

## KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky č.: 149/24/OCN

„Fyzická ochrana skladů PHM, správa poplachových systémů  
na skladech PHM ČEPRO, a.s. a čerpacích stanicích ČEPRO, a.s.,  
2025 – 2031“

## **1. Veřejná zakázka:**

Název veřejné zakázky: Fyzická ochrana skladů PHM, správa poplachových systémů na skladech PHM ČEPRO, a.s. a čerpacích stanicích ČEPRO, a.s., 2025 – 2031

## **2. Požadavky zadavatele na prokázání základní způsobilosti účastníka**

### **2.1. Způsobilý není účastník, který:**

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění aktuálním k zahájení tohoto zadávacího řízení (dále jen „zákon“), nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka.

### **2.2. Je-li účastníkem právnická osoba, musí podmínku podle bodu 2.1. písm. a) této kvalifikační dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, musí podmínku podle bodu 2.1. písm. a) této kvalifikační dokumentace splňovat**

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu účastníka.

### **2.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu**

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu 2.1. písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu 2.1. písm. a) splňovat osoby uvedené v bodu 2.2. a vedoucí pobočky závodu.

- 2.4. Účastník prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:
- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k bodu 2.1. písm. a) této kvalifikační dokumentace;
  - b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k bodu 2.1. písm. b) této kvalifikační dokumentace;
  - c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k bodu 2.1. písm. b) této kvalifikační dokumentace;
  - d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k bodu 2.1. písm. c) této kvalifikační dokumentace;
  - e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu 2.1. písm. d) této kvalifikační dokumentace;
  - f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k bodu 2.1 písm. e) této kvalifikační dokumentace.
- 2.5. Zadavatel nepřipouští prokázání splnění požadavků základní způsobilosti čestným prohlášením.
- 2.6. Účastník zadávacího řízení může prokázat obnovení základní způsobilosti dle § 76 zákona.
- 2.7. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

### **3. Požadavky zadavatele na prokázání profesní způsobilosti účastníka**

- 3.1. Účastník prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 3.2. Zadavatel požaduje, aby účastník předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění pro následující činnosti:
- a) Ostraha majetku a osob
  - b) Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob
- 3.3. Doklady podle bodu 3.1. a 3.2. této kvalifikační dokumentace účastník nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

### **4. Ekonomická kvalifikace**

- 4.1. Zadavatel nepožaduje prokázání kritéria ekonomické kvalifikace.

## **5. Technická kvalifikace**

- 5.1. Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že účastník má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.
- 5.2. K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje ve smyslu § 79 odst. 2 písm. b) zákona **seznam významných služeb poskytnutých za poslední 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.**

Seznam významných služeb musí obsahovat nejméně:

**a) 2 služby, jejichž předmětem bylo poskytování nepřetržité ostrahy průmyslových objektů ve venkovních areálech, přičemž z nich alespoň:**

- 1 z takových objektů byl střežen za pomoci/s využitím psa/psů vycvičeného ke strážní činnosti;
- 1 z takových objektů se nacházel v členitém přírodním terénu;
- předmětem 1 služby bylo poskytování fyzické ostrahy současně minimálně 3 objektů, nacházejících se ve 3 samostatných areálech umístěných nejméně 10 km od sebe, přičemž uvedená služba byla poskytována po dobu nejméně 12 bezprostředně po sobě následujících kalendářních měsíců;
- předmětem 1 služby bylo nepřetržité střežení minimálně dvou 2 objektů „na dálku“ prostřednictvím DPPC účastníka, s výjezdy zásahové jednotky na místo/do místa objektu v případě přijetí poplachové zprávy od zadavatele, a to po dobu nejméně 12 bezprostředně po sobě následujících kalendářních měsíců;
- 1 služba zahrnovala poskytování služby pultu centralizované ochrany, který splňoval požadavky dle normy ČSN EN 50518, účastníkem (tedy tak, že pult centralizované ochrany nebyl ve vlastnictví zadavatele/objednatele) v nepřetržitě režimu po dobu alespoň 1 roku alespoň na 15 samostatných objektech současně.

**b) 1 službu, jejímž předmětem bylo provádění montáže, poskytování údržby, oprav, servisu, funkčních zkoušek a povinných revizních prohlídek PS, a to:**

- v minimálně 3 areálech, přičemž v každém z areálů bylo provozováno současně minimálně 10 kamer a 10 prvků PZTS a SKV (zejména čtečky karet, čidla otevření dveří, infrazávory, mikrovlnné bariéry, pohybová čidla), nebo
- v jednom areálu, kde bylo provozováno současně minimálně 40 kamer a 40 prvků PZTS a SKV (zejména čtečky karet, čidla otevření dveří, infrazávory, mikrovlnné bariéry, pohybová čidla).

K sestavení seznamu významných služeb může účastník použít formulář, který je přílohou č. 3a této kvalifikační dokumentace.

V předloženém seznamu musí být uvedeny všechny požadované údaje, zejména název služby, předmět plnění, identifikaci dodavatele služeb, doba realizace služby a identifikace objednatele

a kontaktní osoby, u které je možné ověřit údaje uvedené v seznamu u jednotlivých významných služeb.

Údaje musí zahrnovat **nejméně popis předmětu plnění v takovém rozsahu, aby bylo možné ověřit splnění minimální úrovně stanovené zadavatelem**. Seznam musí být předložen i v případě, že objednatelem služeb byl zadavatel této veřejné zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo skutečnosti uvedené v seznamu ověřit. V případě, že z ověření provedeného zadavatelem, či zadavatelem ustanovenou komisí, vyplyne, že údaje uvedené v seznamu dodávek neodpovídají skutečnosti, zadavatel může účastníka vyloučit ze zadávacího řízení dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona.

Účastník může k prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace použít dodávky, které poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.

Doba posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení se považuje za splněnou, pokud byla dodávka uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena; to neplatí u zakázek pravidelné povahy, u nichž se pro účely prokázání technické kvalifikace považuje za rozhodný rozsah zakázky realizovaný v průběhu doby podle bodu 5.2 této kvalifikační dokumentace.

- 5.3. K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel dále požaduje ve smyslu § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona **seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám**, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Zadavatel stanoví minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu následovně:

**a) 1 manažer dodavatele, který musí splňovat následující parametry:**

- nejméně 3 roky praxe v řízení zakázek v oblasti ochrany majetku a osob, přičemž praxe musela být získána v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení;
- zaměstnanec účastníka;
- bezúhonnost - za bezúhonnou se pro účely kvalifikace nepovažuje osoba, která byla pravomocně odsouzena pro trestný čin spáchaný úmyslně, jestliže byl tento trestný čin spáchán v souvislosti s výkonem činnosti, která je předmětem této veřejné zakázky, pokud se na tuto osobu nehledí, jako by nebyla odsouzena;

**b) 2 vedoucí pracovníci účastníka, přičemž každý z nich musí splňovat následující parametry:**

- nejméně 3 roky praxe v řízení zakázek v oblasti ochrany majetku a osob při koordinaci výkonu fyzické ostrahy současně nejméně 27 podřízených pracovníků na pozici Strážného působících současně nejméně v/na 3 různých objektech, přičemž praxe musela být získána v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení;

**c) 2 vedoucí operátoři DPPC, přičemž každý z nich musí splňovat následující parametry:**

- nejméně 5 let praxe v činnosti operátora dohledového centra charakteru pultu centrální ochrany nebo obdobného, přičemž praxe musela být získána v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení;

**d) 10 pracovníků účastníka na pozici Strážných, přičemž každý z nich musí splňovat následující parametry:**

- splňuje podmínky podle § 7 odst. 6 zákona č. 455/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, uvedené v příloze č. 5 zákona pro obor živnosti Ostraha majetku a osob;
- je držitelem profesní kvalifikace Psovod bezpečnostní služby kód 68-001-H nebo má nejméně 2 roky praxe na pozici psovoda, přičemž praxe musela být získána v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení;
- je způsobilý vykonávat práci psovoda při ostraze objektů.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu:

- a) předložením seznamu členů realizačního týmu, ze kterého bude vyplývat splnění minimální úrovně požadované zadavatelem;
- b) dle bodu 5.3. písm. a) a b) této kvalifikační dokumentace také předložením profesních životopisů, ze kterých bude vyplývat splnění minimální úrovně požadované zadavatelem.

K sestavení profesních životopisů a čestného prohlášení může účastník použít formulář, který je přílohou č. 3b této kvalifikační dokumentace.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že pro plnění smlouvy bude požadovat doložení osvědčení od dodavatelů prvků poplachových systémů klíčových technologií používaných zadavatelem v poplachových systémech značky MB Secur, Galaxy dimension, Hikvision, Paradox a Dahua o tom, že jsou daní technici nebo technické útvary účastníka proškoleni pro provádění servisu a instalace prvků poplachových systémů od těchto výrobců (typicky se jedná o prvky kamerových systémů a elektronické zabezpečovací signalizace).

Zadavatel upozorňuje na výhradu plnění významných činností přímo vybraným dodavatelem podle § 105 odst. 2 zákona, uvedenou níže. Zadavatel si v souladu s § 105 odst. 2 zákona vyhrazuje, aby níže uvedené významné činnosti byly plněny přímo vybraným dodavatelem:

- a) činnost člena č. 1 realizačního týmu – manažera dodavatele;
- b) výkon kontrolní činnosti vybraných zaměstnanců zadavatele.

V důsledku této výhrady není možné, aby účastníci prokazovali kvalifikaci výše uvedeného člena realizačního týmu prostřednictvím jiných osob.

**5.4. K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel dále požaduje ve smyslu § 79 odst. 2 písm. e) zákona **popis technického vybavení účastníka, které bude použito při plnění veřejné zakázky.****

Z popisu technického vybavení účastníka musí vyplývat, že účastník:

- a) **provozuje vlastní či smluvně zajištěné DPPC, které splňuje požadavky dle normy ČSN EN 50518, s výjezdy zásahové jednotky, a bude tímto DPPC disponovat po celou dobu trvání smlouvy na plnění veřejné zakázky;**
- b) **má k dispozici minimálně 10 služebních psů, kteří mají platný očkovací průkaz a platné osvědčení o absolvovaném odborném výcviku ZPO 1.**

Účastník může k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu použít formulář, který je přílohou č. 3c této kvalifikační dokumentace. Účastník dále předloží doklady k prokázání svého oprávnění k dispozici s DPPC a k prokázání skutečnosti, že DPPC splňuje požadavky dle normy

ČSN EN 50518. Takovým dokladem může být zejm. kupní, nájemní nebo obdobná smlouva a odpovídající certifikát.

- 5.5. V případě, že prokázání požadované technické kvalifikace nespočívá v předložení dokladu, je zadavatel povinen poskytnout účastníkovi příslušnou součinnost a možnost prokázání této části kritérií technické kvalifikace.

## **6. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí**

- 6.1. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

## **7. Kvalifikace v případě společné účasti účastníků**

- 7.1. V případě společné účasti účastníků prokazuje základní způsobilost dle čl. 2. této kvalifikační dokumentace a profesní způsobilost dle bodu 3.1. této kvalifikační dokumentace každý účastník samostatně.

## **8. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

- 8.1. Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle bodu 3. této kvalifikační dokumentace požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit
- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle bodu 3. této kvalifikační dokumentace jinou osobou,
  - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
  - c) doklady o splnění základní způsobilosti dle čl. 2. této kvalifikační dokumentace jinou osobou a
  - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka.
- 8.2. Má se za to, že požadavek podle bodu 8.1. písm. d) této kvalifikační dokumentace je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s účastníkem. Prokazuje-li však účastník prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle bodu 8.1. písm. d) této kvalifikační dokumentace obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## **9. Společné prokazování kvalifikace**

- 9.1. Zadavatel nestanoví bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti dle bodu 3.1. této kvalifikační dokumentace nebo technické kvalifikace, pokud se účastníci účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob. Účastníci a jiné osoby tedy prokazují tuto kvalifikaci společně.

## **10. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele**

- 10.1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle čl. 2. této kvalifikační dokumentace a profesní způsobilost podle bodu 3.1. této kvalifikační dokumentace jeho poddodavatelů.

## **11. Doklady o kvalifikaci**

- 11.1. Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).
- 11.2. Účastník může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.
- 11.3. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Zadavatel si v souladu § 122 odst. 4 písm. a) zákona vyhrazuje možnost vyžadovat po vybraném dodavateli předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů.
- 11.4. Účastník není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení.
- 11.5. Doklady prokazující základní způsobilost podle čl. 2 této kvalifikační dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

## **12. Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky**

- 12.1. Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se pro účely této kvalifikační dokumentace rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.
- 12.2. Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky potvrzuje splnění podmínek účasti, případně kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení.

## **13. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení**

- 13.1. Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto



změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

13.2. Dozví-li se zadavatel, že účastník nesplnil povinnost uvedenou v bodu 13.1. této kvalifikační dokumentace, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

#### **14. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

14.1. Předloží-li účastník zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle čl. 3. této kvalifikační dokumentace v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle čl. 2. této kvalifikační dokumentace.

14.2. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 3 zákona.

14.3. Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může účastník prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má účastník sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

#### **15. Prokazování certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů**

15.1. Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že účastník je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

15.2. Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy může zadavatel po účastníkovi, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle bodu 2.1. písm. b) až d) této kvalifikační dokumentace.

15.3. Stejně jako certifikátem může účastník prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má účastník sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

**16. Přílohy kvalifikační dokumentace**

- a) Vzor seznamu významných služeb
- b) Vzor seznamu členů realizačního týmu
- c) Vzor formuláře pro popis technického vybavení