle čl. 8 Smlouvy	
Roční cena za poskytování správy PS na všech ČS dle čl. 8 Smlouvy	
Celkové náklady za poskytování správy PS na všech objektech za celou dobu plnění Smlouvy	
3.3. Náklady na zajištění správy PS na AC	
Roční náklady a) provádění funkčních zkoušek a profylaktických prohlídek kamerových systémů v rozsahu dle odst. 9.9. a) Smlouvy na 1 AC	
Roční náklady provádění periodických revizí a funkčních zkoušek AC dle platných norem v rozsahu dle odst. 9.9. b) Smlouvy na 1 AC	
Ostatní roční náklady související s provozem a údržbou PS nezbytné pro řádný provoz PS na ČS a plnění Smlouvy dle odst. 9.8. Smlouvy na 1 AC	
Roční cena za poskytování správy PS na 1 AC dle čl. 9 Smlouvy	
Roční cena za poskytování správy PS na všech AC dle čl. 9 Smlouvy	
Celkové náklady za poskytování správy PS na všech AC za celou dobu plnění Smlouvy	
3.4. Marže dodavatele	
Roční marže dodavatele za poskytování služeb správy PS dle čl. 7., 8. a 9. Smlouvy	
Celková marže dodavatele za poskytování služeb správy PS dle čl. 7., 8. a 9. Smlouvy za celou dobu plnění Smlouvy	
Celková roční cena za poskytování služeb správy PS dle čl. 7., 8. a 9. Smlouvy	
Celková cena za poskytování služeb správy PS dle čl. 7., 8. a 9. Smlouvy za celou dobu plnění Smlouvy	
3.5. Cena za provádění úprav PS dle bodu 7.8. d), 8.9. d) a 9.9. c) smlouvy (není součástí nabídkové ceny)	
3.5.1. Cestovné a práce technika	
Cestovné technika (v Kč za 1 km)	
Cena práce technika (v Kč za 1 hod)	
3.5.2. Cena nejdůležitějších náhradních dílů, kompatibilních se stávajícími systémy PS (v Kč za 1 ks)	
kamera pevná	
kamera otočná	
videoústředna	
ostatní komponenty CCTV	
čtečka karet	
elektrmg.zámek	
čidlo otevření dveří	
pohybové čidlo	
infrázávora	
MW bariera	
ústředna PZTS	

4. Ostatní roční náklady dodavatele nezbytné k plnění Smlouvy	
Roční náklad na plnění smlouvy (Specifikuje dodavatel.)	
PS - GPRS komunikátory	
služení vozidlo Hněvice	
ONLINE systém evidence událostí	
Celková výše ostatních ročních nákladů dodavatele nezbytných k plnění Smlouvy	
Celková výše ostatních nákladů dodavatele nezbytných k plnění Smlouvy za celou dobu plnění Smlouvy	

Příloha č. 10

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Propustkový řád objednatele

Příloha č. 11

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Minimální požadavky na střežení objektů objednatele

Příloha č. 12

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Seznam objektů, ČS a AC objednatele

Příloha č. 13

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Standardy v oblasti IT bezpečnosti a HW objednatele

Příloha č. 14

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli

Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů

Název veřejné zakázky	Fyzická ochrana skladů PHM, správa poplachových systémů na skladech PHM ČEPRO, a.s. a čerpacích stanicích ČEPRO, a.s., 2026 – 2032
Zadavatel	ČEPRO, a.s., se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO 601 93 531
Druh řízení	Užší řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Účastník předkládá čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů¹ a prohlašuje, že

- není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

V Praze dne dle elektronického podpisu



Za CENTR GROUP a.s. (vedoucí účastník sdružení CENTR GROUP - INDUS - LENIA)
Jan Chodora
jednatel CENTR GROUP Business Partner s.r.o. (Zmocněnec)

¹ Pokud účastník nemůže toto čestné prohlášení pravdivě vyplnit, tj. pokud je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti nebo má takového poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, uvede tyto skutečnosti v žádosti o účast.

Příloha č. 15

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

**Čestné prohlášení o neexistenci důvodů aplikace zákazu zadání či plnění veřejné zakázky v souladu
s Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022**

**Čestné prohlášení o neexistenci důvodu aplikace zákazu zadání či plnění veřejné zakázky
v souladu s Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022**

Název veřejné zakázky	Fyzická ochrana skladů PHM, správa poplachových systémů na skladech PHM ČEPRO, a.s. a čerpacích stanicích ČEPRO, a.s., 2026 – 2032
Zadavatel	ČEPRO, a.s., se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO 601 93 531
Druh řízení	Užší řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Účastník prohlašuje, že:

1. není osobou, na kterou se vztahují mezinárodní sankce, tedy:

- a. není osobou dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, tzn., že není:
 - i. ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku, ani
 - ii. právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v bodu i. výše, ani
 - iii. fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v bodu i. nebo ii. výše,

které se dle nařízení zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/ECa.

Účastník prohlašuje, že nevyužije při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil výše uvedená písm. a) – c), pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky.

- b. není osobou dle článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 (tzv. sankční seznamy), tzn., že není fyzickou osobou ani právnickou osobou uvedenou v příloze I tohoto nařízení ani subjektem či orgánem s takovou osobou spojeným.
2. si je vědom všech právních důsledků, které pro ni mohou vyplývat z nepravdivosti zde uvedených údajů a skutečností.

Příloha č. 6 zadávací dokumentace na veřejnou zakázku s názvem „Fyzická ochrana skladů PHM, správa poplachových systémů na skladech PHM ČEPRO, a.s. a čerpacích stanicích ČEPRO, a.s., 2026 – 2032“

Přestane-li výše nadepsaná osoba splňovat kteroukoliv z výše uvedených podmínek, k nimž se toto čestné prohlášení vztahuje, a to kdykoliv až do ukončení plnění smlouvy, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestala splňovat výše uvedené podmínky, k nimž se toto čestné prohlášení vztahuje, zadavateli.

V Praze dne dle elektronického podpisu

A black rectangular redaction box covers the signature area. A red ink scribble is visible over the top right corner of the redacted area.

Za CENTR GROUP a.s. (vedoucí účastník sdružení CENTR GROUP - INDUS - LENIA)
Jan Chodora
jednatel CENTR GROUP Business Partner s.r.o. (Zmocněnec)

Příloha č. 16

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

**Dohoda o uznání zaměstnavatele uzavřená s Úřadem práce ve smyslu § 78 a § 81 odst. 2 písm. b)
zákona o zaměstnanosti**



Úřad práce ČR

DOHODA

o uznání zaměstnavatele za zaměstnavatele na chráněném trhu práce č. ABA-UZ-85/2021

uzavřená mezi

Úřadem práce České republiky

zastupující osoba: Ing. Iva Merhautová, MBA, ředitelka sekce krajské pobočky pro hl. m. Prahu
sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
IČO: 72496991
adresa pro doručování: Domažlická č.p. 1139/11, Žižkov, 130 00 Praha 3
(dále jen „Úřad práce“) na straně jedné

a

zaměstnavatelem: INDUS FACILITY, spol. s r. o.
zastupující osoba: PhDr. Luděk Kula, jednatel
sídlo: U hostivařského nádraží č.p. 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 102
IČO: 01484559
(dále jen „zaměstnavatel“) na straně druhé.

Článek I

Účel dohody

Tato dohoda se uzavírá podle ustanovení § 78 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zaměstnanosti“), za účelem uznání zaměstnavatele za zaměstnavatele na chráněném trhu práce (dále také „dohoda o uznání“), a to v rozsahu a za podmínek uvedených v této dohodě.

Článek II

Uznání zaměstnavatele za zaměstnavatele na chráněném trhu práce

1. Vzhledem k tomu, že zaměstnavatel splnil následující podmínky definované ustanovením § 78 odst. 2 a 3 zákona o zaměstnanosti:

- 1.1. zaměstnával ve čtvrtletním přepočteném počtu za kalendářní čtvrtletí předcházející dni podání žádosti o uzavření dohody o uznání více než 50 % osob se zdravotním postižením z celkového počtu svých zaměstnanců,
- 1.2. nebyl ke dni podání žádosti o uzavření dohody o uznání pravomocně odsouzen pro trestný čin podvodu podle jiného právního předpisu v souvislosti s poskytováním příspěvku na podporu zaměstnávání osob se zdravotním postižením podle zákona o zaměstnanosti,
- 1.3. nebyl ke dni podání žádosti o uzavření dohody o uznání v likvidaci nebo v posledních 5 letech nebylo rozhodnuto o zamítnutí insolvenčního návrhu proto, že majetek zaměstnavatele by nepostačoval k úhradě nákladů insolvenčního řízení, o zastavení insolvenčního řízení z důvodu, že pro uspokojení věřitelů by byl majetek zaměstnavatele zcela nepostačující, nebo o zrušení konkursu z téhož důvodu,
- 1.4. vyplácel v období 12 měsíců přede dnem podání žádosti o uzavření dohody o uznání nejméně 80 % zaměstnanců, kteří jsou osobami se zdravotním postižením, mzdu nebo plat bezhotovostně převodem na účet vedený u peněžního ústavu, nebo poštovní poukázkou,

- 1.5. zaměstnával v období 12 měsíců přede dnem podání žádosti o uzavření dohody o uznání nadpoloviční většinu zaměstnanců, kteří jsou osobami se zdravotním postižením, na pracovištích, která nejsou jejich bydlištěm,
- 1.6. neuzavíral v období 12 měsíců přede dnem podání žádosti o uzavření dohody o uznání se zaměstnanci, kteří jsou osobami se zdravotním postižením, smlouvy, z nichž by vyplýval závazek těchto zaměstnanců poskytovat zaměstnavateli peněžní prostředky, nebo dohody o srážkách ze mzdy nebo platu v rozporu s dobrými mravy,
- 1.7. nebyla mu v období 12 měsíců přede dnem podání žádosti o uzavření dohody o uznání pravomocně uložena pokuta za správní delikt nebo přestupek na úseku zaměstnanosti nebo inspekce práce nebo mu bylo Ministerstvem práce a sociálních věcí splnění této podmínky prominuto,

UZNÁVÁ SE ZA ZAMĚSTNAVATELE NA CHRÁNĚNÉM TRHU PRÁCE.

2. Dohoda o uznání se uzavírá na dobu neurčitou.

Článek III

Závazky zaměstnavatele

1. Zaměstnavatel se zavazuje po dobu účinnosti dohody o uznání plnit podmínky uvedené v Článku II bod 1. této dohody tak, jak to vyplývá z informací uvedených v žádosti o uzavření této dohody ze dne 19.2.2021.
2. Zaměstnavatel se zavazuje předkládat Úřadu práce roční zprávu o své činnosti za uplynulý kalendářní rok, a to vždy do 15. 7. následujícího kalendářního roku. Zaměstnavatel předloží roční zprávu poprvé za kalendářní rok, ve kterém nabyla účinnosti dohoda o uznání. Zaměstnavatel je povinen předkládat roční zprávu na formuláři, který je k dispozici na webu www.mpsv.cz. Roční zpráva obsahuje:
 - a) informace o plnění podmínky zaměstnávání více než 50 % osob se zdravotním postižením z celkového počtu zaměstnanců zaměstnavatele v průměrných čtvrtletních přepočtených počtech v členění podle § 67 zákona o zaměstnanosti, jejich počet včetně doložení skutečnosti, že zaměstnanci jsou osobami se zdravotním postižením, pokud došlo ke změně oproti skutečnostem doloženým v žádosti o uzavření dohody o uznání,
 - b) informace o předmětu podnikání zaměstnavatele a o tržbách v členění podle jednotlivých činností v rámci rozsahu předmětu podnikání nebo o předmětu činnosti zaměstnavatele a o jeho hospodaření včetně počtu osob se zdravotním postižením, které se podle předmětu podnikání nebo předmětu činnosti na tržbách podílejí,
 - c) popis pracovních činností, na kterých se osoby se zdravotním postižením v kalendářním roce podílely,
 - d) počet osob se zdravotním postižením pracujících převážně u zákazníka, v provozních prostorách zaměstnavatele nebo mimo tyto prostory,
 - e) počet osob se zdravotním postižením pracujících ve svém bydlišti,
 - f) informace o plnění podmínek stanovených v Článku II, bod 1. této dohody a závazků uvedených v Článku III této dohody.
3. Zaměstnavatel je povinen oznámit Úřadu práce, že nesplnil některý ze závazků sjednaných v této dohodě nebo přestal splňovat některou z podmínek stanovených zákonem o zaměstnanosti pro uzavření dohody o uznání, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy se o této skutečnosti dozvěděl.

Článek IV

Kontrola plnění sjednaných podmínek a archivace dokumentů

1. Úřad práce provádí kontrolu plnění podmínek pro uzavření této dohody v souvislosti s kontrolou oprávněnosti čerpání příspěvku podle ustanovení § 78a zákona o zaměstnanosti. Kontrola je prováděna podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“). Dále je zaměstnavatel povinen v souladu se zákonem o finanční kontrole a s dalšími právními předpisy ČR vytvořit podmínky

k provedení kontroly všech dokladů vztahujících se k poskytnutí příspěvku. Kontrolu vykonávají Úřad práce a jím pověřené osoby, orgány finanční správy, Ministerstvo práce a sociálních věcí, Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, případně další orgány pověřené k výkonu kontroly.

2. V případě, že kontrolu provede jiný orgán kontroly než Úřad práce, je zaměstnavatel povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat Úřad práce o přijetí a plnění opatření k nápravě nedostatků zjištěných při kontrole.
3. Zaměstnavatel se zavazuje řádně uchovávat dokumenty související s uznáním zaměstnavatele za zaměstnavatele na chráněném trhu práce v souladu s příslušnými právními předpisy ČR, a to nejméně po dobu 10 let od doby splnění všech závazků plynoucích pro zaměstnavatele z této dohody, přičemž doba 10 let se počítá od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž došlo ke splnění posledního závazku plynoucího z této dohody.

Článek V

Ujednání o vypovězení dohody

1. Úřad práce může dohodu o uznání vypovědět v případě, že zaměstnavatel v průběhu účinnosti této dohody přestane splňovat podmínku uvedenou v Článku II, pod bodem 1. 7. této dohody, pokud výše uložené pokuty přesáhla 50 000 Kč, nebo nepředložil roční zprávu o své činnosti podle Článku III, bod 2. této dohody, a to ani na základě písemné výzvy Úřadu práce.
2. Úřad práce dohodu o uznání vypoví v případě, že zaměstnavatel v průběhu účinnosti této dohody přestane splňovat podmínku uvedenou v Článku II, body 1. 2., 1. 3. a 1. 6. této dohody a také v případě, že zaměstnavatel uvede v roční zprávě o své činnosti předkládané podle Článku III, bod 2. této dohody opakovaně nepravdivé údaje.
3. Úřad práce dohodu o uznání dále vypoví v případě, že zaměstnavatel v průběhu účinnosti této dohody nesplňuje dvě po sobě jdoucí kalendářní čtvrtletí podmínku uvedenou v Článku II, pod body 1. 1., 1. 4. a 1. 5. této dohody.
4. Smluvní strany mohou dohodu vypovědět, jestliže vyjdou najevo skutečnosti, které existovaly v době uzavírání dohody a nebyly smluvní straně bez jejího zavinění známy, pokud tato strana prokáže, že by s jejich znalostí tuto dohodu neuzavřela.
5. Smluvní strany mohou dále dohodu vypovědět, jestliže se podstatně změní poměry, které byly rozhodující pro stanovení obsahu dohody, a plnění této dohody nelze na smluvní straně z tohoto důvodu spravedlivě požadovat.
6. Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi zaměstnavateli.

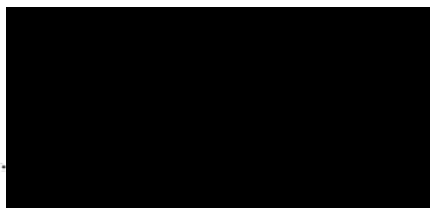
Článek VI

Další ujednání

1. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Dohoda nabývá účinnosti dnem 4.5.2021.
2. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání a že byly seznámeny s veškerými právy a povinnostmi, které pro ně vyplývají z této dohody.
3. Dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Úřad práce a jedno zaměstnavatel.
4. V případě zániku některé ze smluvních stran (úmrtí zaměstnavatele-fyzické osoby) přecházejí práva a povinnosti vyplývající z této dohody na její právní nástupce.
5. Obsah dohody lze měnit pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků. Změnu identifikačních údajů, pro vyhotovení dodatku k této dohodě, je zaměstnavatel povinen Úřadu práce oznámit písemně bez zbytečného odkladu. Ostatní změny, týkající se této dohody, je zaměstnavatel povinen Úřadu práce písemně sdělit vždy tak, aby uzavření případného dodatku došlo před nabytím jejich účinnosti, pokud není v dohodě ujednáno jinak.

6. Zaměstnavatel je povinen poskytnout písemně Úřadu práce na jeho písemné vyžádání jakékoliv doplňující informace související s účinností této dohody, a to ve lhůtě stanovené Úřadem práce.

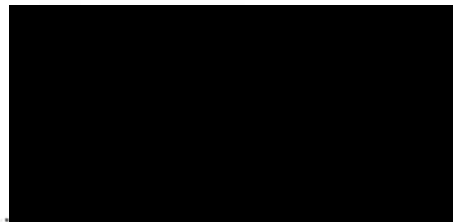
V Praze dne 6.4.2021



zmočenec

za zaměstnavatele

V Praze dne 25.3.2021



Ing. Iva Merhautová, MBA
ředitelka sekce krajské pobočky pro hl. m. Prahu

za Úřad práce ČR

Za Úřad práce vyřizuje: Mgr.Bc. Martina Horová
Telefon: +420950178521



Úřad práce ČR

DOHODA

o uznání zaměstnavatele za zaměstnavatele na chráněném trhu práce č. ABA-UZ-86/2021

uzavřená mezi

Úřadem práce České republiky

zastupující osoba: Ing. Iva Merhautová, MBA, ředitelka sekce krajské pobočky pro hl. m. Prahu
sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
IČO: 72496991
adresa pro doručování: Domažlická č.p. 1139/11, Žižkov, 130 00 Praha 3
(dále jen „Úřad práce“) na straně jedné

a

zaměstnavatelem: INDUS PRAHA, spol. s r.o.
zastupující osoba: Ing. Pavel Kudrna, jednatel
sídlo: U Hostivarského nádraží č.p. 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 102
IČO: 24210668
(dále jen „zaměstnavatel“) na straně druhé.

Článek I

Účel dohody

Tato dohoda se uzavírá podle ustanovení § 78 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zaměstnanosti“), za účelem uznání zaměstnavatele za zaměstnavatele na chráněném trhu práce (dále také „dohoda o uznání“), a to v rozsahu a za podmínek uvedených v této dohodě.

Článek II

Uznání zaměstnavatele za zaměstnavatele na chráněném trhu práce

1. Vzhledem k tomu, že zaměstnavatel splnil následující podmínky definované ustanovením § 78 odst. 2 a 3 zákona o zaměstnanosti:

- 1.1. zaměstnával ve čtvrtletním přepočteném počtu za kalendářní čtvrtletí předcházející dni podání žádosti o uzavření dohody o uznání více než 50 % osob se zdravotním postižením z celkového počtu svých zaměstnanců,
- 1.2. nebyl ke dni podání žádosti o uzavření dohody o uznání pravomocně odsouzen pro trestný čin podvodu podle jiného právního předpisu v souvislosti s poskytováním příspěvku na podporu zaměstnávání osob se zdravotním postižením podle zákona o zaměstnanosti,
- 1.3. nebyl ke dni podání žádosti o uzavření dohody o uznání v likvidaci nebo v posledních 5 letech nebylo rozhodnuto o zamítnutí insolvenčního návrhu proto, že majetek zaměstnavatele by nepostačoval k úhradě nákladů insolvenčního řízení, o zastavení insolvenčního řízení z důvodu, že pro uspokojení věřitelů by byl majetek zaměstnavatele zcela nepostačující, nebo o zrušení konkursu z téhož důvodu,
- 1.4. vyplácel v období 12 měsíců přede dnem podání žádosti o uzavření dohody o uznání nejméně 80 % zaměstnanců, kteří jsou osobami se zdravotním postižením, mzdu nebo plat bezhotovostně převodem na účet vedený u peněžního ústavu, nebo poštovní poukázkou,

- 1.5. zaměstnával v období 12 měsíců přede dnem podání žádosti o uzavření dohody o uznání nadpoloviční většinu zaměstnanců, kteří jsou osobami se zdravotním postižením, na pracovištích, která nejsou jejich bydlištěm,
- 1.6. neuzavíral v období 12 měsíců přede dnem podání žádosti o uzavření dohody o uznání se zaměstnanci, kteří jsou osobami se zdravotním postižením, smlouvy, z nichž by vyplýval závazek těchto zaměstnanců poskytovat zaměstnavateli peněžní prostředky, nebo dohody o srážkách ze mzdy nebo platu v rozporu s dobrými mravy,
- 1.7. nebyla mu v období 12 měsíců přede dnem podání žádosti o uzavření dohody o uznání pravomocně uložena pokuta za správní delikt nebo přestupek na úseku zaměstnanosti nebo inspekce práce nebo mu bylo Ministerstvem práce a sociálních věcí splnění této podmínky prominuto,

UZNÁVÁ SE ZA ZAMĚSTNAVATELE NA CHRÁNĚNÉM TRHU PRÁCE.

2. Dohoda o uznání se uzavírá na dobu neurčitou.

Článek III

Závazky zaměstnavatele

1. Zaměstnavatel se zavazuje po dobu účinnosti dohody o uznání plnit podmínky uvedené v Článku II bod 1. této dohody tak, jak to vyplývá z informací uvedených v žádosti o uzavření této dohody ze dne 19.2.2021.
2. Zaměstnavatel se zavazuje předkládat Úřadu práce roční zprávu o své činnosti za uplynulý kalendářní rok, a to vždy do 15. 7. následujícího kalendářního roku. Zaměstnavatel předloží roční zprávu poprvé za kalendářní rok, ve kterém nabyla účinnosti dohoda o uznání. Zaměstnavatel je povinen předkládat roční zprávu na formuláři, který je k dispozici na webu www.mpsv.cz. Roční zpráva obsahuje:
 - a) informace o plnění podmínky zaměstnávání více než 50 % osob se zdravotním postižením z celkového počtu zaměstnanců zaměstnavatele v průměrných čtvrtletních přepočtených počtech v členění podle § 67 zákona o zaměstnanosti, jejich počet včetně doložení skutečnosti, že zaměstnanci jsou osobami se zdravotním postižením, pokud došlo ke změně oproti skutečnostem doloženým v žádosti o uzavření dohody o uznání,
 - b) informace o předmětu podnikání zaměstnavatele a o tržbách v členění podle jednotlivých činností v rámci rozsahu předmětu podnikání nebo o předmětu činnosti zaměstnavatele a o jeho hospodaření včetně počtu osob se zdravotním postižením, které se podle předmětu podnikání nebo předmětu činnosti na tržbách podílejí,
 - c) popis pracovních činností, na kterých se osoby se zdravotním postižením v kalendářním roce podílely,
 - d) počet osob se zdravotním postižením pracujících převážně u zákazníka, v provozních prostorách zaměstnavatele nebo mimo tyto prostory,
 - e) počet osob se zdravotním postižením pracujících ve svém bydlišti,
 - f) informace o plnění podmínek stanovených v Článku II, bod 1. této dohody a závazků uvedených v Článku III této dohody.
3. Zaměstnavatel je povinen oznámit Úřadu práce, že nesplnil některý ze závazků sjednaných v této dohodě nebo přestal splňovat některou z podmínek stanovených zákonem o zaměstnanosti pro uzavření dohody o uznání, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy se o této skutečnosti dozvěděl.

Článek IV

Kontrola plnění sjednaných podmínek a archivace dokumentů

1. Úřad práce provádí kontrolu plnění podmínek pro uzavření této dohody v souvislosti s kontrolou oprávněnosti čerpání příspěvku podle ustanovení § 78a zákona o zaměstnanosti. Kontrola je prováděna podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“). Dále je zaměstnavatel povinen v souladu se zákonem o finanční kontrole a s dalšími právními předpisy ČR vytvořit podmínky

k provedení kontroly všech dokladů vztahujících se k poskytnutí příspěvku. Kontrolu vykonávají Úřad práce a jím pověřené osoby, orgány finanční správy, Ministerstvo práce a sociálních věcí, Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, případně další orgány pověřené k výkonu kontroly.

2. V případě, že kontrolu provede jiný orgán kontroly než Úřad práce, je zaměstnavatel povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat Úřad práce o přijetí a plnění opatření k nápravě nedostatků zjištěných při kontrole.
3. Zaměstnavatel se zavazuje řádně uchovávat dokumenty související s uznáním zaměstnavatele za zaměstnavatele na chráněném trhu práce v souladu s příslušnými právními předpisy ČR, a to nejméně po dobu 10 let od doby splnění všech závazků plynoucích pro zaměstnavatele z této dohody, přičemž doba 10 let se počítá od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž došlo ke splnění posledního závazku plynoucího z této dohody.

Článek V

Ujednání o vypovězení dohody

1. Úřad práce může dohodu o uznání vypovědět v případě, že zaměstnavatel v průběhu účinnosti této dohody přestane splňovat podmínku uvedenou v Článku II, pod bodem 1. 7. této dohody, pokud výše uložené pokuty přesáhla 50 000 Kč, nebo nepředložil roční zprávu o své činnosti podle Článku III, bod 2. této dohody, a to ani na základě písemné výzvy Úřadu práce.
2. Úřad práce dohodu o uznání vypoví v případě, že zaměstnavatel v průběhu účinnosti této dohody přestane splňovat podmínku uvedenou v Článku II, body 1. 2., 1. 3. a 1. 6. této dohody a také v případě, že zaměstnavatel uvede v roční zprávě o své činnosti předkládané podle Článku III, bod 2. této dohody opakovaně nepravdivé údaje.
3. Úřad práce dohodu o uznání dále vypoví v případě, že zaměstnavatel v průběhu účinnosti této dohody nesplňuje dvě po sobě jdoucí kalendářní čtvrtletí podmínku uvedenou v Článku II, pod body 1. 1., 1. 4. a 1. 5. této dohody.
4. Smluvní strany mohou dohodu vypovědět, jestliže vyjdou najevo skutečnosti, které existovaly v době uzavírání dohody a nebyly smluvní straně bez jejího zavinění známy, pokud tato strana prokáže, že by s jejich znalostí tuto dohodu neuzavřela.
5. Smluvní strany mohou dále dohodu vypovědět, jestliže se podstatně změní poměry, které byly rozhodující pro stanovení obsahu dohody, a plnění této dohody nelze na smluvní straně z tohoto důvodu spravedlivě požadovat.
6. Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi zaměstnavateli.

Článek VI

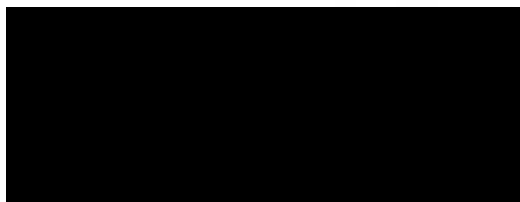
Další ujednání

1. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Dohoda nabývá účinnosti dnem 4.5.2021.
2. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání a že byly seznámeny s veškerými právy a povinnostmi, které pro ně vyplývají z této dohody.
3. Dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Úřad práce a jedno zaměstnavatel.
4. V případě zániku některé ze smluvních stran (úmrtí zaměstnavatele-fyzické osoby) přecházejí práva a povinnosti vyplývající z této dohody na její právní nástupce.
5. Obsah dohody lze měnit pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků. Změnu identifikačních údajů, pro vyhotovení dodatku k této dohodě, je zaměstnavatel povinen Úřadu práce oznámit písemně bez zbytečného odkladu. Ostatní změny, týkající se této dohody, je zaměstnavatel povinen Úřadu práce písemně sdělit vždy tak, aby k uzavření případného dodatku došlo před nabytím jejich účinnosti, pokud není v dohodě ujednáno jinak.

6. Zaměstnavatel je povinen poskytnout písemně Úřadu práce na jeho písemné vyžádání jakékoliv doplňující informace související s účinností této dohody, a to ve lhůtě stanovené Úřadem práce.

V Praze dne

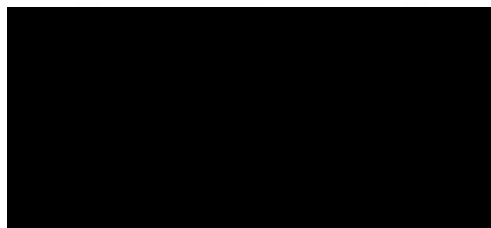
14.4 2021



zmocněnec

za zaměstnavatele

V Praze dne 9.4.2021



Ing. Iva Merhautová, MBA
ředitelka sekce krajské pobočky pro hl. m. Prahu

za Úřad práce ČR

Za Úřad práce vyřizuje: Mgr.Bc. Martina Horová
Telefon: +420950178521

Příloha č. 17

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Seznam objektů s prvky PS, u nichž neuplynula záruční doba

Příloha č. 18

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Povinný vzor struktury Evidence PS na objektech

Příloha č. 19

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Smlouva o zpracování osobních údajů

SMLOUVA O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ („SMLOUVA“)

TUTO SMLOUVU UZAVŘELY NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU NÁSLEDUJÍCÍ
SMLUVNÍ STRANY:

ČEPRO, a.s.

se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 60193531

DIČ: CZ60193531

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 11902931/0100

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2341

zastoupen: Mgr. Janem Duspěvou, předsedou představenstva a

Ing. Františkem Todtem – členem představenstva

(„Správce“),

a

CENTR GROUP a.s. (dále též první nebo vedoucí účastník společnosti)

se sídlem: Na příkopě 1096/19, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČO: 26865301

DIČ: CZ26865301

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 43-1739710267/0100

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 11290

zastoupen: Ing. Michalem Buriánkem, členem představenstva

a

CENTR GROUP Elmont s.r.o. (dále též druhý účastník společnosti)

se sídlem: náměstí Jurije Gagarina 2046/1b, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

IČO: 27810941

DIČ: CZ27810941

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 43-8324590277/0100

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 52445

zastoupen: Ing. Michalem Buriánkem, jednatelem

a

INDUS PRAHA, spol. s r.o. (dále též třetí účastník společnosti)

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10
IČO: 24210668
DIČ: CZ24210668
bankovní spojení: ČSOB,a.s.
číslo účtu: 256788639/0300

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 188981
zastoupen: Ing. Pavlem Kudrnou, jednatelem

a

LENIA spol. s r. o. (dále též čtvrtý účastník společnosti)

se sídlem: Záhořanského 2008/5, Nové Město, 120 00 Praha 2
IČO: 41186176
DIČ: CZ41186176
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 282459417/0300

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 2889
Zastoupen: Jakubem Marťákem, jednatelem

(„Zpracovatel“)

(Správce a Zpracovatel dále společně rovněž jako „**Strany**“ či každý samostatně „**Strana**“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. Správce dne 15. 10. 2025 vyhlásil zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem „Fyzická ochrana skladů PHM, správa poplachových systémů na skladech PHM ČEPRO, a.s. a čerpacích stanicích ČEPRO, a.s., 2026 – 2032“, ev. č. 182/25/OCN, jejímž předmětem je poskytování bezpečnostních služeb „na klíč“ spočívajících v nepřetržitém střežení objektů skladů a bezobslužných technologických objektů Správce umístěných v různých okresech České republiky, poskytování správy a servisu poplachových systémů objektů skladů a bezobslužných technologických objektů a poskytování správy a servisu poplachových systémů instalovaných na čerpacích stanicích ve vlastnictví Správce („**Zadávací řízení**“);
- B. na základě výsledků Zadávacího řízení, v němž byla nabídka Zpracovatele vyhodnocena jako nejvýhodnější, Správce vyzval Zpracovatele k uzavření Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy („**Hlavní smlouva**“), jejímž předmětem je poskytování shora uvedených bezpečnostních služeb („**Služby**“);
- C. v souvislosti s poskytováním Služeb budou zpracovávány a mezi Stranami předávány osobní údaje, přičemž příslušné právní předpisy, zejména nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů („**GDPR**“) vyžadují, aby byla mezi Stranami uzavřena smlouva o zpracování osobních údajů;
- D. Strany mají zájem upravit vzájemná práva a povinnosti v souvislosti se zpracováním osobních údajů poskytnutých Správcem Zpracovateli na základě Hlavní smlouvy;

SE STRANY DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností Stran při zpracování osobních údajů, které Zpracovatel pro Správce realizuje na základě pokynů Správce, včetně zejména zabezpečení ochrany zpracovávaných osobních údajů, stanovení rozsahu, účelu a podmínek jejich zpracování a záruk Zpracovatele o technickém a organizačním zabezpečení ochrany osobních údajů při jejich zpracování.

2. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 2.1 **Rozsah zpracování.** V rámci poskytování Služeb Zpracovatelem může docházet, je-li to nezbytné pro poskytování Služby nutné, k nahlížení na osobní údaje zaměstnanců/uchazečů o zaměstnání Správce. Předmětem zpracování nejsou zvláštní kategorie osobních údajů ve smyslu čl. 9 GDPR.
- 2.2 **Účel zpracování.** Osobní údaje (zpracovávané v rozsahu specifikovaném v čl. 2.1 této Smlouvy) bude Zpracovatel zpracovávat pro Správce výhradně pro potřeby plnění Služeb dle Hlavní smlouvy a v souladu se smyslem a účelem Hlavní smlouvy.
- 2.3 **Způsob zpracování.** Osobní údaje mohou být na základě této Smlouvy zpracovávány pouze následujícím způsobem: nahlížení a další využívání osobních údajů, které je nezbytné při poskytování činností (služeb) Zpracovatele dle Hlavní smlouvy. Zpracovatel není oprávněn osobní údaje předávat jiným subjektům.
- 2.4 **Zpracovatel jako správce.** Správce určuje Zpracovateli prostřednictvím pokynů účel a prostředky zpracování osobních údajů. Určí-li Zpracovatel nad rámec této Smlouvy účel a prostředky zpracování osobních údajů, považuje se ve vztahu k takovému zpracování za správce a za toto zpracování má plnou odpovědnost.

3. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN PŘI ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 3.1 Zpracovatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje výhradně v souladu se stanovenými účely a při zpracování osobních údajů se řídit pouze pokyny Správce, pokud mu toto zpracování již neukládá právo EU či členského státu, které se na Zpracovatele vztahuje; v takovém případě je Zpracovatel povinen Správce informovat o takovém právním požadavku před zahájením zpracování osobních údajů, ledaže by právní předpis informování zakazoval z důležitých důvodů veřejného zájmu.

-
- 3.2 Zpracovatel nebude přijaté osobní údaje dále upravovat ani pozměňovat. Zpracovatel není oprávněn Správcem předané osobní údaje zpracovávat pro jiné účely, ani sdružovat osobní údaje, které byly získány k rozdílným účelům.
- 3.3 Zpracovatel osobní údaje pro Správce zpracovává sám, resp. prostřednictvím svých zaměstnanců. Zpracovatel není oprávněn do zpracování osobních údajů pro Správce zapojit žádného dalšího zpracovatele bez předchozího písemného souhlasu Správce, není-li mezi Stranami dohodnuto jinak. V případě zapojení dalšího zpracovatele se Zpracovatel zavazuje, že další zpracovatel bude zavázán ohledně osobních údajů zpracovávaných pro Správce stejnými povinnostmi jako Zpracovatel dle této Smlouvy.
- 3.4 Zpracovatel zajistí, aby osoby, jejichž prostřednictvím vykonává činnost, při které přicházejí do styku s poskytovanými osobními údaji, zachovávaly mlčenlivost o těchto údajích a o zpracování realizovaném na základě této Smlouvy a Hlavní smlouvy a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by mohlo ohrozit zabezpečení těchto osobních údajů. Tato povinnost trvá i po skončení této Smlouvy.
- 3.5 Zpracovatel se zavazuje, že bude osobní údaje zpracovávané v souladu s touto Smlouvou zpracovávat vždy v souladu s právními předpisy. Pokud o to Správce požádá, je Zpracovatel povinen Správci kdykoliv prokázat, že dodržuje veškeré povinnosti stanovené Předpisy.
- 3.6 V případě, že subjekt údajů odvolá souhlas se zpracováním osobních údajů nebo vznesl proti zpracování osobních údajů námitku, zavazuje se Strana, které byl takový podnět doručen, informovat o této skutečnosti nejpozději do tří (3) pracovních dnů, druhou Stranu. Obě Strany budou v takovém případě postupovat ve vzájemné součinnosti tak, aby bylo zpracování osobních údajů takového subjektu údajů v souladu s právními předpisy ukončeno či omezeno, případně též zajistí výmaz osobních údajů příslušného subjektu údajů.
- 3.7 Zpracovatel se zavazuje bez zbytečného odkladu, zpravidla do dvou pracovních dnů, informovat Správce o všech významných skutečnostech týkajících se zpracování osobních údajů dle této Smlouvy, zejména o stížnostech subjektů údajů a jakékoli jiné komunikaci týkající se zpracování osobních údajů ve spojitosti s touto Smlouvou, jakýchkoli jednáních, komunikaci či zahájení kontroly za strany Úřadu pro ochranu osobních údajů, včetně informací o průběhu a výsledcích těchto jednání, komunikace nebo kontroly (tím není dotčeno ustanovení čl. 5.4 této Smlouvy).
- 3.8 Bude-li k tomu povinen na základě příslušných ustanovení GDPR, zavazuje se Zpracovatel vést záznamy o činnostech zpracování prováděných pro Správce a po předchozím vyžádání takové záznamy bez zbytečného odkladu poskytnout Správci nebo Úřadu na ochranu osobních údajů.

4. DOBA ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 4.1 Zpracovatel bude zpracovávat osobní údaje zpracovávané pro Správce jen po nezbytně dlouhou dobu, nejdéle však po dobu trvání této Smlouvy a Hlavní smlouvy.
- 4.2 Zpracovatel se zavazuje v případě, že pomine důvod zpracování osobních údajů, či v případě zániku závazků z této Smlouvy nebo Hlavní smlouvy naložit s osobními údaji subjektu údajů v souladu s rozhodnutím Správce, tj. zejména dle pokynů Správce příslušné osobní údaje vrátí Správci či je vymaže, a to včetně kopií. O případném výmazu je Zpracovatel povinen učinit písemný záznam, jehož jedno vyhotovení v listinné podobě předá Správci. Tímto ujednáním není dotčeno uchovávání osobních údajů z důvodu plnění povinností upravených právními předpisy, např. povinnosti archivační.
- 4.3 Zpracovatel se dále zavazuje v případě zániku závazků z této Smlouvy nebo Hlavní smlouvy vydat Správci jednu kopii záznamů o činnostech zpracování, které vedl v souladu s čl. 30 GDPR (pokud byl k jejich vedení dle GDPR povinen) ve vztahu k osobním údajům zpracovávaným na základě Hlavní smlouvy a této Smlouvy pro Správce.

5. ZABEZPEČENÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 5.1 Zpracovatel se zavazuje osobní údaje zabezpečit a ochraňovat v souladu s příslušnými právními předpisy a přijmout a dodržovat taková technická a organizační opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému poskytnutí nebo zpřístupnění osobních údajů, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů.

-
- 5.2 Zpracovatel bude při zpracování osobních údajů dodržovat zejména následující technická a organizační opatření:
- a) Zpracovatel zabrání nepovolaným osobám ve vstupu k zařízením/systémům, jež zpracovávají a využívají osobní údaje (kontrola vstupu);
 - b) Zpracovatel zajistí, aby zařízení/systémy sloužící ke zpracování osobních údajů nemohla být zneužita nepovolanými osobami (kontrola přístupu);
 - c) Zpracovatel zajistí, aby osoby oprávněné k používání zařízení/systémů sloužících ke zpracování osobních údajů měly přístup pouze k osobním údajům spadajícím do oblasti jejich oprávnění (kontrola rozsahu přístupu);
 - d) Zpracovatel zajistí, aby osobní údaje nemohly být při jejich předávání čteny, kopírovány, měněny nebo vymazány neoprávněnou osobou (kontrola předávání);
 - e) Zpracovatel zajistí, aby mohlo být dodatečně prověřeno a zjištěno, zda a kým byly osobní údaje v systému zpracování osobních údajů zpracovány (kontrola zadávání);
 - f) Zpracovatel zajistí, aby osobní údaje, které jsou na základě této Smlouvy zpracovávány, byly zpracovávány pouze v souladu s touto Smlouvou (kontrola smlouvy);
 - g) Zpracovatel zajistí, aby osobní údaje byly chráněny proti náhodnému zničení nebo ztrátě (kontrola dostupnosti).
- 5.3 Zpracovatel se zavazuje opatření specifikovaná v článku 5.2 pravidelně revidovat, hodnotit jejich účinnost a aktualizovat je s přihlédnutím k aktuálnímu stavu techniky a pravděpodobnosti a závažnosti rizik v oblasti zabezpečení zpracování osobních údajů. Zpracovatel rovněž poskytne Správci součinnost za účelem provedení vyhodnocení takových technických a organizačních opatření.
- 5.4 V případě, že dojde k porušení zabezpečení osobních údajů, je Zpracovatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 24 hodin tuto skutečnost oznámit Správci. Takové oznámení popíše Zpracovatel minimálně v rozsahu informací uvedených v čl. 33 bod 3 GDPR. Zpracovatel se dále zavazuje dokumentovat všechny případy porušení zabezpečení osobních údajů, včetně informací o důsledcích a přijatých opatřeních.

6. AUDIT A POVINNOST SOUČINNOSTI

- 6.1 Zpracovatel se zavazuje poskytnout Správci veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti Zpracovatele, jakožto zpracovatele osobních údajů, dle této Smlouvy, Hlavní smlouvy nebo příslušných právních předpisů, zejména GDPR, a za tímto účelem se zavazuje umožnit Správci provedení auditů, včetně inspekcí prováděných Správcem nebo auditorem, kterého Správce k auditu pověří, mj. v provozovně Zpracovatele užívané ke zpracování osobních údajů, a poskytne k těmto auditům potřebnou součinnost.
- 6.2 Zpracovatel je dále povinen informovat Správce o skutečnosti, že dle názoru Zpracovatele určitý pokyn Správce porušuje Předpisy či jiné právní předpisy aplikovatelné na zpracování osobních údajů dle této Smlouvy. Pokud tak neučiní, odpovídá za škodu, která dotčené osobě vznikla, společně a nerozdílně se Správcem.
- 6.3 Zpracovatel se zavazuje, že bude-li to třeba, poskytne Správci součinnost při styku a jednáních s Úřadem na ochranu osobních údajů, případně dalšími příslušnými úřady a správními orgány a subjekty údajů, kterých se zpracování osobních údajů týká.

7. PORUŠENÍ SMLOUVY

- 7.1 Zpracovatel je povinen nahradit Správci veškerou újmu, která mu vznikne přímo či nepřímo v důsledku porušení této Smlouvy, právních předpisů na ochranu osobních údajů a/nebo jiných závazných právních předpisů ze strany Zpracovatele, zejména je Zpracovatel povinen nahradit Správci újmu vzniklou uložením sankce ze strany dozorového úřadu nebo vzniklou na základě povinnosti nahradit újmu subjektu údajů. Vzniklou újmu je Zpracovatel povinen Správci nahradit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne jejího vzniku.
- 7.2 Poruší-li Zpracovatel některou z povinností dle této Smlouvy, je povinen uhradit Správci smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, a to do 15 dnů ode dne

doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Tímto ustanovením není dotčena povinnost k náhradě škody.

- 7.3 Zánikem závazků z této Smlouvy nejsou dotčeny vzniklé nároky na náhradu újmy (škody i nemajetkové újmy) nebo smluvní pokuty.

8. KONTAKTNÍ ÚDAJE

- 8.1 Veškeré písemnosti dle této Smlouvy budou zasílány na aktuální adresu sídla protistrany zapsané ve veřejném rejstříku nebo prostřednictvím datové schránky smluvních Stran.

9. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu trvání Hlavní smlouvy plus do doby splnění veškerých povinností dle této Smlouvy, nedohodnou-li se Strany jinak. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami, nevyplyvá-li z obecně závazného právního předpisu něco jiného.
- 9.2 Tato Smlouva je závislá na Hlavní smlouvě. Dnem zániku závazků z Hlavní smlouvy (jakýmkoliv způsobem a z jakéhokoliv důvodu) zanikají automaticky rovněž závazky z této Smlouvy, vyjma závazků, o nichž tak stanoví tato Smlouva a/nebo to vyplývá z jejich povahy.
- 9.3 Správce je oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodů stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména v případech podstatného porušení této Smlouvy. Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje zejména, nikoliv však výlučně:
- a) vznik bezpečnostního incidentu nebo porušení zabezpečení osobních údajů, které vyvolá nutnost jeho ohlášení příslušnému dozorovému orgánu a/nebo oznámení dotčenému subjektu údajů, zaviněné Zpracovatelem a/nebo osobami, které se podílejí na plnění této Smlouvy a/nebo Hlavní smlouvy; nebo
 - b) pokud Úřad pro ochranu osobních údajů či jiný dozorový orgán se Zpracovatelem a/nebo se Správcem, vždy v souvislosti s osobními údaji zpracovávanými pro Správce Zpracovatelem, zahájí správní řízení a/nebo rozhodne o porušení příslušných právních předpisů, zejména GDPR, a udělení nápravného opatření, včetně zejména, ale nikoliv výlučně, udělení pokuty; nebo
 - c) nebude-li Zpracovatel osobní údaje zpracovávat dle pokynů Správce, bude osobní údaje zpracovávat nad rámec účelů stanovených Správcem či Správci neoznámí případ porušení zabezpečení osobních údajů ve stanovených lhůtách.
- 9.4 V případě vzniku oprávnění odstoupit od této Smlouvy je Správce oprávněn odstoupit rovněž od Hlavní smlouvy.
- 9.5 Strany se dohodly, že v případě ukončení Smlouvy si vzájemně vypořádají veškeré závazky ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne ukončení Smlouvy. To platí zejména ve vztahu ke splnění povinností dle článku 4.2 této Smlouvy.
- 9.6 Tuto Smlouvu lze měnit pouze postupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma Stranami. V případě rozporu mezi touto Smlouvou a Hlavní smlouvou mají přednost ustanovení této Smlouvy.
- 9.7 Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření ze spáchání trestného činu či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), které by mohlo být jakékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů („ZTOPO“), nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců. Smluvní strany se zavazují zavést a udržovat v platnosti nezbytná preventivní opatření a dále učinit nezbytná opatření k zamezení nebo odvrácení případných následků spáchaného trestného činu.
- 9.8 Smluvní strany prohlašují, že se nepodílí a ani v minulosti se nepodílely na páčání trestné činnosti v jakékoli formě ve smyslu ZTOPO.

-
- 9.9 Zpracovatel prohlašuje, že se seznámil s Etickým kodexem pro obchodní partnery společnosti ČEPRO, a.s. a veřejnost v platném znění („**Etický kodex**“) a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této smlouvy. Etický kodex v platném znění je uveřejněn na webových stránkách Správce (www.ceproas.cz). Správce je oprávněn Etický kodex jednostranně měnit k 31. 12. příslušného kalendářního roku, přičemž Etický kodex v aktuálním znění v případě změny vždy k tomuto datu zveřejní na shora uvedených webových stránkách. Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.
- 9.10 Zpracovatel se dále zavazuje poskytovat součinnost v mezích dovolených právními předpisy pro účely prověřování důvodnosti oznámení dle zákona č. 171/2023 Sb., o ochraně oznamovatelů, v platném znění. Zpracovatel bere na vědomí, že Správce není povinen sdělovat záměr svého šetření.
- 9.11 Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou po celou dobu trvání této Smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování Správce v obchodním styku, specifikované a uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni> a etické zásady, obsažené v Etickém kodexu. Smluvní strany se zavazují si navzájem neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného jednání, které je v rozporu se zásadami této smluvní doložky Compliance a mohlo by souviset s plněním této Smlouvy nebo Hlavní smlouvy nebo s jejich uzavíráním.
- 9.12 Tato Smlouva se řídí právními předpisy závaznými na území České republiky. Případné spory z této Smlouvy budou řešeny věcně příslušným soudem, místně příslušným dle místa sídla Správce.
- 9.13 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každá ze Stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne dle elektronického podpisu

Za **ČEPRO, a.s.**

Jméno: Mgr. Jan Duspěva
Funkce: předseda představenstva

Jméno: Ing. František Todt
Funkce: člen představenstva

V Praze dne dle elektronického podpisu

Za CENTR GROUP a.s.
Jan Chodora
Jednatel CENTR GROUP Business Partner s.r.o. (Zmocněnec)

V Praze dne dle elektronického podpisu

Za CENTR GROUP Elmont s.r.o.
Jan Chodora
Jednatel CENTR GROUP Business Partner s.r.o. (Zmocněnec)

V Praze dne dle elektronického podpisu

Ing. Pavel Kudrna
jednatel
INDUS PRAHA, spol. s r.o.

V Praze dne dle elektronického podpisu

Jakub Marťák
Jednatel
LENIA spol. s r. o.

Příloha č. 20

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Požadavky objednatele na úseku kybernetické bezpečnosti

Příloha č. 21

Smlouvy o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

č. ev. objednatele: 067533

č. ev. dodavatele: 1-006/2026/FO

Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k Zákonu o registru smluv

Čestné prohlášení dodavatele k obchodnímu tajemství a údajům neuveřejňovaným v registru smluv

Informace o veřejné zakázce	
Název veřejné zakázky	Fyzická ochrana skladů PHM, správa poplachových systémů na skladech PHM ČEPRO, a.s. a čerpacích stanicích ČEPRO, a.s., 2026 – 2032
Zadavatel	ČEPRO, a.s., se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO 601 93 531
Druh řízení	Užší řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
Ev. č. VVZ	Z2025-057275

Identifikační údaje dodavatele	
Obchodní firma	CENTR GROUP a.s. (vedoucí účastník)
IČO	26865301
Sídlo	Na příkopě 1096/19, Staré Město, 110 00 Praha 1

Zadavatel dne 15. 10. 2025 zahájil zadávací řízení na výše nadepsanou veřejnou zakázku. V rámci tohoto zadávacího řízení předložil Dodavatel nabídku, která byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a byl proto vybrán k uzavření smlouvy na plnění nadepsané veřejné zakázky (“**Smlouva**”).

Dodavatel prohlašuje, že části Smlouvy označené jako:

Detailní složení a struktura ceny (ve smyslu přílohy č 9. Rozpad měsíční ceny a Ceník služeb pro bod 7.8. písm. d), 8.9. písm. d) a 9.9. písm. c) Smlouvy)

naplňují kumulativně všechny definiční znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel tímto výslovně potvrzuje, že označené informace jsou:

a) konkurenčně významné,

a to z následujících důvodů:

Tyto informace obsahují citlivé údaje týkající se ceny a specifikací služby, které by mohly poskytnout konkurenční výhodu jiným subjektům na trhu, a jejich zveřejnění by mohlo ohrozit obchodní zájmy Dodavatele.

Dodavatel výslovně potvrzuje, že jakožto vlastník těchto informací zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení.

Dodavatel si je vědom toho, že pokud by jím označené informace neodpovídaly definičním znakům obchodního tajemství, a na základě takového označení by byla Smlouva uveřejněna v registru smluv v rozporu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

Příloha č. 6 výzvy k podání nabídek v zadávacím řízení s názvem
„Fyzická ochrana skladů PHM, správa poplachových systémů na
skladech PHM ČEPRO, a.s. a čerpacích stanicích ČEPRO, a.s., 2026
– 2032“

(zákonem o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nese Dodavatel veškerou odpovědnost za takovýto postup.

V Praze dne dle elektronického podpisu

A black rectangular redaction box covers the signature area. A red, handwritten-style scribble is visible over the redaction.

Za CENTR GROUP a.s.

Jan Chodora

Jednatel CENTR GROUP Business Partner s.r.o. (Zmocněnec)