

**SMLOUVA O DÍLO**

**Rekonstrukce kiosku ČS Benátky nad Jizerou**

č. Objednatele        
č. Zhotovitele

1. Smluvní strany
   1. Objednatel: **ČEPRO, a.s.**

se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, PSČ 170 00 Praha 7

spisová značka: B 2341 vedená u Městského soudu v Praze

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. účtu: 11902931/0100

IČO: 60193531

DIČ: CZ60193531

zastoupený: Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva

Ing. František Todt, člen představenstva

Osoby oprávněné jednat za objednatele v rámci uzavřené smlouvy o dílo (vyjma změny nebo zániku této smlouvy o dílo): (každý samostatně)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ve věcech: | Jméno a příjmení: | Telefon: | E-mail: |
| Smluvních (vyjma změny či zániku této smlouvy o dílo) | Ing. Václav Polanka | +420724006 221 | [vaclav.polanka@ceproas.cz](mailto:vaclav.polanka@ceproas.cz) |
| Technických | Václav Bartoň | 739240379 | [vaclav.barton@ceproas.cz](mailto:vaclav.barton@ceproas.cz) |
| Zapisovat do deníku | Václav Bartoň | 739240379 | [vaclav.barton@ceproas.cz](mailto:vaclav.barton@ceproas.cz) |
| Předání a převzetí díla | Václav Bartoň | 739240379 | [vaclav.barton@ceproas.cz](mailto:vaclav.barton@ceproas.cz) |
| Dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP) | Jan Procházka | 724145079 | [jan.prochazka@ceproas.cz](mailto:jan.prochazka@ceproas.cz) |

(dále jen „***Objednatel***“)

**a**

* 1. Zhotovitel: ……………….

se sídlem: ……………….

spisová značka: ……………….

bankovní spojení: ……………….

č. účtu: ……………….

IČO: ……………….

DIČ: ……………….

zastoupený: ……………….

……………….

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele v rámci uzavřené smlouvy o dílo: (každý samostatně)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ve věcech: | jméno a příjmení: | telefon: | e-mail: |
| smluvních | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. |
| technických | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. |
| zapisovat do deníku | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. |
| předání a převzetí díla | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. |
| dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP) | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. |

(dále jen „***Zhotovitel***“)

(Objednatel a Zhotovitel společně též „***Smluvní strany***“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „***Smlouva***“):

1. Základní údaje a předmět plnění
   1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění a technické vybavení potřebné k řádnému splnění této Smlouvy.
   2. Tato Smlouva je výsledkem zadávacího řízení vedeného Objednatelem postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a je uzavírána dle platné legislativy jako smlouva o dílo s odkazem na § 2586 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
   3. **Předmětem této Smlouvy je realizace díla s názvem** „Rekonstrukce kiosku ČS Benátky nad Jizerou“, které zahrnuje zejména:

* provedení stavebních prací a technických opatření, spočívajících v provedení díla podle projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou zpracovala společnost PIK s.r.o., se sídlem Na Hrázi 781/15, 750 02 Přerov 1 – Město, IČO 47152150, pod názvem „Rekonstrukce kiosku ČS EO Benátky nad Jizerou“
* přípravné, související a dokončovací práce pro provedení díla vyjma činností, které zajistí Objednatel v rámci sjednané součinnosti,
* ekologická likvidace a uložení všech hmot a odpadů včetně nebezpečných odpadů vzniklých při realizaci díla v souladu s obecně závaznými předpisy včetně doložení příslušných dokladů,
* zajištění a předložení dokladů požadovaných Objednatelem a vyplývající z platné legislativy,
* vyzkoušení díla (v souladu se stavebně-právními předpisy, za podmínek vyplývajících ze Závazných podkladů),
* uvedení do provozu, a to v rozsahu potřebném pro provedení díla „na klíč“ dle pokynů a požadavků Objednatele v souladu s touto Smlouvou, jejími přílohami a dokumenty, na které odkazuje,
* vypracování technologického postupu a bezpečnostních rizik,
* vypracování dokumentace skutečného provedení,
* vyzkoušení díla,
* uvedení do trvalého provozu,

(dále jen „***Dílo***“).

* 1. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu a dle technického řešení podle níže uvedené dokumentace (výše a dále jen „***Závazné podklady***“):

1. Zhotoviteli předané a jím převzaté zadávací dokumentace ze dne ………….. k zakázce č. 173/23/OCN, nazvané „Rekonstrukce kiosku ČS Benátky nad Jizerou“, včetně jejích příloh (dále jen „***Zadávací dokumentace***“),
2. nabídky Zhotovitele č. ……. ze dne ……. podané do výběrového řízení k zakázce dle Zadávací dokumentace (dále jen „***Nabídka***“),
3. pokyny Objednatele a podklady předanými Objednatelem.
   1. V případě rozporu mezi jednotlivými dokumenty Závazných podkladů má přednost Zadávací dokumentace.
   2. Zhotovitel odpovídá za kompletnost Nabídky a za skutečnost, že Nabídka zajišťuje provedení Díla podle Zadávací dokumentace v celém jeho rozsahu a se všemi jeho součástmi.
   3. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat dle způsobu provedení uvedeného v závazném podrobném popisu technologických postupů a prací, který je součástí Nabídky. V případě připomínek Objednatele, zapracuje Zhotovitel připomínky do závazného podrobného technologického postupu prací, obsahujícího rovněž operace, komponenty a technologické předpisy a tento v písemné podobě s podpisem oprávněné osoby Zhotovitele předá Objednateli nejpozději před předáním Staveniště/Pracoviště.
   4. **Projektovou dokumentaci**, kterou zpracovala společnost PIK s.r.o., se sídlem Na Hrázi 781/15, 750 02 Přerov 1 – Město, IČO 47152150, pod názvem „Rekonstrukce kiosku ČS EO Benátky nad Jizerou“, Objednatel předal Zhotoviteli před podpisem této Smlouvy v rámci Zadávací dokumentace.
4. Povinnosti Zhotovitele
   1. Zhotovitel se zavazuje na základě této Smlouvy provést řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí provozuschopné Dílo provedené a vyzkoušené v souladu s touto Smlouvou a dokumenty, na které odkazuje, v souladu s technickými a právními předpisy, Závaznými podklady a pokyny Objednatele, a předat provedené a dokončené Dílo Objednateli a Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit při dodržení smluvních podmínek a ujednání za Dílo Zhotoviteli Cenu díla na základě a dle této Smlouvy.
   2. Zhotovitel je povinen předat Dílo Objednateli prosté práv třetích osob. Součást plnění Zhotovitele, kterou je též projekt či jiné autorské dílo, předá Zhotovitel Objednateli s právem následné úpravy, jak vyplývá z ujednání této Smlouvy.
   3. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla veškeré obecně závazné předpisy českého právního řádu a rovněž vnitřní předpisy Objednatele, se kterými byl seznámen.
   4. Zhotovitel je povinen provádět Dílo dle Smlouvy, jejích nedílných součástí včetně dokumentů, na které odkazuje, s odbornou péčí, dle požadavků Objednatele. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo plně vyhoví podmínkám, stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým a vyplývajícím z této Smlouvy.
   5. Zhotovitel je povinen provést Dílo ve vysoké kvalitě odpovídající charakteru a významu Díla. Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované platnými normami ČSN nebo EN či jinými mezinárodními normami dle dohody stran v případě, že příslušné české normy neexistují. Doporučené údaje normy ČSN nebo EN se pro předmět Díla dle této Smlouvy považují za normy závazné. Při rozdílu v ustanoveních normy platí ustanovení normy výhodnější pro Objednatele.
   6. Zhotovitel prohlašuje, že je dostatečně vybaven k plnění této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se zavazuje zajistit dostatečnou personální i technickou kapacitu pro provádění Díla dle a na základě této Smlouvy a zavazuje se, že bude mít pro provádění Díla potřebnou techniku a pomůcky požadované Objednatelem a platnou legislativou. Zhotovitel je povinen při provádění Díla a jeho částí dodržovat:
5. obecně závazné právní předpisy,
6. platné české technické normy anebo EN normy, normy DIN a příp. další dle údajů ze Závazných podkladů
7. požární předpisy,
8. veškeré bezpečnostní předpisy, zejména:

* Sdělení federálního ministerstva zahraničních věcí č. 433/1991 Sb., o Úmluvě o bezpečnosti a ochraně zdraví v stavebnictví (č. 167),
* Dodavatel je povinen dodržovat zejména zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů
* zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
* zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
* vyhlášku Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů,

1. právní předpisy v oblasti nakládání s odpady (Zhotovitel je povinen vést evidenci a v případě potřeby na vyžádání Objednatele doložit, že plní jakožto původce odpadů právní předpisy v oblasti nakládání s odpady),
2. vnitřní předpisy Objednatele, s nimiž byl seznámen,
3. podmínky stanovené touto Smlouvou a jejími přílohami a dokumenty, na které odkazuje,
4. stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů),
5. veškeré podklady předané Objednatelem.
   1. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v čase a rozsahu tak, jak vyplývá z této Smlouvy.
   2. Zhotovitel je povinen vypracovat a Objednateli předat dokumentaci skutečného provedení Díla dle podmínek VOP a Závazných podkladů.
   3. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je potřeba trvale nebo dočasně k řádnému zahájení, provedení, dokončení, vyzkoušení a předání Díla a uvedení Díla do trvalého provozu v souladu s právními předpisy a technickými normami, bez ohledu na to, zda tyto práce, dodávky, služby a výkony nutné pro provedení, byly obsaženy výslovně v této Smlouvě a Závazných podkladech pro provedení Díla.
   4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením prací na Díle seznámit se Staveništěm/Pracovištěm a požadavky Objednatele, prostudovat předané podklady a mít tak všechny potřebné údaje související s předmětem a provedením Díla.
   5. Zhotovitel se zavazuje pro realizaci Díla používat pouze komponenty, výrobky a materiály uvedené v Nabídce. Zhotovitel v souladu s podmínkami uvedenými ve VOP předloží Objednateli k písemnému schválení vzorky předem dohodnutých a včas Objednatelem označených materiálů, výrobků, vybavení nebo jiných náležitosti tvořících Dílo. Jejich záměnu pak smí Zhotovitel provést pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele. Stejně tak musí být předem Objednatelem písemně odsouhlaseny veškeré materiály, stavební díly, povrchové úpravy, výrobky apod., které neodpovídají Závazným podkladům, nebo které ovlivňují vzhled, životnost, jakost a provozování Díla.
   6. Zhotovitel je povinen řídit se veškerými pokyny Objednatele. Je však povinen písemně v dostatečném časovém předstihu upozornit písemně Objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů.
   7. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu Díla.
   8. Objednatel má právo sám nebo prostřednictvím jím pověřených osob provádět kontrolu plnění smluvních povinností Zhotovitele kdykoli v průběhu provádění Díla Zhotovitelem.
   9. Zhotovitel je povinen na základě pokynu Objednatele předložit Objednateli před zahájením prací na Díle analýzu rizik prací spojených s předmětem Díla a veškeré technologické postupy.
   10. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost v souladu s ustanovením této Smlouvy a žádné informace, data či jiné výsledky Díla prováděných Zhotovitelem na základě a dle této Smlouvy (označené za Důvěrné informace) neposkytne třetím osobám.
   11. Zhotovitel se zavazuje provést vyzkoušení Díla spočívající v provedení zejména komplexních zkoušek, přičemž Zhotovitel bude postupovat v souladu s platnou legislativou a dle norem ČSN EN.
   12. Plněním požadavků právních a ostatních předpisů a povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při provádění Díla dle této Smlouvy je pověřen zaměstnanec uvedený v protokolu o předání Staveniště Zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že bude plnit úlohu koordinace provádění opatření k zajištění BOZP zaměstnanců Objednatele a Zhotovitele a postupů k jejich splnění.
   13. Podléhá-li příprava a realizace Díla povinnosti jmenovat koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, bude koordinátor uveden v protokolu o předání Staveniště.
   14. Objednatel dále stanovuje jako projev zásady odpovědného zadávání (zásady environmentálně odpovědného zadávání a zásady sociálně odpovědného zadávání) následující podmínky plnění předmětu Smlouvy:
       * 1. Zhotovitel v maximálně možném rozsahu odpad, který vzniká při provádění Díla, předá k recyklaci a vytvoření druhotné suroviny (zejména se bude jednat o kovový odpad, plastový odpad a elektronický odpad) a předání takového odpadu k druhotnému využití na žádost Objednatele prokáže.
         2. Objednatel po Zhotoviteli vyžaduje, aby při provádění Díla zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet.
         3. všechny platby poddodavatelům, pokud se budou podílet na realizaci Díla, budou hrazeny řádně a včas.
6. Povinnosti Objednatele
   1. Objednatel zajistí pro realizaci Díla součinnost spočívající v:
      1. seznámení Zhotovitele s vnitřními předpisy Objednatele, vstupní proškolení osob na straně Zhotovitele z podmínek BOZP (bezpečnost a ochrana zdraví při práci), PO (požární ochrana), PZH (prevence závažných havárií) a seznámení s možnými riziky,
      2. poskytnutí plochy potřebné pro uložení materiálu v rozsahu vyplývající ze Smlouvy či z následné dohody Smluvních stran,
      3. poskytnutí stávajících technických dokumentů a projektové dokumentace stávajícího stavu (pokud ji Objednatel vlastní),
      4. poskytne součinnost, kterou lze na něm spravedlivě požadovat při realizaci Díla v termínech dohodnutých v Harmonogramu plnění.
   2. Objednatel se zavazuje informovat Zhotovitele o všech důležitých skutečnostech a změnách, které by mohly mít vliv na realizaci Díla Zhotovitelem.
   3. **Objednatel zajistí pro realizaci Díla:**
      1. povolení ke vstupu na pozemky a/nebo do prostor dotčených zhotovováním Díla (tj. na Staveniště/Pracoviště),
      2. poskytne součinnost při realizaci Díla v termínech dohodnutých v Harmonogramu plnění, (např. při přejímce Díla apod.).
7. Místo a doba plnění
   1. Místem plnění je čerpací stanice EuroOil Benátky nad Jizerou, Mladská 570, 29471 Benátky nad Jizerou.
   2. Místo plnění se nachází na ČS EO 128 Benátky nad Jizerou. Čerpací stanice bude po celou dobu provádění díla mimo provoz. Případné náklady Zhotovitele vzniklé z důvodu opatření k dodržování předpisů Objednatele platných v místě plnění a veškerém dotčeném okolí místa plnění, kde je dílo Zhotovitelem prováděno, jsou zahrnuty v Ceně díla.
   3. Termíny provedení Díla:

Dílo bude dokončeno ve lhůtě 3 měsíců od zahájení prací dle předloženého a schváleného harmonogramu prací

* + 1. Zahájení díla: Předpokládaný termín zahájení provádění díla: září 2023
    2. Dokončení a předání Díla: 30. 11. 2023*.*

Zhotovitel je povinen realizovat Dílo v termínech uvedených v Harmonogramu plnění, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „***Harmonogram plnění***“).

* 1. Řádné provedení Díla nevyžaduje **odstávku/y** provozu Objednatele či jeho části.
  2. **Přejímka Staveniště/Pracoviště**
     1. Přejímka Staveniště/Pracoviště proběhne jednorázově.
     2. Součástí předání a převzetí Staveniště/Pracoviště je i předání dokumentů stanovených obecně závaznými právními předpisy a níže uvedených dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, pokud nebyly tyto dokumenty předány již dříve, a to:
     + vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií,
     + podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod apod.),
     + doklady o vytýčení stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru Staveniště/Pracoviště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním Díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.
     1. Veškeré náklady na zařízení Staveniště/\Pracoviště, náhrady a všechny správní poplatky hradí od doby předání Staveniště/Pracoviště Objednatelem až do předání Díla Zhotovitel, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
     2. Objednatel nezajišťuje uzavřený sklad, poskytne Zhotoviteli pouze možnost umístění zařízení, strojů a materiálu nezbytného k realizaci Díla na staveništi dle možnosti v době provádění prací na Díle a na určených plochách v jednotlivých skladech Objednatele. Objednatel rovněž neposkytuje pro Zhotovitele sociální zařízení a šatny.
     3. Zhotovitel zabezpečí na své vlastní náklady dopravu a skladování strojů, zařízení a materiálu nezbytného k řádnému provádění Díla, jakož i bezpečnost a ochranu zdraví osob na Staveništi/Pracovišti.
     4. Zhotovitel odpovídá za řádnou ochranu veškeré zeleně v místě Staveniště/Pracoviště a na sousedních plochách. Poškozenou nebo zničenou zeleň je povinen Zhotovitel nahradit. Zhotovitel se zavazuje dbát na to, aby sousedící objekty a pozemky byly v co nejmenší míře obtěžovány realizací Díla. Po ukončení prací na Díle se je Zhotovitel zavazuje uvést do původního stavu.
     5. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek na Staveništi/Pracovišti. V případě, že Zhotovitel nezajistí likvidaci odpadu a zbytků materiálu, odstraní je Objednatel sám na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady dle předchozí věty, které mu budou Objednatelem vyúčtovány.
     6. Zhotovitel je povinen předat vyklizené Staveniště/Pracoviště bez vad ve lhůtě předání a převzetí Díla.

1. Cena díla
   1. Celková Cena díla v plném rozsahu dle této Smlouvy je stanovena jako smluvní cena bez DPH:

**………………………….,- Kč**

*/slovy: ………………………………………………/*

(dále a výše jen „***Cena díla***“).

* 1. K Ceně díla bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši.
  2. Nabídka, na jejímž základě byla sjednána Cena díla a jejíž relevantní část je přílohou č. 2 Smlouvy, má povahu úplného a závazného rozpočtu ve smyslu ust. § 2621 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
  3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nemá v průběhu plnění Smlouvy nárok na zálohy ze strany Objednatele. Objednatel není povinen hradit v průběhu plnění Smlouvy přiměřenou část odměny ve smyslu ust. § 2611 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, není-li dohodnuto jinak.
  4. Cena díla dle odst. 6.1 Smlouvy je nejvýše přípustná, konečná a nepřekročitelná. Cena díla zahrnuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla včetně vyhotovení všech dokladů předepsaných závaznými předpisy nebo dohodnutých ve Smlouvě.
  5. Cena díla zahrnuje mimo náklady na provedení Díla také veškeré náklady spojené s plněním Smlouvy zejména s případným přerušením či odložením plnění z důvodů na straně Objednatele, náklady na dopravu, náhrady za vynaložený čas strávený na cestách, náklady na ubytování, přesčasy, riziko špatného počasí, zatížení zimou, pojištění, clo, licence, vypracování všech dokumentů potřebných pro provoz a údržbu Díla.
  6. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Cena díla obsahuje vývoj cen vstupních nákladů a zvýšení Ceny díla v závislosti na čase plnění, a to až do sjednaného termínu dokončení Díla.
  7. V celkové Ceně díla dle odstavce 6.1 Smlouvy jsou zahrnuty i položky výslovně neuvedené v Závazných podkladech nebo pokynech Objednatele, které bylo možno předpokládat vzhledem k povaze a způsobu provádění a užívání Díla a odbornosti Zhotovitele.
  8. Smluvní strany prohlašují, že Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů (zejména zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění), požadovat či odsouhlasit v průběhu provádění Díla změny v kvalitě, množství či druhu dodávky včetně změny realizačních prací, a to uzavřením dodatku ke Smlouvě. Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů (zejména zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění), navrhnout Zhotoviteli změnu rozsahu předmětu Díla (zejména omezení nebo rozšíření rozsahu Díla o další dodávky a práce, které se mohou během realizace vyskytnout a které nejsou zahrnuty do předmětu Díla). Smluvní strany sjednávají, že za Vícepráce budou považovat pouze práce nad rámec předmětu Díla, které však s prováděným předmětem Díla souvisí s tím, že růst cen materiálů a prací po dobu trvání této Smlouvy není považován za Vícepráce, ale je rizikem Zhotovitele, které jde k jeho tíži. Za Méněpráce Smluvní strany považují práce a dodávky v předmětu Díla nebo při plnění dalších povinností předvídané, avšak neuskutečněné nebo práce a dodávky sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu, než se přepokládalo.
  9. Není-li to v rozporu s obecně závaznými předpisy českého právního řádu, může být rozsah Díla naopak zúžen, a to vždy na základě požadavků Objednatele. V případě změny rozsahu Díla a s tím spojené změně Ceny díla budou Smluvní strany postupovat výslovně v souladu s ustanovením VOP, nebude-li v konkrétním případě sjednáno jinak.

1. Platební podmínky
   1. Cena díla bude Objednatelem hrazena na základě dílčích daňových dokladů (dále také jen „**faktura**“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce a na základě poslední dílčí faktury vystavené po předání a převzetí Díla, o kterém bude sepsán Protokol o předání a převzetí. ¨
   2. Platba ceny předmětu plnění bude provedena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem. Každá faktura (daňový doklad) vystavená dle této smlouvy je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
   3. V případě, že zhotovitel bude mít zájem změnit číslo účtu během relevantní doby, lze tak učinit pouze na základě dohody stran dodatkem k této smlouvě. Právo na vystavení faktury (daňového dokladu) vzniká zhotoviteli po uzavření této smlouvy
   4. Zhotovitel splní svou povinnost vystavit a doručit fakturu objednateli:
      * + v listinné podobě: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí;
        + v případě elektronické faktury bude mezi smluvními stranami uzavřena samostatná dohoda o elektronické fakturaci.
   5. V případě, že Zhotovitel bude mít zájem vystavit a doručit Objednateli fakturu v elektronické podobě, bude mezi stranami uzavřena samostatná dohoda o elektronické fakturaci, kde Smluvní strany ujednají bližší náležitosti veškerých tím dotčených dokumentů.
   6. Každá faktura dle této Smlouvy je splatná do 30 dnů od jejího doručení Objednateli. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu dle platné legislativy, číslo smlouvy, číslo objednávky sdělené objednatelem zhotoviteli a další náležitosti dle této smlouvy, včetně požadovaných příloh.
   7. Závazek úhrady faktury objednatelem se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
   8. V případě, bude-li faktura vystavená zhotovitelem obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli zpět bez zaplacení. Zhotovitel je povinen vystavit novou opravenou fakturu s novým datem splatnosti a doručit ji objednateli. V tomto případě nemá zhotovitel nárok na zaplacení fakturované částky, úrok z prodlení ani jakoukoliv jinou sankci a objednatel není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Lhůta splatnosti v délce 30 dnů počíná běžet znovu až ode dne doručení bezvadné faktury objednateli na fakturační adresu objednatele.
   9. V případě prodlení objednatele s platbou uhradí objednatel zhotoviteli dlužnou částku a dále úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
   10. Smluvní strany sjednávají, že v případech, kdy objednatel je, nebo může být ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty zhotovitelem z příslušného plnění, nebo pokud se jím objednatel stane nebo může stát v důsledku změny zákonné úpravy, je objednatel oprávněn uhradit na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě pouze fakturovanou částku za dodané plnění bez daně z přidané hodnoty dle další věty. Částku odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené na faktuře, případně ve výši v souladu s platnými předpisy, je-li tato vyšší, je objednatel v takovém případě oprávněn místo zhotoviteli jako zhotoviteli zdanitelného plnění uhradit v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o DPH (tj. zejména dle ustanovení §§ 109, 109a, event. dalších) přímo na příslušný účet správce daně zhotovitele jako zhotovitele zdanitelného plnění s údaji potřebnými pro identifikaci platby dle příslušných ustanovení zákona o DPH. Úhradou daně z přidané hodnoty na účet správce daně zhotovitele tak bude splněn závazek objednatele vůči zhotoviteli zaplatit cenu plnění v částce uhrazené na účet správce daně zhotovitele.
   11. O postupu objednatele dle odstavce 7.10 výše bude objednatel písemně bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele jako zhotovitele zdanitelného plnění, za nějž byla daň z přidané hodnoty takto odvedena.
   12. Uhrazení závazku učiněné způsobem uvedeným v odstavci 7.10 výše je v souladu se zákonem o DPH a není porušením smluvních sankcí za neuhrazení finančních prostředků ze strany objednatele a nezakládá ani nárok zhotovitele na náhradu škody.
   13. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktury zhotoviteli, pokud bude na zhotovitele podán návrh na insolvenční řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení, není prodlením objednatele. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí objednatel fakturu do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o úpadku a/nebo o způsobu řešení úpadku, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.
2. Předání a převzetí Díla
   1. Předání a převzetí Díla se uskuteční po řádném dokončení celého Díla.
   2. Pro účely přejímky a před přejímkou je Zhotovitel povinen včas připravit a předložit v českém jazyce kromě veškerých dokladů sjednaných jinde ve Smlouvě a plynoucích z obecně závazných právních a technických předpisů i následující doklady:
   * *geometrické zaměření v 1 x elektronické podobě (formát „dgn“ nebo „dwg“) předané formou odkaz na NEXTCLOUD*
   * *PD skutečného provedení v 6 paré v papírové podobě, 1 x elektronické podobě předané formou odkaz na NEXTCLOUD*
   * *kompletní dokladová část ke kolaudaci*
   * *zajištění a vyřízení kolaudace s předáním kolaudačního rozhodnutí či souhlasu*
   * *prohlášení o shodě ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění*
   * *stavební deník – originál pro archivaci zadavatele a jednu kopii, ve stavebním deníku bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu*
   * *atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti (zkouškách) použitých materiálů, strojů a zařízení (ověření návrhu, kusové zkoušky, …)*
   * *dokumentaci dováženého zařízení*
   * *návod k použití, k obsluze a údržbě s ohledem na bezpečnost práce*
   * *záruční listy*
   * *doklady o ekologické likvidaci veškerých odpadů vzniklých prováděním díla*
   * *fotodokumentaci realizace díla – stav před opravou, stav po opravě*
   * *další potřebné dokumenty dle právních a technických předpisů vydaných a platných v České republice*
   1. Není-li v jiných ustanoveních Smlouvy uvedeno jinak, Zhotovitel předá Objednateli dokumenty v tomto počtu vyhotovení:

* 2 x v listinné podobě;
* 1 x v elektronické podobě ve formátu docx / xlsx / pdf / …... dle charakteru dokumentu a/nebo požadavku Objednatele

1. Záruka a záruční doba
   1. Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců na stavební a technologické práce a na materiál v délce 24 měsíců.
   2. Zhotovitel je povinen po obdržení reklamace odstranit vady typu Havárie neprodleně. Zhotovitel je povinen po obdržení reklamace odstranit ostatní vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 měsíce v případě objektivních klimatických podmínek, které nebrání v řádném provedení opravy reklamované vady, nebude-li mezi Smluvními stranami sjednáno výslovně jinak.
   3. Zhotovitel přijímá písemné reklamace vad na poštovní adrese: ………………………… nebo na e-mailové adrese: ……, na které přijímá nahlášení vad 24 hodin denně 7 dní v týdnu / v pracovní dny v pracovní době od …… do …… hodin.
2. Pojištění Zhotovitele
   1. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu Smlouvy platně uzavřeno příslušné pojištění

* pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti s pojistným plněním ve výši min. 9 000 000,- Kč.
* pro případ odpovědnosti za škodu na životním prostředí (za únik znečišťujících látek) s pojistným plněním ve výši min. 9 000 000,- Kč
* pro případ odpovědnosti za škodu na majetku s pojistným plněním ve výši min. 9 000 000,- Kč.
* pojištění stavebně montážních rizik ve výši min. 9 000 000,- Kč.

a zavazuje se jej mít uzavřené po celou dobu trvání Smlouvy.

* 1. Zhotovitel předloží Objednateli originál pojistné smlouvy před podpisem Smlouvy s tím, že Objednatel je oprávněn si udělat kopii předloženého originálu pojistné smlouvy.
  2. Nezajistí-li Zhotovitel nepřetržité trvání pojištění v dohodnutém rozsahu po dohodnutou dobu, je Objednatel oprávněn uzavřít a udržovat takové pojištění sám. Náklady vzniklé v souvislosti s takovým pojištěním je Objednatel oprávněn započíst na Cenu díla sjednanou ve Smlouvě.
  3. Zhotovitel je povinen zajistit nepřetržité trvání pojištění v dohodnutém rozsahu a po dohodnutou dobu. V případě snížení výše pojistného plnění pod minimální stanovenou výši či ukončení pojistné smlouvy během doby trvání této Smlouvy, je Zhotovitel povinen informovat Objednatele nejpozději ke dni účinnosti změny pojistného plnění či ke dni ukončení pojistné smlouvy.
  4. Pokud nebude mít Zhotovitel sjednáno pojištění nebo nebude mít sjednáno pojištění s odpovídajícím pojistným plněním, je Objednatel oprávněn pozastavit provádění Díla. O tuto dobu se však neprodlužuje dohodnutý termín pro dokončení a předání Díla.
  5. V případě výše uvedené změny pojistné smlouvy nebo jejího nového sjednání je Zhotovitel povinen a Objednatel oprávněn postupovat obdobně podle odst. 10.2. Smlouvy.

1. Smluvní pokuty a úrok z prodlení
   1. Smluvní strana je oprávněna v případě prodlení druhé Smluvní strany s úhradou peněžitého plnění požadovat úhradu úroku z prodlení v zákonné výši podle občanskoprávních za každý i započatý den prodlení.
   2. Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním dohodnutého termínu předání Díla z důvodu na své straně, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z Ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
   3. Nedostaví-li se Zhotovitel k převzetí Staveniště/Pracoviště ve stanoveném termínu, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč.
   4. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady zjištěné při přejímacím řízení v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty 5 000,- Kč za každý nedodělek či vadu a za každý započatý den prodlení.
   5. Pokud Zhotovitel nevyklidí Staveniště/Pracoviště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
   6. Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním informační povinnosti dle odst. 10.4. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
   7. Pokud Zhotovitel poruší povinnost mít uzavřené příslušné pojištění po celou dobu trvání Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 1 % z minimálního pojistného plnění pro to pojištění, které nemá uzavřeno.
   8. Pokud Zhotovitel uvede nepravdivé údaje v čestném prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 4 této smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 500 000 Kč.
   9. V případě, že dodavatel poruší povinnost dle odst. 12.18 této smlouvy informovat objednatele o změně dodavatel údajů a skutečností, o nichž činil dodavatel čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 4 této rámcové dohody/ smlouvy a které vedou k jeho nepravdivosti, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti.
   10. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad v záruční době
       1. Při prodlení se splněním dohodnutého termínu odstranění reklamované vady Díla nebo dohodnutého termínu nástupu na odstranění reklamované vady Díla, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
       2. Pokud Zhotovitel nebude písemně reagovat na písemnou reklamaci vady v dohodnutých lhůtách, nebo si v těchto lhůtách písemně nedohodne s Objednatelem vzhledem k rozsahu a složitosti reklamované vady lhůtu delší, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu další smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou oprávněnou reklamaci.
       3. Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti, jak je uvedeno v předchozích dvou odstavcích a v reklamaci je vada Objednatelem oprávněně označena za vadu bránící řádnému užívání Díla, nebo že v důsledku vady hrozí Havárie, sjednávají obě Smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši smluvních pokut uvedených v předchozích dvou odstavcích.
   11. V případě porušení právních a ostatních obecně závazných předpisů k zajištění BOZP, PO, prevence závažných havárií (PZH), nakládání s odpady a vnitřních předpisů Objednatele, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši stanovené v Registru bezpečnostních požadavků ČEPRO, a.s. (dále jen „**Registr**“), který tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Nestanoví-li Registr podle předchozí věty smluvní pokutu za příslušné porušení právních předpisů k zajištění BOZP a požární ochrany upravujících nakládání s odpady a/nebo vnitřních předpisů Objednatele, pak činí smluvní pokuta částku 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení. Porušení bude zaznamenáno ve Stavebním/Montážním deníku a/nebo jiným vhodným způsobem oprávněným Zástupcem Objednatele.
   12. Pokud Zhotovitel uvede nepravdivé údaje v čestném prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli, které je přílohou č. 3 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 50 000,- Kč.
   13. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost dle odst. 10.12. této Smlouvy informovat Objednatele o změně v zápisu údajů o jeho skutečném majiteli nebo o změně v zápisu údajů o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti, došlo-li v důsledku této změny k zápisu veřejného funkcionáře uvedeného v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“) jako skutečného majitele Zhotovitele nebo poddodavatele z titulu osoby s koncovým vlivem, nebo smluvní pokutu ve výši ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorun českých) za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti, došlo-li v důsledku této změny k zápisu jakékoliv jiné změny
   14. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná Smluvní strana povinné Smluvní straně písemnou formou.
   15. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
   16. Povinná Smluvní strana je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.
   17. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli náhradu škody, a to v plném rozsahu.
   18. Zhotovitel prohlašuje, že považuje smluvní pokuty stanovené v této Smlouvě za přiměřené povaze povinností, ke kterým se váží.
2. Další ujednání
   1. Zhotovitel se zavazuje řádně plnit veškeré své finanční závazky a chovat se tak, aby vůči němu nebyl podán návrh dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění, a zavazuje se, že nevstoupí po dobu plnění smlouvy a dílčích smluv do likvidace. Rovněž se zavazuje chovat se tak, aby nepozbyl příslušného oprávnění potřebného pro řádné plnění smlouvy/dílčí smlouvy.
   2. Vznikne-li Objednateli v důsledku porušení smluvních povinností či v důsledku porušení povinnosti vyplývající z obecně závazných předpisů ze strany Zhotovitele újma (majetková a nemajetková), je Zhotovitel povinen nahradit Objednateli újmu, včetně újmy na jmění v souladu s platnými právními předpisy. Škoda se nahrazuje uvedením do předešlého stavu, nepožádá-li Objednatel o náhradu škody uvedením v penězích.
   3. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření ze spáchání trestného činu či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), které by mohlo být jakékoliv ze Smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona č. 40/2009 Sb., případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze Smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Příslušná Smluvní strana prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem pro obchodní partnery společnosti ČEPRO, a.s. a veřejnost v platném znění (dále jen „**Etický kodex**“) a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této Smlouvy. Etický kodex v platném znění je uveřejněn na webových stránkách ČEPRO, a.s. [www.ceproas.cz](http://www.ceproas.cz).
   4. Objednatel je oprávněno Etický kodex jednostranně měnit k 31. 12. příslušného kalendářního roku, přičemž Etický kodex v aktuálním znění v případě změny vždy k tomuto datu zveřejní na shora uvedených webových stránkách. Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.
   5. Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.
   6. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje a prohlašuje, že naplňuje a bude po celou dobu trvání této Smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování v obchodním styku specifikované a Objednatelem uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni>.
   7. Objednatel pro účely plnění Smlouvy se Zhotovitelem, případně pro účely ochrany oprávněných zájmů Objednatele zpracovává osobní údaje Zhotovitele, je-li tento fyzickou osobou, případně jeho zástupců/zaměstnanců. Bližší informace o tomto zpracování včetně práv Zhotovitele jako subjektu údajů jsou uveřejněny na [www.ceproas.cz](http://www.ceproas.cz) v sekci Ochrana osobních údajů.
   8. Zhotovitel odpovídá Objednateli za splnění veškerých povinností plynoucích z této Smlouvy a veškeré důsledky vzniklé porušením některé povinnosti Zhotovitele jdou k tíži Zhotovitele a Zhotovitel se nemůže zprostit odpovědnosti vůči Objednateli poukazem na případné nesplnění povinností třetí osobou.
   9. Zhotovitel je povinen Objednateli nahradit újmu vzniklou při plnění této Smlouvy a v souvislosti s ní nesplněním závazku či porušením povinnosti plynoucích z této Smlouvy. Pro náhradu majetkové a nemajetkové újmy se užijí příslušná ustanovení platných právních předpisů, nebude-li mezi stranami výslovně dohodnuto jinak.
   10. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích, které budou označeny za důvěrné informace.
   11. Smluvní strany se zavazují nesdělovat žádné třetí osobě žádné informace o existenci anebo obsahu této Smlouvy a informace, které o druhé smluvní straně získala při jednáních o této Smlouvě, během její platnosti i po jejím skončení bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, s výjimkou případů, kdy tak vyžaduje tato Smlouva, zákon či jiný obecně závazný předpis, zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
   12. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba ve Zhotoviteli nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. Zhotovitel současně prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v žádné z osob, jejichž prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci.
   13. Pokud po uzavření této smlouvy veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nabude do vlastnictví podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v Zhotoviteli nebo v osobě, jejímž prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, zavazuje se Zhotovitel o této skutečnosti písemně vyrozumět Objednatele bez zbytečného odkladu po jejím vzniku, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů po jejím vzniku.
   14. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu účinnosti této smlouvy budou zapsané údaje o jeho skutečném majiteli odpovídat skutečnému stavu. Zhotovitel se současně zavazuje písemně vyrozumět Objednatele o každé změně v údajích o jeho skutečném majiteli a rovněž o každé změně v údajích o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, uvedených v evidenci skutečných majitelů bez zbytečného odkladu po jejich změně, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů po jejich změně.

*Alternativní varianta pro právnické osoby se sídlem v České republice*

* 1. Zhotovitel prohlašuje, že má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZESM**“). Zhotovitel současně prohlašuje, že jeho skutečným majitelem zapsaným v evidenci skutečných majitelů z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
  2. Zhotovitel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům ZESM, přičemž jeho skutečným majitelem zapsaným v této evidenci z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.

*Alternativní varianta pro právnické osoby se sídlem v zahraničí*

* 1. Zhotovitel prohlašuje, že má v zahraniční evidenci obdobné evidenci skutečných majitelů podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZESM“), zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, případně nemá povinnost mít v zahraniční evidenci tyto údaje zapsány nebo taková zahraniční evidence není příslušným státem vedena.
  2. Zhotovitel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, má v zahraniční evidenci obdobné evidenci skutečných majitelů podle ZESM zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, případně podle příslušného právního řádu nemá povinnost mít v příslušné zahraniční evidenci zapsány údaje o svém skutečném majiteli nebo tato zahraniční evidence není příslušným státem vůbec vedena.
  3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že po dobu účinnosti této smlouvy nebude podléhat Zhotovitel, jeho statutární zástupci, jeho společníci (jedná-li se o právnickou osobu), koneční vlastnící/beneficienti (obmyšlení), skuteční majitelé, osoba ovládající Zhotovitele či vykonávající vliv v Zhotoviteli a/nebo osoba mající jinou kontrolu nad Zhotovitelem a ani jím poskytované plnění předmětu veřejné zakázky omezujícím opatřením - sankcím vydaným orgány Organizace spojených národů (OSN), Evropské unie (EU), České republiky ani orgány jiných států či mezinárodních organizací, kterými je Česká republika vázána na základě mezinárodních smluv nebo které by mohly bez dalšího vést k odpovědnosti objednatele za jejich nedodržení vyvozované orgány jiných států či mezinárodních organizací, a za tímto účelem činí čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatření, které je přílohou č. 4 této smlouvy.
  4. Zhotovitel se současně zavazuje písemně vyrozumět objednatele o změně údajů a skutečností, o nichž činil čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatření, které je přílohou č. 4 této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy se Zhotovitel o takové změně dozvěděl a/nebo měl dozvědět.

1. Doba trvání Smlouvy, způsoby ukončení
   1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou, do 30. 11. 2023.
   2. Účinnost Smlouvy nastane dnem, kdy bude uzavřena Smlouva, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak. Dnem uzavření je den uvedený u podpisů Smluvních stran, je-li uvedeno více dní, pak je dnem uzavření den pozdější.
   3. Zánik této Smlouvy je upraven ve VOP a této Smlouvě.
   4. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva, jakož i dílčí smlouva uzavřená na základě této Smlouvy zaniká písemnou dohodou Smluvních stran či jednostranným právním jednáním jedné ze Smluvních stran v souladu s platnou legislativou.
   5. Pro účely odstoupení od Smlouvy a odstoupení od dílčí smlouvy jednou ze Smluvních stran platí příslušná ustanovení č. 15 VOP.
   6. Smluvní strany se dohodly, že kterákoli ze Smluvních stran může tuto Smlouvu vypovědět bez udání důvodu ve výpovědní lhůtě dvou (2) měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď druhé Smluvní straně doručena.
   7. Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na úhradu částek již poskytnutého plnění plynoucí ze Smlouvy.
   8. Výpověď nebo odstoupení od Smlouvy dle předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy musí být písemné a musí být doručeno osobním doručením a předáním druhé Smluvní straně nebo doporučenou poštou na adresu druhé Smluvní strany uvedené v této Smlouvě nebo v dílčí smlouvě na adresu Smluvní stranou později písemně sdělenou s tím, že třetí den od uložení zásilky na poště se má za den doručení. Smluvní strany jsou povinny se pro tento účel navzájem vyrozumět o jakýchkoliv změnách jejich adres nejpozději do tří (3) dnů od vzniku takové změny.
   9. Výpovědí se tato Smlouva ruší s výjimkou ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení této Smlouvy.
   10. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel uvedl nepravdivé údaje v čestném prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli, které je přílohou č. 3 této smlouvy.
   11. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel ve lhůtě dle odst. 12.14 této Smlouvy nevyrozuměl Objednatele o takové změně v zápisu údajů o jeho skutečném majiteli nebo o změně v zápisu údajů o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, při které byl jako skutečný majitel Zhotovitele nebo poddodavatele do evidence zapsán veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
   12. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel dle odst. 10.4. této Smlouvy nevyrozuměl Objednatele o snížení výše pojistného plnění pod minimální stanovenou výši nebo o ukončení pojistné smlouvy a se splněním této povinnosti je v prodlení alespoň 10 pracovních dní.
   13. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotoviteli bude pozastaveno provádění Díla dle odst. 10.5. Smlouvy.
   14. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že dodavatel uvedl nepravdivé údaje v čestném prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 4 této Smlouvy.
   15. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel nevyrozuměl Objednatele o změně údajů a skutečností, o nichž činil Zhotovitel čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 4 této rámcové dohody/ smlouvy a které vedou k jeho nepravdivosti, a to ve lhůtě stanovené v ustanovení 12.18 této Smlouvy.
2. Závěrečná ujednání
   1. Smluvní strany se dohodly, že případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé Smlouvy a Smluvní strany se zavazují nahradit taková ustanovení bez zbytečného odkladu novými ustanoveními zajišťujícími dosažení původního účelu zaniklého či neplatného ustanovení této Smlouvy.
   2. Tato Smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a ostatními závaznými právními předpisy českého právního řádu. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že ustanovení § 1765, § 1766, § 2609 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se na vztah založený touto Smlouvou nepoužijí. Smluvní strany se dále s ohledem na povahu Smlouvy dohodly, že Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a dále že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele Zhotovitel nepřevede svá práva a povinnosti ze Smlouvy ani její části třetí osobě podle ust. §§ 1895-1900 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
   3. Tato Smlouva není převoditelná rubopisem.
   4. Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky plnění, zejména práva a povinnosti, sankce za porušení Smlouvy, které byly mezi nimi v souvislosti s Dílem ujednány, jsou obsaženy v textu této Smlouvyvčetně jejích příloh, Závazných podkladech a dokumentech, na které Smlouva výslovně odkazuje. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této Smlouvy se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této Smlouvě, tj. neexistuje žádné jiné ujednání, které by tuto Smlouvu doplňovalo nebo měnilo.
   5. Jakékoliv jednání předvídané v této Smlouvě, musí být učiněno, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak, písemně v listinné podobě a musí být s vyloučením ust. § 566 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, řádně podepsané oprávněnými osobami. Jakékoliv jiné jednání, včetně e-mailové korespondence, je bez právního významu, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak.
   6. Veškeré změny a doplnění této Smlouvy mohou být provedeny, pouze pokud to právní předpisy umožňují, a to pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran na téže listině.
   7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:
      1. Příloha č. 1 - Harmonogram plnění (stane se součástí Smlouvy po odsouhlasení Objednatelem před uzavřením smlouvy)
      2. Příloha č. 2 - Položkový rozpočet, nabídková cena
      3. Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli
      4. Příloha č. 4 - Čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením
   8. Tato Smlouva byla Smluvními stranami podepsána v pěti vyhotoveních, z nichž 3 (tři) vyhotovení obdrží Objednatel a 2 (dvě) vyhotovení obdrží Zhotovitel. Nedílnou součástí každého vyhotovení jsou všechny přílohy uvedené v této Smlouvě. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz připojují obě Smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.
   9. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak. V této souvislosti Zhotovitel prohlašuje a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s podmínkami zákona o **r**egistru smluv. Pro případ, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, Smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy včetně jejich případných dodatků v registru smluv zajistí Objednatel v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že Smlouva nebude v registru smluv ze strany Objednatele uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, Zhotovitel vyzve písemně Objednatele emailovou zprávou odeslanou na ceproas@ceproas.cz ke zjednání nápravy. Zhotovitel se tímto vzdává možnosti sám ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit Smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou Smlouvu opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy Smlouvy v registru smluv ze strany Zhotovitele je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč, která je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení Zhotoviteli.
   10. Smluvní strany vedeny dobrou vírou v nabytí účinnosti Smlouvy se dohodly, že poskytnou-li si s odkazem na Smlouvu od okamžiku jeho platnosti do okamžiku jeho účinnosti jakékoliv vzájemné plnění odpovídající předmětu Smlouvy, pak se na toto plnění uplatní podmínky, zejména práva a povinnosti Smluvních stran, stanovené Smlouvou.  Toto ujednání se vztahuje výlučně na plnění poskytnuté s výslovným odkazem na tuto Smlouva a/nebo, je-li bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že je takové plnění poskytováno smluvní stranou na základě této Smlouvy.
   11. Smluvní strany si dále sjednaly, že obsah Smlouvy je dále určen ustanoveními **Všeobecných obchodních podmínek (**dále a výše také jen **„VOP“)**, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy. V případě rozdílu mezi ustanovením ve VOP a ustanoveními v této Smlouvě, mají přednost ustanovení v této Smlouvě. Je-li ve Smlouvě některý výraz uveden s počátečním velkým písmenem a není-li jeho význam definován ve Smlouvě, má význam uvedený ve VOP a/nebo v dokumentech, na které Smlouva odkazuje. Smluvní strany prohlašují, že se s VOP seznámily a prohlašují, že VOP se neodchylují od obvyklých podmínek ujednávaných v obdobných případech při zohlednění všech relevantních hledisek týkajících se Smlouvy a sjednaného předmětu plnění.
       1. VOP jsou uveřejněna na adrese: <https://www.ceproas.cz/public/files/userfiles/vyberova_rizeni/VOP_M_2020-08-01.pdf>
   12. Nedílnou součástí Smlouvy jsou podmínky uvedené v Registru vymezujícím seznam povinností souvisejících s bezpečností a ochranou zdraví při práci, ochranou před požárem a ochranou životního prostředí při plnění Smlouvy na pracovištích Objednatele, které jsou stanoveny obecně závazným právními předpisy a/nebo vnitřním předpisem Objednatele. V případě rozdílu mezi ustanovením v Registru a ustanoveními v této Smlouvě, mají přednost ustanovení v této Smlouvě.
       1. Registr je uveřejněn na internetových stránkách: <https://www.ceproas.cz/files/Dokumenty/V%C3%BDb%C4%9Brov%C3%A1%20%C5%99%C3%ADzen%C3%AD/Registr%20bezpe%C4%8Dnostn%C3%ADch%20po%C5%BEadavk%C5%AF%20%C4%8CEPRO_15.7.2021.pdf>
       2. Objednatel je oprávněn aktualizovat Registr, a to i v průběhu realizace Díla. O každé takové změně je Objednatel povinen Zhotovitele písemně informovat. Písemná podmínka je splněna i tehdy, je-li dané oznámení učiněno emailem s odkazem na platné znění Registru.
       3. V případě porušení povinností stanovených v Registru je Objednatel oprávněn ukládat Zhotoviteli nápravná opatření, včetně přerušení prací, a udělit sankce stanovené v Registru.
   13. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s VOP s Registrem a právům a povinnostem v nich obsažených porozuměl.

**Za Objednatele** ČEPRO, a.s.  **Za Zhotovitele** [DOPLNÍ DODAVATEL].

V Praze dne ……………….. V ………………… dne…………….

…………………………… …………………………..

Mgr. Jan Duspěva [DOPLNÍ DODAVATEL].

předseda představenstva

……………………………

Ing. František Todt

člen představenstva